

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Geibelgasse 24	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Geibelgasse 24	Katastralgemeinde	Fünfhaus
PLZ/Ort	1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus	KG-Nr.	01302
Grundstücksnr.	.86/5	Seehöhe	194 m

Spezifischer Referenz-Heizwärmebedarf, Primärenergiebedarf, Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor jeweils unter Standortklima-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

oib
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	1 358,3 m ²	Heiztage	276 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1 086,7 m ²	Heizgradtage	3667 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	4 777,7 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 608,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert
charakteristische Länge (ℓ _c)	2,97 m	mittlerer U-Wert	0,920 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _r -Wert	55,64	RH-WB-System (primär)	Kessel, Gas
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 90,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 90,1 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 157,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,57
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 137 536 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 101,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 137 192 kWh/a	HWB _{SK} = 101,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 13 882 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 200 909 kWh/a	HEB _{SK} = 147,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,63
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,30
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,33
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 30 938 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 231 846 kWh/a	EEB _{SK} = 170,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 271 948 kWh/a	PEB _{SK} = 200,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 252 478 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 185,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 19 471 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 56 628 kg/a	CO _{2eq,SK} = 41,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,59
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>
Ausstellungsdatum	03.10.2022
Gültigkeitsdatum	02.10.2032
Geschäftszahl	<input type="text"/>

ErstellerIn ARCH.DI.Vera Korab zt-gmbH

Unterschrift

ARCHITEKTIN
DIPL. ING. VERA KORAB
ZT-Gesellschaft m. b. H.
1220 WIEN, Stadlavergasse 13/10
TELEFON 01 26 66 270, FAX 01 26 66 271

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Geibelgasse 24		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungsein...	Baujahr	
Straße	Geibelgasse 24	Katastralgemeinde	Fünfhaus
PLZ/Ort	1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus	KG-Nr.	01302
Grundstücksnr.	.86/5	Seehöhe	194

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB **101** kWh/m²a **fGEE** **1,59** -

Energieausweis Ausstellungsdatum 03.10.2022 Gültigkeitsdatum 02.10.2032

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskaala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m ² Jahr
f GEE	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Geibelgasse 24

Geibelgasse 24
A 1150, Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus

VerfasserIn

ARCH.DI.Vera Korab zt-gmbH

Stadlauerstraße 13/10
1220 Wien-Donaustadt

T +43 1 2800270

F +43 1 2800270

M

E energieausweis@archkorab.at



ARCHITEKTIN DIPL.ING. VERA KORAB

zt-gmbH

Staatl. befugte und beeidete Ziviltechnikerin

Bericht

Geibelgasse 24

Geibelgasse 24

Geibelgasse 24
1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus

Katastralgemeinde: 01302 Fünfhaus
Einlagezahl: 310
Grundstücksnummer: .86/5
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

ARCH.DI.Vera Korab zt-gmbH

Stadlauerstraße 13/10
1220 Wien-Donaustadt

ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43 1 2800270

F +43 1 2800270

M

E energieausweis@archkorab.at

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumlufttechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 u. 2020 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019 ab dem Jahr 2021

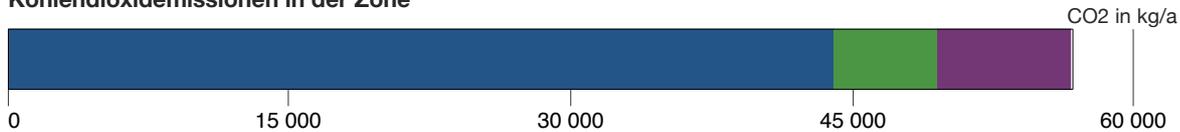
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Geibelgasse 24

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	100,0	195 000	43 786
■ TW	100,0	24 919	5 595
■ SB	100,0	50 428	7 022

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	100,0	1 599	222
■ TW	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

	versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	1 358,34	26	177 273
TW	1 358,34		22 654
SB	1 358,34		30 937

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral (26,00 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Zentralheizgerät (Standardkessel), Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 1978 bis 1994, ($\eta_{100\%} : 0,84$), ($\eta_{30\%} : 0,81$), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (55 °C / 45 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Geibelgasse 24

