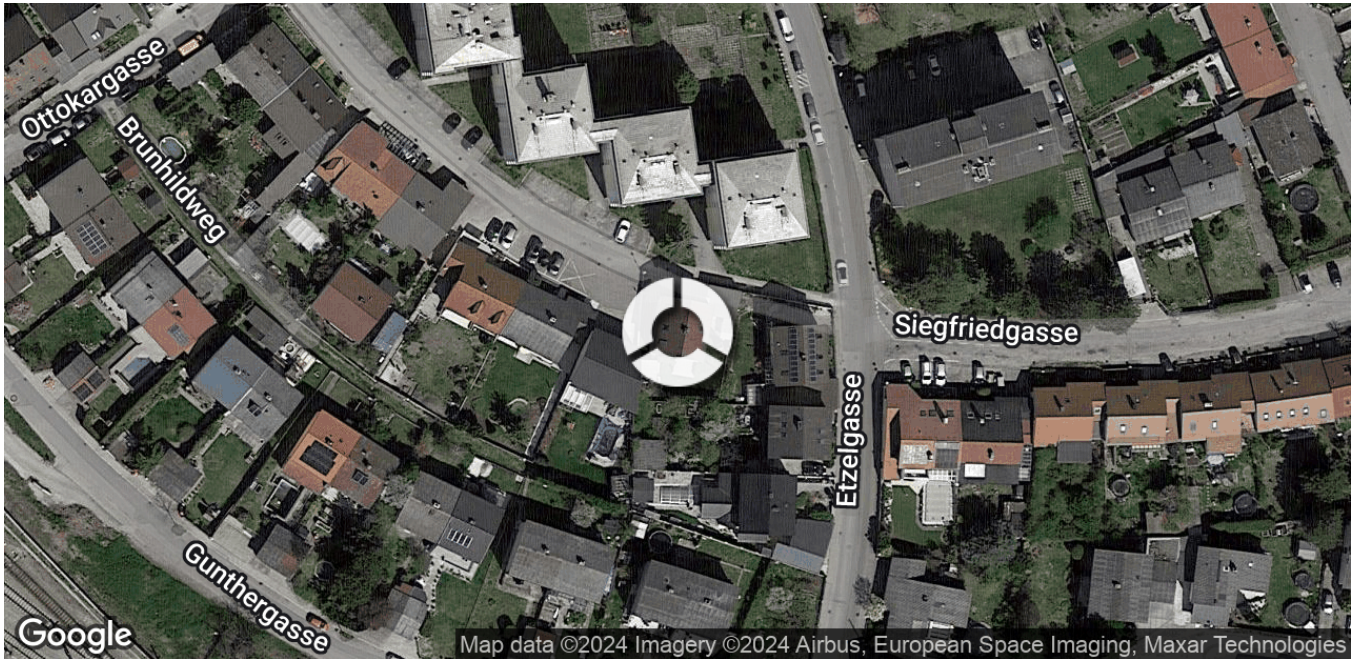


Lagebericht Tulln

Kriemhildgasse 60

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau



Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, European Space Imaging, Maxar Technologies












Riener Real Immobilien e.U.

Albrechtsgasse 12/Top 1/E4
3430 Tulln an der Donau
Tel.: 0680 406 33 20
E-Mail: riener@era.at
www.era.at/riener



Inhalt:

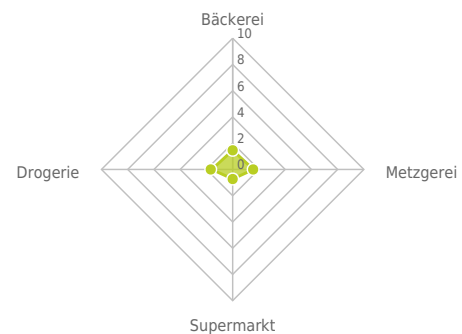
LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 06
Gastronomie und Ausgehen	B 08
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 10
Kunst und Kultur	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 14
Ärzte	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie	B 18
Öffentlicher Nahverkehr	B 20
Haftungsausschluss	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	-  +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	-  +
Gastronomie und Ausgehen	-  +
Ausbildung und Kinderbetreuung	-  +
Kunst und Kultur	-  +
Sport, Freizeit und Skigebiete	-  +
Ärzte	-  +
Medizinische Versorgung und Therapie	-  +
Öffentlicher Nahverkehr	-  +

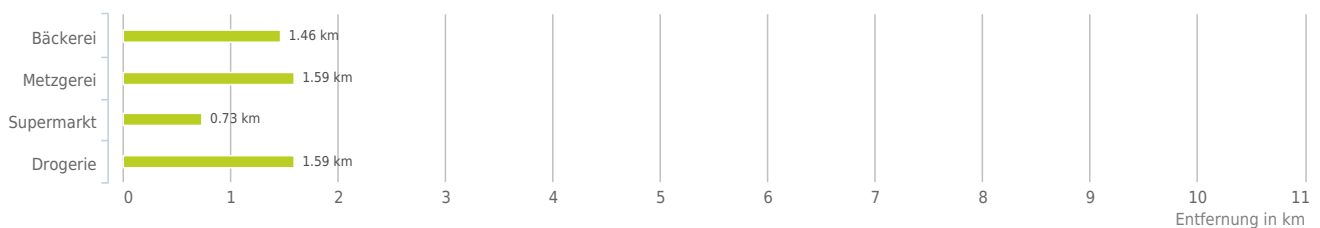
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen

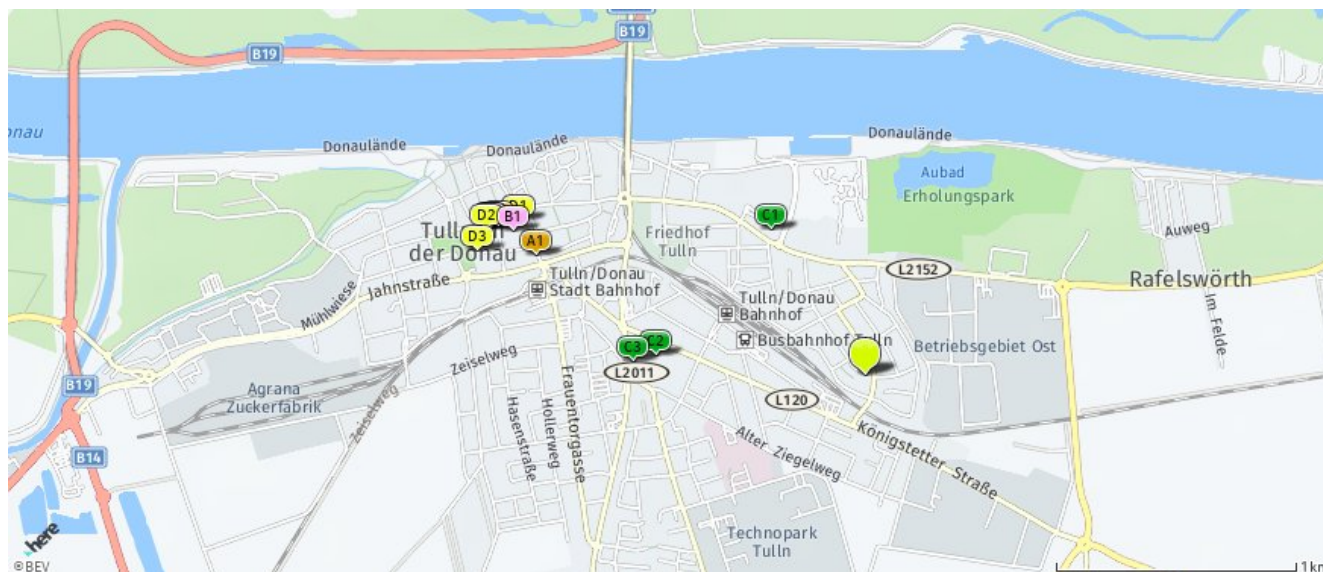


0,6 bis 2 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt
- Drogerie

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Franz Berthold e.U.
Bahnhofstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,93 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Bäckerei Hager GmbH
Hauptplatz 8
3430 Tulln an der Donau
(1,66 km / 2,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Cornelia Monika
Fleischmann
Königstetter Straße 42
3424 Zeiselmauer
(7,29 km / 9,34 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

- B1** Berger Handelsgesellschaft
m.b.H.
Hauptplatz 3
3430 Tulln an der Donau
(1,59 km / 1,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Johann Schmölz e.U.
Hauptplatz 10
3430 Tulln
(1,69 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Schmölz Hans Feine
Fleisch- und Wur...
Hauptplatz 10
3430 Tulln an der Donau
(1,69 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)

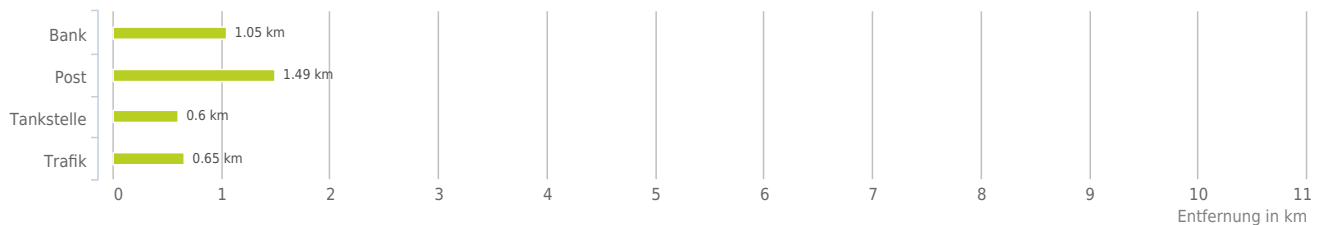
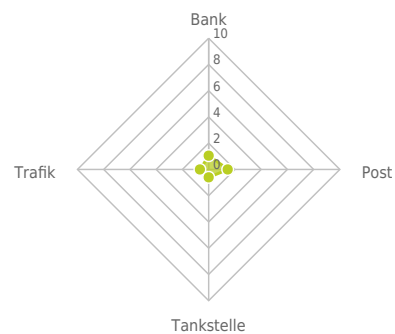
Supermarkt

- C1** Spar
(0,73 km / 0,76 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Billa
(0,88 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Penny
(0,97 km / 1,60 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

- D1** Prokopp
(1,59 km / 1,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** dm
(1,70 km / 2,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Müller
(1,71 km / 2,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)

