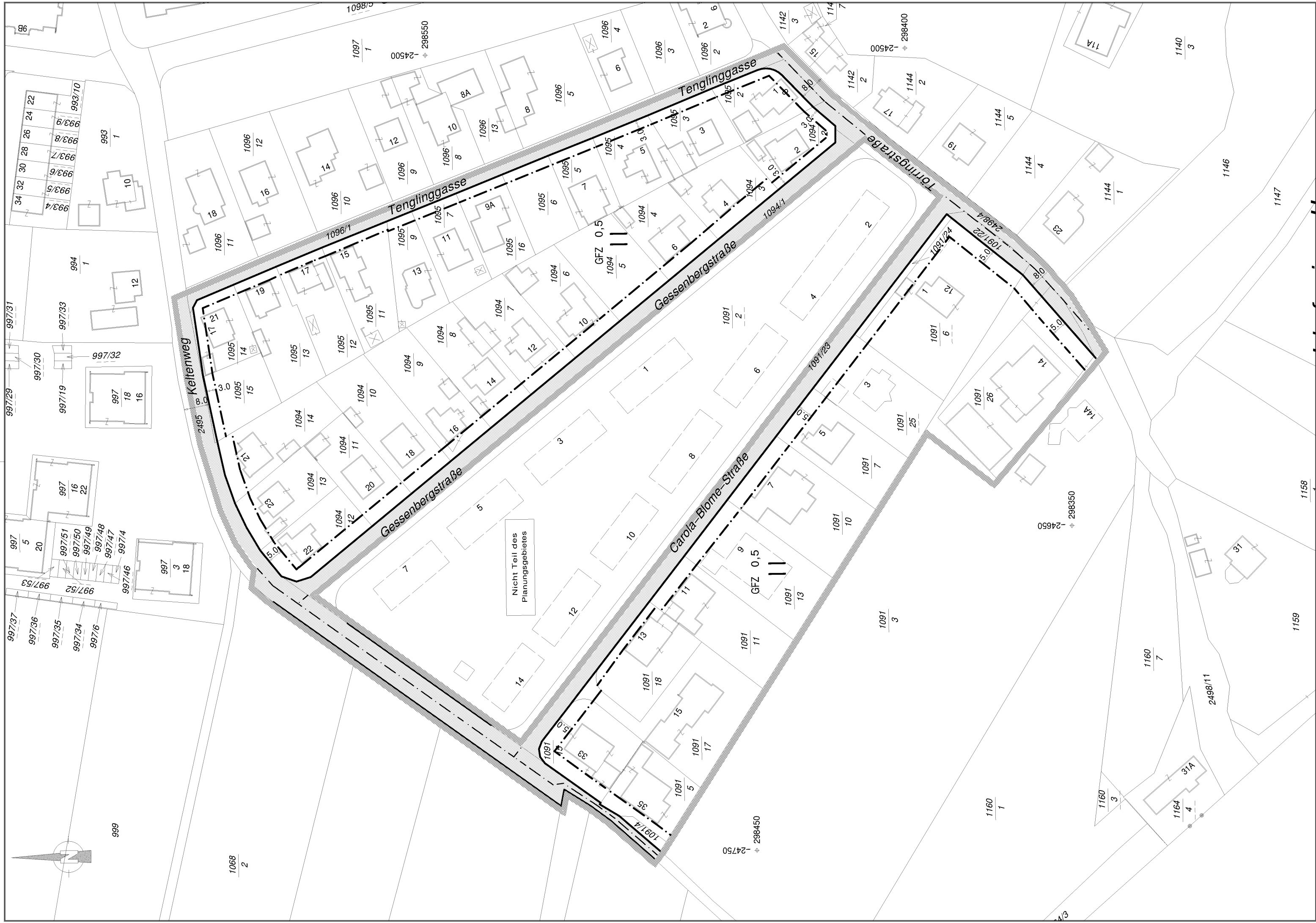
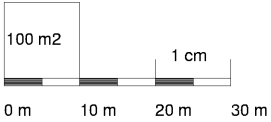




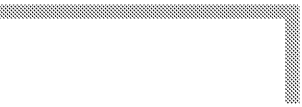
LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)



ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
-------------	-------------

Grenze des Planungsgebietes
außenliegende Linie



Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)



Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998)
Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und
Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen
Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)

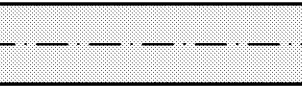


GFZ 0,7 x)

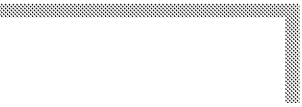
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998)
Höchsthöhe

IV^{x)}

Verlauf der Gemeindestraße
(§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)



Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte
Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998
("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)



x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)



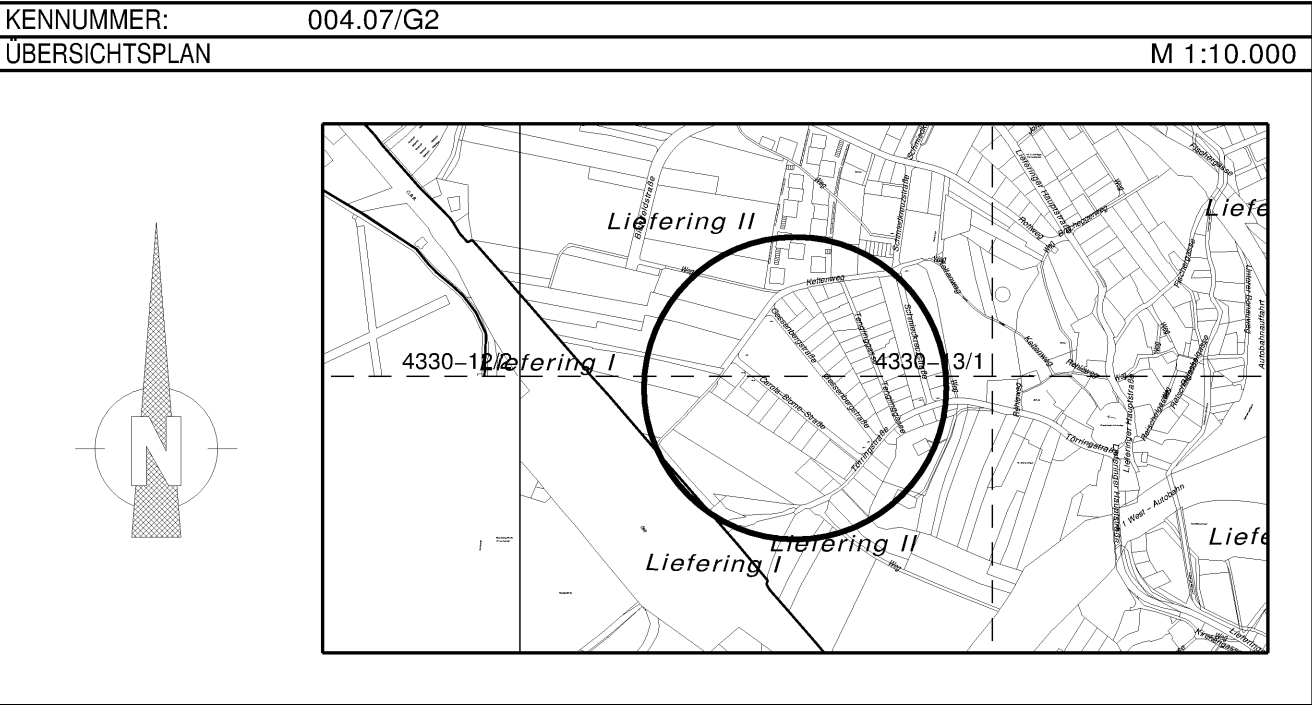
STADT : SALZBURG

Magistrat

Raumplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

MÜNCHNER BUNDESSTRASSE NORD – WEST
ROTTWEG SÜD 5/G2



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 22/1997 SEITE: 4	Für den Bürgermeister: ----- (Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhamer) Senatsrat	
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 21/1998 SEITE: 2 u. 3		
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 3.2.1999		STADTSIEGEL
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 6/1999 SEITE: 10 VOM 31.3.1999		WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 1.4.1999

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 – Vermessungsamt	STAND: 06.11.98
----------------	--	-----------------

ZAHL: 9/00/30879/97	Gez.: KASTNER/BERGER	M 1:1000
Ord. Nr.: 85	Datum: 15.12.98	Abt.Nr.: 291a