

## Praxisfläche mit Wohnung in gut frequentierter Lage

### 4600 Wels



### Preis auf Anfrage

Seitens Abgeber\*in ist die Veröffentlichung der Kosten erst im Zuge des Angebotes gewünscht. Detaillierte Informationen zu den Kosten erhalten Sie auf Anfrage bzw. im Immobilienangebot.

Provision Interessent - 3 Bruttomonatsmieten zzgl. Miete 20% USt.

Referenznummer: **0004003486**

Nutzung	Gewerbe
HWB-Wert	192 kWh/m <sup>2</sup> /a
Nutzfläche	ca. 380 m <sup>2</sup>
Anzahl Stellplätze	10



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**

**Hannes Ziegelböck**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