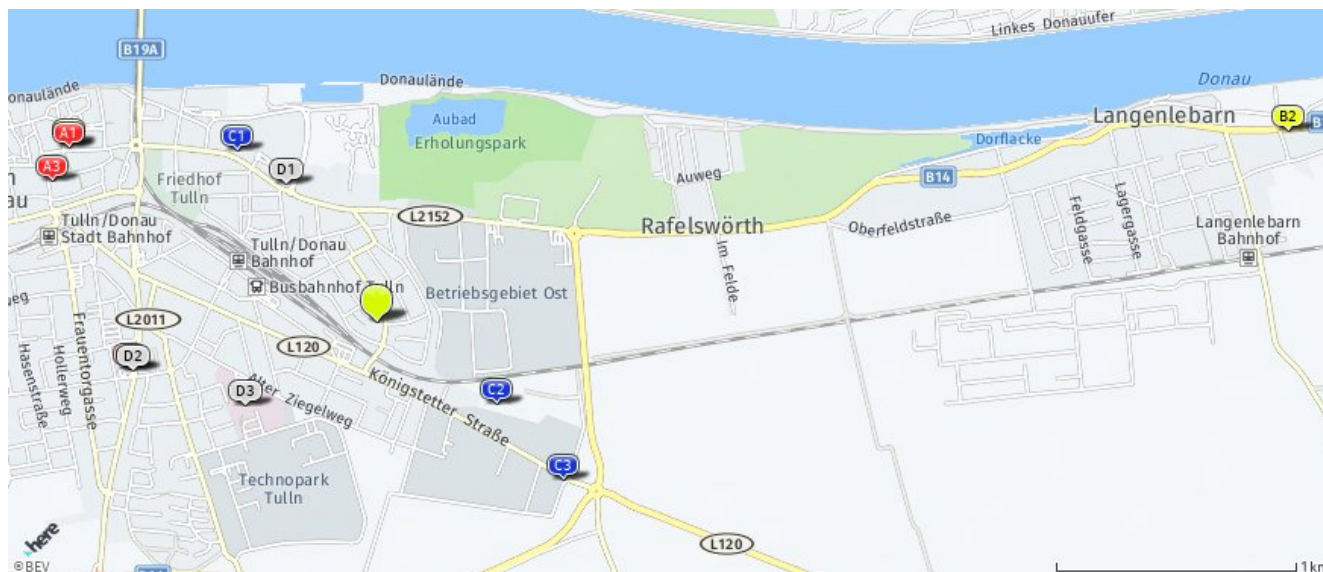
Herold Business Data ©



- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** bank99
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(1,48 km / 1,69 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Volksbank
(1,05 km / 1,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Raiffeisenbank Tulln
(1,49 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

- B1** Post Filiale 3430
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(1,49 km / 1,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Post 3425 Langenlebarner
(3,89 km / 4,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Post 3434 Tulbing
Klosterstraße 4
3434 Tulbing
(5,04 km / 6,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

- C1** BP
Langenlebarner Straße 41
3430 Tulln
(0,93 km / 0,97 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Genol
Königstetter Straße 163
3430 Tulln
(0,60 km / 1,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** DISKONT Tankstelle
(HOFER Parkplatz)
Königstetter Straße 148
3430 Tulln
(1,02 km / 1,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

- D1** Trafik Franz Kerschbaumer
Langenlebarner Straße 55
3430 Tulln an der Donau
(0,69 km / 0,72 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Trafik Friedrich Gruber
Staasdorfer Str. 18
3430 Tulln/Donau
(1,05 km / 1,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Trafik Elisabeth Mann
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

A radar chart illustrating the distribution of 100 respondents across five categories: Restaurant, Pizzeria, Café/Eis, Bar, and Kino. The chart features five axes, each labeled with a category. The scale on each axis ranges from 0 to 10. A green shaded area represents the distribution of responses. The highest concentration is in the 'Bar' category, followed by 'Kino', 'Restaurant', 'Pizzeria', and 'Café/Eis'.

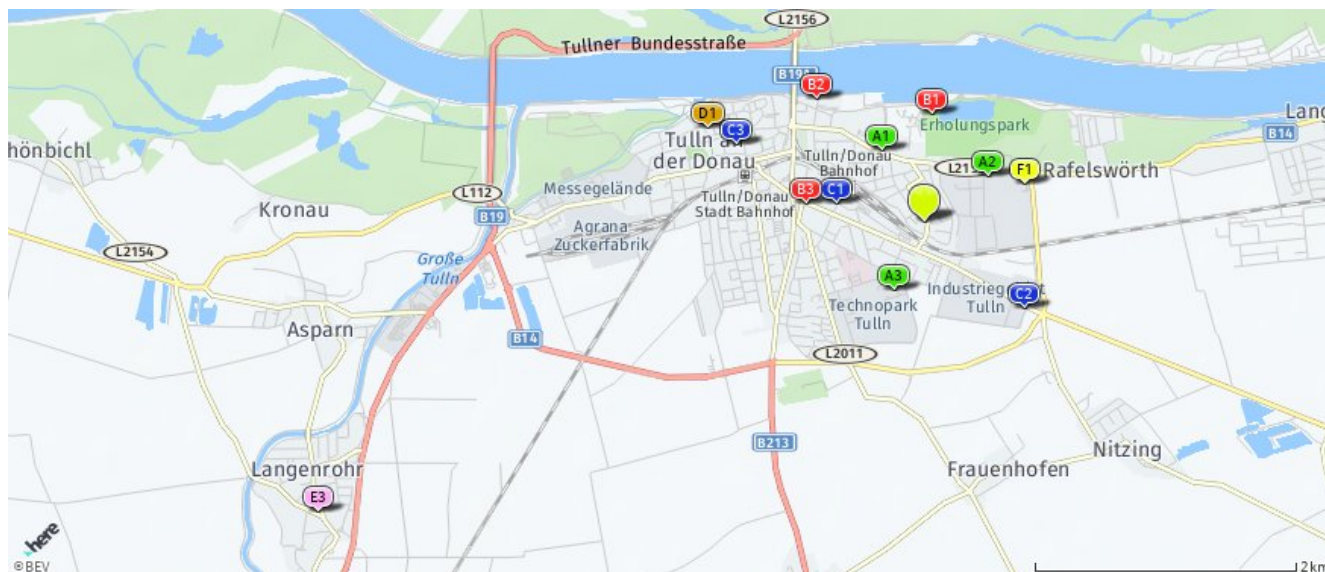
Category	Count
Restaurant	10
Pizzeria	10
Café/Eis	10
Bar	10
Kino	10

Facility	Distance (km)
Restaurant	0.57
Pizzeria	0.83
Café/Eis	0.69
Bar	1.82
Weinstube	4.48
Kino	0.82

- Gasthaus: >5 km
- Weinlokal: 4,5 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Khan's Barbecue
(0,64 km / 0,65 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Speisesaal
(0,60 km / 1,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** S'Pfandl – Gastro UFT
Konrad-Lorenz-Straße 24
3430 Tulln
(0,57 km / 2,48 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

- B1** Trattoria • Cafe Siesta
(0,83 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Glatzis Treff
(1,26 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Würstel-Planet
(0,92 km / 1,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

- C1** Egon to Go
Egon-Schiele-Gasse 10
3430
(0,69 km / 1,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Panoramacafe
Königstetter Straße 150
3430
(1,02 km / 1,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Macobi Bistro
(1,56 km / 1,99 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