	Anbindeleitungen
Wohnen	760,67 m

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	217,33 m

Leitwerte

Geibelgasse 24 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	1 248,15	
... über Unbeheizt	Lu	45,85	
... über das Erdreich	Lg	53,86	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		134,78	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1 482,66	W/K
Lüftungsleitwert	LV	365,03	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,920	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord						
AF007	AF007 Außenfenster 144/200	2,88	1,320	1,0		3,80
W1	Feuermauer als Außenwand	19,62	0,288	1,0		5,65
W20	Außenwand WC-Trakt	16,81	1,548	1,0		26,03
W3	Außenwand Leichtbau	5,11	0,178	1,0		0,91
W1	Feuermauer DG	31,64	0,393	1,0		12,44
W13	Feuermauer 3.Stock	37,97	1,592	1,0		60,46
		114,06				109,29
Ost						
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	11,00	1,530	1,0		16,83
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	26,40	1,530	1,0		40,39
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	26,40	1,530	1,0		40,39
AF003	AF003 Außenfenster 40/80	3,20	1,640	1,0		5,25
AF004	AF004 Außenfenster 75/220	6,60	1,420	1,0		9,37
W17	Außenwand Erdgeschoß	32,99	0,735	1,0		24,25
W18	Außenwand Mezz. und 1.Stock	76,46	0,931	1,0		71,18
W19	Außenwand 2. und 3.Stock	103,82	1,163	1,0		120,74
W20	Außenwand WC-Trakt	58,80	1,548	1,0		91,04
W3	Außenwand Leichtbau	9,24	0,178	1,0		1,65
IT001	IT001 Innentür 90/200	10,80	1,901	0,7		14,37
WGU	Wand gg Lift	32,29	1,393	0,7		31,49
		398,02				466,95
Ost, 45° geneigt						
DA1	Steildach	80,26	0,185	1,0		14,85
DF001	DF001 Außenfenster 78/160	6,25	1,530	1,0		9,56
DF002	DF002 Außenfenster 78/90	3,50	1,610	1,0		5,64
		90,01				30,05
Süd						
AF007	AF007 Außenfenster 144/200	2,88	1,320	1,0		3,80
AT002	AT002 Außentür 109/250	2,72	1,901	1,0		5,18
W1	Feuermauer als Außenwand	40,81	0,288	1,0		11,75
W20	Außenwand WC-Trakt	16,81	1,548	1,0		26,03
W3	Außenwand Leichtbau	5,11	0,178	1,0		0,91
W8	Wand gegen Einfahrt	43,70	0,312	1,0		13,64

Leitwerte

Geibelgasse 24 - Wohnen

Süd

W1	Feuermauer DG	31,64	0,393	1,0	12,44
W13	Feuermauer 3.Stock	37,97	1,592	1,0	60,46
		181,67			134,21

West

AF001	AF001 Außenfenster 110/140	3,08	1,570	1,0	4,84
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	8,80	1,530	1,0	13,46
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	35,20	1,530	1,0	53,86
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	35,20	1,530	1,0	53,86
AF005	AF005 Außenfenster 143/170	2,43	1,330	1,0	3,23
AF006	AF006 Außenfenster 220/200	17,60	1,340	1,0	23,58
GF	Verglassung Galerie	31,42	1,280	1,0	40,22
AT001	AT001 Außentür (Glas) 94/260	2,44	1,360	1,0	3,32
AT003	AT003 Außentür (Glas) 84/200	3,36	1,400	1,0	4,70
W11	Kaminwand Außenwand	14,58	0,214	1,0	3,12
W17	Außenwand Erdgeschoß	49,17	0,735	1,0	36,14
W18	Außenwand Mezz. und 1.Stock	104,66	0,931	1,0	97,44
W19	Außenwand 2. und 3.Stock	95,02	1,163	1,0	110,51
W2	Drempelwand	20,79	0,293	1,0	6,09
W3	Außenwand Leichtbau	15,90	0,178	1,0	2,83
		439,66			457,20

West, 60° geneigt

GD	Dach Galerie	14,88	1,240	1,0	18,45
		14,88			18,45

West, 45° geneigt

DA1	Steildach	33,19	0,185	1,0	6,14
DF001	DF001 Außenfenster 78/160	15,00	1,530	1,0	22,95
		48,19			29,09

Horizontal

D4	Decke unter Terrasse	32,22	0,182	1,0	5,87	
DA2	Flachdach	29,75	0,185	1,0	5,50	
DA3	Gaupendach	31,03	0,184	1,0	5,71	
D5	Decke über Durchfahrt	31,19	1,016	1,0	31,69	
FB1	Fußboden EG	197,81	0,389	0,7	1,28	53,86
		322,01			102,63	

Summe **1 608,52**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

134,78 W/K

Leitwerte

Geibelgasse 24 - Wohnen

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

365,03 W/K

Lüftungsvolumen	VL =	2 825,35 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Gewinne

