

Attraktive Bürofläche – Bahnhofcity Wels

4600 Wels

Ref.-Nr.: 0004006778

**Nettokaufpreis: 506.200,00 €**

• Provision 3% zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Nutzung	Gewerbe
HWB-Wert	43 kWh/m²/a
Zimmeranzahl	6
Nutzfläche	ca. 195 m²
Stellplätze	4



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs
GmbH**
Michael Fuchsberger
+43 50 6596 8002
anfragen@raiffeisen-immobilien.at
P.-B.-Rodlberger-Straße 25
4600 Thalheim bei Wels