- D1** Winzig
(1,82 km / 2,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Die Gruft
(5,62 km / 7,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Baby' O
(6,49 km / 8,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

- Marchhart Christian - Weingut
Kellerstraße 70
3430 Tulln an der Donau
(4,48 km / 5,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Heurigen Musser
Flachbergstraße 15
3441 Freundorf
(4,85 km / 6,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** Henninger Karl
Kirchenstraße 4
3442 Langenrohr
(5,17 km / 6,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- F1** Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(0,82 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

A horizontal bar chart with a light gray background and vertical grid lines at 1 km intervals. The y-axis lists five categories: Kinderbetreuung, Volksschule, Schule, Hochschule, and sonstige Bildung. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' and ranges from 0 to 11. Each category has a blue bar with its distance value labeled at the end: 0.38 km, 1.3 km, 0.65 km, 0.69 km, and 0.72 km respectively.

Facility	Distance (km)
Kinderbetreuung	0.38
Volksschule	1.3
Schule	0.65
Hochschule	0.69
sonstige Bildung	0.72

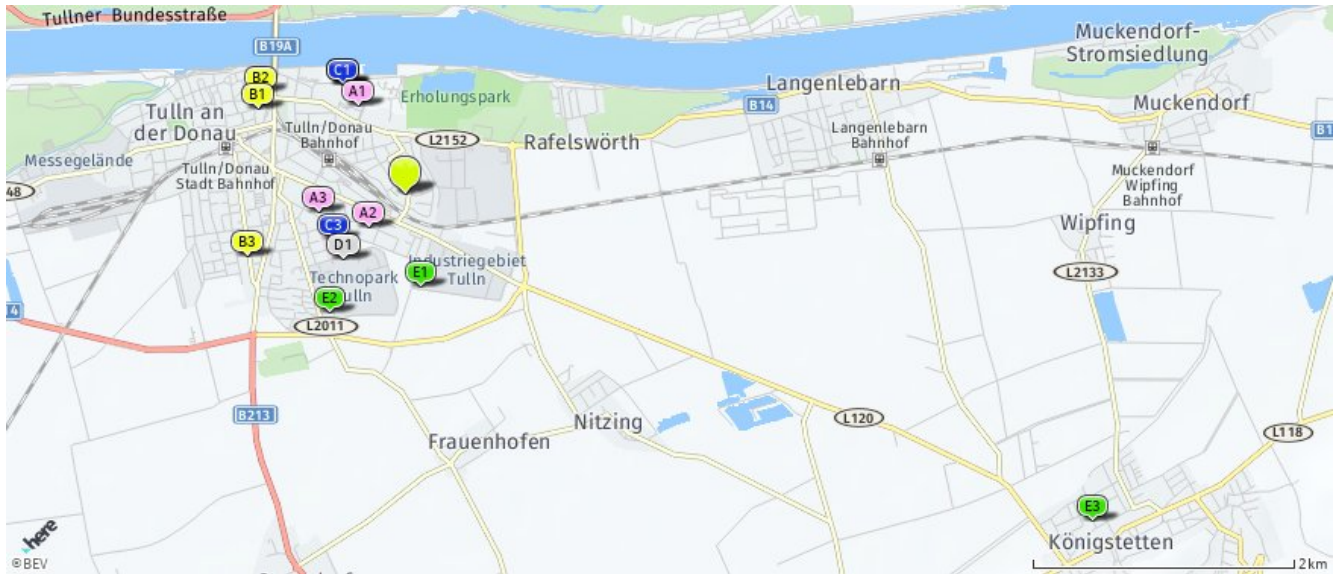
- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- Hochschule
- sonstige Bildung

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten Tulln

Hafenstraße 5
3430 Tulln
(0,77 km / 0,82 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Kindergarten Tulln

Anton-Brucknerstraße 14
3430 Tulln
(0,38 km / 0,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Betriebliche

Kinderbetreuungseinric...
Alter Ziegelweg 37 - 39
3430 Tulln an der Donau
(0,68 km / 1,31 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

B1 Volksschule I Tulln

Kirchengasse 30
3430 Tulln
(1,30 km / 1,59 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Allgemeine Sonderschule

Tulln
Wiener Straße 23
3430 Tulln
(1,36 km / 1,60 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Volksschule II Tulln

Frauentorgasse 68
3430 Tulln
(1,30 km / 2,14 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

C1 Bundesgymnasium und

Bundesrealgymna...
Donaulände 72
3430 Tulln
(0,97 km / 1,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Höhere Bundeslehranstalt

für wirtsc...
Donaulände 72
3430 Tulln
(0,97 km / 1,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Krankenpflegeschule Tulln

Alter Ziegelweg 10 (Zugang:
Konrad Lorenz Str.)
3430 Tulln
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Hochschule

D1 Fachhochschule Wr.

Neustadt, Stando...
Konrad Lorenz Straße 20 A
3430 Tulln
(0,69 km / 2,12 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

E1 Weidinger & Partner GmbH

- Schulung...
Hochäckerstraße 11
3430 Tulln an der Donau
(0,72 km / 1,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 ZIB Training GmbH

Dr.-Karl-Landsteiner-Straße 1
3430 Tulln an der Donau
(1,08 km / 2,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 E4U Training KG

Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(5,83 km / 6,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kriemhildgasse 60, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

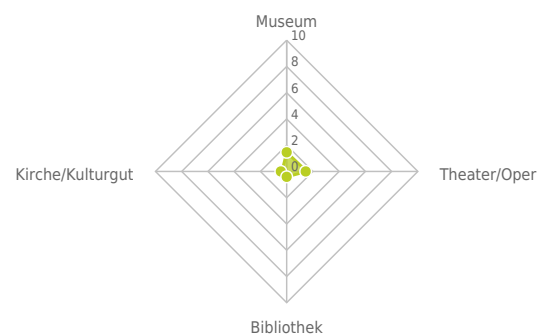
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

