

# Elegantes 2-Zimmer City-Refugium: Zentral gelegen, ruhig und durchdacht

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004007203

**Gesamtmiete: 666,74 €**

- Laufende Kosten 110,97 € inkl. USt.
- Provision Keine

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Baujahr	2018
HWB-Wert	33 kWh/m <sup>2</sup> /a
Zimmeranzahl	2
Wohnfläche	ca. 36,99 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche	ca. 13,48 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Michael Fuchsberger**  
+43 50 6596 8002  
[anfragen@raiffeisen-immobilien.at](mailto:anfragen@raiffeisen-immobilien.at)  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

