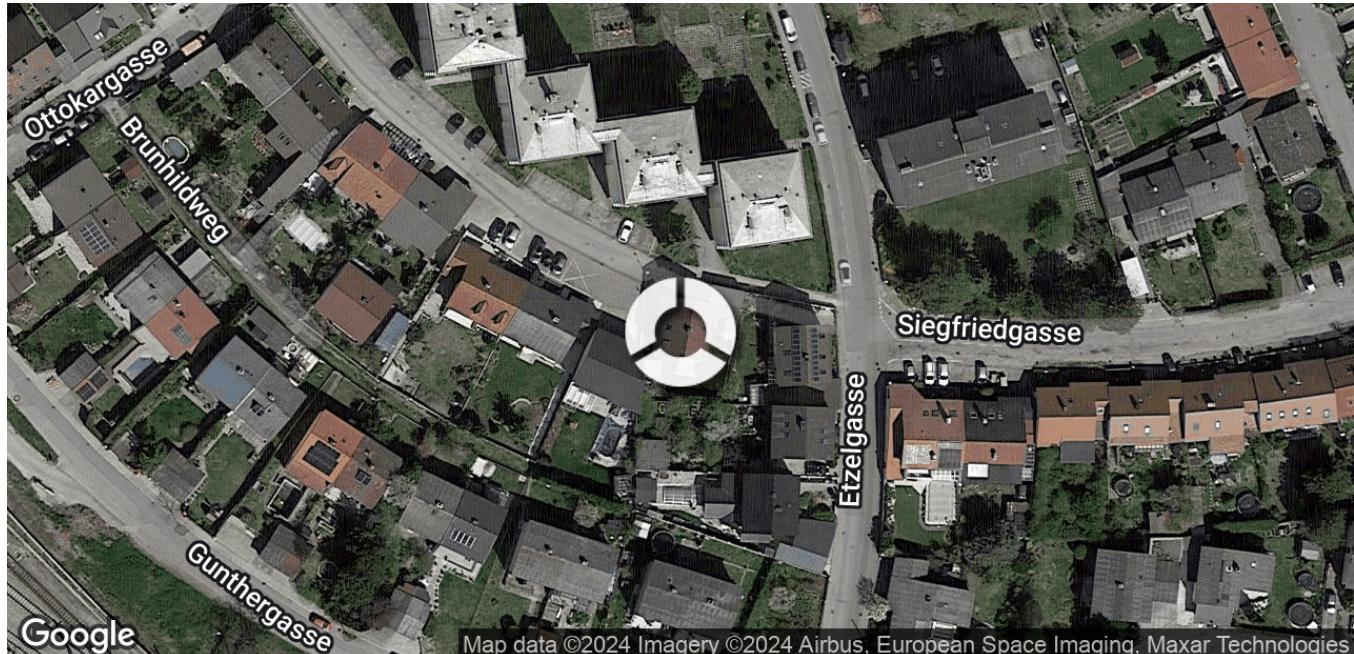


Lagebericht Tulln

Kriemhildgasse 60

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau



Riener Real Immobilien e.U.

Albrechtsgasse 12/Top 1/E4
3430 Tulln an der Donau
Tel.: 0680 406 33 20
E-Mail: riener@era.at
www.era.at/riener



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 06
Gastronomie und Ausgehen	B 08
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 10
Kunst und Kultur	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 14
Ärzte	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie	B 18
Öffentlicher Nahverkehr	B 20
Haftungsausschluss	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Kunst und Kultur



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

- +

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

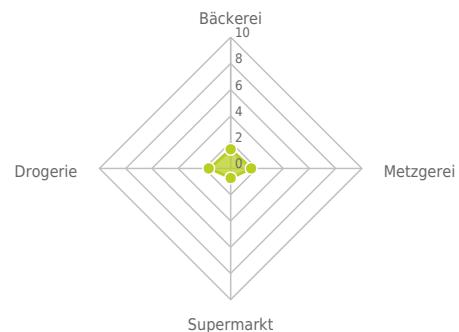
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

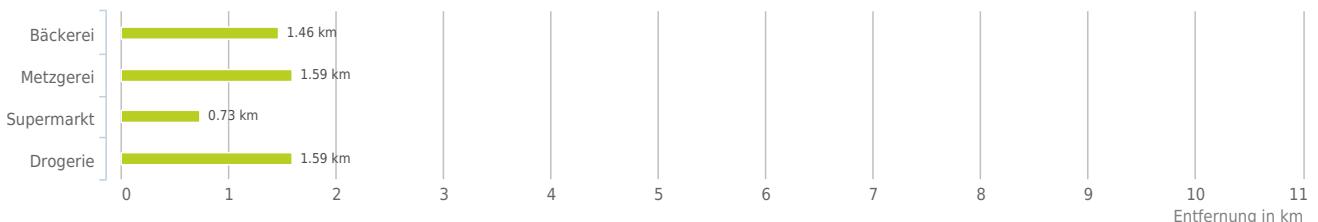
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Bäckerei
 - Metzgerei
 - Supermarkt
 - Drogerie