Geibelgasse 24 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m²

Solare Wärmegewinne

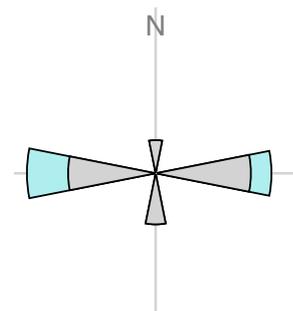
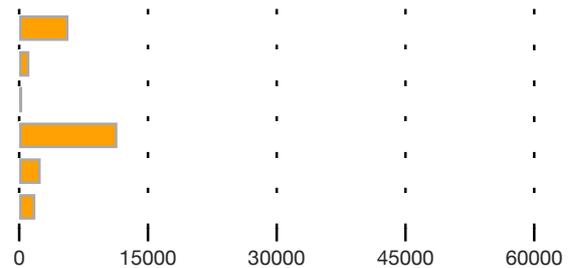
Transparente Bauteile	Anzahl	F _s -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord					
AF007 AF007 Außenfenster 144/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	2,23	0,550	0,43
	1		2,23		0,43
Ost					
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	6,80	0,550	1,31
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	12	0,40	16,32	0,550	3,16
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	12	0,40	16,32	0,550	3,16
AF003 AF003 Außenfenster 40/80 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	10	0,40	1,20	0,550	0,23
AF004 AF004 Außenfenster 75/220 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	4,40	0,550	0,85
	43		45,04		8,73
Ost, 45° geneigt					
DF001 DF001 Außenfenster 78/160 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	4,47	0,520	0,82
DF002 DF002 Außenfenster 78/90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	2,28	0,520	0,41
	10		6,75		1,23
Süd					
AF007 AF007 Außenfenster 144/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	2,23	0,550	0,43
	1		2,23		0,43
West					
AF001 AF001 Außenfenster 110/140 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	1,76	0,550	0,34
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,44	0,550	1,05
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	16	0,40	21,76	0,550	4,22
AF002 AF002 Außenfenster 110/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	16	0,40	21,76	0,550	4,22
AF005 AF005 Außenfenster 143/170 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,84	0,550	0,35
AF006 AF006 Außenfenster 220/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	13,68	0,550	2,65

Gewinne

Geibelgasse 24 - Wohnen

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
GF	Verglassung Galerie <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	19,32	0,550	3,74
AT001	AT001 Außentür (Glas) 94/260 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,77	0,550	0,34
AT003	AT003 Außentür (Glas) 84/200 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	2,30	0,550	0,44
		48		89,64		17,39
West, 60° geneigt						
GD	Dach Galerie <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	13,56	0,600	2,87
		2		13,56		2,87
West, 45° geneigt						
DF001	DF001 Außenfenster 78/160 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	12	0,40	10,73	0,520	1,96
		12		10,73		1,96

	Aw m ²	Qs, h kWh/a
Nord	2,88	173
Ost	73,60	5 746
Ost, 45° geneigt	9,75	1 189
Süd	2,88	348
West	139,53	11 437
West, 60° geneigt	14,88	2 508
West, 45° geneigt	15,00	1 887
	258,52	23 290



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus, 194 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	34,71	27,92	17,22	12,00	11,48	26,09
Feb.	55,57	45,60	29,92	20,90	19,47	47,50
Mär.	76,09	67,19	51,00	34,00	27,52	80,95
Apr.	80,78	79,62	69,24	51,93	40,39	115,40
Mai	89,96	94,69	91,53	72,59	56,81	157,82
Jun.	80,08	89,69	91,29	76,88	60,86	160,16

Gewinne

Geibelgasse 24 - Wohnen

Jul.	81,99	91,64	93,25	75,56	59,48	160,77
Aug.	88,43	91,24	82,82	60,36	44,92	140,37
Sep.	81,47	74,60	59,88	43,19	35,33	98,16
Okt.	68,26	57,61	40,08	26,30	23,17	62,62
Nov.	38,35	30,56	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,78	23,40	12,76	8,70	8,31	19,33

Bauteilliste

Geibelgasse 24

AF001 AF001 Außenfenster 110/140

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	0,88	57,10	1,10
Rahmen				0,66	42,90	1,40
Glasrandverbund	7,60	0,070				
			vorh.	1,54		1,57

AF002 AF002 Außenfenster 110/200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,36	61,80	1,10
Rahmen				0,84	38,20	1,40
Glasrandverbund	10,00	0,070				
			vorh.	2,20		1,53

AF003 AF003 Außenfenster 40/80

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	0,12	37,50	1,10
Rahmen				0,20	62,50	1,40
Glasrandverbund	1,60	0,070				
			vorh.	0,32		1,64

AF004 AF004 Außenfenster 75/220

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,10	66,70	1,10
Rahmen				0,55	33,30	1,40
Glasrandverbund	5,10	0,070				
			vorh.	1,65		1,42

Bauteilliste

Geibelgasse 24

AF005 AF005 Außenfenster 143/170

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,85	75,90	1,10
Rahmen				0,59	24,10	1,40
Glasrandverbund	5,46	0,070				
			vorh.	2,43		1,33