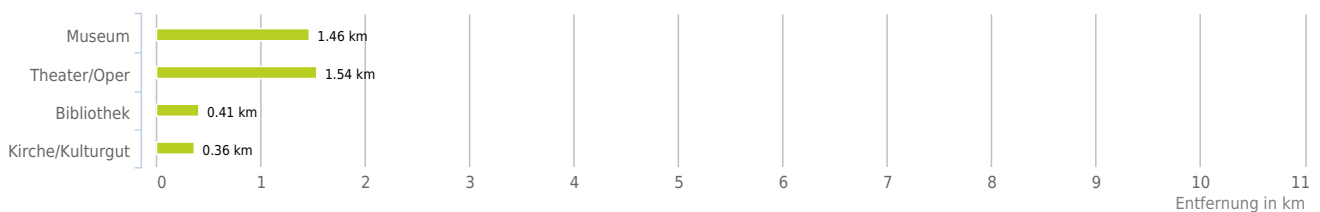
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

0,6 bis 2 km:

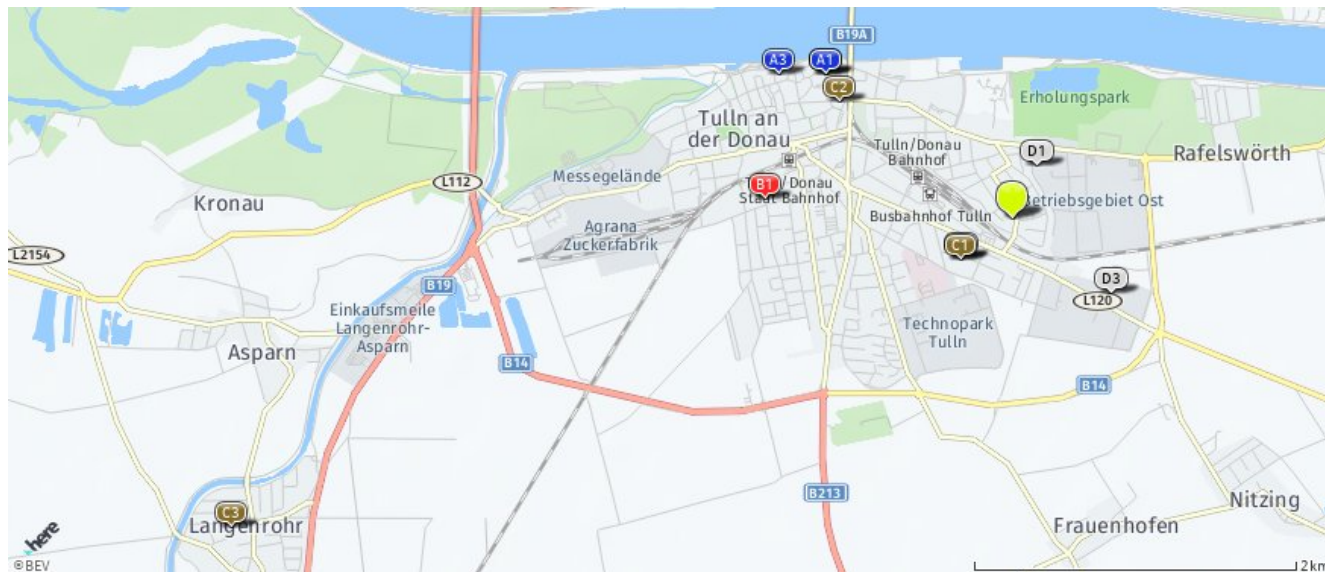
- Museum
- Theater/Oper

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Römer-Museum der Stadtgemeinde Tulln...
Marc-Aurel-Park 1B
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,71 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Römermuseum Tulln
Marc-Aurel-Park 1b
3430 Tulln an der Donau
(1,46 km / 1,71 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Schiele Museum
Donaulände 28
3430 Tulln an der Donau
(1,69 km / 2,02 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Theater/Oper

- B1** Puppenbühne Träumeland - das mobile...
Fuchsenegasse 8/6
3430 Tulln an der Donau
(1,54 km / 2,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- Supreme Concerts
Management GmbH
Hauptplatz 7
3433 Königstetten
(6,10 km / 6,91 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bibliothek

- C1** Öffentliche Bibliothek der Pfarre S...
Anton-Bruckner-Straße 12
3430 Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,87 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Stadtbücherei Tulln
Wienerstraße 28
3430 Tulln an der Donau
(1,29 km / 1,47 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Bibliothek der Marktgemeinde Langen...
Schulstraße 7
3442 Langenrohr
(5,19 km / 6,52 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kirche/Kulturgut

- D1** KEYSER Moschee
Porschestraße 43954
Tulln an der Donau
(0,36 km / 0,82 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** St. Severin
Anton-Bruckner-Straße
Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,87 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** FeG Tulln
(0,76 km / 1,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

A low-angle, upward-looking photograph of three pairs of legs sticking up against a clear, vibrant blue sky. The person on the left wears bright red sneakers with white laces and white soles. The person in the center wears bright green sneakers with white laces and white soles. The person on the right wears light blue sneakers with white laces and white soles. The legs are positioned in a way that they appear to be reaching towards the top of the frame, creating a sense of height and optimism. The image is bright and cheerful, with the colors of the shoes contrasting sharply with the blue background.

Leisure Activity	Count (approx.)
Schwimmbad/Therme	10
Kino	1
Sportanlage	1
Freizeitanlage	1
Fitnessstudio	1
Skigebiet (>10km)	1
See (>10km)	1
Golfplatz (>10km)	10
Erholungsraum	10

A horizontal bar chart with a light gray background and vertical grid lines at 1 km intervals. The y-axis lists six facilities: Schwimmbad/Therme, Kino, Sportanlage, Freizeitanlage, Fitnessstudio, and Erholungsraum. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' and ranges from 0 to 11. Each facility has a corresponding olive green bar with its distance value labeled at the end.