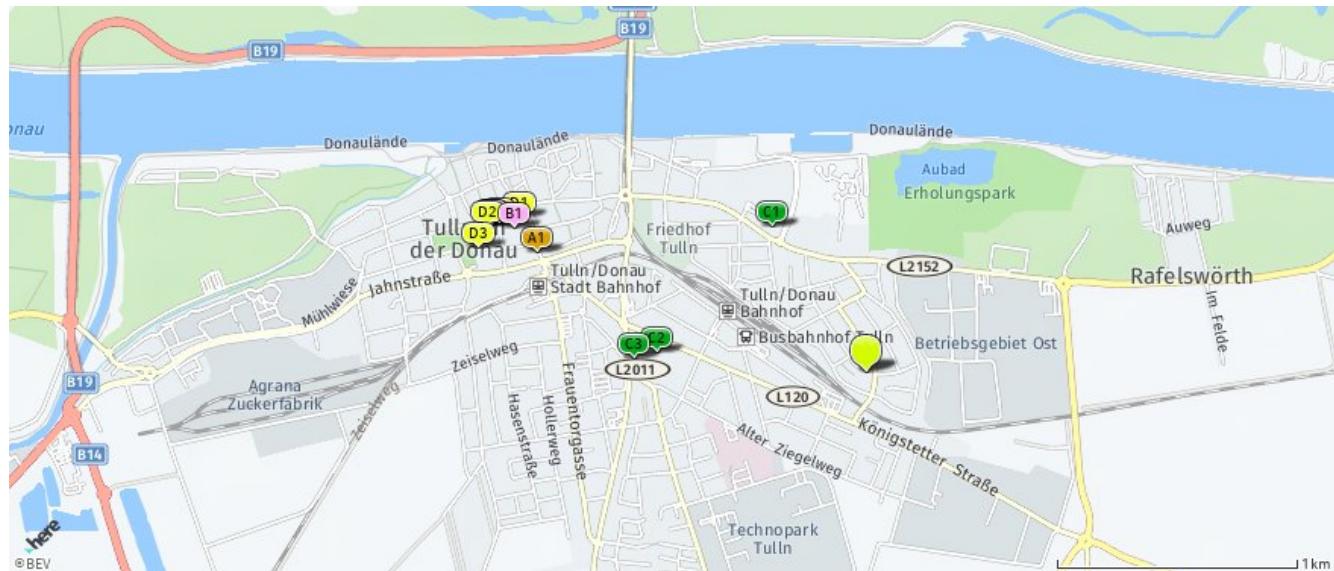
© IMMO SERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Franz Berthold e.U.
Hauptstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,93 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Bäckerei Hager GmbH
Hauptplatz 8
3430 Tulln an der Donau
(1,66 km / 2,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Cornelia Monika
Fleischmann
Königstettner Straße 42
3424 Zeiselmauer
(7,29 km / 9,34 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

- B1** Berger Handelsgesellschaft m.b.H.
Hauptplatz 3
3430 Tulln an der Donau
(1,59 km / 1,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Johann Schmölz e.U.
Hauptplatz 10
3430 Tulln
(1,69 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Schmölz Hans Feine Fleisch- und Wur...
Hauptplatz 10
3430 Tulln an der Donau
(1,69 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Supermarkt

- C1** Spar
(0,73 km / 0,76 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Billa
(0,88 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Penny
(0,97 km / 1,60 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

- D1** Prokopp
(1,59 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** dm
(1,70 km / 2,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Müller
(1,71 km / 2,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

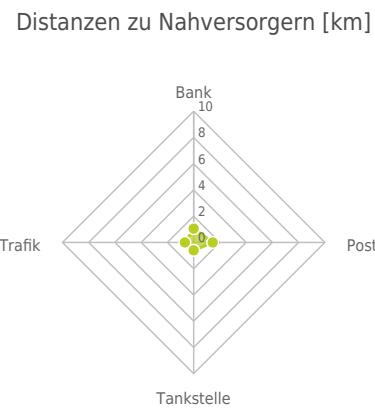
Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

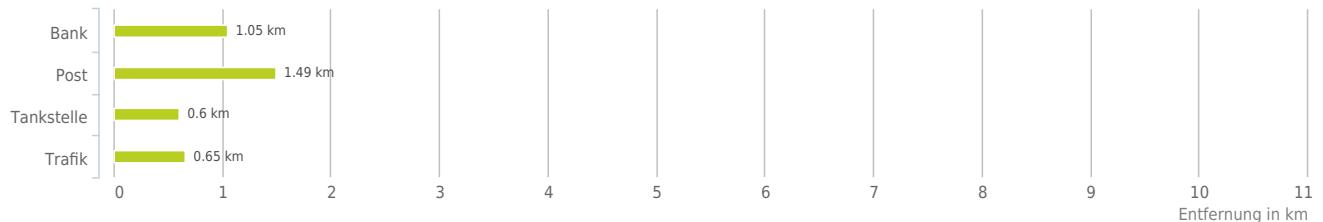
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



