

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG	FOH Auerlingstraße 46,48,50		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1943
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Auerlingstraße 46,48,50	Katastralgemeinde	Fohndorf
PLZ/Ort	8753 Fohndorf	KG-Nr.	65010
Grundstücksnr.	.290, .291, .292	Seehöhe	769 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B			B	
C	C			C
D		D		
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.1.1 vom 30.03.2020, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	906,6 m ²	charakteristische Länge	1,57 m	mittlerer U-Wert	0,46 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	725,3 m ²	Heiztage	365 d	LEK _T -Wert	38,69
Brutto-Volumen	2.742,8 m ³	Heizgradtage	4353 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.751,0 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,64 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-15,9 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{Ref,RK}	73,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{RK}	73,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	<input type="text"/>	E/LEB _{RK}	112,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f _{GEE}	1,29
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	88.895 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	98,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	88.895 kWh/a	HWB _{SK}	98,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	11.582 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	112.582 kWh/a	HEB _{SK}	124,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,12
Haushaltsstrombedarf	14.891 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	127.473 kWh/a	EEB _{SK}	140,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	232.765 kWh/a	PEB _{SK}	256,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	88.509 kWh/a	PEB _{n,ern., SK}	97,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	144.257 kWh/a	PEB _{ern., SK}	159,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	16.838 kg/a	CO ₂ _{SK}	18,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,31
Photovoltaik-Export	<input type="text"/> kWh/a	PV _{Export, SK}	<input type="text"/> kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>	ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	16.04.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	15.04.2030		

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt FOH Auerlingstraße 46,48,50

 Auerlingstraße 46,48,50
 8753 Fohnsdorf

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H

 Mörikeweg 6
 4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

 Holzinnovationszentrum 1a
 8740 Zeltweg

 Telefon : 03577/26664-26
 Telefax :
 e-mail : office@eao.st

16.04.2020

(Datum)

(Unterschrift)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>