AF006 AF006 Außenfenster 220/200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	3,42	77,70	1,10
Rahmen				0,98	22,30	1,40
Glasrandverbund	11,00	0,070				
			vorh.	4,40		1,34

AF007 AF007 Außenfenster 144/200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	2,23	77,50	1,10
Rahmen				0,65	22,50	1,40
Glasrandverbund	6,08	0,070				
			vorh.	2,88		1,32

AT001 AT001 Außentür (Glas) 94/260

Bestand

AT

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,78	72,70	1,10
Rahmen				0,67	27,30	1,40
Glasrandverbund	6,28	0,070				
			vorh.	2,44		1,36

Bauteilliste

Geibelgasse 24

AT002

AT002 Außentür 109/250

Bestand

ATw

A-I, lt. OIB Richtlinie 6

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Bestand	0,3000	0,841	0,356
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3000	R _{tot} =	0,526
			U =	1,901

AT003

AT003 Außentür (Glas) 84/200

Bestand

AT

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,15	68,60	1,10
Rahmen				0,53	31,40	1,40
Glasrandverbund	4,88	0,070				
			vorh.	1,68		1,40

D4

Decke unter Terrasse

Bestand

AD

O-U, lt. Einreichplan

Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Schiffboden	B 0,0180		
2	Riesel	B 0,0400		
3	• Styrodur 3035 CS 50	B 0,0500	0,034	1,471
4	Abdichtung	B 0,0150	0,230	0,065
5	Gefällebeton	B 0,0600	1,300	0,046
6	Trennschicht	B 0,0030	0,230	0,013
7	OSB - Platten (R = 640)	B 0,0200	0,130	0,154
8.0	Vollholzbalken Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B 0,1800	0,170	1,059
8.1	ISOVER Uniroll-Classic Klemmfilz UNI 18	B 0,1800	0,040	4,500
9	ISOVER FLAMMEX	B 0,0002	0,200	0,001
10	Gipskartonfeuerschutzplatten	B 0,0300	0,210	0,143
Wärmeübergangswiderstände				0,140
		0,4160	R _{tot} =	5,484
			U =	0,182

Bauteilliste

Geibelgasse 24

D5 Decke über Durchfahrt

Bestand

DD

U-O, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Deckenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Platzdecke	0,2500	0,700	0,357
3	Schüttung (Sand)	0,0800	0,700	0,114
4	Blindboden	0,0240	0,150	0,160
5	Parkettboden versiegelt	0,0220	0,170	0,129
	Wärmeübergangswiderstände			0,210
		0,3960	$R_{\text{tot}} =$	0,984
			U =	1,016

DA1 Steildach

Bestand

ADh

O-U, lt. Einreichplan

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Eternit-Doppeldeckung	B	0,0150		
2	Holzschalung roh	B	0,0240		
3.0	Konterlattung (50 x 80 mm) Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500		
3.1	Luft	B	0,0500		
4	Villasub FUN SK	B	0,0005	0,170	0,003
5	Holzschalung	B	0,0240	0,120	0,200
6.0	Lattung (Quer-) Breite: 0,50 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500	0,150	0,333
6.1	ISOVER DUO-KOMFORT Klemmfilz	B	0,0500	0,038	1,316
7.0	Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,170	1,176
7.1	ISOVER UNIROLL-CLASSIC Klemmfilz UNI 20	B	0,2000	0,040	5,000
8	ISOVER FLAMMEX	B	0,0002	0,200	0,001
9	C-Profil (25mm)+Mineralwolle (20)	B	0,0250	0,040	0,625
10	ISOVER FLAMMEX	B	0,0002	0,200	0,001
11	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0300	0,210	0,143
	Wärmeübergangswiderstände				0,200
			0,4190	$R_{\text{tot}} =$	5,394
				U =	0,185

DA2 Flachdach

Bestand

ADh

O-U, lt. Einreichplan

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bitumen-Dachdichtungsbahn	B	0,0100		
2	Holzschalung roh	B	0,0240		
3.0	Konterlattung (50 x 80 mm) Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500		
3.1	Luft	B	0,0500		
4	Villasub FUN SK	B	0,0005	0,170	0,003
5	Holzschalung	B	0,0240	0,120	0,200

Bauteilliste

Geibelgasse 24

6.0	—	Lattung (Quer-) Breite: 0,50 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500	0,150	0,333
6.1		ISOVER DUO-KOMFORT Klemmfilz	B	0,0500	0,038	1,316
7.0		Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,170	1,176
7.1		ISOVER UNIROLL-CLASSIC Klemmfilz UNI 20	B	0,2000	0,040	5,000
8		ISOVER FLAMMEX	B	0,0002	0,200	0,001
9		C-Profil (25mm)+Mineralwolle (20)	B	0,0250	0,040	0,625
10		ISOVER FLAMMEX	B	0,0002	0,200	0,001
11		Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0300	0,210	0,143
Wärmeübergangswiderstände						0,200
				0,4140	$R_{\text{tot}} =$	5,394
					U =	0,185