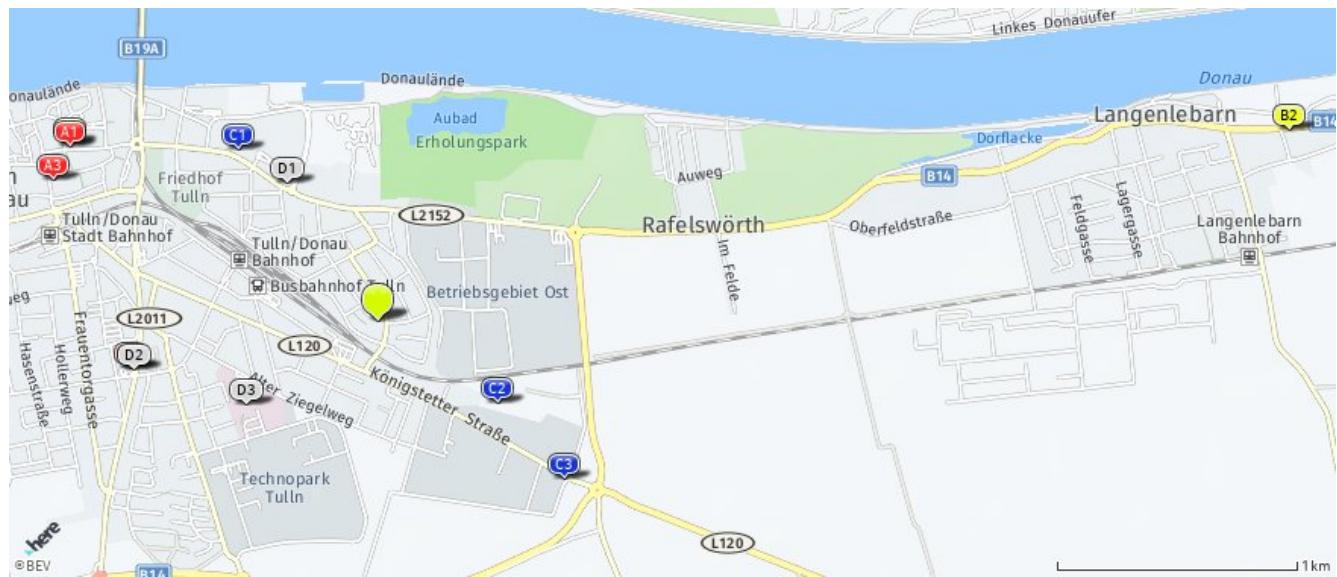
0,6 bis 2 km:

- Bank
 - Post
 - Tankstelle
 - Trafik

© IMMO SERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** bank99
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(1,48 km / 1,69 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Volksbank
(1,05 km / 1,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Raiffeisenbank Tulln
(1,49 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

- B1** Post Filiale 3430
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(1,49 km / 1,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Post 3425 Langenlebarn
(3,89 km / 4,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Post 3434 Tulbing
Klostergasse 4
3434 Tulbing
(5,04 km / 6,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

- C1** BP
Langenlebner Straße 41
3430 Tulln
(0,93 km / 0,97 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Genol
Königstetter Straße 163
3430 Tulln
(0,60 km / 1,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** DISKONT Tankstelle
(HOFER Parkplatz)
Königstetter Straße 148
3430 Tulln
(1,02 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

- D1** Trafik Franz Kerschbaumer
Langenlebner Straße 55
3430 Tulln an der Donau
(0,69 km / 0,72 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Trafik Friedrich Gruber
Staasdorfer Str. 18
3430 Tulln/Donau
(1,05 km / 1,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Trafik Elisabeth Mann
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

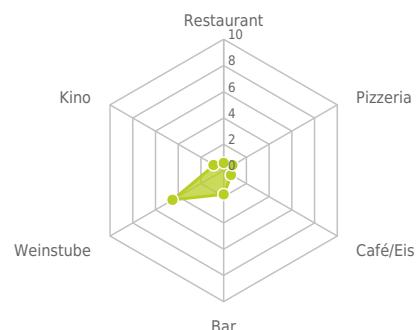
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal
- Kino

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Weinlokal: 4,5 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1 Khan's Barbecue (0,64 km / 0,65 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2 Speisesaal (0,60 km / 1,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3 S'Pfandl - Gastro UFT Konrad-Lorenz-Straße 24 3430 Tulln (0,57 km / 2,48 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

- B1 Trattoria • Cafe Siesta (0,83 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2 Glatzis Treff (1,26 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3 Würstel-Planet (0,92 km / 1,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

- C1 Egon to Go Egon-Schiele-Gasse 10 3430 (0,69 km / 1,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2 Panoramacafe Königstetter Straße 150 3430 (1,02 km / 1,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3 Macobi Bistro (1,56 km / 1,99 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

- D1 Winzig (1,82 km / 2,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Die Gruft (5,62 km / 7,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Baby' O (6,49 km / 8,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

- Marchhart Christian - Weingut Kellerstraße 70 3430 Tulln an der Donau (4,48 km / 5,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Heurigen Musser Flachbergstraße 15 3441 Freundorf (4,85 km / 6,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E3 Henninger Karl Kirchenstraße 4 3442 Langenrohr (5,17 km / 6,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- F1 Star Movie Tulln Langenlebner Straße 110 3430 Tulln (0,82 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

