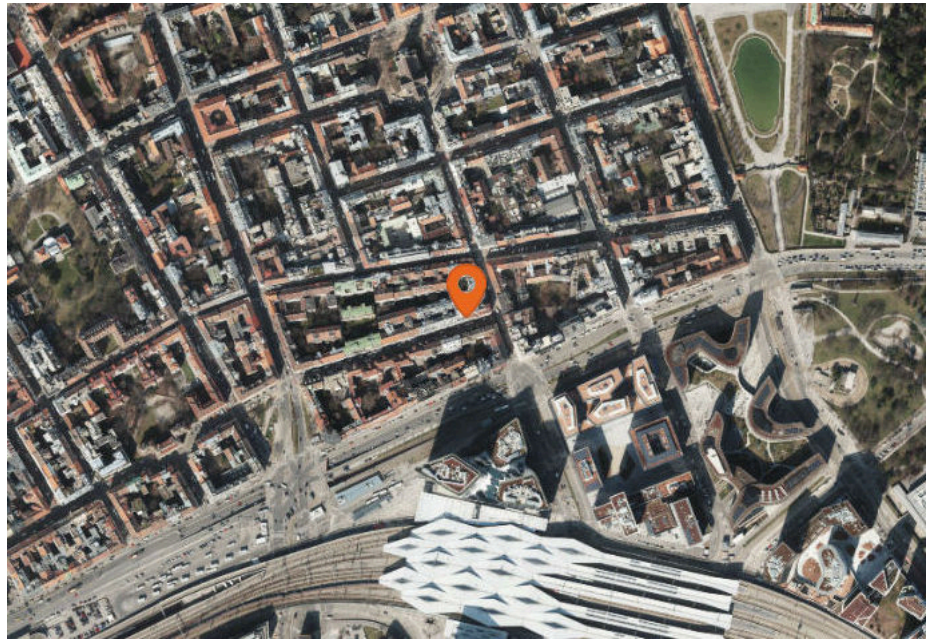




1040 Wien, Schelleingasse 4



LAGEREPORT

Schelleingasse 4
1040 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 19159
Abfragestichtag: 10.10.2023
Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	8
Shops	12
Gastronomie & Beherbergung	15
Gesundheit	19
Familien & Kinder	21
Freizeit & Tourismus	22
Öffentliche Gebäude	25
Sicherheit	26

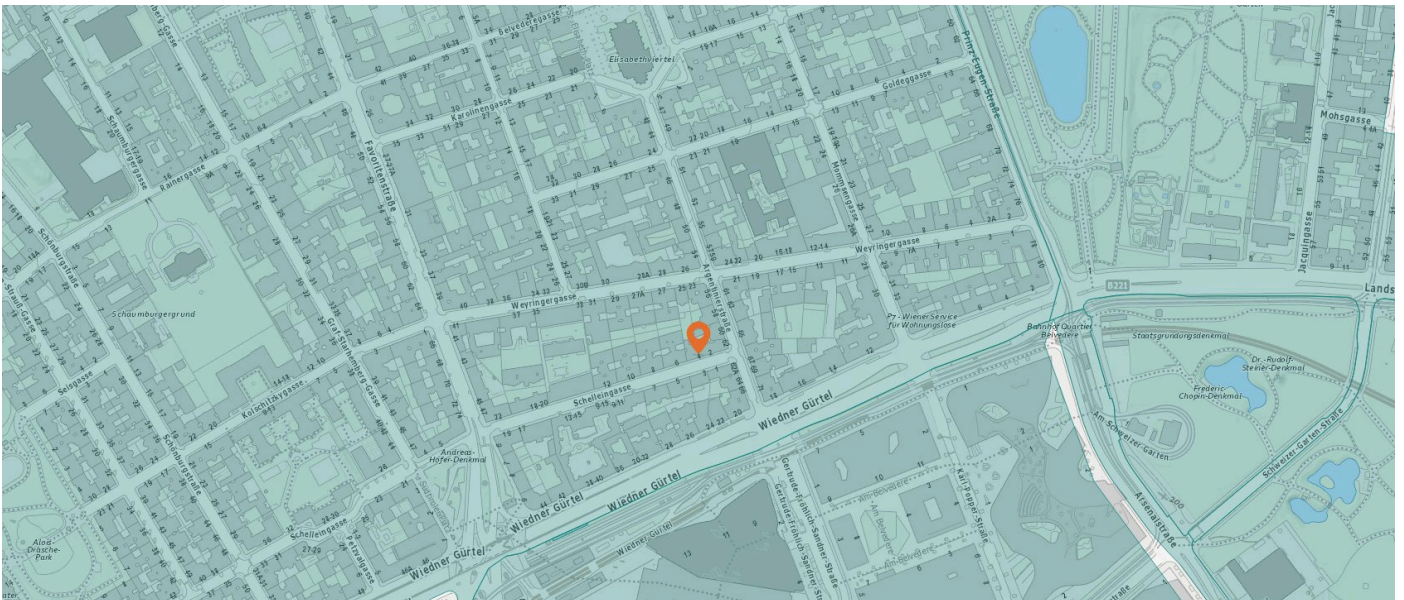
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	27
Lärm Straßen	27
Lärm Eisenbahn	28
Lärm Industrie	28
Lärm Flugzeuge	29

3. Bevölkerung	30
Haushaltsanzahl	30
Geschlechterverteilung	30
Altersstruktur	31
Lebensphase	31
Lebensphase Allgemein	31

4. Anhang	32
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h



Parkgaragen



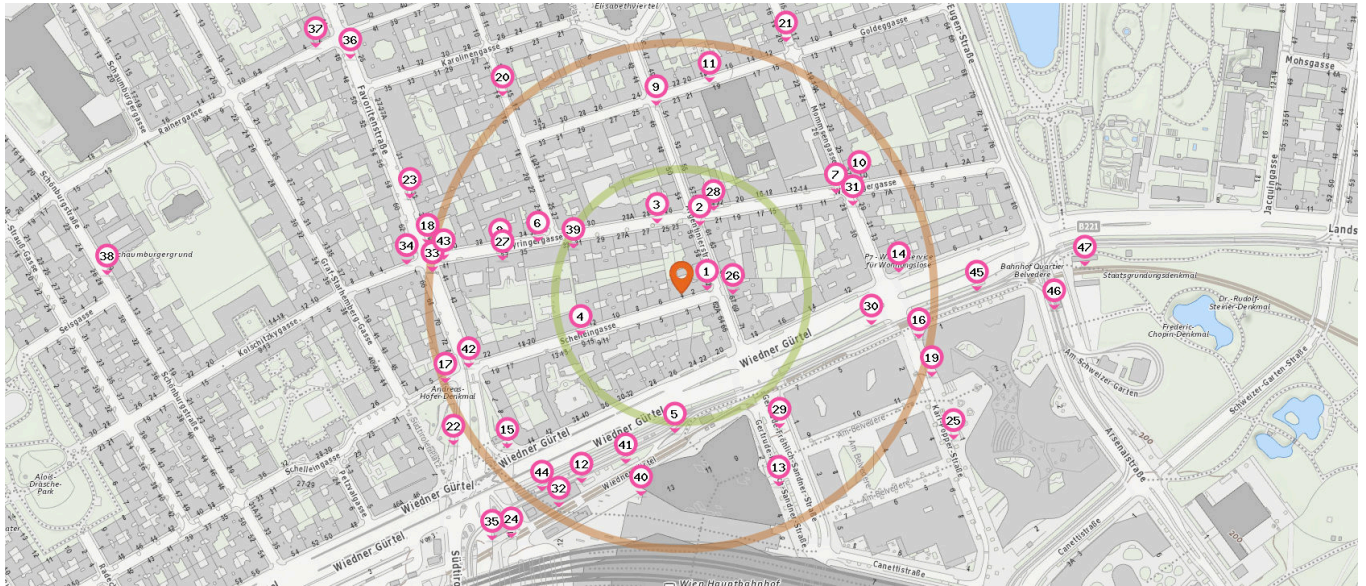
Der nächste Standort:

1. The Icon Vienna

Gertrude-Fröhlich-Sander-
Straße 2
1100 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

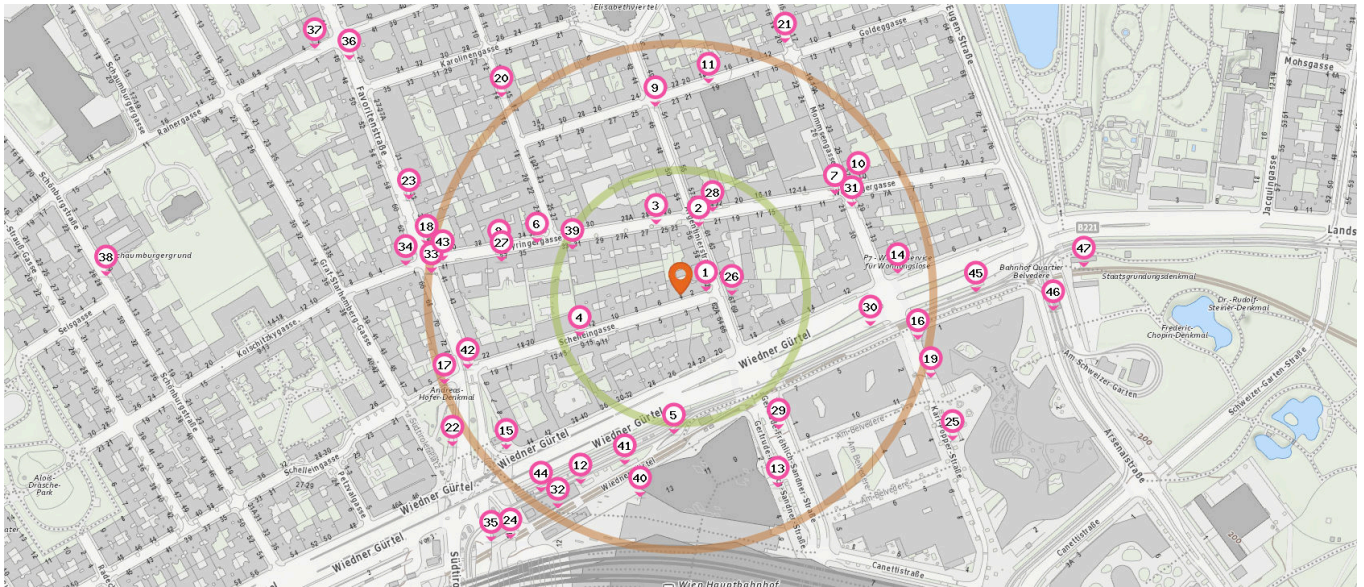


Fahrradständer




Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|---|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Fahrradständer (30 m)
Argentinerstraße 62, 1040 Wien 2. Fahrradständer (70 m)
Argentinerstraße 61, 1040 Wien 3. Fahrradständer (70 m)
Weyringergasse 25, 1040 Wien 4. Fahrradständer (110 m)
Schelleingasse 9-15, 1040 Wien 5. Fahrradständer (140 m)
Wiedner Gürtel 28, 1040 Wien 6. Fahrradständer (150 m)
Weyringergasse 35, 1040 Wien 7. Fahrradständer (180 m)
Weyringergasse 11, 1040 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 8. Fahrradständer (180 m)
Weyringergasse 36, 1040 Wien 9. Fahrradständer (190 m)
Argentinerstraße 51, 1040 Wien 10. Fahrradständer (210 m)
Weyringergasse 8, 1040 Wien 11. Fahrradständer (210 m)
Goldeggasse 19, 1040 Wien 12. Fahrradständer (210 m)
Am Hauptbahnhof, 1040 Wien 13. Fahrradständer (210 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 4, 1100 Wien 14. Fahrradständer (220 m)
B221 10, 1040 Wien 15. Fahrradständer (230 m)
Südtiroler Platz 9, 1040 Wien 16. Fahrradständer (240 m)
Karl-Popper-Straße 2, 1100 Wien 17. Fahrradständer (250 m)
Südtiroler Platz 3, 1040 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 18. Fahrradständer (260 m)
Favoritenstraße 39, 1040 Wien 19. Fahrradständer (260 m)
Karl-Popper-Straße, 1100 Wien 20. Fahrradständer (260 m)
Viktorgasse 14, 1040 Wien 21. Fahrradständer (270 m)
Mommengasse 20, 1040 Wien 22. Fahrradständer (270 m)
Südtiroler Platz 2, 1040 Wien 23. Fahrradständer (280 m)
Favoritenstraße 33, 1040 Wien 24. Fahrradständer (290 m)
Laxenburger Straße 5, 1100 Wien 25. Fahrradständer (310 m)
Karl-Popper-Straße, 1100 Wien |
|---|--|--|