DA3

ADh

Gaupendach

O-U, lt. Einreichplan

Bestand

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]	
1		Blecheindeckung	B	0,0007		
2		Holzschalung roh	B	0,0240		
3.0	—	Konterlattung (50 x 80 mm) Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0800		
3.1		Luft	B	0,0800		
4		Villasub METALLIC SK	B	0,0080	0,047	
5		Holzschalung	B	0,0240	0,200	
6.0	—	Lattung (Quer-) Breite: 0,50 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500	0,333	
6.1		ISOVER DUO-KOMFORT Klemmfilz	B	0,0500	1,316	
7.0		Vollholzsparren Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	1,176	
7.1		ISOVER UNIROLL-CLASSIC Klemmfilz UNI 20	B	0,2000	5,000	
8		ISOVER FLAMMEX	B	0,0002	0,001	
9		C-Profil (25mm)+Mineralwolle (20)	B	0,0250	0,625	
10		Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0300	0,143	
Wärmeübergangswiderstände						0,200
				0,4420	$R_{\text{tot}} =$	5,440
					U =	0,184

Bauteilliste

Geibelgasse 24

DF001 DF001 Außenfenster 78/160

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,520	0,89	71,50	1,10
Rahmen				0,36	28,50	1,80
Glasrandverbund	4,12	0,070				
			vorh.	1,25		1,53

DF002 DF002 Außenfenster 78/90

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,520	0,46	65,40	1,10
Rahmen				0,24	34,60	1,80
Glasrandverbund	2,72	0,070				
			vorh.	0,70		1,61

FB1 Fußboden EG

Bestand

EBu

U-O, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	PAE-Folie	0,0030	0,230	0,013
2	Unterbeton	0,1500	1,300	0,115
3	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
4	Baumit ThermoStep	0,1000	0,085	1,176
5	Ethafoam	0,0100	0,039	0,256
6	Aluminium-Folie (1mm)	0,0010	200,000	0,000
7	AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
8	Estrich (Heiz-)		F	0,0600
9	Parkettboden	0,0120	0,170	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,170
			0,3760	R _{tot} = 2,569
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,389

Bauteilliste

Geibelgasse 24

GD Dach Galerie

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,600	6,78	91,20	1,10
Rahmen				0,66	8,80	1,10
Glasrandverbund	14,74	0,070				
			vorh.	7,44		1,24

GF Verglassung Galerie

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	9,66	61,50	1,10
Rahmen				6,05	38,50	1,10
Glasrandverbund	40,90	0,070				
			vorh.	15,71		1,28

IT001 IT001 Innentür 90/200

Bestand

TGuw

A-I, lt. OIB Richtlinie 6

	d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1 • Bestand	0,3000	1,126	0,266
Wärmeübergangswiderstände			0,260
	0,3000	$R_{tot} =$	0,526
		U =	1,901

W1 Feuermauer als Außenwand

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

	d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1 • Baunit SilikatPutz	0,0020	0,700	0,003
2 • Baunit Baukleber	0,0050	0,800	0,006
3 Baunit FassadenDämmplatte EPS-F	0,1200	0,040	3,000
4 • Baunit Baukleber	0,0050	0,800	0,006
5 • Porotherm 20-38 SBZ Plan (DBM)	0,2000	0,728	0,275
6 Innenputz (Gips)	0,0100	0,700	0,014
Wärmeübergangswiderstände			0,170
	0,3420	$R_{tot} =$	3,474
		U =	0,288

Bauteilliste

Geibelgasse 24

W1**Feuermauer DG**

Bestand

FM

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,1500	0,700	0,214
2	Vollziegel (R = 1600)	0,1500	0,660	0,227
3	C-Profil (75mm)+Mineralwolle (20)	0,0750	0,040	1,875
4	ISOVER FLAMMEX	0,0002	0,200	0,001
5	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3880	R _{tot} =	2,547
			U =	0,393

W11**Kaminwand Außenwand**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Baunit SilikatPutz	0,0020	0,700	0,003
2	• Baunit Baukleber	0,0050	0,800	0,006
3	Baunit FassadenDämmplatte EPS-F	0,1000	0,040	2,500
4	• Baunit Baukleber	0,0050	0,800	0,006
5	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
6	Best. Kaminmauerwerk	0,4500	0,700	0,643
7	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
8	C-Profil (50mm)+Mineralwolle (20)	0,0500	0,040	1,250
9	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,6650	R _{tot} =	4,681
			U =	0,214