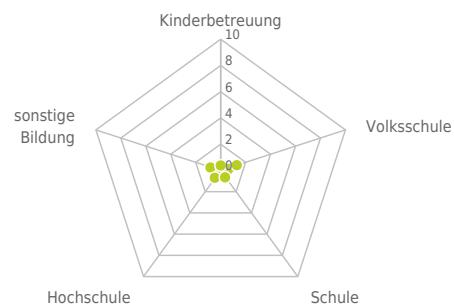
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

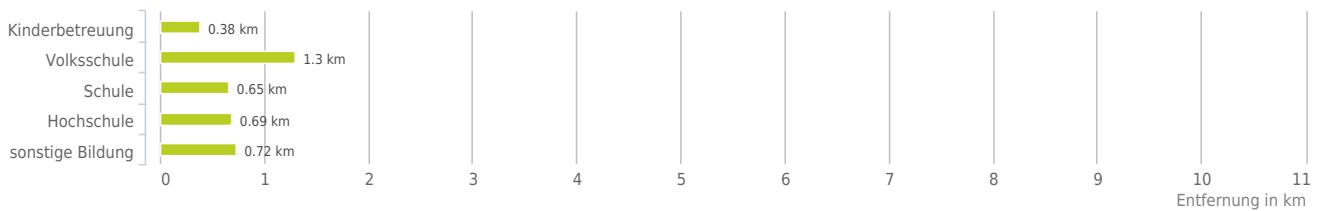
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung
 - Volksschule
 - Schule
 - Hochschule
 - sonstige Bildung

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten Tulln
Hafenstraße 5
3430 Tulln
(0,77 km / 0,82 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

A2 Kindergarten Tulln
Anton-Brucknerstraße 14
3430 Tulln
(0,38 km / 0,83 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

A3 Betriebliche
Kinderbetreuungseinric...
Alter Ziegelweg 37 - 39
3430 Tulln an der Donau
(0,68 km / 1,31 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Volksschule

B1 Volksschule I Tulln
Kirchengasse 30
3430 Tulln
(1,30 km / 1,59 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

B2 Allgemeine Sonderschule
Tulln
Wiener Straße 23
3430 Tulln
(1,36 km / 1,60 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

B3 Volksschule II Tulln
Frauentorgasse 68
3430 Tulln
(1,30 km / 2,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Schule

C1 Bundesgymnasium und
Bundesrealgymna...
Donaulände 72
3430 Tulln
(0,97 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

C2 Höhere Bundeslehranstalt
für wirtsc...
Donaulände 72
3430 Tulln
(0,97 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

C3 Krankenpflegeschule Tulln
Alter Ziegelweg 10 (Zugang:
Konrad Lorenz Str.)
3430 Tulln
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Hochschule

D1 Fachhochschule Wr.
Neustadt, Stando...
Konrad Lorenz Straße 20 A
3430 Tulln
(0,69 km / 2,12 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

sonstige Bildung

E1 Weidinger & Partner GmbH
- Schulung...
Hochäckerstraße 11
3430 Tulln an der Donau
(0,72 km / 1,24 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

E2 ZIB Training GmbH
Dr.-Karl-Landsteiner-Straße 1
3430 Tulln an der Donau
(1,08 km / 2,32 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

E3 E4U Training KG
Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(5,83 km / 6,62 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

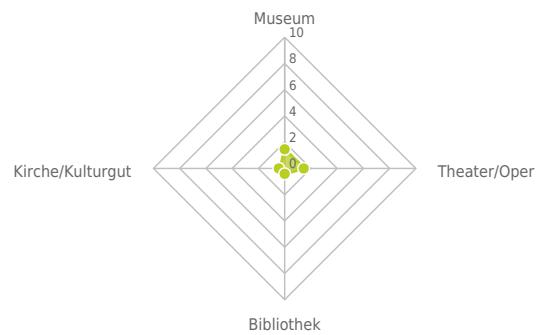
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

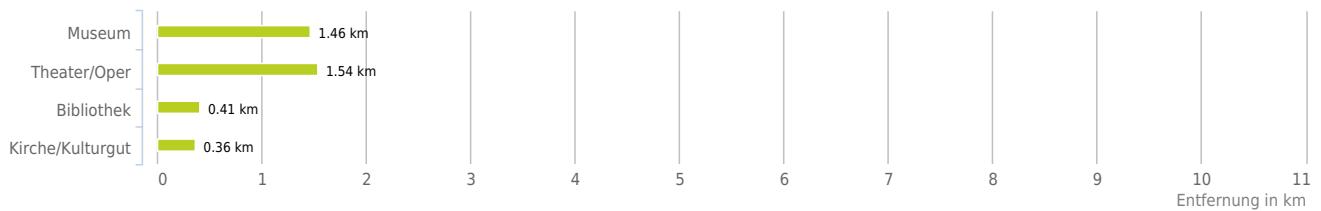
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

0,6 bis 2 km:

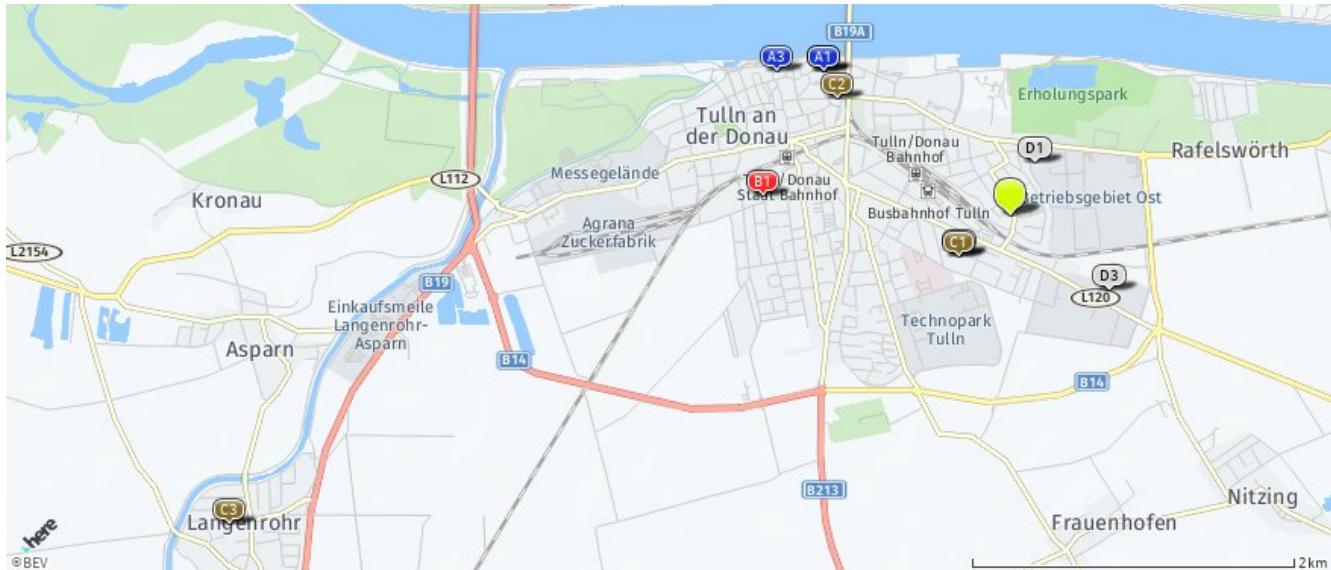
- Museum
- Theater/Oper

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1 Römer-Museum der Stadtgemeinde Tull...
Marc-Aurel-Park 1b
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,71 km)
(Luftline / Zu Fuß)

- A2 Römermuseum Tulln
Marc-Aurel-Park 1b
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,71 km)
(Luftline / Zu Fuß)

- A3 Schiele Museum
Donaulände 28
3430 Tulln an der Donau
(1,69 km / 2,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Theater/Oper

- B1 Puppenbühne Träumeland - das mobile...
Fuchsengasse 8/6
3430 Tulln an der Donau
(1,54 km / 2,29 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Supreme Concerts Management GmbH
Hauptplatz 7
3433 Königstetten
(6,10 km / 6,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bibliothek

- C1 Öffentliche Bibliothek der Pfarre S...
Anton-Bruckner-Straße 12
3430 Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,87 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2 Stadtbücherei Tulln
Wienerstraße 28
3430 Tulln an der Donau
(1,29 km / 1,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3 Bibliothek der Marktgemeinde Langen...
Schulstraße 7
3442 Langenrohr
(5,19 km / 6,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kirche/Kulturgut

- D1 KEVSER Moschee
Porschestraße 43954
Tulln an der Donau
(0,36 km / 0,82 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2 St. Severin
Anton-Bruckner-Straße
Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,87 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3 FeG Tulln
(0,76 km / 1,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

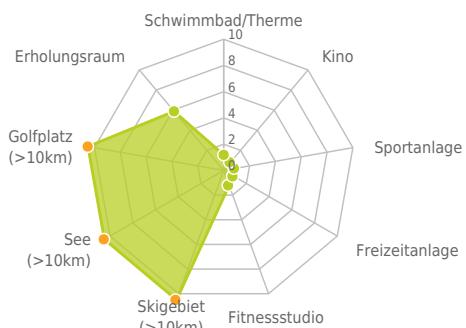
Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
 - Kino
 - Sportanlage
 - Freizeitanlage
 - Fitnessstudio

über 2 km:

- Videothek: >5 km
 - Skilift: >5 km
 - Golfplatz: >5 km
 - Erholungsraum: 5,9 km
 - See: >5 km