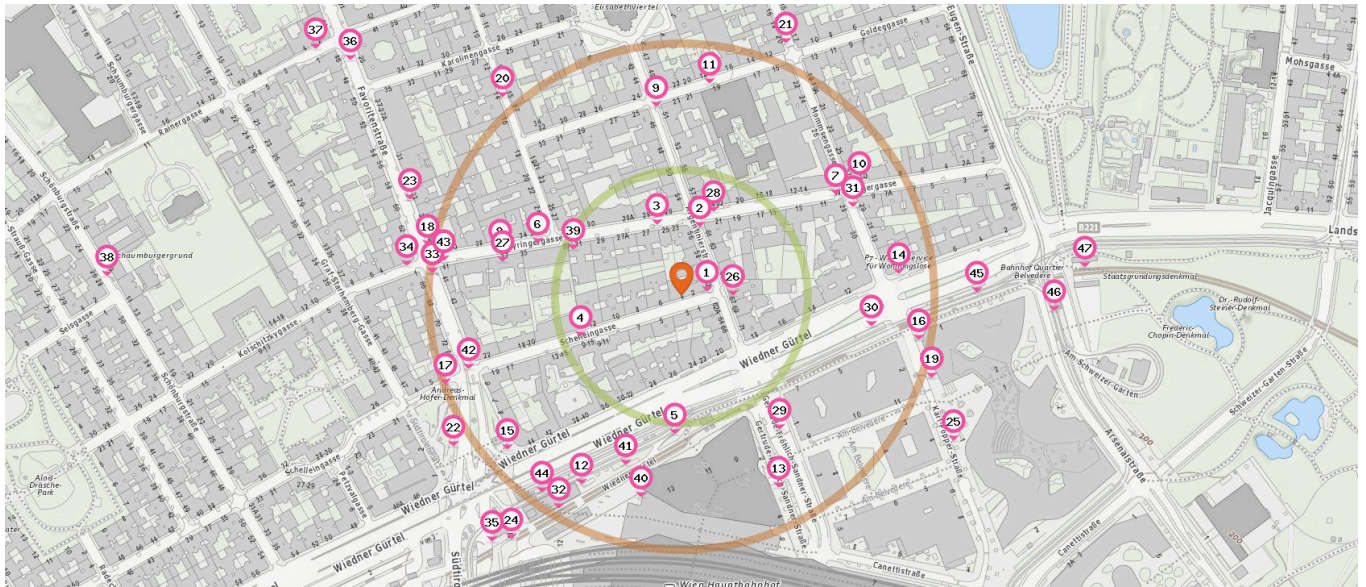
Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.








■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 <p>Fahrradgeschäft</p> <p>Anzahl im Umkreis: 2</p> <ul style="list-style-type: none"> 26. Fahrradtechnik Wieden (50 m) Argentinierstraße 67, 1040 Wien 27. Kosteletzky GmbH (180 m) Weyringergasse 37, 1040 Wien 	<ul style="list-style-type: none"> 29. Gertrude-Fröhlich-Sandner-Str. (69A) (160 m) Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 1, 1100 Wien 30. Karl-Popper-Straße (13A) (190 m) B22112, 1040 Wien 31. Mommsengasse (13A) (190 m) Mommsengasse 30a, 1040 Wien 32. Hauptbahnhof (13A, 69A) (240 m) Unterführung Südtiroler Platz B, 1100 Wien 33. Kolschitzkygasse (13A) (250 m) Favoritenstraße 66, 1040 Wien 33. Kolschitzkygasse (N66) (250 m) Favoritenstraße 66, 1040 Wien 34. Kolschitzkygasse (13A) (270 m) Kolschitzkygasse 2, 1040 Wien 35. Hauptbahnhof (N66) (310 m) Laxenburger Straße, 1100 Wien 36. Belvederegasse (N66) (400 m) Favoritenstraße 46, 1040 Wien 37. Belvederegasse (13A) (440 m) Rainergasse 2, 1040 Wien 	<ul style="list-style-type: none"> 38. Rainergasse (13A) (570 m) Schönburgstraße 26, 1040 Wien
 <p>Bushaltestelle</p> <p>Anzahl im Umkreis: 12</p> <ul style="list-style-type: none"> 28. Argentinierstraße (13A) (90 m) Weyringergasse, 1040 Wien 	 <p>Autoverleih</p> <p>Anzahl im Umkreis: 2</p> <ul style="list-style-type: none"> 39. CarSharing.at (120 m) Weyringergasse 31, 1040 Wien 40. Sixt Lounge (200 m) Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien 	

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

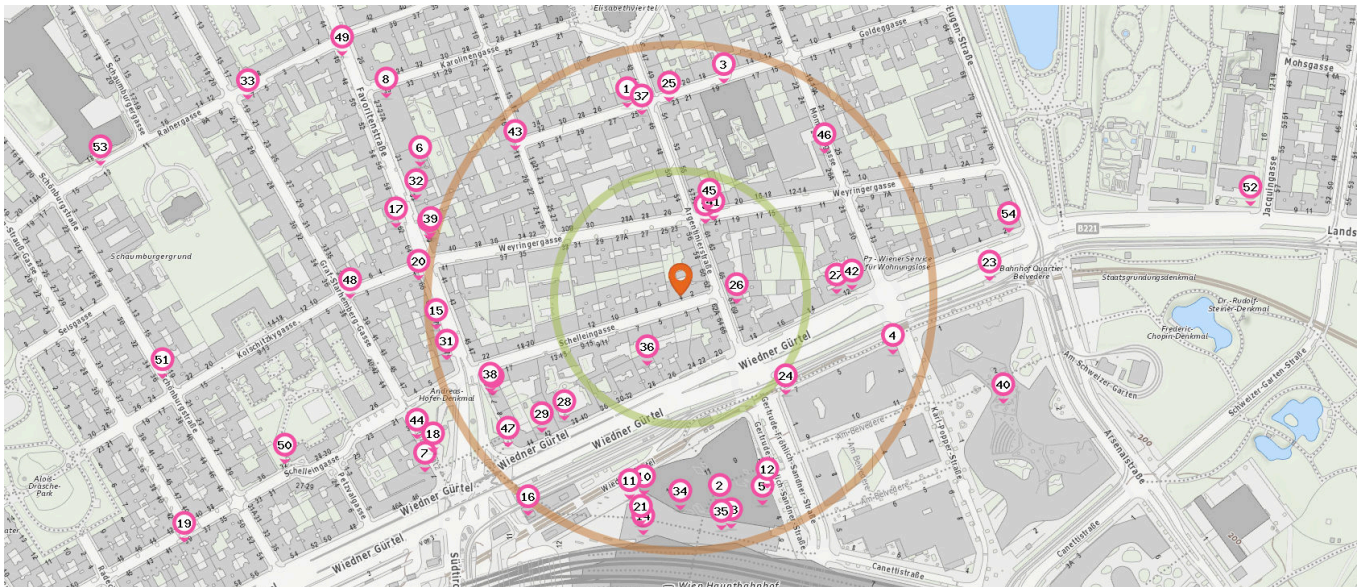



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten


 <p>Fahrradverleih</p> <p>Anzahl im Umkreis: 1</p> <p>41. Citybike (180 m) Hauptbahnhof, 1100 Wien</p>	 <p>Taxi</p> <p>Anzahl im Umkreis: 1</p> <p>43. Taxi (240 m) Südtiroler Platz 7, 1040 Wien</p>	<p>46. Quartier Belvedere (D) (370 m) Arsenalstraße 3277/11, 1030 Wien</p>  <p>Bahnhof</p> <p>Anzahl im Umkreis: 1</p>
 <p>U-Bahn Station</p> <p>Anzahl im Umkreis: 1</p> <p>42. Hauptbahnhof (U1) (220 m) Südtiroler Platz 6, 1040 Wien</p>	 <p>Straßenbahnhaltestelle</p> <p>Anzahl im Umkreis: 3</p> <p>44. Hauptbahnhof (18, O) (240 m) Unterfahung Südtiroler Platz B, 1100 Wien</p> <p>45. Quartier Belvedere (18, O) (290 m) Wiedner Gürtel 1-1A, 1100 Wien</p>	<p>47. Quartier Belvedere (S1, S2, S3, S4) (400 m) Arsenalstraße 3277/11, 1030 Wien</p>

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

8. HOFER (350 m)
Favoritenstraße 27, 1040 Wien

14. Le Crobag (240 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien

15. Le Bakery (240 m)
Favoritenstraße 70, 1100 Wien

16. Anker (260 m)
Unterfahung Südtiroler Platz B, 1040 Wien

17. Anker Wien (290 m)
Favoritenstraße 62, 1040 Wien

18. Ströck Bäckerei Südtirolerplatz U-Bahn (290 m)
Südtirolerplatz U-Bahn, 1040 Wien

19. Snack Pause (550 m)
Schelleingasse 39, 1040 Wien

Anzahl im Umkreis: 8

1. SPAR Gourmet 1040, Goldeggasse (190 m)
Goldeggasse 25, 1040 Wien
2. BILLA PLUS Wien (210 m)
Wiedner Guertel 13 (Eg), 1100 Wien
3. BILLA Wien (210 m)
Goldeggasse 19, 1040 Wien
4. HOFER (220 m)
Karl-Popper-Straße 2, 1100 Wien
5. BILLA PLUS Wien (220 m)
Wiedner Guertel 13 (Ug), 1100 Wien
6. BILLA Wien (290 m)
Favoritenstrasse 29-31, 1040 Wien
7. BILLA Wien (310 m)
Suedtiroler Platz 1, 1040 Wien

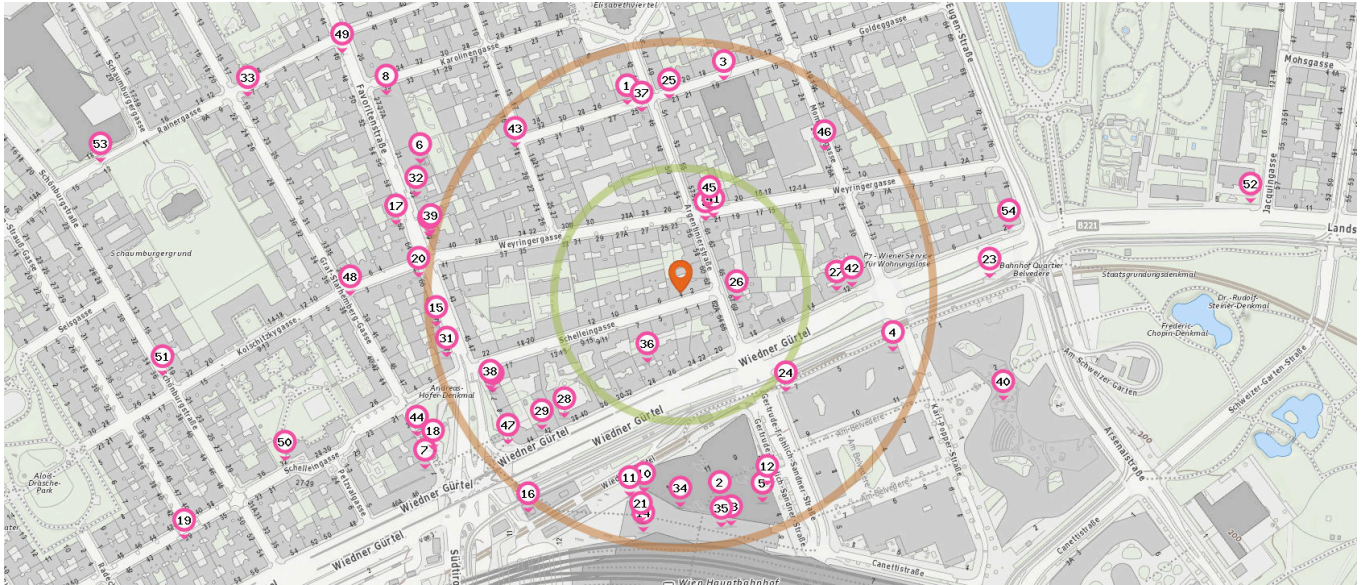


Bäckerei


Anzahl im Umkreis: 11

9. 15 süße Minuten (80 m)
Argentinerstraße 63, 1040 Wien
10. Heberer (200 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
11. Felber (210 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
12. BackWerk Icon Tower (210 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 2, 1100 Wien
13. Anker Wien (240 m)
Hauptbahnhof 1, 1100 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

