

Charmante Doppelhaushälfte - perfekte Gelegenheit für Paare oder Kleinfamilien

4600 Wels

Ref.-Nr.: 0004006375

**Gesamtkaufpreis: 250.000,00 €**

- Provision 3% zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Baujahr	1957
HWB-Wert	307,2 kWh/m²/a
Zimmeranzahl	3
Nutzfläche	ca. 10 m²
Wohnfläche	ca. 66,10 m²
Grundfläche	ca. 326 m²
Stellplätze	2



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs
GmbH**
Michael Fuchsberger
+43 50 6596 8002
anfragen@raiffeisen-immobilien.at
P.-B.-Rodlberger-Straße 25
4600 Thalheim bei Wels