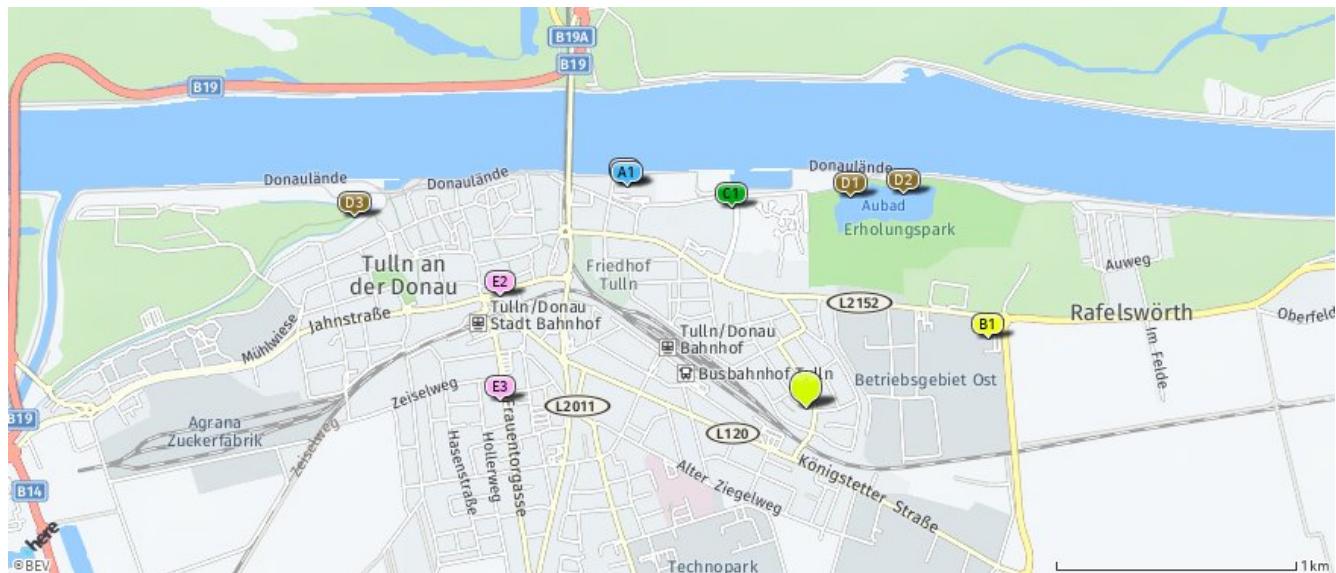
© IMMO SERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1** DonauSplash Tulln
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln an der Donau
(1,19 km / 1,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Erlebnisbad
Sieghartskirchen
Badgasse 1
3443 Sieghartskirchen
(9,04 km / 12,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- B1** Star Movie Tulln
Langenlebner Straße 110
3430 Tulln
(0,82 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

- C1** Tennis Club Tulln
Hafenstraße
3430 Tulln an der Donau
(0,90 km / 0,99 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tennisplätze Muckendorf
Tullner Straße
3426 Muckendorf an der Donau
(5,82 km / 6,66 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

- D1** Eisläufen Tullner Aubad
Tulln an der Donau
(0,90 km / 1,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)
D2 Badeteiche Aubad und Erholungspark
Tulln an der Donau
(0,98 km / 1,74 km)
(Luftline / Zu Fuß)
D3 Fischen
Tulln an der Donau
(2,06 km / 2,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

- E1** Eric Horst Steiner
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln/Donau
(1,21 km / 1,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)
E2 a&s active GmbH
Wilhelmstraße 4-6
3430 Tulln an der Donau
(1,37 km / 1,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)
E3 TOPBODY Retz GmbH
Frauentorgasse 20-24
3430 Tulln an der Donau
(1,28 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

- Kronau
(5,88 km / 6,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tullnerfeld Nord abgedämmt
(6,87 km / 9,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tullnerfeld Ost
(8,37 km / 11,68 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

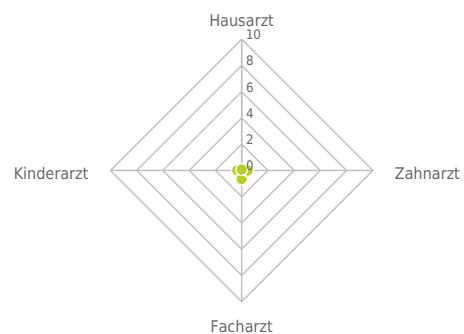
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

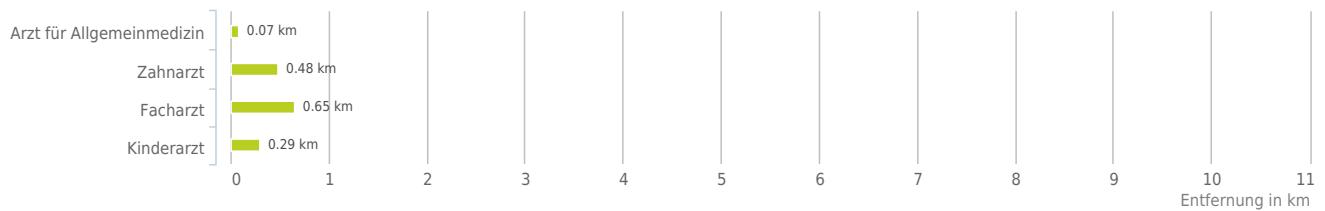
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Kinderarzt

0,6 bis 2 km:

- Facharzt

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Pinter Barbara
Gunthergasse 63
3430 Tulln an der Donau
(0,07 km / 0,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Dr. Becker Andrea
Anton-Bruckner-Straße 2-6
3430 Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Dr Schmidl Ernst
Siegfried-Ludwig-Straße 2
3430 Tulln an der Donau
(0,59 km / 1,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Zahnarzt

- B1** DDr. Zounek Peter
Jakob Schezik-Gasse 30
3430 Tulln an der Donau
(0,48 km / 1,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Dr. Proch Jiri
Staasdorferstraße 15
3430 Tulln an der Donau
(1,02 km / 1,70 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Dr. Suciu Sinziana Izabela
Zeiselweg 2-6
3430 Tulln an der Donau
(1,31 km / 2,11 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Facharzt