- 20. BIPA Wien (260 m)
Favoritenstrasse 66, 1040 Wien

 Bank

Anzahl im Umkreis: 3

- 21. Erste Bank und Sparkasse (230 m)
Hauptbahnhof Wien, 1100 Wien
- 22. BAWAG PSK (250 m)
Favoritenstraße 39, 1040 Wien

23. Sparkasse Filiale Wien (310 m)
Am Belvedere 1, 1100 Wien

 Post

Anzahl im Umkreis: 2

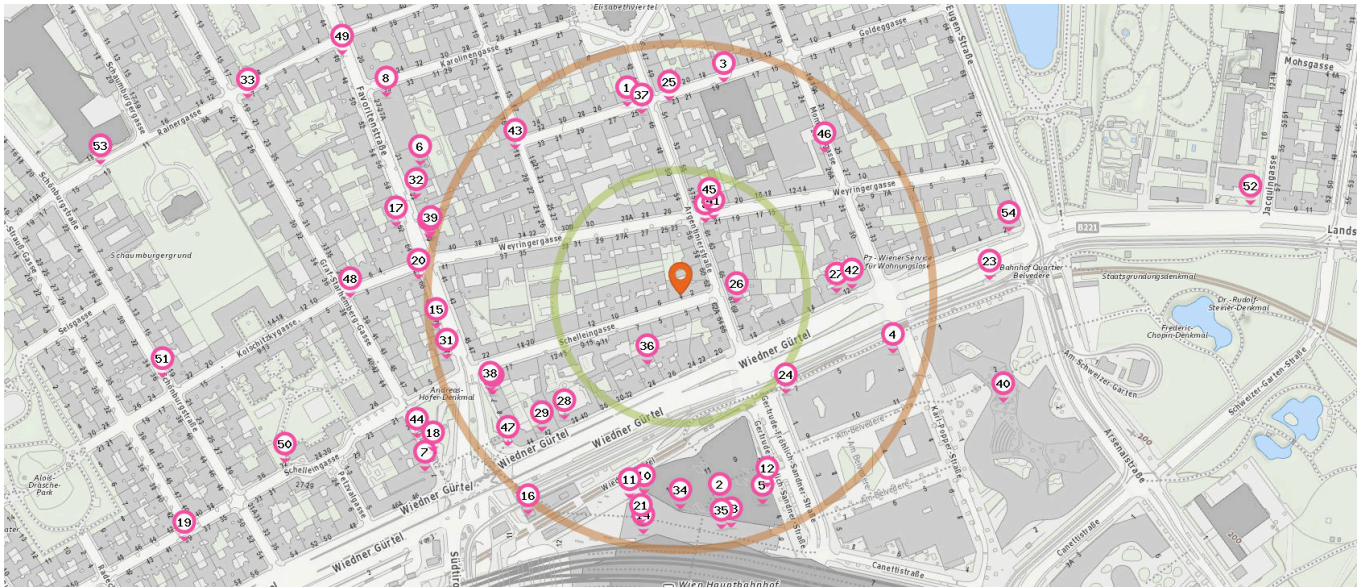
- 24. Post Wien (140 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 1, 1100 Wien
- 25. Eurest Orf Funkhaus (Post Partner) (190 m)
Argentinier Strasse 030, 1040 Wien

 Friseur

Anzahl im Umkreis: 8

- 26. Afro Center (60 m)
Argentinierstraße 69, 1040 Wien
- 27. midnight-hair (150 m)
Wiedner Gürtel 12, 1040 Wien
- 28. Charisma (170 m)
Wiedner Gürtel 38-40, 1040 Wien
- 29. Flamuri (190 m)
Wiedner Gürtel 42, 1100 Wien
- 30. Friseur Hairlich (210 m)
Südtiroler Platz 7, 1040 Wien
- 31. The Barbershop (240 m)
Favoritenstraße 74, 1040 Wien
- 32. Head2head (280 m)
Favoritenstraße 33, 1040 Wien
- 33. Gugerell Marta (470 m)
Graf-Starhemberg-Gasse 19, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Getränke

Anzahl im Umkreis: 1

- 34. o'mellis (210 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien

 Bankomat

Anzahl im Umkreis: 5

- 36. Bankomat DENIZBANK AG (80 m)
Wiedner GÜrtel 24, 1040 Wien
- 37. Bankomat RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN (180 m)
Goldeggasse 25, 1040 Wien
- 38. Bankomat DENIZBANK AG (210 m)
SÜdtiroler Platz, Bosfor Reisebüro 7, 1040 Wien
- 39. Bankomat BAWAG P.S.K. (250 m)
Favoritenstrasse 39, 1040 Wien
- 40. Bankomat ERSTE BANK (340 m)
Am Belvedere, Campus 1, 1100 Wien

 Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 4

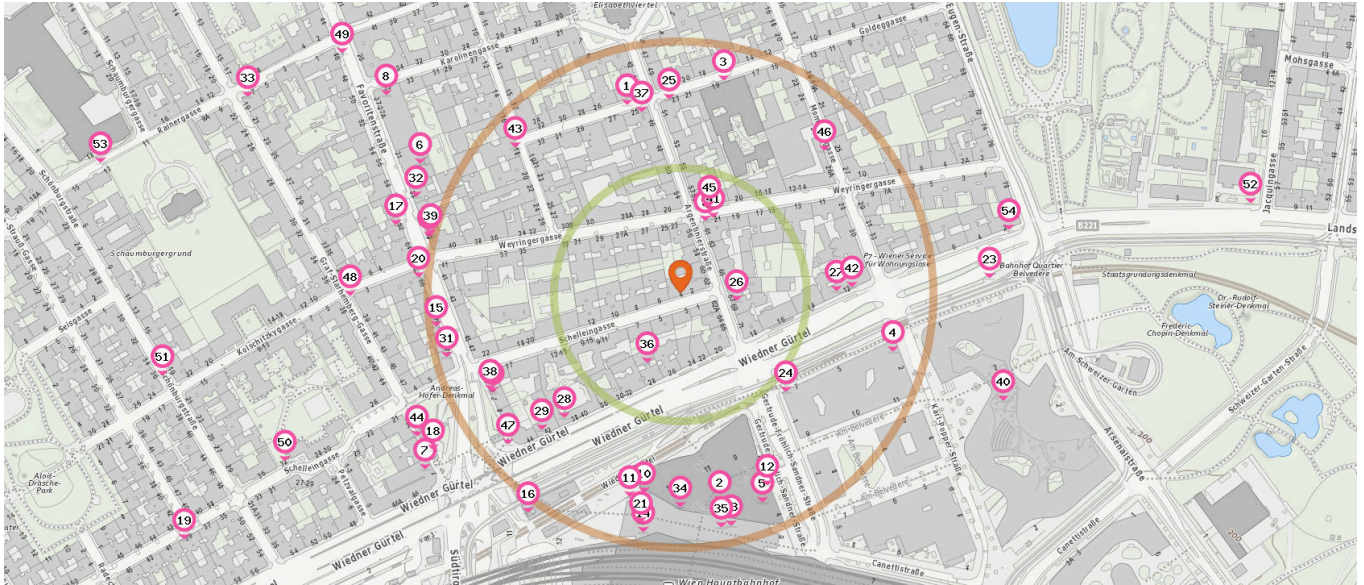
- 41. Briefkasten (80 m)
Argentinierstraße 59, 1040 Wien
- 42. Briefkasten (170 m)
Wiedner Gürtel 12, 1040 Wien
- 43. Briefkasten (220 m)
Viktorgasse 18, 1040 Wien
- 44. Briefkasten (300 m)
Südtiroler Platz 2, 1040 Wien

 Markt

Anzahl im Umkreis: 1

- 35. Markt (240 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 4, 1100 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling

53. Recycling (590 m)
Rainergasse 13, 1040 Wien

Anzahl im Umkreis: 9

- 45. Recycling (90 m)
Weyringergasse 24, 1040 Wien
- 46. Recycling (200 m)
Mommengasse 26A, 1040 Wien
- 47. Recycling (230 m)
Südtiroler Platz 9, 1040 Wien
- 48. Recycling (330 m)
Graf-Starhemberg-Gasse 39, 1040 Wien
- 49. Recycling (410 m)
Favoritenstraße 46, 1040 Wien
- 50. Recycling (420 m)
Schelleingasse 32, 1040 Wien
- 51. Recycling (520 m)
Schönburgstraße 36, 1040 Wien
- 52. Recycling (570 m)
Landstraßer Gürtel 7, 1030 Wien



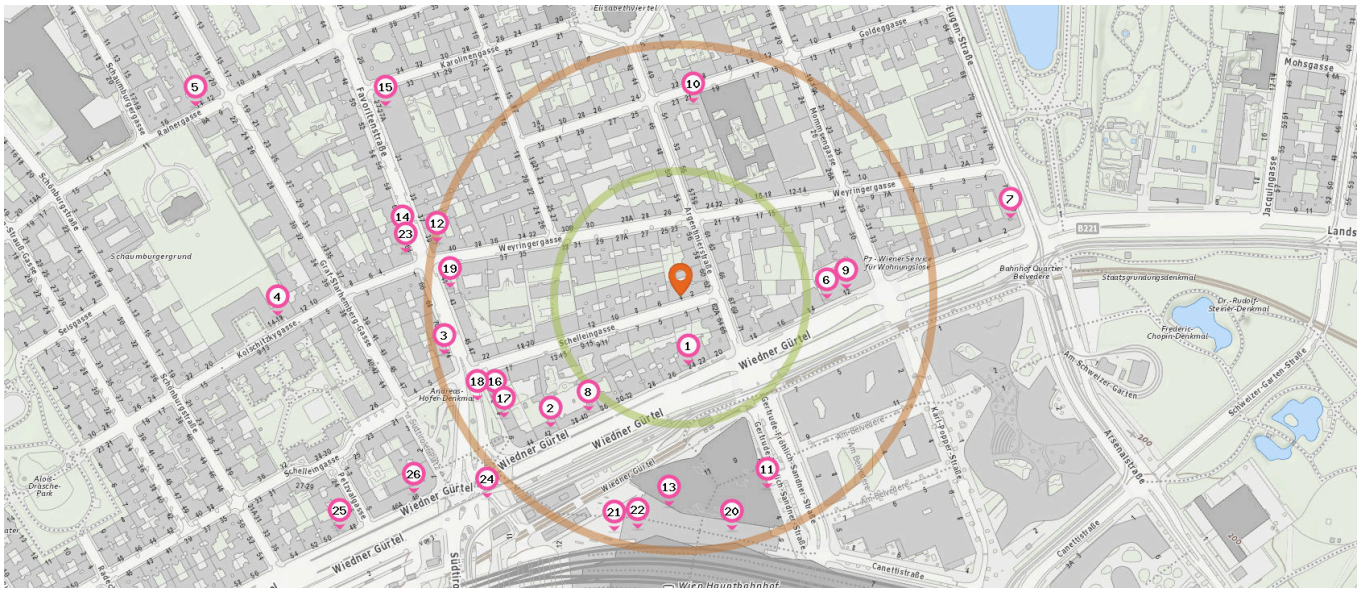
Telefon

Anzahl im Umkreis: 1

54. Telefon (330 m)
Wiedner Gürtel 2, 1040 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten



Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 5

1. Design Nguyen Nails (70 m)
Wiedner Gürtel 24, 1100 Wien
2. Wiedner Nagelstudio (180 m)
Wiedner Gürtel 42, 1040 Wien
3. TOP Nails (240 m)
Favoritenstraße 74, 1040 Wien
4. Susanne (400 m)
Kolschitzkygasse 14-18, 1040 Wien
5. Agata`s PLACE (510 m)
Rainergasse 9A, 1040 Wien



Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 2

6. Vita (140 m)
Wiedner Gürtel 14, 1040 Wien
7. Max (330 m)
Prinz Eugen-Straße 80, 1040 Wien



Reisebüro

Anzahl im Umkreis: 2

8. Kosova (150 m)
Wiedner Gürtel 38-40, 1040 Wien

9. Columbus (160 m)

Wiedner Gürtel 12, 1040 Wien

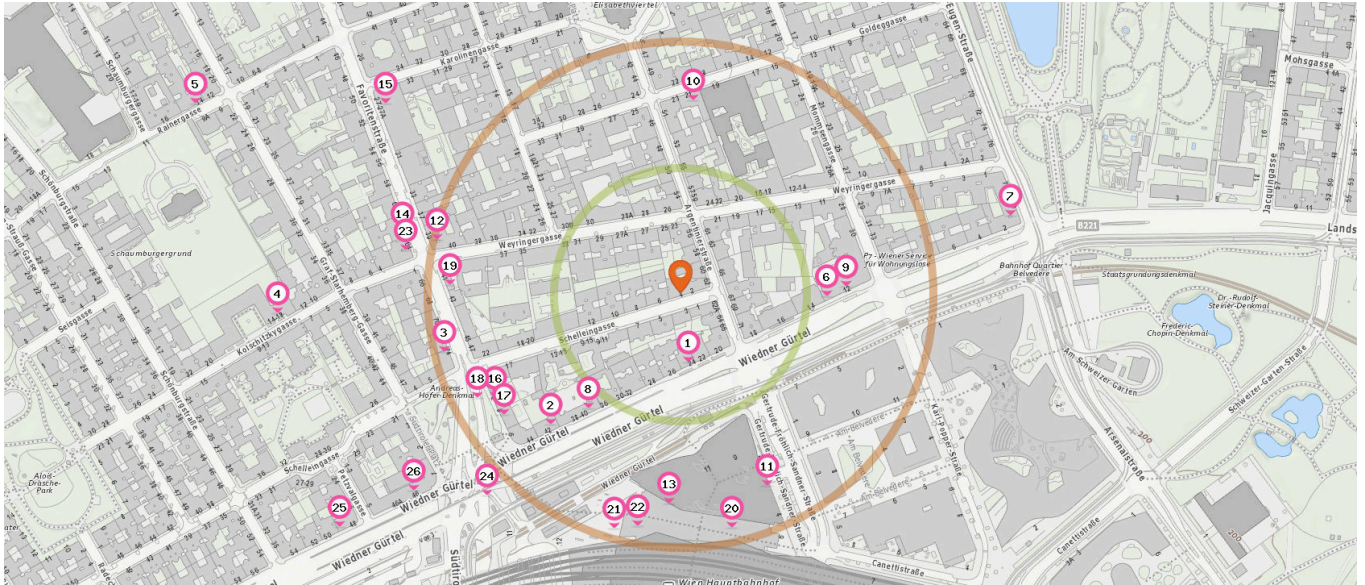


Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

10. Trafik Wien (190 m)
Goldeggasse 21, 1040 Wien
11. Trafik Wien (210 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 2, 1100 Wien
12. Trafik Wien (250 m)
Favoritenstraße 39, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Florist

Anzahl im Umkreis: 3

- 13. Rosenrot (210 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 14. Blumen Pharao (280 m)
Favoritenstraße 64, 1040 Wien
- 15. Blumen (350 m)
Favoritenstraße 27-27A, 1100 Wien



Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 1

- 16. Tech4 (210 m)
Südtiroler Platz 7, 1100 Wien



Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 4

- 18. Thalia Wien - Hauptbahnhof (230 m)
Am Hauptbahnhof 1, 1100 Wien
- 19. Comic Boulevard (230 m)
Favoritenstraße 41, 1040 Wien
- 20. Thalia (240 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1040 Wien
- 21. Libro (240 m)
Südtiroler Platz 12, 1100 Wien

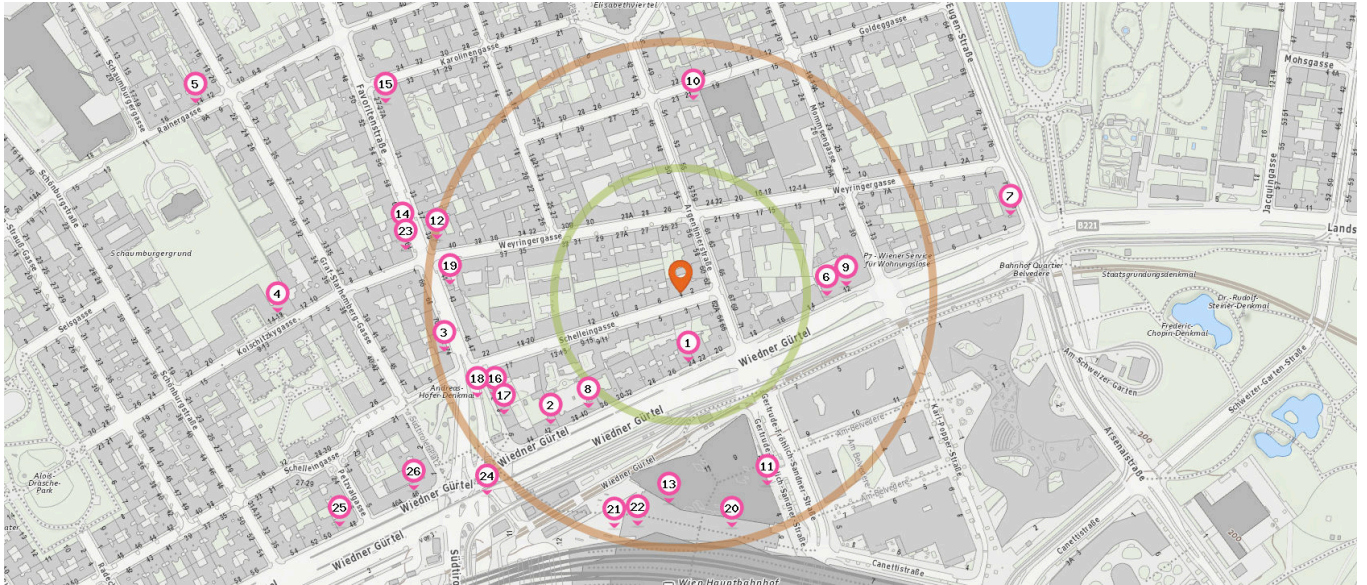


Spielwarenhandlung

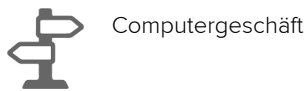
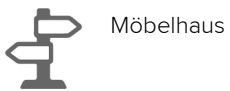
Anzahl im Umkreis: 1

- 17. Mini Japan Shop (210 m)
Südtiroler Platz 8, 1100 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 4

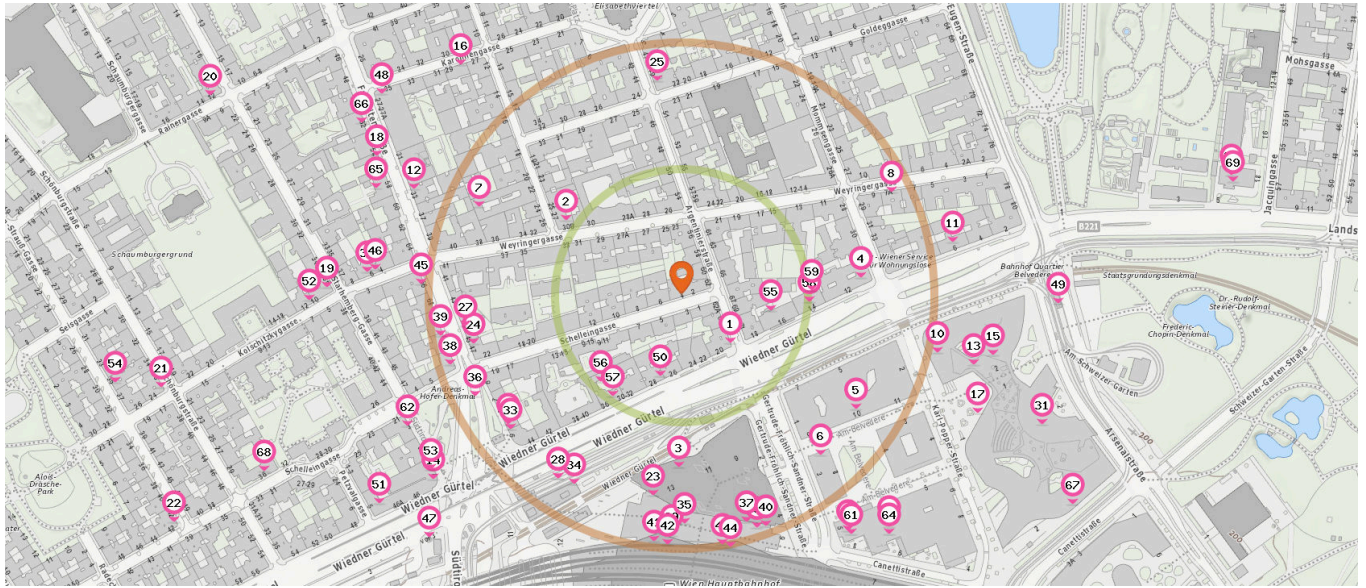
Anzahl im Umkreis: 1

- 22. Depot (230 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 23. P. MAX (270 m)
Favoritenstraße 64, 1040 Wien
- 24. DEPOT Wien - Favoriten (280 m)
Bahnhof City HBF 1, 1100 Wien
- 25. Prince Handy (410 m)
Wiedner Gürtel 48, 1040 Wien

- 26. Microservice GmbH (330 m)
Wiedner Gürtel 46A, 1040 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