W13**Feuermauer 3.Stock**

Bestand

FM

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,3000	0,700	0,429
2	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3200	R _{tot} =	0,628
			U =	1,592

Bauteilliste

Geibelgasse 24

W17**Außenwand Erdgeschoß**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,8000	0,700	1,143
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,8450	R _{tot} =	1,360
			U =	0,735

W18**Außenwand Mezz. und 1.Stock**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,6450	R _{tot} =	1,074
			U =	0,931

W19**Außenwand 2. und 3.Stock**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,4950	R _{tot} =	0,860
			U =	1,163

W2**Drempelwand**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
4	C-Profil (100mm)+Mineralwolle (20)	0,1000	0,040	2,500
5	ISOVER FLAMMEX	0,0002	0,200	0,001
6	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,6030	R _{tot} =	3,417
			U =	0,293

Bauteilliste

Geibelgasse 24

W20**Außenwand WC-Trakt**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
Wärmeübergangswiderstände				0,170
			0,3450	R _{tot} = 0,646
				U = 1,548

W3**Außenwand Leichtbau**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Baunit SilikatPutz	B	0,0020	0,700	0,003
2	• Baunit Baukleber	B	0,0050	0,800	0,006
3	Baunit FassadenDämmplatte EPS-F	B	0,0400	0,040	1,000
4	• Baunit Baukleber	B	0,0050	0,800	0,006
5	OSB - Platten (R = 640)	B	0,0200	0,130	0,154
6.0	l Vollholzsteher Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,1600	0,170	0,941
6.1	ISOVER Uniroll-Classic Klemmfilz UNI 16	B	0,1600	0,040	4,000
7	OSB - Platten (R = 640)	B	0,0200	0,130	0,154
8	C-Profil (30mm)+Mineralwolle (20)	B	0,0300	0,040	0,750
9	Gipskartonfeuerschutzplatten	B	0,0300	0,210	0,143
Wärmeübergangswiderstände				0,170	
			0,3120	R _{tot} = 5,626	
				U = 0,178	

W8**Wand gegen Einfahrt**

Bestand

AW

A-I, lt. Einreichplan

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz		0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)		0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600		0,0200	0,700	0,029
4	C-Profil (100mm)+Mineralwolle (20)		0,1000	0,040	2,500
5	ISOVER FLAMMEX		0,0002	0,200	0,001
6	Gipskartonplatten		0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,170	
			0,4530	R _{tot} = 3,203	
				U = 0,312	

Bauteilliste

Geibelgasse 24

WGU

WGU

Wand gg Lift

A-I, lt. Einreichplan

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Vollziegelmauerwerk (R = 1600)	0,3000	0,700	0,429
2	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0200	0,700	0,029
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,3200	R _{tot} =	0,718
			U =	1,393

Ergebnisdarstellung

Geibelgasse 24

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R_w	ON B 8115-4: 2003
	$R_{res,w}$	ON B 8115-4: 2003
	$L'_{nT,w}$	ON B 8115-4: 2003
	$D_{nT,w}$	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	Dampf- diffusion	R_w dB	$L'_{nT,w}$ dB
AT002	AT002 Außentür 109/250	1,901	OK	(28)	
D4	Decke unter Terrasse	0,182 (0,20)	OK	(43)	(53)
D5	Decke über Durchfahrt	1,016	OK	(60)	(53)
DA1	Steildach	0,185 (0,20)	OK	(47)	(53)
DA2	Flachdach	0,185 (0,20)	OK	(47)	(53)
DA3	Gaupendach	0,184 (0,20)	OK	(47)	(53)
FB1	Fußboden EG	0,389	OK	62	
IT001	IT001 Innentür 90/200	1,901 (2,50)	OK	(42)	
W1	Feuermauer als Außenwand	0,288 (0,35)	OK	57 (43)	
W1	Feuermauer DG	0,393	OK	(43)	
W11	Kaminwand Außenwand	0,214 (0,35)	OK	(43)	
W13	Feuermauer 3.Stock	1,592	OK	62 (43)	
W17	Außenwand Erdgeschoß	0,735	OK	66 (43)	
W18	Außenwand Mezz. und 1.Stock	0,931	OK	66 (43)	
W19	Außenwand 2. und 3.Stock	1,163	OK	66 (43)	
W2	Drempelwand	0,293 (0,35)	OK	(43)	
W20	Außenwand WC-Trakt	1,548	OK	63 (43)	
W3	Außenwand Leichtbau	0,178 (0,35)	OK	(43)	
W8	Wand gegen Einfahrt	0,312 (0,35)	OK	(43)	
WGU	Wand gg Lift	1,393	OK	62 (58)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert P_{NM} W/m ² K	$R_w (C; C_{tr})$ dB
AF001	AF001 Außenfenster 110/140	1,570		
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	1,530		
AF003	AF003 Außenfenster 40/80	1,640		
AF004	AF004 Außenfenster 75/220	1,420		
AF005	AF005 Außenfenster 143/170	1,330		
AF006	AF006 Außenfenster 220/200	1,340		
AF007	AF007 Außenfenster 144/200	1,320		
AT001	AT001 Außentür (Glas) 94/260	1,360		
AT003	AT003 Außentür (Glas) 84/200	1,400		
DF001	DF001 Außenfenster 78/160	1,530 (1,70)		
DF002	DF002 Außenfenster 78/90	1,610 (1,70)		
GD	Dach Galerie	1,240 (1,70)		