Facility	Distance (km)
Schwimmbad/Therme	1.19
Kino	0.82
Sportanlage	0.9
Freizeitanlage	0.9
Fitnessstudio	1.21
Erholungsraum	5.88

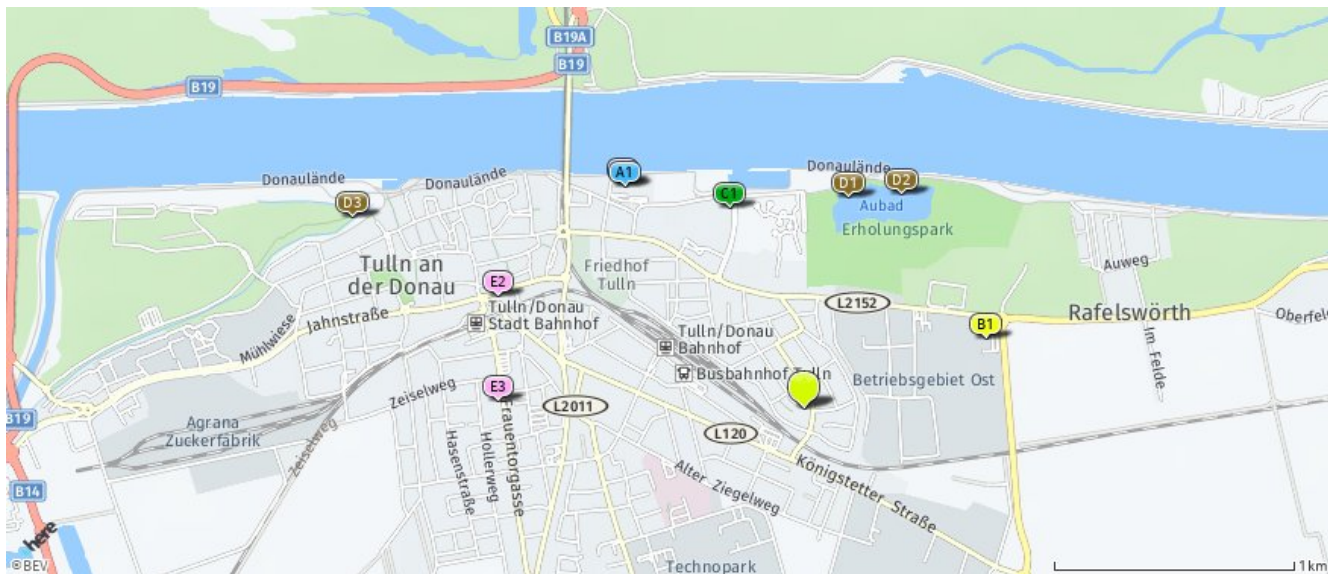
- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 5,9 km
- See: >5 km

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1** DonauSplash Tulln
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln an der Donau
(1,19 km / 1,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Erlebnisbad
Sieghartskirchen
Badgasse 1
3443 Sieghartskirchen
(9,04 km / 12,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- B1** Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(0,82 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

- G1** Tennis Club Tulln
Hafenstraße
3430 Tulln an der Donau
(0,90 km / 0,99 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Tennisplätze Muckendorf
Tullner Straße
3426 Muckendorf an der Donau
(5,82 km / 6,66 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

- D1** Eislaufen Tullner Aubad
Tulln an der Donau
(0,90 km / 1,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Badeteiche Aubad und
Erholungspark
Tulln an der Donau
(0,98 km / 1,74 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Fischen
Tulln an der Donau
(2,06 km / 2,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

- E1** Eric Horst Steiner
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln/Donau
(1,21 km / 1,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** a&s active GmbH
Wilhelmstraße 4-6
3430 Tulln an der Donau
(1,37 km / 1,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** TOPBODY Retz GmbH
Frauentorgasse 20-24
3430 Tulln an der Donau
(1,28 km / 2,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

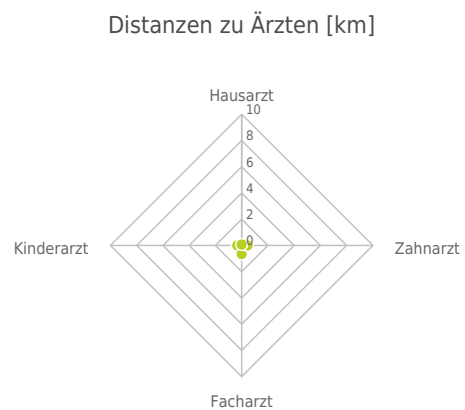
Erholungsraum

- Kronau
(5,88 km / 6,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Tullnerfeld Nord abgedämmt
(6,87 km / 9,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Tullnerfeld Ost
(8,37 km / 11,68 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

A smiling female doctor in a white lab coat with a stethoscope, holding a pen and talking to a patient whose back is to the camera. The doctor is looking directly at the patient and smiling. The patient is wearing a light blue shirt. The background is a bright, out-of-focus window.