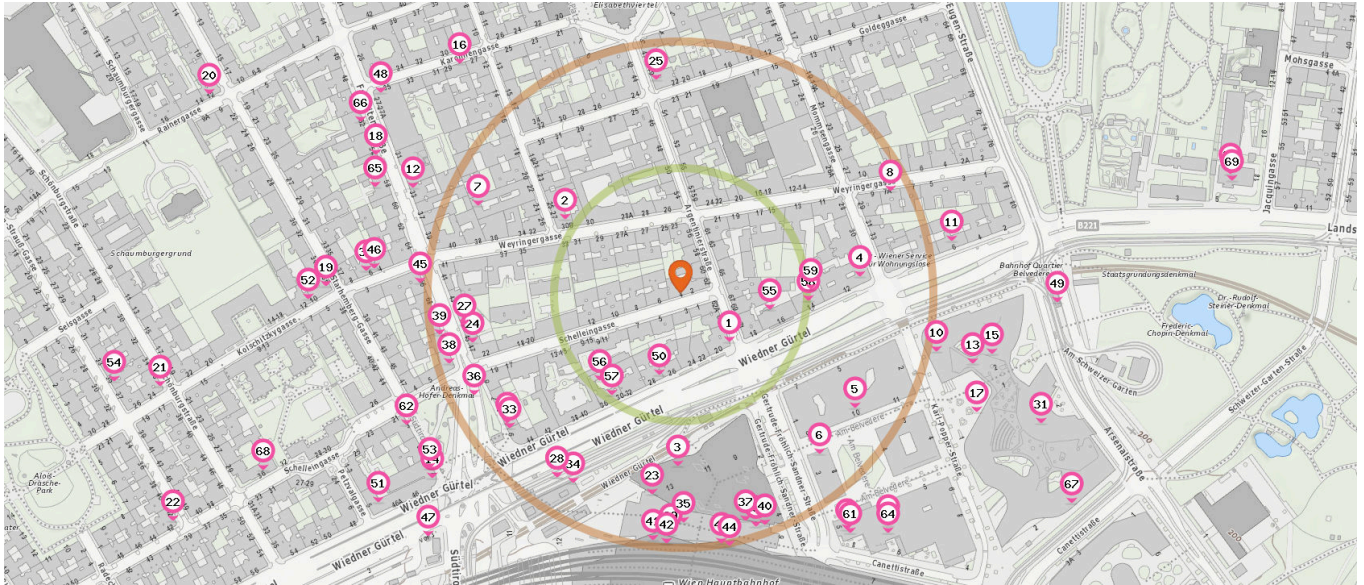


Restaurant

Anzahl im Umkreis: 22

- | | | |
|---|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Restaurant Böhmerwald (70 m)
Argentinerstraße 66, 1040 Wien 2. Pizzeria-Ristorante Venezia (130 m)
Viktorgasse 27, 1040 Wien 3. Kantine 4.0 (170 m)
Wiedner Gürtel 13, 1100 Wien 4. Quartier Wein & Genuss (180 m)
Mommengasse 32, 1040 Wien 5. Fat Monk (210 m)
Am Belvedere 3, 1100 Wien 6. Eloa by Cohen's (210 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 3, 1040 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 7. Das Lokal im Hof (220 m)
Weyringergasse 38, 1040 Wien 8. Don Giovanni (230 m)
Weyringergasse 7A, 1040 Wien 9. Wienerwald (240 m)
Hauptbahnhof Wien, 1100 Wien 10. Campus Bräu (260 m)
Wiedner Gürtel 8, 1040 Wien 11. Zhi Wei Asia (270 m)
Wiedner Gürtel 6, 1100 Wien 12. Shin Ju (280 m)
Favoritenstraße 24, 1040 Wien 13. Al Banco - Aperibar (300 m)
Am Belvedere 1, 1100 Wien 14. Goldener Löwe (310 m)
Südtiroler Platz 1, 1040 Wien 15. dean & david (310 m)
Am Belvedere 1, 1100 Wien 16. Gasthaus Engelhart (310 m)
Karolinengasse 29, 1040 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 17. IKI (320 m)
Wiedner Gürtel 1B, 1100 Wien 18. Lima56 (330 m)
Favoritenstraße 56, 1040 Wien 19. Weinhappel (350 m)
Kolschitzkygasse 10, 1040 Wien 20. La Bella Vita (500 m)
Rainergasse 12, 1050 Wien 21. Vi[e]noschank (520 m)
Kolschitzkygasse 24, 1040 Wien 22. The Everest Restaurant (550 m)
Johann-Strauß-Gasse 42, 1040 Wien |
|---|---|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Cafe

Anzahl im Umkreis: 10

- 23. Cafe Admiral (200 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 24. Check In (210 m)
Favoritenstraße 47, 1100 Wien
- 25. Café Goldegg (210 m)
Goldeggasse 22, 1040 Wien
- 26. Cafe (210 m)
Südtiroler Platz 9, 1040 Wien
- 27. 15 süße Minuten (220 m)
Favoritenstraße 45, 1040 Wien
- 28. McCafé (220 m)
Laxenburger Straße, 1040 Wien
- 29. Starbucks (240 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 30. Café Gitarre (310 m)
Kolschitzkygasse 6, 1040 Wien

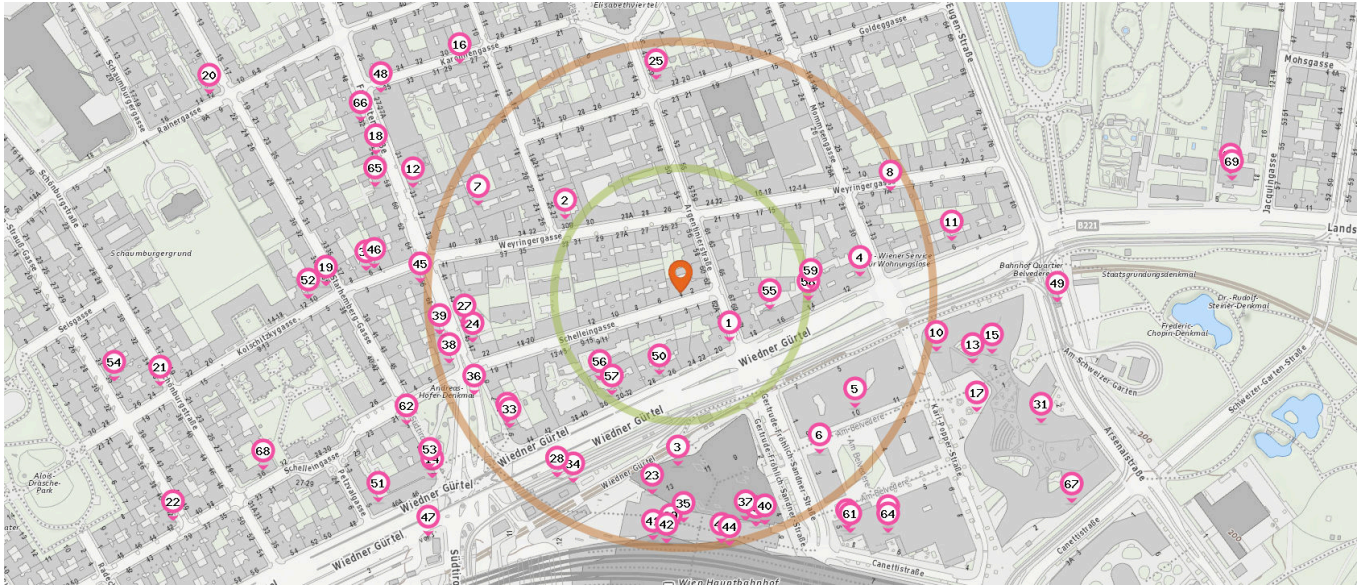


Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 18

- 31. George Deli & Café (380 m)
Am Belvedere 1, 1100 Wien
- 32. Alois Bakery (560 m)
Landstraßer Gürtel 5, 1030 Wien
- 33. Lades Kebab (220 m)
Südtiroler Platz 9, 1040 Wien
- 34. McDonalds Wien (220 m)
Südtirolerplatz, Shop 2.125 / Shop 1.132,
1040 Wien
- 28. McDonald's (220 m)
Laxenburger Straße, 1040 Wien
- 35. Burger Bros. (230 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 36. SUBWAY (230 m)
Am Hauptbahnhof 1, 1110 Wien
- 37. Würstelboutique (230 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1040
Wien
- 38. Bahn (240 m)
Favoritenstraße 74, 1100 Wien
- 39. Smile Food (240 m)
Favoritenstraße 72, 1100 Wien
- 40. Green Express (240 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1100
Wien
- 41. Leberkas Pepi (250 m)
Am Hauptbahnhof 1, 1100 Wien
- 42. Subway (250 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 43. Som Kitchen (250 m)
Wiedner Gürtel 1C, 1040 Wien
- 44. Nordsee (250 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1100
Wien
- 45. Hühnerparadies (260 m)
Favoritenstraße 66, 1100 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 46. Pronto Volante (300 m)
Kolschitzkygasse 4, 1040 Wien
- 47. Würstelstand Südtirolerplatz (350 m)
Laxenburger Straße, 1040 Wien
- 48. Wiener Schnitzel Center (360 m)
Karolinengasse 35, 1040 Wien
- 49. Omid Kebap (370 m)
Am Belvedere 2, 1100 Wien



Pub

Anzahl im Umkreis: 2

- 53. Just 4 Fun (300 m)
Südtiroler Platz 1, 1040 Wien
- 54. Cafe & Spiel (570 m)
Johann-Strauß-Gasse 35, 1040 Wien

- 56. Hotel (120 m)
Wiedner Gürtel 36, 1100 Wien
- 57. Novum Hotel Congress Wien (120 m)
Wiedner Gürtel 34, 1040 Wien
- 58. Hotel Prinz Eugen (130 m)
Wiedner Gürtel 14, 1040 Wien
- 59. Novum hotel Prinz Eugen (130 m)
Wiedner Gürtel 14, 1100 Wien
- 60. Hotel (290 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1100 Wien
- 61. Ibis Wien Hauptbahnhof (290 m)
Canettistraße 8, 1100 Wien
- 62. Do Step Inn (300 m)
Südtiroler Platz 3, 1040 Wien
- 63. Hotel (310 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße, 1100 Wien
- 64. Novotel Wien Hauptbahnhof (310 m)
Canettistraße 6, 1100 Wien
- 65. Hotel (320 m)
Favoritenstraße 58, 1040 Wien



Bar

Anzahl im Umkreis: 3

- 50. Piccolo Bar (80 m)
Wiedner Gürtel 28, 1040 Wien
- 51. Singletreff (360 m)
Petzvalgasse 5, 1040 Wien
- 52. Tuk Tuk (370 m)
Kolschitzkygasse 12, 1040 Wien

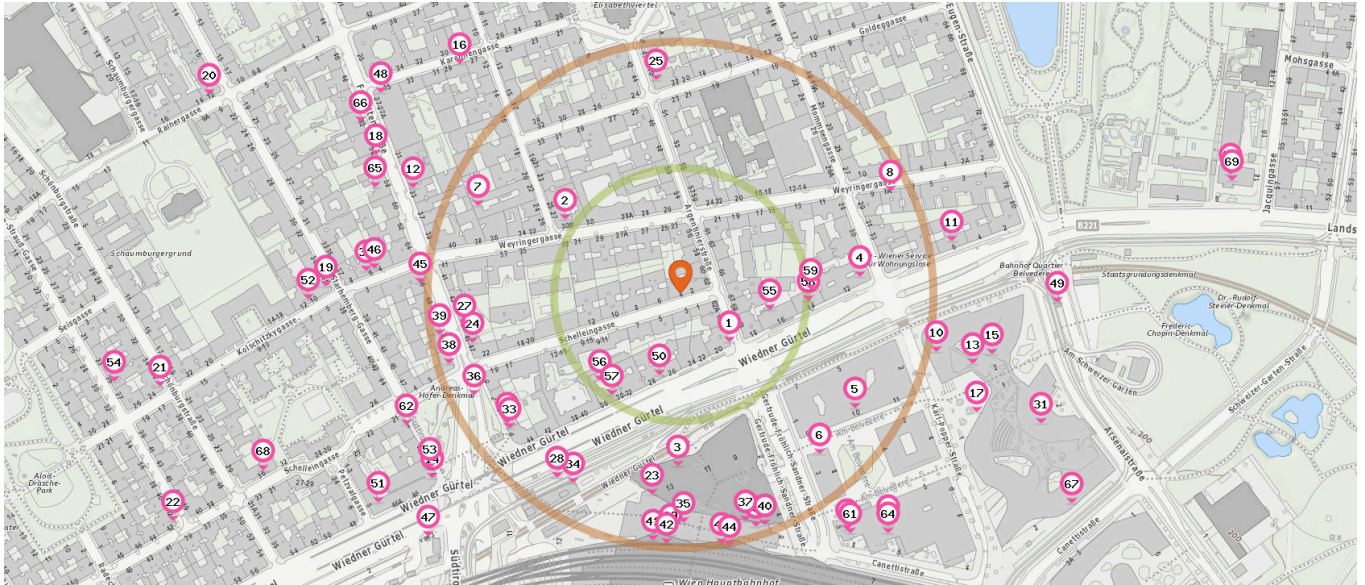


Hotel

Anzahl im Umkreis: 15

- 55. MOOONS (90 m)
Wiedner Gürtel 16, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