Ergebnisdarstellung

Geibelgasse 24

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert _{PNM} W/m ² K	R_w (C; C_{tr}) dB
GF	Verglassung Galerie	1,280		

Bauteilflächen

Geibelgasse 24 - Alle Gebäudeteile/Zonen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m ²
			1 608,52
Opake Flächen	83,93 %		1 350,00
Fensterflächen	16,07 %		258,52
Wärmefluss nach oben			246,09
Wärmefluss nach unten			229,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

AF001	AF001 Außenfenster 110/140	W	2 x 1,54	3,08
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	O	5 x 2,20	11,00
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	O	12 x 2,20	26,40
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	O	12 x 2,20	26,40
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	W	4 x 2,20	8,80
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	W	16 x 2,20	35,20
AF002	AF002 Außenfenster 110/200	W	16 x 2,20	35,20
AF003	AF003 Außenfenster 40/80	O	10 x 0,32	3,20
AF004	AF004 Außenfenster 75/220	O	4 x 1,65	6,60
AF005	AF005 Außenfenster 143/170	W	1 x 2,43	2,43
AF006	AF006 Außenfenster 220/200	W	4 x 4,40	17,60

Bauteilflächen

Geibelgasse 24 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF007	AF007 Außenfenster 144/200	N		1 x 2,88	m² 2,88
AF007	AF007 Außenfenster 144/200	S		1 x 2,88	m² 2,88
AT001	AT001 Außentür (Glas) 94/260	W		1 x 2,44	m² 2,44
AT002	AT002 Außentür 109/250				m² 2,73
	Fläche	S	x+y	1 x 1,09*2,5	2,72
AT003	AT003 Außentür (Glas) 84/200	W		2 x 1,68	m² 3,36
D4	Decke unter Terrasse				m² 32,23
	Fläche	H	x+y	1 x 2,69*2,985*2+1,25*12,935	32,22
D5	Decke über Durchfahrt				m² 31,19
	Fläche	H	x+y	1 x 2,62*11,905	31,19
DA1	Steildach				m² 113,46
	Fläche	O, 45°	x+y	1 x 6,95*8,3+3,05*10,6	90,01
	DF001 Außenfenster 78/160			-5 x 1,25	-6,25
	DF002 Außenfenster 78/90			-5 x 0,70	-3,50
	Fläche	W, 45°	x+y	1 x 2,55*18,9	48,19
	DF001 Außenfenster 78/160			-12 x 1,25	-15,00
DA2	Flachdach				m² 29,75
	Fläche	H	x+y	1 x 2,3*12,935	29,75
DA3	Gaupendach				m² 31,03
	Fläche	H	x+y	1 x 2,55*10,6+0,8*5	31,03
DF001	DF001 Außenfenster 78/160	O, 45		5 x 1,25	m² 6,25
DF001	DF001 Außenfenster 78/160	W, 45		12 x 1,25	m² 15,00

Bauteilflächen

Geibelgasse 24 - Alle Gebäudeteile/Zonen

DF002	DF002 Außenfenster 78/90	O, 45		5 x 0,70	3,50	m²
FB1	Fußboden EG				197,81	m²
	Fläche	H	x+y	1 x 16,28*11,905+0,8*5	197,81	
GD	Dach Galerie	W, 60		2 x 7,44	14,88	m²
GF	Verglassung Galerie	W		2 x 15,71	31,42	m²
IT001	IT001 Innentür 90/200				10,80	m²
	Fläche	O	x+y	6 x 0,9*2	10,80	
W1	Feuermauer als Außenwand				60,44	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 2,3*2,85+3,7*3,35/2+((3,45+4,15)/2)*1+((3,6+2,55)/2)*1	19,62	
	Fläche	S	x+y	1 x ((11,905*2,83+2,3*2,85)-((1,5*1,65/2)+(2,83*2,55/2)+(0,15*1,05/2)+(0,525*0,4)))+4,75*2,4/2	40,81	
W1	Feuermauer DG				63,29	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 11,905*2,83-((1,5*1,65/2)+(1,35*1,2/2))	31,64	
	Fläche	S	x+y	1 x 11,905*2,83-((1,5*1,65/2)+(1,35*1,2/2))	31,64	
W11	Kaminwand Außenwand				14,58	m²
	Fläche	W	x+y	1 x 2,985*2*2,85	17,01	
	<i>AF005 Außenfenster 143/170</i>			-1 x 2,43	-2,43	
W13	Feuermauer 3.Stock				75,95	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 11,905*3,19	37,97	
	Fläche	S	x+y	1 x 11,905*3,19	37,97	
W17	Außenwand Erdgeschoß				82,16	m²
	Fläche	O	x+y	1 x 11,28*3,9	43,99	
	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-5 x 2,20	-11,00	
	Fläche	W	x+y	1 x 16,28*3,9	63,49	
	<i>AF001 Außenfenster 110/140</i>			-2 x 1,54	-3,08	