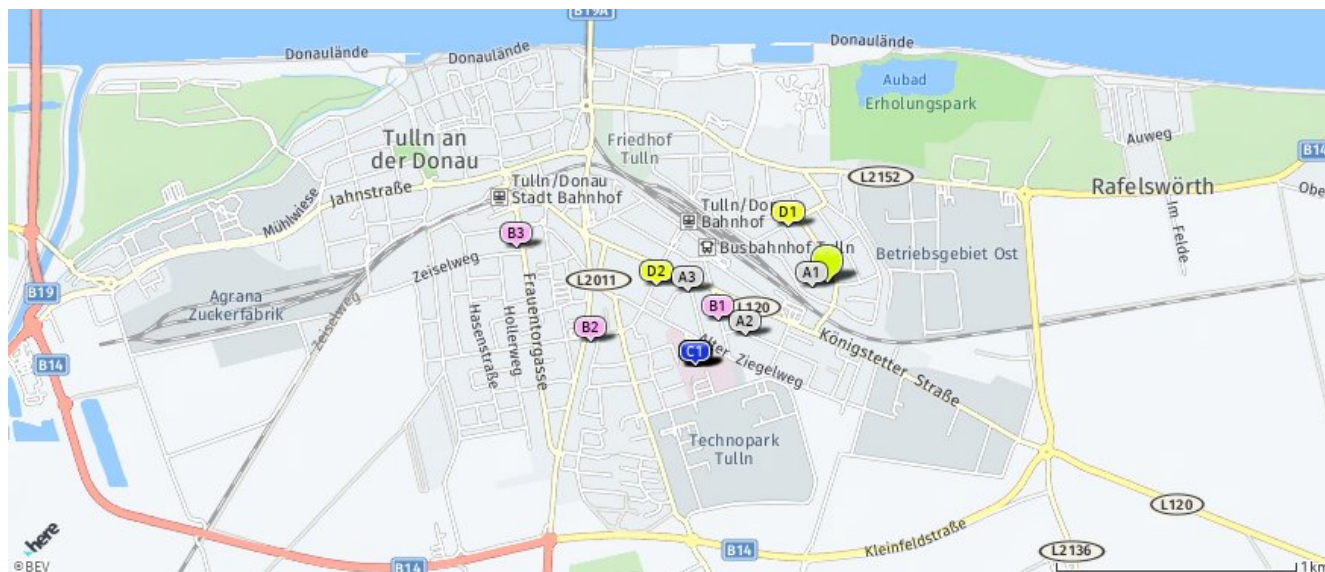
Beruf	Entfernung in km
Arzt für Allgemeinmedizin	0.07
Zahnarzt	0.48
Facharzt	0.65
Kinderarzt	0.29

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Kinderarzt

- Facharzt

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Pinter Barbara
Gunthergasse 63
3430 Tulln an der Donau
(0,07 km / 0,21 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Dr. Becker Andrea
Anton-Bruckner-Straße 2-6
3430 Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Dr. Schmidl Ernst
Siegfried-Ludwig-Straße 2
3430 Tulln an der Donau
(0,59 km / 1,16 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Zahnarzt

- B1** DDr. Zounek Peter
Jakob Schefzik-Gasse 30
3430 Tulln an der Donau
(0,48 km / 1,06 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Dr. Proch Jiri
Staasdorferstraße 15
3430 Tulln an der Donau
(1,02 km / 1,70 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Dr. Suci Sinziana Izabela
Zeiselweg 2-6
3430 Tulln an der Donau
(1,31 km / 2,11 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Facharzt

- C1** Dozent Dr. Mazda Memarsadeghi
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Dr. Seiser Andreas
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** MR Dr. Mettinger Helmut
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kinderarzt

- D1** Dr. Feyertag Christine
Babenbergerstraße 14a
3430 Tulln an der Donau
(0,29 km / 0,27 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Dr. Blauensteiner Dora
Egon-Schiele-Gasse 23
3430 Tulln an der Donau
(0,72 km / 1,32 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Dr. Schulze Stefan
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



A radar chart with six axes representing different professions: Apotheke, Ärztezentrum/Krankenhaus, Physiotherapeut, Psychotherapeut, Seniorenheim, and Tierarzt. The scale on each axis ranges from 0 to 10. The data points are clustered near the center, indicating a low frequency for all professions.

Profession	Frequency (approx.)
Apotheke	1
Ärztezentrum/Krankenhaus	1
Physiotherapeut	1
Psychotherapeut	1
Seniorenheim	1
Tierarzt	1

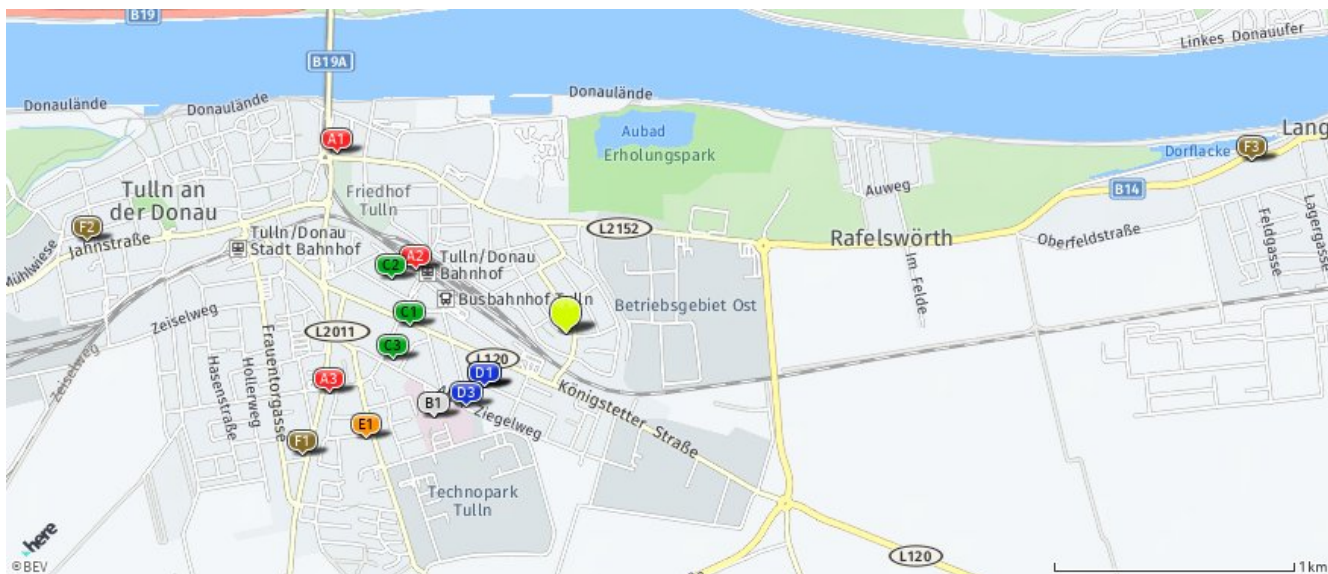
A horizontal bar chart with a light blue background and white grid lines. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' and ranges from 0 to 11 with major ticks every 1 unit. The y-axis lists six facilities. Each facility has a corresponding olive green bar with its distance value labeled at the end.