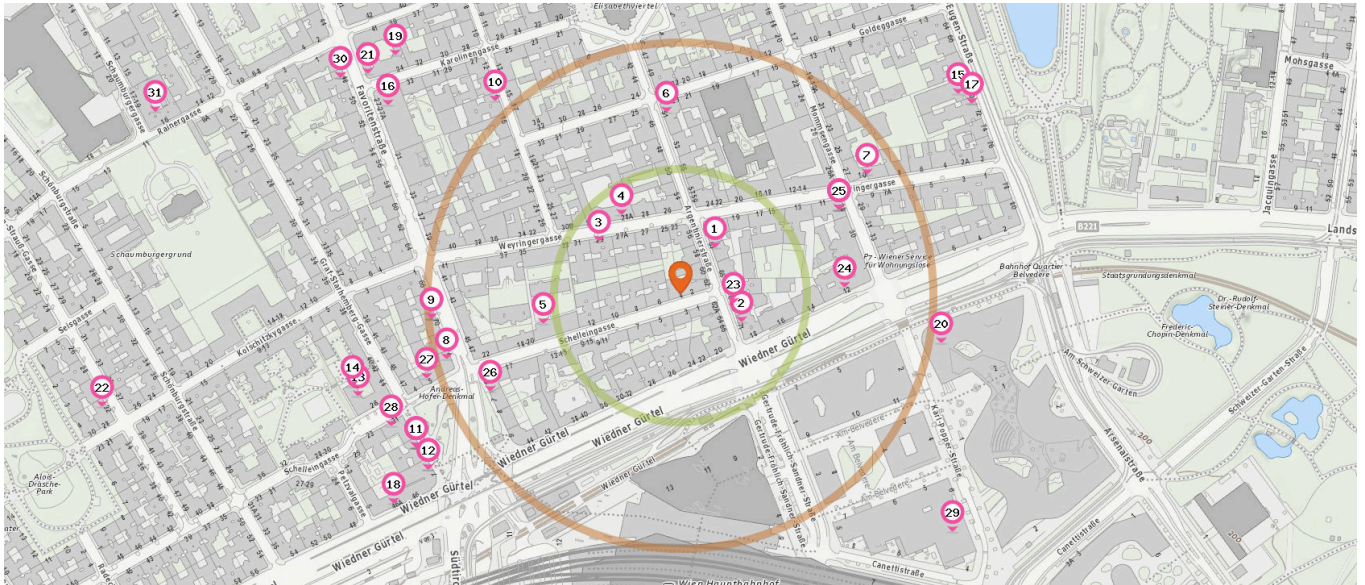


Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 66. Hotel beim Theresianum (360 m)
Favoritenstraße 52, 1100 Wien
- 67. Adina Apartment Hotel Vienna Belvedere
(440 m)
Canettistraße 2, 1100 Wien
- 68. Sommerhotel Wieden (450 m)
Schelleingasse 36, 1040 Wien
- 69. Daniel (560 m)
Landstraßer Gürtel 5, 1030 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

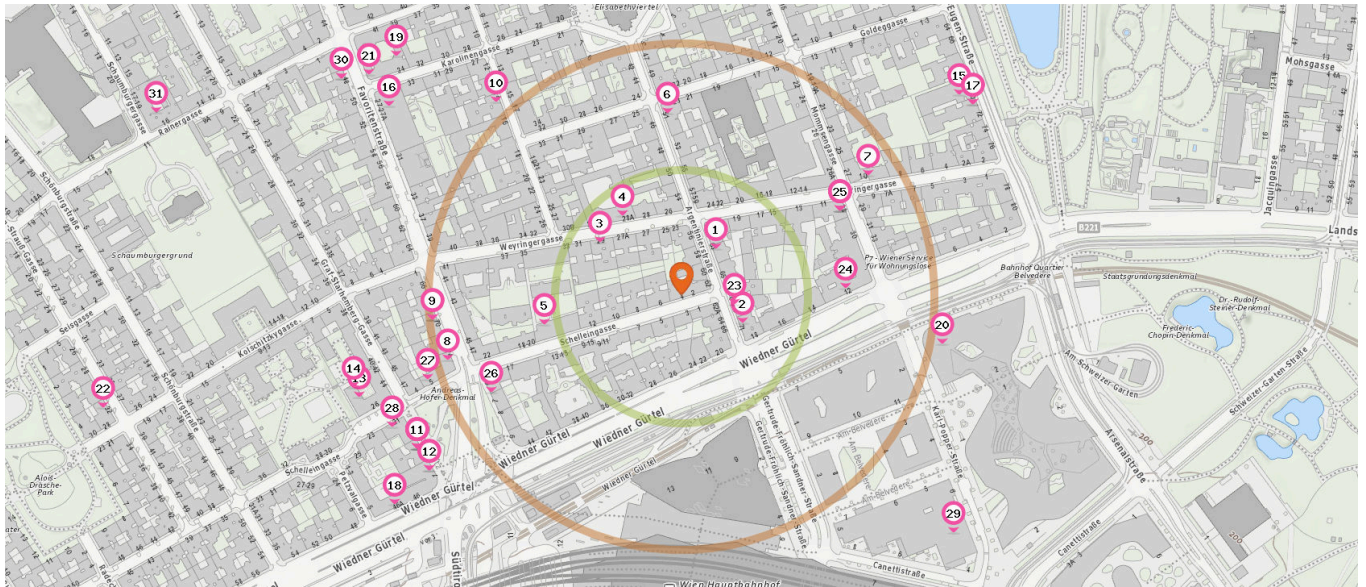


Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Dr. Martin Zekert (60 m)
Argentinerstraße 63, 1040 Wien | 8. Dr. Johannes Schweiger (240 m)
Favoritenstraße 74/5+6, 1040 Wien | 14. Dr. Karl Hubert Durchschlag (340 m)
Schelleingasse 26, 1040 Wien |
| 2. Dr. Johannes Gründler (70 m)
Argentinerstraße 71, 1040 Wien | 9. Dr. Pepa Petrova (250 m)
Favoritenstraße 70/1/12, 1040 Wien | 15. Dr. Andreas Vinzenz Mählich (340 m)
Prinz-Eugen-Straße 70/1, 1040 Wien |
| 3. Dr. Irmgard Gruber (100 m)
Weyringergasse 29/5, 1040 Wien | 9. Dr. Barbara Lindeck-Pozza (250 m)
Favoritenstraße 70/1/7, 1040 Wien | 16. Dr. Christoph Wegeler (340 m)
Favoritenstraße 27A, 1040 Wien |
| 4. Ikenna Kingsley Mba MB BS MSc (100 m)
Weyringergasse 28A, 1040 Wien | 10. Dr. Ekkart Schwaiger (260 m)
Viktorgasse 14/1/16, 1040 Wien | 17. Dr. Claudia Lennkh-Wolfsberg (340 m)
Prinz-Eugen-Straße 72, 1040 Wien |
| 5. Priv.Doz. Dr. Badereddin Mohamad Al-Ali (140 m)
Schelleingasse 14, 1040 Wien | 11. Dr. Bernhard Kuderer (300 m)
Südtiroler Platz 2, 1040 Wien | 17. MR Dr. Wolfgang Soukop (340 m)
Prinz-Eugen-Straße 72/1 EG, 1040 Wien |
| 6. Dr. Roman Schneider MSc (180 m)
Argentinerstraße 51/9, 1040 Wien | 11. Dr. Gernot Zehetbauer (300 m)
Südtiroler Platz 2/1/4, 1040 Wien | 18. Dr. Nicole Saravandi-Rad (350 m)
Wiedner Gürtel 46a/4, 1040 Wien |
| 7. Lic.Med. Jose Manuel Ozcariz Eizaguirre (220 m)
Weyringergasse 10/6, 1040 Wien | 11. Dr. Elisabeth Heiplik (300 m)
Südtiroler Platz 2/8, 1040 Wien | 19. Dr-medic Alina-Elena Fuchs (370 m)
Favoritenstraße 25/7, 1040 Wien |
| | 11. Dr. Gerhard Lindeck-Pozza (300 m)
Südtiroler Platz 2, 1040 Wien | |
| | 12. Dr. Gertrud Blazek (300 m)
Südtiroler Platz 1/2/9, 1040 Wien | |
| | 12. Prof. Dr. Gerhard Blazek (300 m)
Südtiroler Platz 1/2/9, 1040 Wien | |
| | 13. Dr. Andreas Kurzreiter (330 m)
Schelleingasse 26/3/Top 1-4, 1040 Wien | |

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 3

- 20. Johannes-Apotheke (260 m)
Wiedner Gürtel 7, 1100 Wien
- 21. Stern-Apotheke (380 m)
Favoritenstraße 25, 1040 Wien
- 22. Johann Strauß-Apotheke (580 m)
Johann Strauß Gasse 32, 1040 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 11

- 23. Dr. Dechtyar Irina (50 m)
Argentinier Straße 69, 1040 Wien
- 24. MR Dr. Popp Alexander (160 m)
Linke Wienzeile 48-52, 1040 Wien
- 25. Dr. Pirker-Lutsyuk Bogdana (180 m)
Mommsengasse 28, 1040 Wien
- 25. Dr. Wienerroither Maximilian (180 m)
Mommsengasse 28, 1040 Wien
- 25. Dr. Ali Maitham (180 m)
Mommsengasse 28, 1040 Wien
- 26. Dr. Florescu Eugenia (210 m)
Südtiroler Platz 7/2/10, 1040 Wien
- 27. Mestre Repolusk Sheyla Marcia (260 m)
Südtiroler Platz 5, 1040 Wien
- 28. Dr. Koller Markus (310 m)
Schelleingasse 21/14, 1040 Wien

- 29. Dr. Wilson Jaroslav (360 m)
Karl-Popper-Straße 8/3, 1100 Wien
- 30. Dr. Kardos Ferenc (400 m)
Favoritenstraße 48, 1040 Wien
- 30. dr. med. dent. Kóbor Zsófia (400 m)
Favoritenstraße 48, 1040 Wien



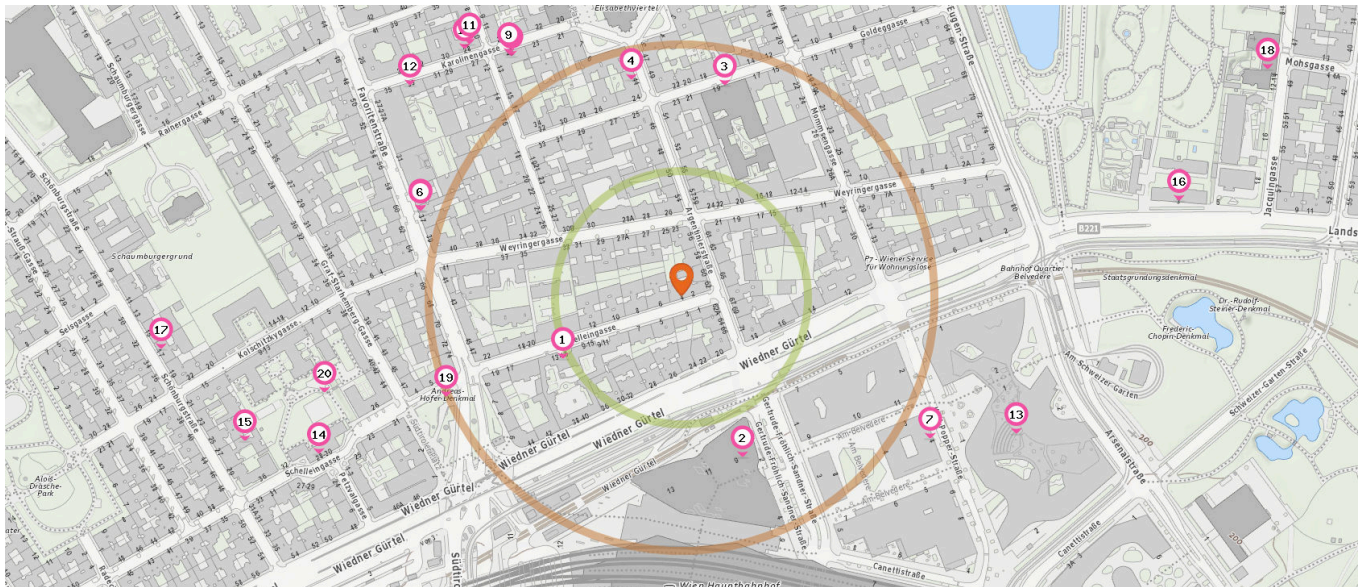
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 1

- 31. Dipl.Tzt.Dr. Eva WISTRELA-LACEK (550 m)
Rainergasse 16, 1040 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 18

1. Kindergarten (130 m)
Schelleingasse 13-15, 1040 Wien
2. Kindergarten (170 m)
Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 2, 1100 Wien
3. Kindergarten (210 m)
Goldeggasse 19, 1040 Wien
4. Kindergarten (220 m)
Argentinierstraße 44, 1040 Wien
5. Dinos 4 (270 m)
Favoritenstraße 35, 1040 Wien
6. Dinos 3 (270 m)
Favoritenstraße 35, 1040 Wien
7. Kindergarten (280 m)
Karl-Popper-Straße 4, 1100 Wien
8. WEISSE FEDER (290 m)
Karolinengasse 25, 1040 Wien
9. MAXIFEE (290 m)
Karolinengasse 25, 1040 Wien
10. Caroline 2 (320 m)
Karolinengasse 28, 1040 Wien
11. CAROLINE (320 m)
Karolinengasse 28, 1040 Wien
12. Minifee (340 m)
Karolinengasse 33, 1040 Wien
13. Kindergarten (360 m)
Am Belvedere 1, 1100 Wien
14. Kindergarten (390 m)
Schelleingasse 28, 1040 Wien
15. Montessori Kinderhaus SEZUTU I (450 m)
Schönburgstraße 27/2, 1040 Wien
16. PUCKIS HOME (500 m)
Landstraßer Gürtel 3, 1030 Wien
17. Pfarre St. Elisabeth (520 m)
Schönburgstraße 17, 1040 Wien

