

Magistrat der Stadt Wien, M.Abt.50
 Zentrale Schlichtungsstelle
 Wien 1., Rathausstraße 2

2859 / 70

M.Abt.50 - Schli 1/66

Wien, den 27. Juli 1966

Wien 11., Kaiser Ebersdorfer-Str.64

§ 2 Wohnungseigentumsgesetz.

E n t s c h e i d u n g .
 Spruch:

Gemäß Artikel II des Bundesgesetzes vom 12. Dezember 1955, BGBl.Nr. 241, entscheidet die Gemeinde im Zusammenhalte mit § 36 des Mietengesetzes in der derzeit geltenden Fassung über Antrag des Vereines der Freunde des Wohnungseigentums als Eigentümer der Liegenschaft in Wien 11., Kaiser Ebersdorfer-Straße 64, E.Z. 372, Kat. Gem. Simmering, wie folgt:

Nach § 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 8. Juli 1948, BGBl.Nr. 149, in der derzeit geltenden Fassung werden die Jahresmietwerte für 1914 hinsichtlich der auf der gegenständlichen Liegenschaft vorgesehenen Bestandobjekte festgesetzt:

Stock	Tür-Nr.	Raumbezeichnung	m2	Mietwert in K
<u>Stiege I:</u>				
K		Kinderwagensstellraum	13,10	0,- ✓
"		Garage f. 9 Pkw.	207,27	3.940,- ✓
I	1	2 Zi,KN,AR,V,B,WC,Logg.	80,94	970,-
"	2	2 Zi,Kü,2 V,WC,AR,Kab,B,Logg.	91,91	1.290,-
"	3	2 Zi,Kü,V,WC,Schr.R,Kab,B,Logg.	82,72	1.110,-
"	4	4 Zi,Kü,V,WC,Schr.R,B,2 Logg.	112,55	1.430,-
I	5	wie 1	80,94	1.000,-
"	6	wie 2	91,91	1.320,-
"	7	wie 3	82,72	1.190,-
"	8	wie 4	112,55	1.540,-
II	9	wie 1	80,94	970,-
"	10	wie 2	91,91	1.270,-
"	11	wie 3	82,72	1.160,-

Baujahr: 1966

Stiege 1 / Top 10: 91,91 m²