Facility	Distance (km)
Apotheke	0.68
Ärztzentrum/Krankenhaus	0.65
Physiotherapeut	0.66
Psychotherapeut	0.41
Seniorenheim	0.94
Tierarzt	1.22

- Apotheke
- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Physiotherapeut
- Seniorenheim
- Tierarzt

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** St. Florian-Apotheke
Langenlebarnier Straße 1
3430 Tulln
(1,22 km / 1,34 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Apotheke Hauptbahnhof
Tulln
Bahnhofstraße 69
3430 Tulln
(0,68 km / 1,36 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Sonnen-Apotheke
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln
(1,02 km / 1,70 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Universitätsklinikum Tulln
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 2,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- Ärztzentrum St. Andrä-Wördern
Kirchenweg 9
3423 St. Andrä-Wördern
(9,83 km / 11,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Physiotherapeut

- C1** Frau Daniela Seeberg
Königstetter Straße 48-56
3430 Tulln an der Donau
(0,66 km / 1,18 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Frau Claudia Kolik
Heinrich-Ötschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(0,77 km / 1,36 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Herr Michael van Dyk, Bsc
Alter Ziegelweg 33-35
3430 Tulln an der Donau
(0,73 km / 1,38 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Psychotherapeut

- D1** Georg Petrag
Jakob Schefzikgasse 39
3430 Tulln
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Mag.(FH) Nicola Brandstetter
Jakob Schefzik Gasse 39
3430 Tulln
(0,41 km / 0,90 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Robert Hans Gaar
Alter Ziegelweg
3430 Tulln an der Donau
(0,52 km / 1,05 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Seniorenheim

- E1** NÖ Pflege- u. Betreuungszentrum
Frauenhofner Str. 54
3430 Tulln
(0,94 km / 1,81 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Tierarzt

- F1** Dipl.-TA Mag. Hauck Rudolf
Schwindgasse 2
3430 Tulln an der Donau
(1,22 km / 2,04 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** Kleintierambulanz Tulln - Dr. Andrea...
Jahnstraße 36
3430 Tulln an der Donau
(2,05 km / 2,58 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Dipl.-TA Weidl Ulrike
Tullner Straße 33
3425 Langenlebarn-Oberaigen
(2,95 km / 3,54 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

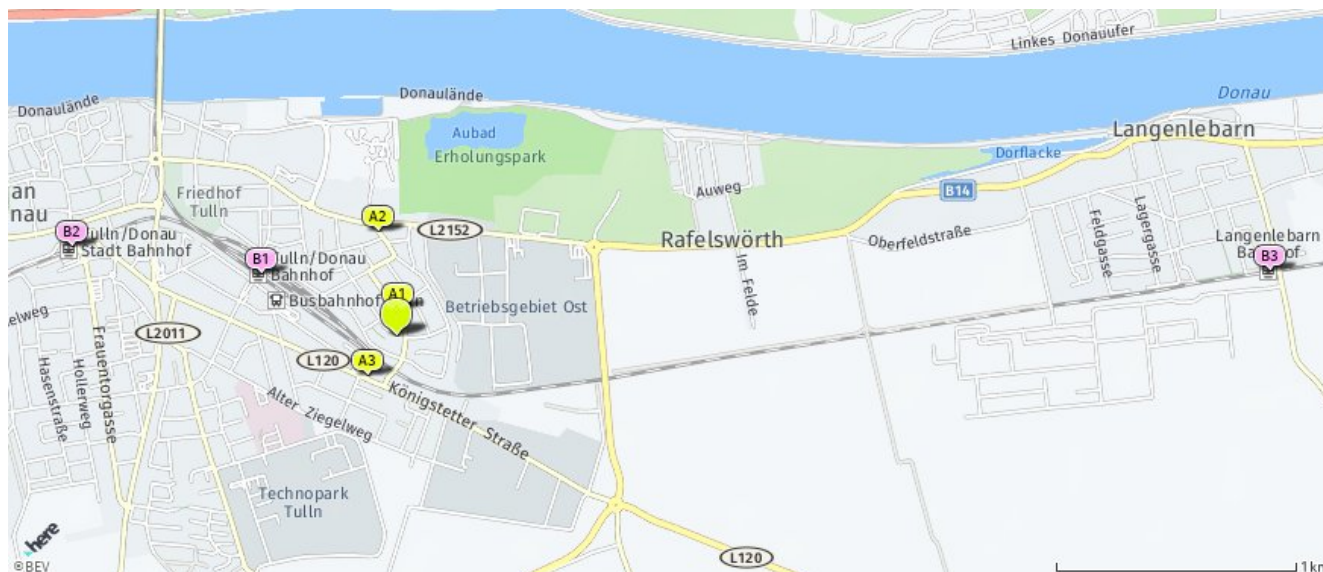
A horizontal bar chart with a light gray background and vertical grid lines at 1 km intervals. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' at the bottom right. The y-axis lists three locations: 'Bus', 'Lokalbahnhof', and 'Bahnhof'. Each location has a corresponding olive green bar. The 'Bus' bar is the shortest, followed by 'Lokalbahnhof', and 'Bahnhof' is the longest.

Location	Distance (km)
Bus	0.11
Lokalbahnhof	0.63
Bahnhof	6.53

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: 6,5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Tulln Etzelgasse
(0,11 km / 0,17 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Kleine Tullnbachgasse
(0,45 km / 0,62 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Tulln Listhof
(0,21 km / 0,66 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

- B1** Tulln an der Donau
(0,63 km / 1,31 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Tulln Stadt
(1,41 km / 2,04 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Langenlebarn
(3,66 km / 4,76 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bahnhof

- Tullnerfeld**
(6,53 km / 9,03 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.