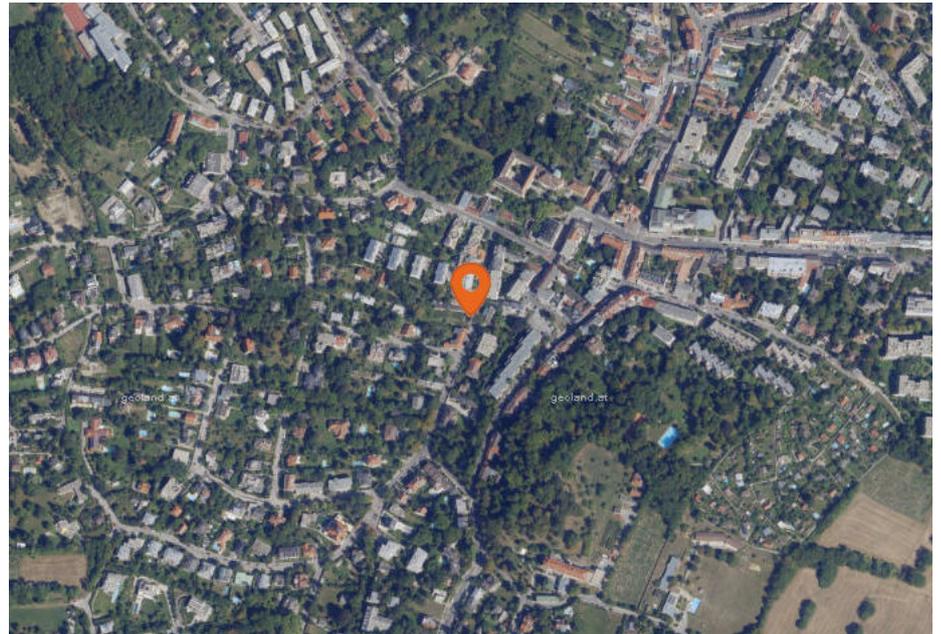




1130 Wien, Schweizertalstraße 16



LAGEREPORT

Schweizertalstraße 16
1130 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 12837