18. Kongregation der Töchter d. göttlichen Liebe (620 m)
Jacquingasse 12-14, 1030 Wien



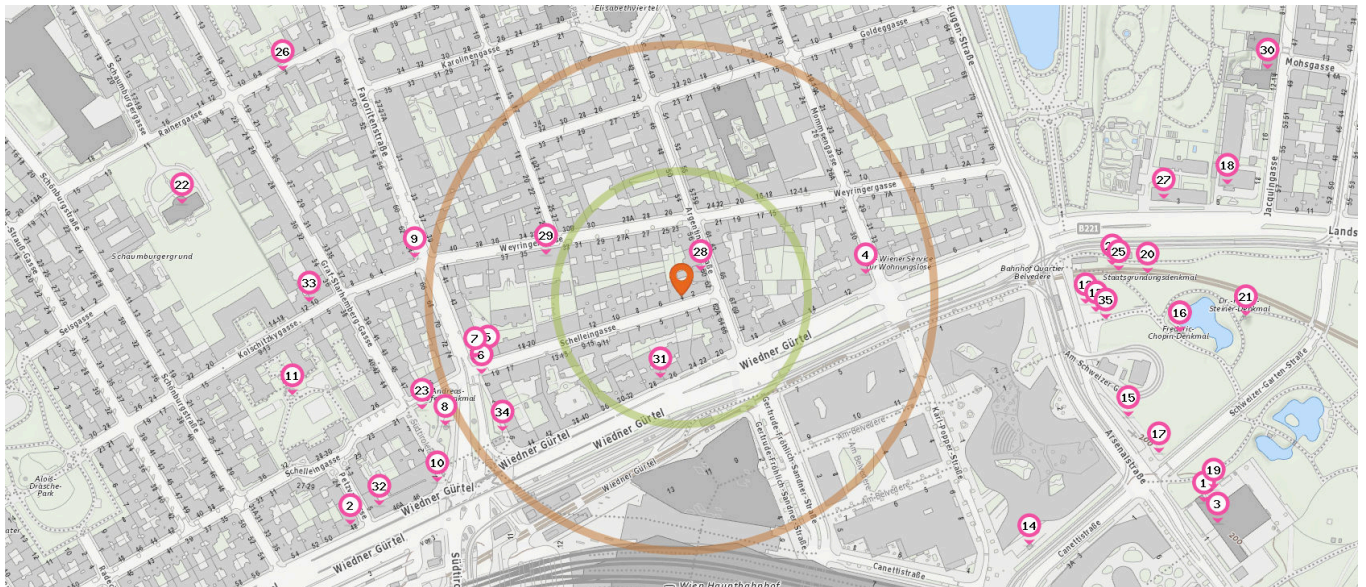
Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 2

19. Spielplatz (250 m)
Südtiroler Platz 3, 1040 Wien
20. Spielplatz (370 m)
Schelleingasse 28, 1040 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kino

Anzahl im Umkreis: 1

1. Blickle Kino (550 m)
Arsenalstraße 1, 1100 Wien



Museum

Anzahl im Umkreis: 2

3. Belvedere 21 (580 m)
Arsenalstraße 1, 1030 Wien
4. District 4 Art (180 m)
Mommengasse 32, 1040 Wien

6. Kunstwerk (210 m)
Südtiroler Platz 6, 1100 Wien
7. Jakob Eschenbacher (210 m)
Favoritenstraße 47, 1040 Wien
8. Hauptweg und Nebenwege (270 m)
Südtiroler Platz 2, 1040 Wien
9. Franz Georg Kolschitzky (270 m)
Kolschitzkygasse 2, 1040 Wien
10. Kunstwerk (300 m)
Wiedner Gürtel 46, 1040 Wien
11. Bäengruppe (400 m)
Kolschitzkygasse 9-13, 1040 Wien
12. Figur 97 (Der Sturz in den Raum) (400 m)
Arsenalstraße S, 1100 Wien
13. Säule Nr. 11-70 (410 m)
Arsenalstraße S, 1030 Wien
14. Laubreise (420 m)
Canettistraße 2, 1100 Wien
15. Kunstwerk (460 m)
Am Belvedere, 1100 Wien
16. Chopin Monument "La Note Bleue" (490 m)



Theater

Anzahl im Umkreis: 1

2. Irrlicht - Arts and Games (400 m)
Ullmannstraße 51, 1150 Wien

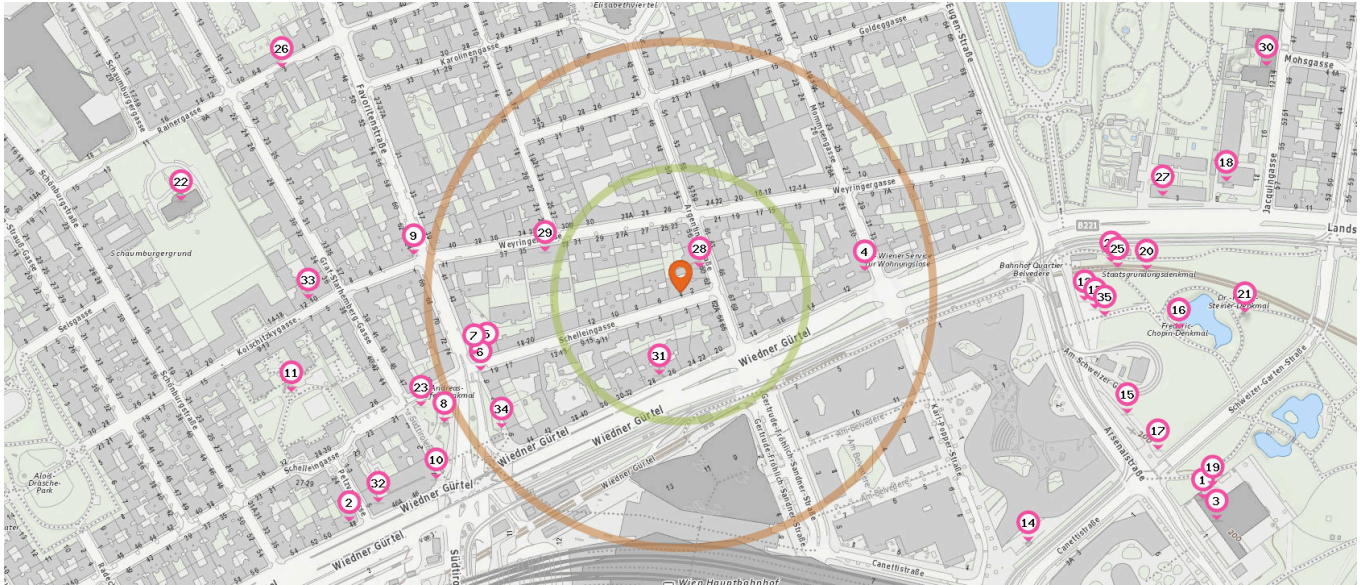


Kunstwerk

Anzahl im Umkreis: 15

5. Apfelernte (200 m)
Schelleingasse 22, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 17. Kunstwerk (500 m)
Arsenalstraße 1, 1100 Wien
- 18. Misconceivable (550 m)
Landstraßer Gürtel 5, 1030 Wien
- 19. Kunstwerk (560 m)
Arsenalstraße 1, 1100 Wien



Schloss

Anzahl im Umkreis: 1

- 22. Palais Starhemberg-Schönburg (500 m)
Rainergasse 11, 1040 Wien

- 25. Basis und vollplastisches Kapitell einer Komposit (430 m)
Landstraßer Gürtel 1, 1030 Wien
- 26. Erika Mitterer (450 m)
Rainergasse 3, 1040 Wien
- 27. Heinrich Drimmel (490 m)
Landstraßer Gürtel 3, 1030 Wien
- 16. Chopin Monument "La Note Bleue" (490 m)



Denkmal

Anzahl im Umkreis: 2

- 20. Staatsgründungsdenkmal (460 m)
Landstraßer Gürtel 1, 1040 Wien
- 21. Rudolf Steiner Denkmal (560 m)
Schweizer-Garten-Straße, 1100 Wien



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 6

- 23. Andreas Hofer (280 m)
Südtiroler Platz 4, 1040 Wien
- 24. Torso einer Karyatide (430 m)
Landstraßer Gürtel 1, 1030 Wien

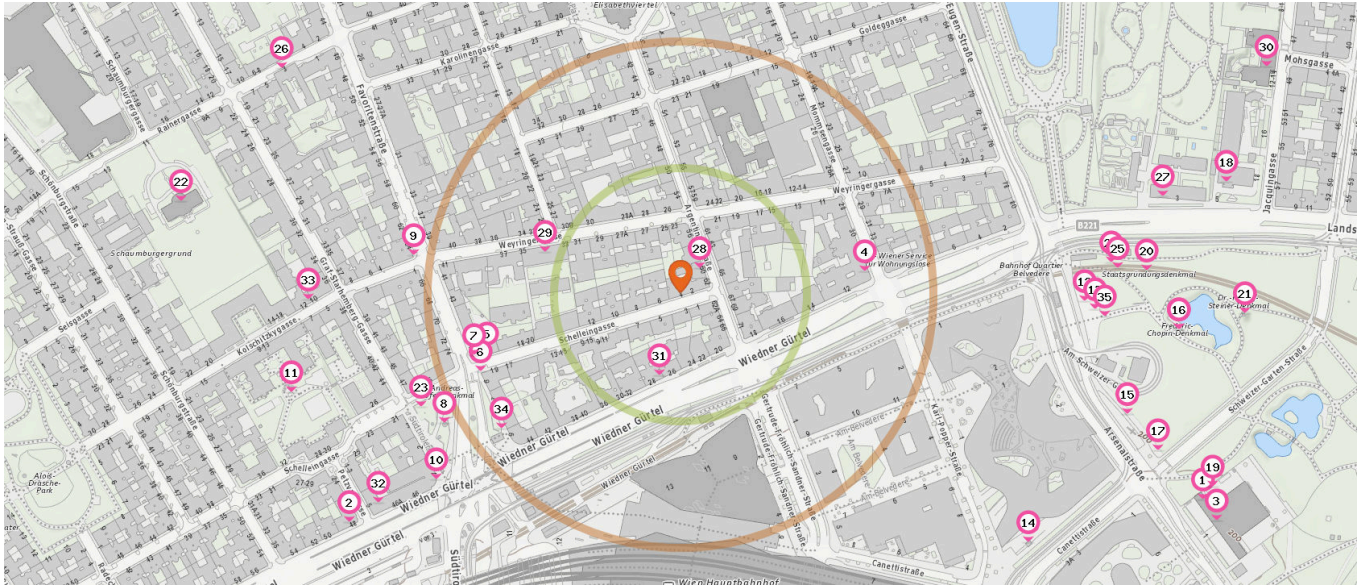


Religion

Anzahl im Umkreis: 3

- 28. Ligmincha Österreich (30 m)
Argentinierstraße 60, 1040 Wien
- 29. Königreichssaal (140 m)
Weyringergasse 33, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