- C1** Dozent Dr. Mazda
Memarsadeghi
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Dr Seiser Andreas
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** MR Dr Mettinger Helmut
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kinderarzt

- D1** Dr. Feyertag Christine
Babenbergerstraße 14a
3430 Tulln an der Donau
(0,29 km / 0,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Dr Blauensteiner Dora
Egon-Schiele-Gasse 23
3430 Tulln an der Donau
(0,72 km / 1,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Dr Schulze Stefan
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

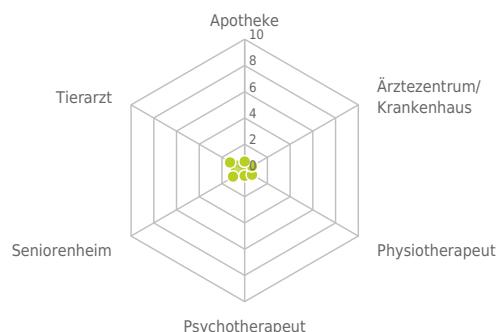
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

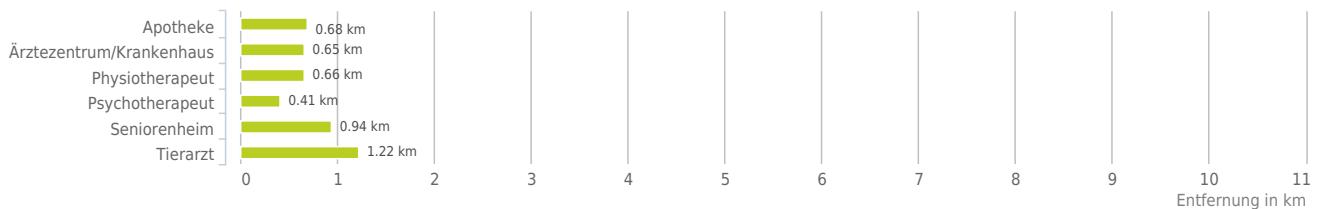
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Psychotherapeut

0,6 bis 2 km:

- Apotheke
- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Physiotherapeut
- Seniorenheim
- Tierarzt

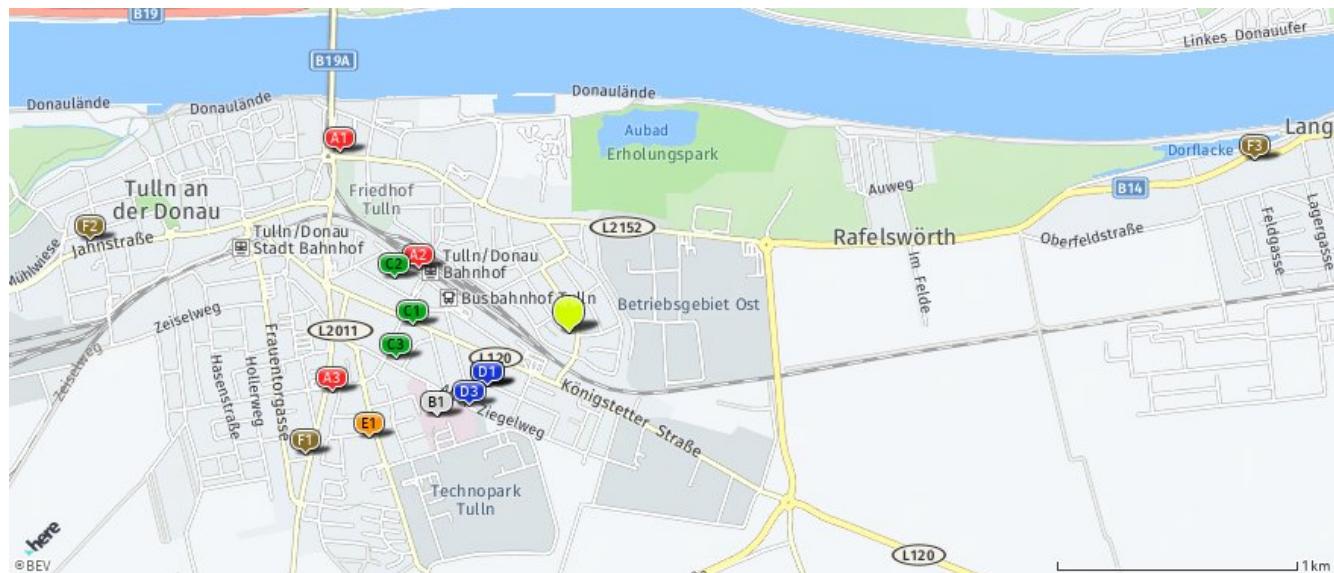
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** St. Florian-Apotheke
Langenlebner Straße 1
3430 Tulln
(1,22 km / 1,34 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Apotheke Hauptbahnhof
Tulln
Bahnhofstraße 69
3430 Tulln
(0,68 km / 1,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Sonnen-Apotheke
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln
(1,02 km / 1,70 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Ärztezentrum/Krankenhaus