Bauteilflächen

Geibelgasse 24 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-4 x 2,20	-8,80
	<i>AT001 Außentür (Glas) 94/260</i>			-1 x 2,44	-2,44
W18	Außenwand Mezz. und 1.Stock				191,12
	Fläche	O	x+y	1 x 13,9*(3,7+3,7)	102,86
	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-12 x 2,20	-26,40
	Fläche	W	x+y	1 x 18,9*(3,7+3,7)	139,86
	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-16 x 2,20	-35,20
W19	Außenwand 2. und 3.Stock				198,84
	Fläche	O	x+y	1 x 18,9*(3,7+3,19)	130,22
	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-12 x 2,20	-26,40
	Fläche	W	x+y	1 x 18,9*(3,7+3,19)	130,22
	<i>AF002 Außenfenster 110/200</i>			-16 x 2,20	-35,20
W2	Drempelwand				20,79
	Fläche	W	x+y	1 x 18,9*1,1	20,79
W20	Außenwand WC-Trakt				92,44
	Fläche	N	x+y	1 x 0,8*(3,9+3,7+3,7+3,7+3,19+2,83)	16,81
	Fläche	O	x+y	1 x 2,95*(3,9+3,7+3,7+3,7+3,19+2,83)	62,00
	<i>AF003 Außenfenster 40/80</i>			-10 x 0,32	-3,20
	Fläche	S	x+y	1 x 0,8*(3,9+3,7+3,7+3,7+3,19+2,83)	16,81
W3	Außenwand Leichtbau				35,39
	Fläche	N	x+y	1 x 2,83*2,55/2+1,54*2,85	7,99
	<i>AF007 Außenfenster 144/200</i>			-1 x 2,88	-2,88
	Fläche	O	x+y	1 x 5,6*2,83	15,84
	<i>AF004 Außenfenster 75/220</i>			-4 x 1,65	-6,60
	Fläche	S	x+y	1 x 2,55*2,83/2+1,54*2,85	7,99
	<i>AF007 Außenfenster 144/200</i>			-1 x 2,88	-2,88
	Fläche	W	x+y	1 x 12,935*2,85	36,86
	<i>AF006 Außenfenster 220/200</i>			-4 x 4,40	-17,60
	<i>AT003 Außentür (Glas) 84/200</i>			-2 x 1,68	-3,36
W8	Wand gegen Einfahrt				43,70
	Fläche	S	x+y	1 x 11,905*3,9	46,42
	<i>AT002 Außentür 109/250</i>			-2,72	-2,72
WGU	Wand gg Lift				32,29
	Fläche	O	x+y	1 x 2,05*(3,9+3,7+3,7+3,7+3,19+2,83)	43,09
	<i>IT001 Innentür 90/200</i>			-10,80	-10,80

Grundfläche und Volumen

Geibelgasse 24

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
Wohnen	beheizt	1 358,34	4 777,69

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
Erdgeschoß	1 x 16,28*11,905+0,8*5	3,90	197,81	771,47
Mezzanin	1 x 18,9*11,905+0,8*5	3,70	229,00	847,31
1. Stock	1 x 18,9*11,905+0,8*5	3,70	229,00	847,31
2. Stock	1 x 18,9*11,905+0,8*5	3,70	229,00	847,31
3. Stock	1 x 18,9*11,905+0,8*5	3,19	229,00	730,52
Dachgeschoß	1 x (18,9*11,905+0,8*5)-(1,35*8,3)	2,83	217,79	616,37
	1 x - ((1,5*1,65/2)*18,9+(1,35*1,2/2)*8,2)			-30,03
	1 x (((0,54+2,7)/2)*2,45)*18,9			75,01
Galeriegeschoß	1 x 12,935*2,065	2,85	26,71	76,12
	1 x - (((0,15*1,05/2)+(0,525*0,4))*12,935)			-3,73
Summe Wohnen			1 358,34	4 777,69