30. Töchter der Göttlichen Liebe Mutterhaus
(620 m)
Jacquingasse 12-14, 1030 Wien



Touristeninformation



Bar

Anzahl im Umkreis: 2

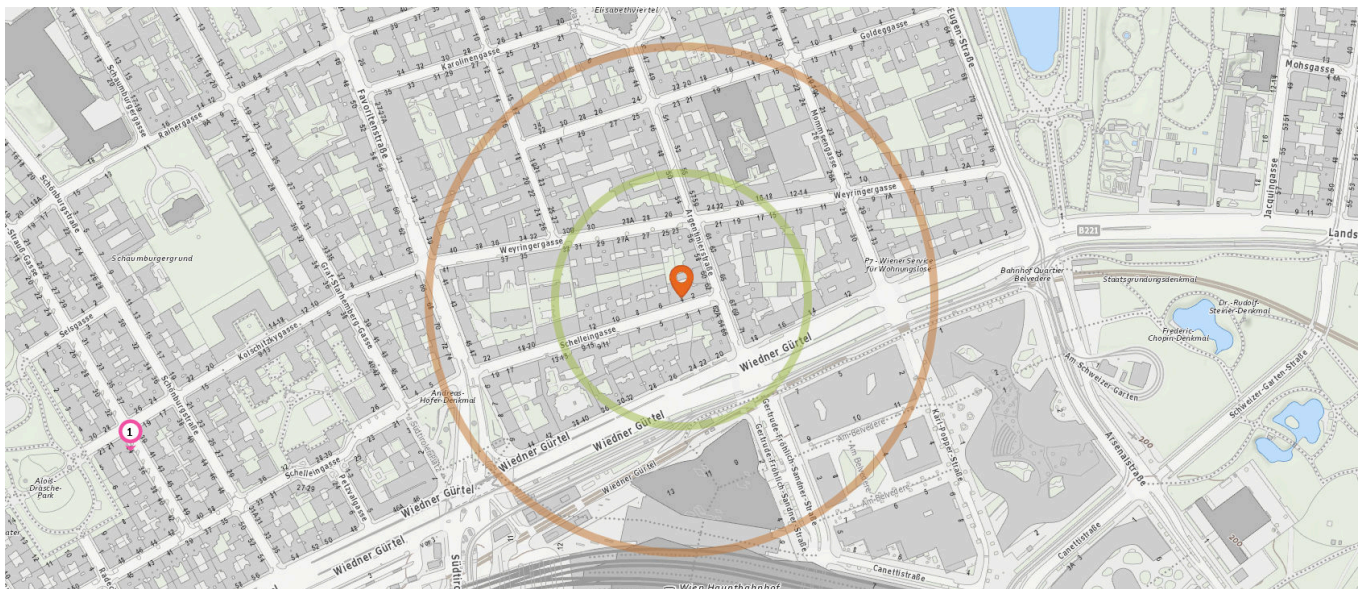
- 34. Touristeninformation (220 m)
Südtiroler Platz 9, 1040 Wien
- 35. Touristeninformation (420 m)
Am Schweizer Garten 1, 1030 Wien


Anzahl im Umkreis: 3


- 31. Piccolo Bar (80 m)
Wiedner Gürtel 28, 1040 Wien
- 32. Singletreff (360 m)
Petzvalgasse 5, 1040 Wien
- 33. Tuk Tuk (370 m)
Kolschitzkygasse 12, 1040 Wien

Öffentliche Gebäude

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



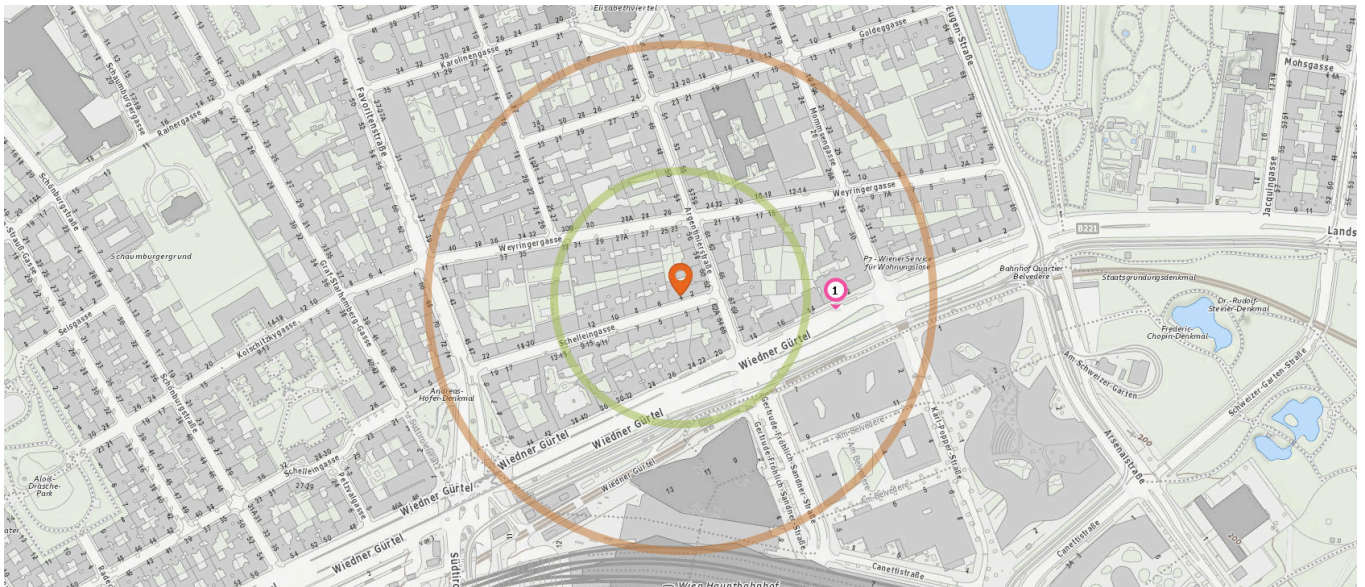
Gemeindezentrum


Anzahl im Umkreis: 1

1. Österreichisch-Arabisches Forum für Medizin und (560 m)
Johann-Strauß-Gasse 34, 1040 Wien

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Radar

Anzahl im Umkreis: 1

1. Radar (150 m)
Wiedner Gürtel 12, 1040 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

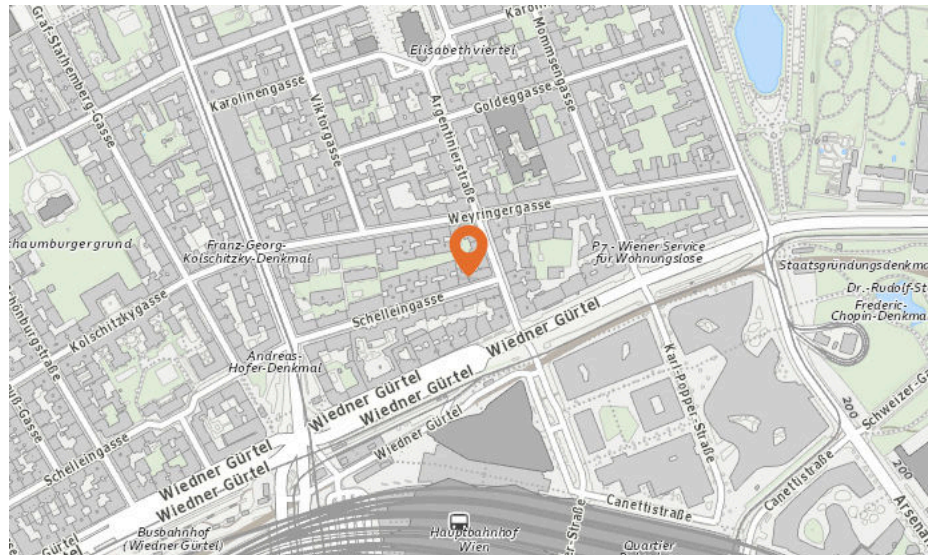


1040 Wien, Schelleingasse 4

Lärm Eisenbahn



Lärm Industrie



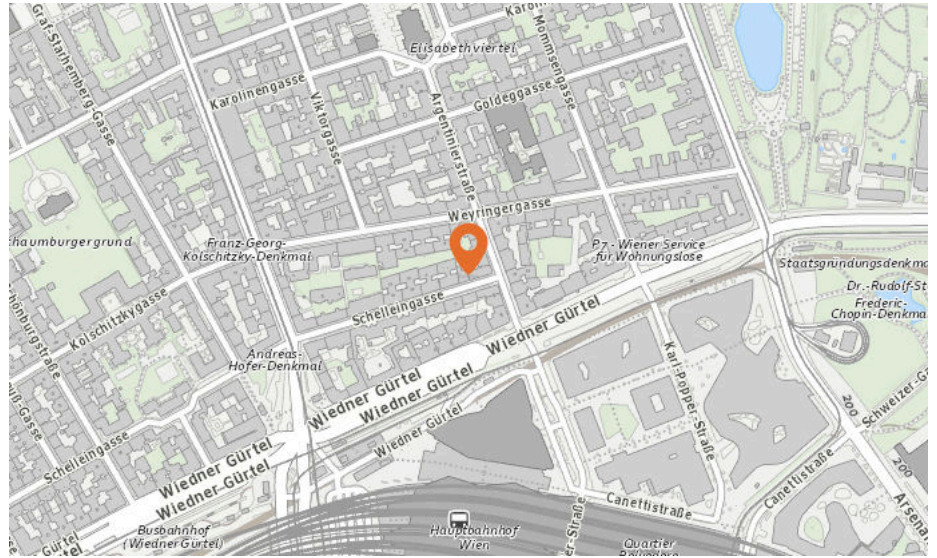
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?

1040 Wien, Schelleingasse 4

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 19.814

Geschlechterverteilung



Männer

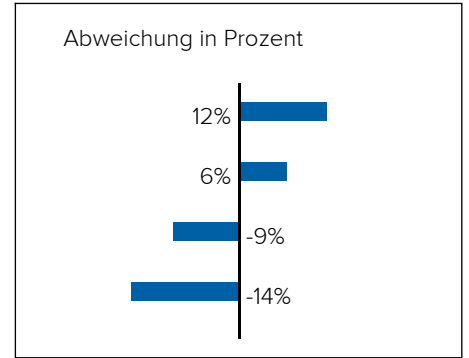
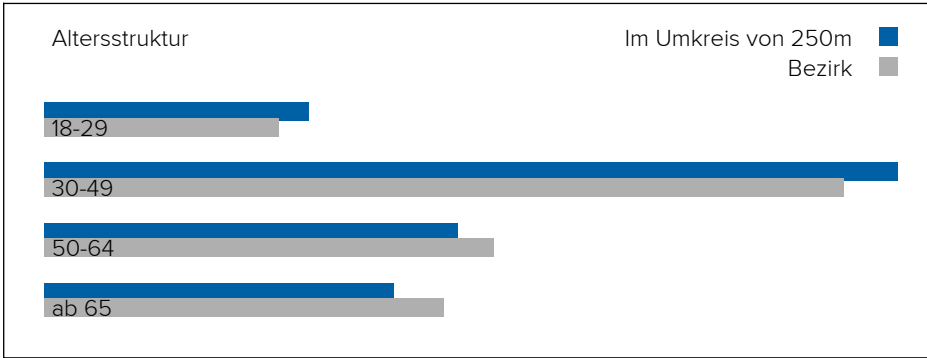
48%

Frauen

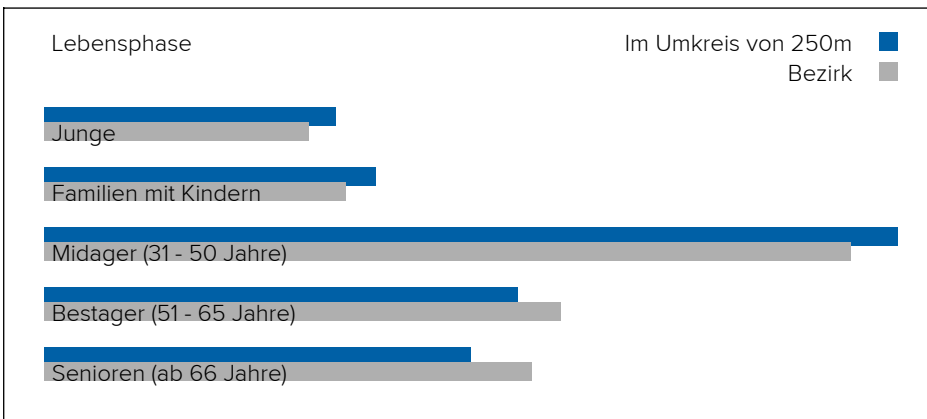
52%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	12%
Familien mit Kindern	14%
Midager (31 - 50 Jahre)	36%
Bestager (51 - 65 Jahre)	20%
Senioren (ab 66 Jahre)	18%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com