

ENERGIEAUSWEIS



Gebäudeart	Gemischtes Wohnhaus	Erbaut im Jahr	2022
Standort	Margarethengasse 3 8570 Voitsberg	Einlagezahl	1119
Katastralgemeinde	Voitsberg Vorstadt	Grundstücksnummer	152
Eigentümer/Errichter (zum Zeitpunkt der Ausstellung)	RSF Anlagen und Objektverwaltungs Ges.m.b.H. Dorotheergasse 22 1010 Wien		

Wärmeschutzklassen	Energiekennzahl WBF HWB _{BGF}	Energiekennzahl Standort HWB _{BGF}
Niedriger Heizwärmebedarf		
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Hoher Heizwärmebedarf		

Skalierung	HWB _{BGF}	HWB _{BGF}
HWB _{BGF} ≤ 30 kWh/(m ² ·a)		
HWB _{BGF} ≤ 50 kWh/(m ² ·a)	42,96 kWh/(m ² ·a)	44,53 kWh/(m ² ·a)
HWB _{BGF} ≤ 70 kWh/(m ² ·a)		
HWB _{BGF} ≤ 90 kWh/(m ² ·a)		
HWB _{BGF} ≤ 120 kWh/(m ² ·a)		
HWB _{BGF} ≤ 160 kWh/(m ² ·a)		
HWB _{BGF} > 160 kWh/(m ² ·a)		

Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient U_m 0,26 W/(m²·K)
Volumenbezogener Transmissions-Leitwert $P_{T,V}$ 0,195 W/(m³·K)
LEK-Wert 23
Flächenbezogene Heizlast P_1 28,82 W/m² laut WBF
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB_{BGF} 42,96 kWh/(m²·a) laut WBF

Ausgestellt durch RA BAU
Kärntner Straße 469
8054 Graz
Tel.: 0316/285909

Geschäftszahl
Bearbeiter Decker **Datum** 06.10.2022

ENERGIEAUSWEIS



Klimadaten (Standort)

Seehöhe	394 m	Strahlungssummen I	
Heiztage HT	230 d/a	Süden	493 kWh/(m ² ·a)
Norm-Außentemperatur θ_{ra}	-14 °C	Osten/Westen	299 kWh/(m ² ·a)
Mittlere Innentemperatur θ_i	20 °C	Norden	190 kWh/(m ² ·a)
Heizgradtage HGT	3 935 Kd/a	Horizontal	496 kWh/(m ² ·a)

Klimadaten (WBF)

Seehöhe	335 m	Strahlungssummen I	
Heiztage HT	213 d/a	Süden	398 kWh/(m ² ·a)
Norm-Außentemperatur θ_{ra}	-14 °C	Osten/Westen	244 kWh/(m ² ·a)
Mittlere Innentemperatur θ_i	20 °C	Norden	165 kWh/(m ² ·a)
Heizgradtage HGT	3 626 Kd/a	Horizontal	413 kWh/(m ² ·a)

Gebäudedaten

Beheiztes Brutto-Volumen V_B	3 770,50 m ³	Geographische Länge	
Gebäudehüllfläche A_B	2 809,21 m ²	Geographische Breite	
Brutto-Geschoßfläche BGF _B	1 307,88 m ²		
Charakteristische Länge l_c	1,34 m		

Ergebnisse	WBF	Standort	
1 Leitwerte $L_e + L_u + L_g$	666,87	666,87	W/K
2 Leitwertzuschläge $L_{v'} + L_{\chi}$	68,37	68,37	W/K
3 Transmissions-Leitwert L_T	735,23	735,23	W/K
4 Lüftungs-Leitwert L_v	373,28	373,28	W/K
5 Heizlast P_{tot}	37 689	37 689	W
6 Transmissionswärmeverluste Q_T	63 983	69 436	kWh/a
7 Lüftungswärmeverluste Q_v	32 484	35 253	kWh/a
8 Passive solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	20 627	25 224	kWh/a
9 Interne Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	19 656	21 225	kWh/a
10 Heizwärmebedarf Q_h	56 184	58 239	kWh/a
11 Verhältnis von Wärmegewinnen zu Wärmeverlusten γ	43	45 %	

Anzahl der Beiblätter:

Wärmebrückenzuschlag: 10,3 %

Luftwechselrate: 0,4/h

Aufteilung der verglasten Flächen nach Himmelsrichtungen:

Süden: 9,1 % Osten: 29,1 % Westen: 52,6 % Norden: 9,2 %

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Für die Ausstellung dieses Energieausweises wurden Angaben des Errichters herangezogen. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muß eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM M 7500 erstellt werden.