

C

Name: Karner Erich

Derzeitiger Wohnaufenthalt: Ort Pinkafeld Straße: Hauptplatz 4

Baustelle: Ort Pinkafeld Straße: Bielfeld

Baubeschreibung



I. Allgemeines.

1. Es handelt sich um einen Neubau, Umbau, Zubau, Aufstockung.
2. Bei Zubauten (Aufstockungen) Größe und Anzahl der bereits vorhandenen Räume
3. Bauzustand des Altbestandes:
 - a) Allgemeiner Bauzustand
 - b) Baumaterial und Stärke der tragenden Mauern
 - c) Zur Gänze, zum Teil oder nicht unterkellert. (Zutreffendes unterstreichen!)
 - d) Ist das Mauerwerk gegen aufsteigende Feuchtigkeit isoliert? Ja/Nein
 - e) Ist im nicht unterkellerten Teil der Fußboden gegen aufsteigende Feuchtigkeit isoliert? Ja/Nein
4. Weshalb erfolgt der Neu-, Um- oder Zubau?
5. Erfolgt der Bau nach Abbruch des Altbestandes? Ja/Nein

II. Baugrund.

1. Lage: Geschlossene Ortschaft, Neuparzellierung in der freien Landschaft, an einem Hang oder im ebenen Gelände (Zutreffendes unterstreichen!)
2. Ist die Bauparzelle durch eine befestigte Straßenzufahrt erschlossen Ja/Nein
3. Wie tief liegt der Grundwasserspiegel unter der Erdoberfläche (im Brunnen) 9 m

III. Bauausführung.

1. Stärke und Material der Außenmauern (bei Verwendung von Wärmedämmplatten: wo und Stärke)
Hohlblock 25 cm stk. mit Heraklithverkleidung
2. Art der Decken (Tramdecke, Fertigteildecke usw.) über Keller, Fertigteildecke über EG-Tramdecke
3. Art der Fußböden (Parkett, Klebeparkett, Schiffboden, Kunststoffbelag, Terrazzo usw.) samt Schichtenaufbau von der Decke an (z. B.: Fertigteildecke, 2 cm Wärmeisolierung, 5 cm Estrich, 1 cm Hartasphalt, Kunststoffbelag mit Filzunterseite oder Massivdecke, in Sand bzw. Schlacke verlegter Schiffboden - usw.)

a) in den Wohnräumen Schiffboden

b) in der Küche PVC-Belag

c) im WC, Bad, Vorraum Terrazzo

d) Aufbau der Abschlußdecke zum Dachbodenraum

e) Aufbau der Fußbodendecke im nicht unterkellerten Teil

Keller- Beton

4. Stiegen Geschoß- Roto-Treppe Holzstiege/Steinstiege

5. Dachstuhl Walmdachstuhl

6. Dacheindeckung (Material und Farbe) Eternit - rot

7. Fenster und Türen:

a) Fenster (Doppelfenster, Verbundfenster usw.; Material) Verbundfenster - Holz

b) Türen (gewöhnliche Türen, Hebetüren usw.; Material) Vollbautüren

c) Sind Jalousien vorgesehen? ☒ Nein; innen, zwischen den Glastafeln oder Fenstern; außen.

8. Sind Dachrinnen vorgesehen? ja Nein, zum Teil, allseitig.

9. Wie erfolgt die Wasserversorgung? Ortsnetz Brunnen, Ortsnetz

10. Abwasserbeseitigung Kläranlage Senkgrube, Sickergrube, Kanalisation.

11. Ist die Stromversorgung gesichert? Ja ~~Nein~~

12. Art der geplanten Heizung Einzelofen; Zentralheizung von der Küche aus, vom Keller aus.

13. Verbaute Fläche in m² 87.- m²

14. Ausmaß des umbauten Raumes in m³ (verbaute Fläche mal Höhe von der Kellerfußbodenoberkante bis zur Oberkante der Dachbodendecke. Bei Ausbau des Dachbodenraumes für Wohnzwecke ist der ausgebaute Raum hinzuzuzählen) 478 1/2 m³

15. Falls eine Neuparzellierung vorliegt: Ist ein Teilregulierungsplan vorhanden? Ja/Nein

Datum 22.10.1965

Unterschriften:

Ort Pinkafeld

Hanner Erich Hanner Gertrude

(Antragsteller)
Bauunternehmung

Hans Tripamer's Witwe

Baumaterialienhandlung u. Betonwerk

Pinkafeld, Hauptstraße 36

Telefon 254 (418)

H. Tripamer

Anmerkung: Im Bauplan sind im Lageplan auch die Nachbarobjekte mit den Dachverschneidungen einzutragen, in der Straßenansicht sind die Fassaden der Nachbarobjekte mindestens bis zur ersten Fensterachse darzustellen.