

Energieausweis für Wohngebäude

OiB

ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6

Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG Kreuzbrunn Mauerbach

Gebäude(-teil) Wohnung

Nutzungsprofil Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten

Straße Kreuzbrunn 150/3/4

PLZ/Ort 3001 Mauerbach

Grundstücksnr.

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Baujahr 1990

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Mauerbach

KG-Nr. 1903

Seehöhe 280 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

HWB_{Ref,SK}

PEB_{SK}

CO_{2eq,SK}

f_{GEE,SK}

A++

A+

A

B

C

D

E

F

G

C

C

B

D

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HStB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

SK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG vom 19. Mai 2002 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungssatz für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: April 2019

Datenblatt
Kreuz

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	97,5 m²	Heiztage	261 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	78,0 m²	Heizgradtage	3 757 Kd	Solarthermie	- m²
Brutto-Volumen (V _B)	273,1 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	62,4 m²	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (AVV)	0,23 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	4,38 m	mittlerer U-Wert	0,88 W/m²K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m²	LEK _T -Wert	41,57	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 46,7 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 46,7 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 91,5 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,80

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 5 382 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 55,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 5 382 kWh/a	HWB _{SK} = 55,2 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 997 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 7 488 kWh/a	HEB _{SK} = 76,8 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,96
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 0,84
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,17
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 2 222 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 9 709 kWh/a	EEB _{SK} = 99,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 15 826 kWh/a	PEB _{SK} = 162,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em,SK} = 9 904 kWh/a	PEB _{n,em,SK} = 101,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} = 5 923 kWh/a	PEB _{em,SK} = 60,7 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 2 204 kg/a	CO _{2eq,SK} = 22,6 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,81
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 14.08.2024
Gültigkeitsdatum 13.08.2034
Geschäftszahl 2024/707

ErstellerIn

Unterschrift

IBS

Rieslinggasse 34, 2163 Guntramsdorf

IBS

Ingenieurbüro
Andreas Schögerl
2353 Guntramsdorf,
Rieslinggasse 32
+43 (0)650/5249710
f.schoegerl@kabs.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.