

Kosteninformation

Objekt 0004006596 sanierungsbedürftiges Haus

KAUFPREISSUMME	€	175.000 €
-----------------------	---	------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage	€	6.125 €
---------------------------------------	---	----------------

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage	€	1.925 €
---------------------------------------	---	----------------

Kaufvertrag Errichtung **

zzgl. 20 % Ust.	€	350,00
zzgl. Barauslagen	€	350,00

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme	€	5.250,00
zuzüglich 20 % Ust.	€	1.050,00

SUMME NEBENKOSTEN	€	16.800 €
--------------------------	---	-----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	191.800 €
------------------------------------	---	------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesonders für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Berfreiung von 1,1% gerechnet werden**

**** Pauschalpreis wurde mit Rechtsanwaltkanzlei HFSR Frau Dr. Tanja Gottschling in Wels vereinbart. Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen.**