- US**
B1 Universitätsklinikum Tulln
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Ärztezentrum St. Andrä-Wördern**
Kirchenweg 9
3423 St. Andrä-Wördern
(9,83 km / 11,29 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Physiotherapeut

- C1** Frau Daniela Seeberg
Königstetter Straße 48-56
3430 Tulln an der Donau
(0,66 km / 1,18 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Frau Claudia Kolik
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(0,77 km / 1,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Herr Michael van Dyk, Bsc
Alter Ziegelweg 33-35
3430 Tulln an der Donau
(0,73 km / 1,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Psychotherapeut

- D1** Georg Petrag
Jakob Schefzikgasse 39
3430 Tulln
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Mag.(FH) Nicola Brandstetter
Jakob Schefzik Gasse 39
3430 Tulln
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Robert Hans Gaar
Alter Ziegelweg
3430 Tulln an der Donau
(0,52 km / 1,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Seniorenheim

- E1** NÖ Pflege- u. Betreuungszentrum
Frauenhofner Str. 54
3430 Tulln
(0,94 km / 1,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tierarzt

- F1** Dipl-TA Mag. Hauck Rudolf Schwindgasse 2
3430 Tulln an der Donau
(1,22 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- F2** Kleintierambulanz Tulln - Dr Andrea...
Jahnstraße 36
3430 Tulln an der Donau
(2,05 km / 2,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- F3** Dipl-TA Weidl Ulrike
Tullner Straße 33
3425 Langenlebarn-Oberaigen
(2,95 km / 3,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Öffentlicher Nahverkehr



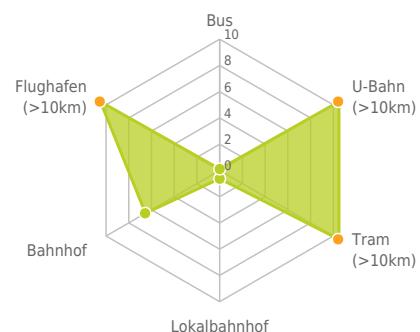
Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

- ## - Lokalbahnhof

über 2 km:

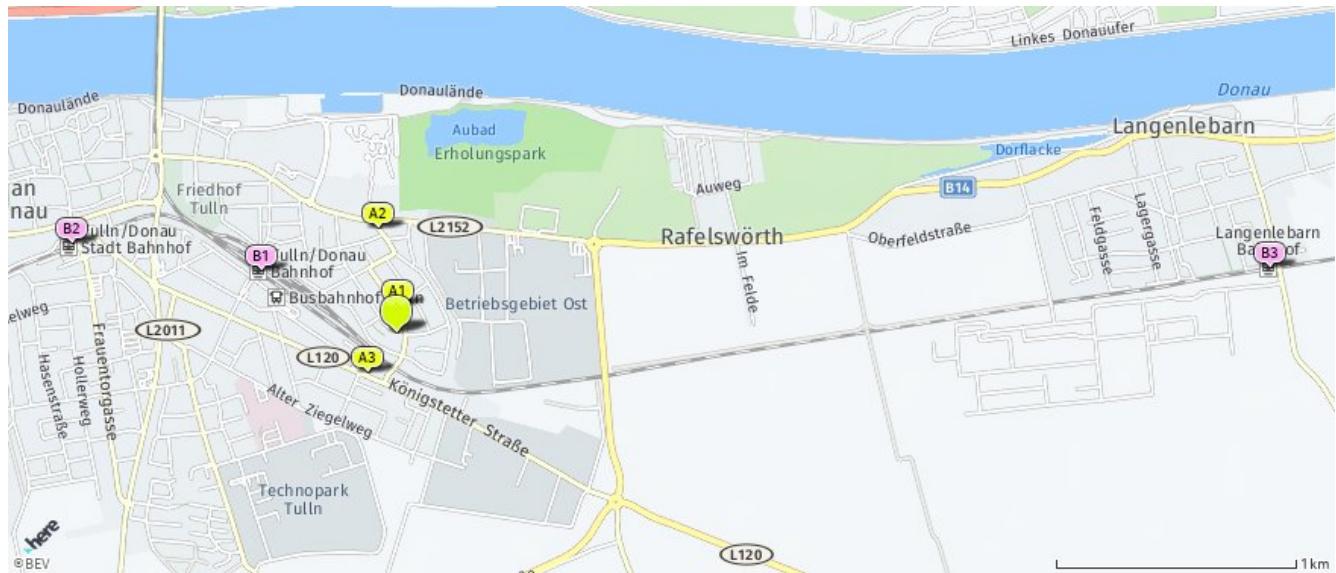
- U-Bahn: >5 km
 - Straßenbahn: >5 km
 - Bahnhof: 6,5 km
 - Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Tulln Etzelgasse
(0,11 km / 0,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Kleine Tullnbachgasse
(0,45 km / 0,62 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Tulln Listhof
(0,21 km / 0,66 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

- B1** Tulln an der Donau
(0,63 km / 1,31 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Tulln Stadt
(1,41 km / 2,04 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Langenlebarn
(3,66 km / 4,76 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bahnhof

- Tullnerfeld
(6,53 km / 9,03 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit - z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.