

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG

St. Peter Hauptstraße 29 a-f, 31 a-f

Gebäude (-teil)

gilt für 29 a-b, c-d, e-f, 31 a-b, c-d, e-f,

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

St. Peter Hauptstraße 29 e-f

PLZ, Ort

8010 Graz

Grundstücksnummer

118/1

Baujahr

1974

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Sankt Peter

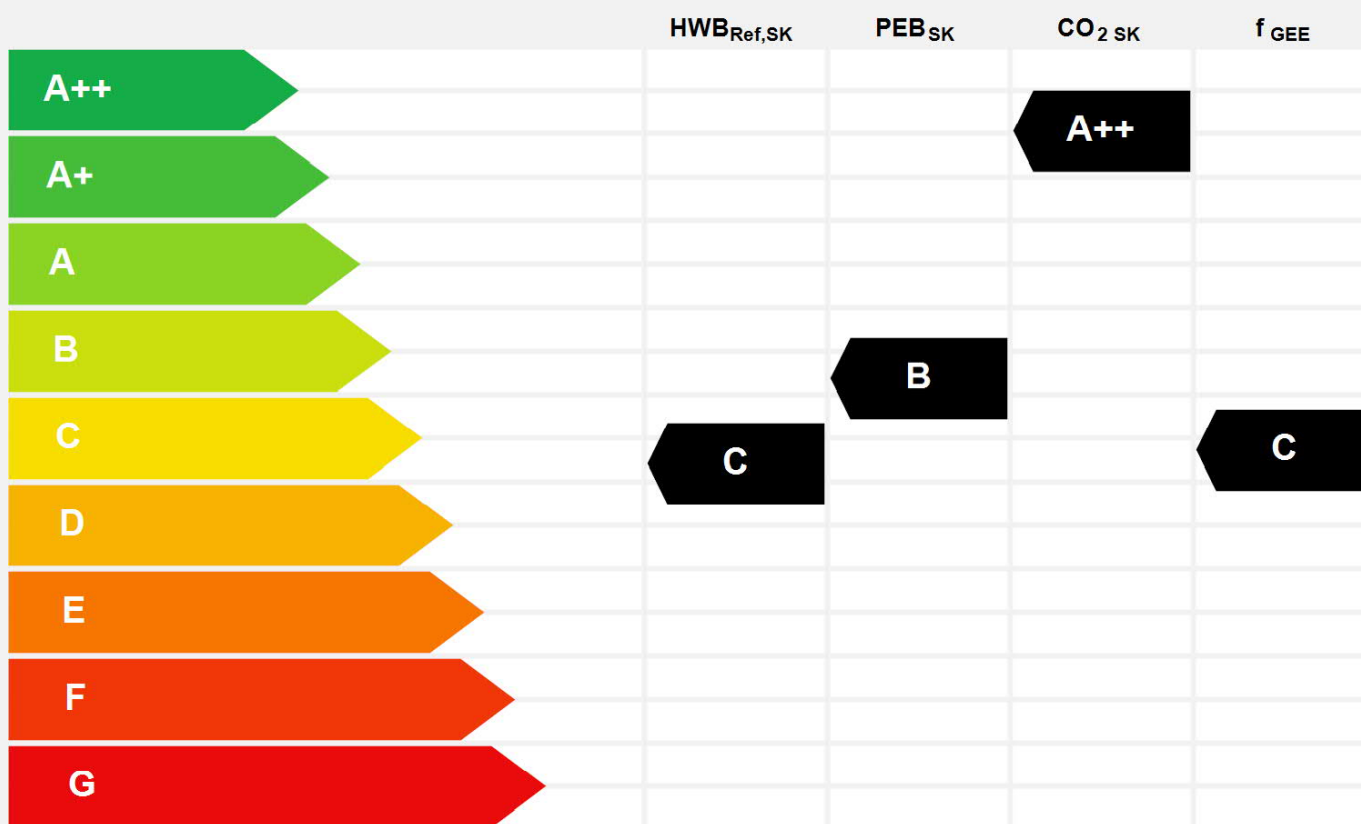
KG-Nummer

63119

Seehöhe

369,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.944,17 m ²	Charakteristische Länge	2,55 m	Mittlerer U-Wert	0,86 W/(m ² K)
Bezugsfläche	3.955,33 m ²	Heiztage	251 d	LEK _T -Wert	56,66
Brutto-Volumen	15.532,95 m ³	Heizgradtage	3.588 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.082,92 m ²	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	84,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	84,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	131,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,48
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	447.159 kWh/a	HWB _{ref,SK}	90,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	447.159 kWh/a	HWB _{SK}	90,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	63.162 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	603.518 kWh/a	HEB _{SK}	122,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,18
Haushaltsstrombedarf	81.208 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	684.725 kWh/a	EEB _{SK}	138,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	724.079 kWh/a	PEB _{SK}	146,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	223.802 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	45,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	500.276 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	101,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	39.738 kg/a	CO ₂ _{SK}	8,0 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,48
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	27.01.2020
Gültigkeitsdatum	27.01.2030

ErstellerIn

Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.
DI Marlies Kreuzer

Unterschrift


Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.
A-8010 Graz, Kaiserhofgasse 13/1
Telefon: ++43/316/811848, Fax: 0W 9

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.