Abfragestichtag: 27.07.2020

Erstellt von: wohnung@ehl.at

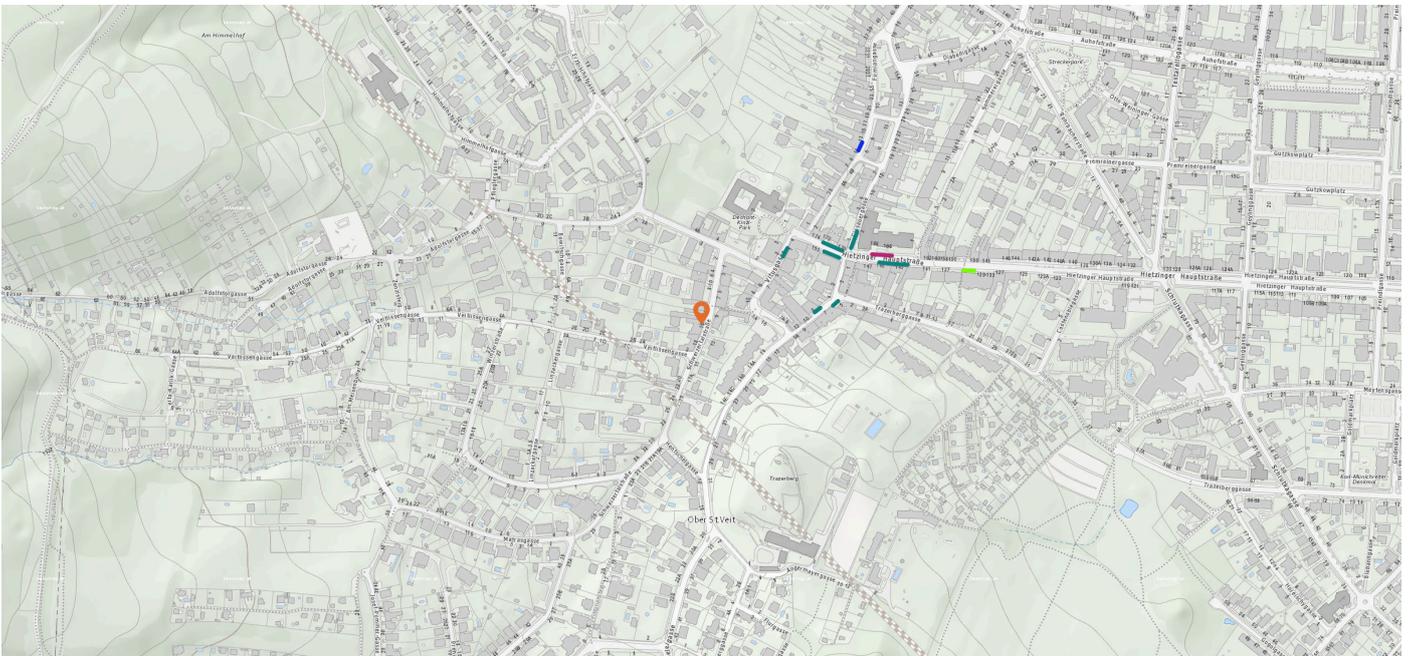


INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	5
Shops	8
Gastronomie & Beherbergung	9
Gesundheit	10
Familien & Kinder	12
Bildungseinrichtungen	13
Freizeit & Tourismus	14
<hr/>	
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	15
Lärm Straßen	15
Lärm Eisenbahn	16
Lärm Industrie	16
Lärm Flugzeuge	17
<hr/>	
3. Bevölkerung	18
Haushaltsanzahl	18
Geschlechterverteilung	18
Altersstruktur	19
Lebensphase	19
Lebensphase Allgemein	19
<hr/>	
4. Anhang	20

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkstreifen



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 9-18h 1,5 h



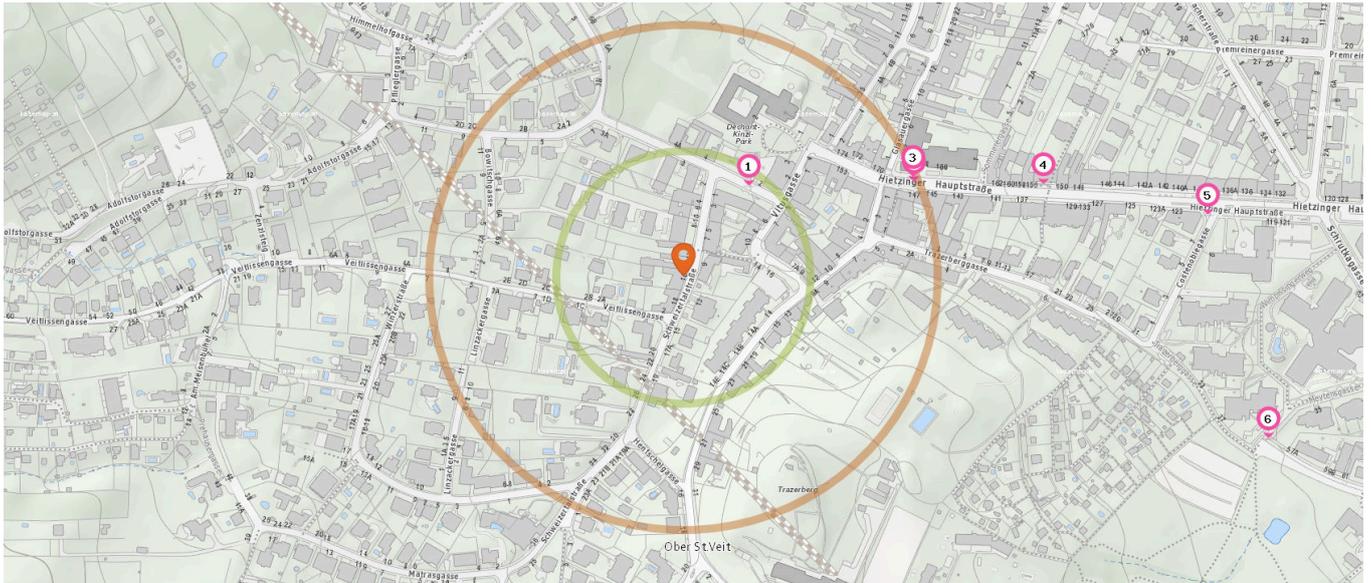
Mo.-Fr. (w.) v. 8:30-18:30h, Sa. (w.) v. 8:30-12h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h 1,5 h

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bushaltestelle



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 3

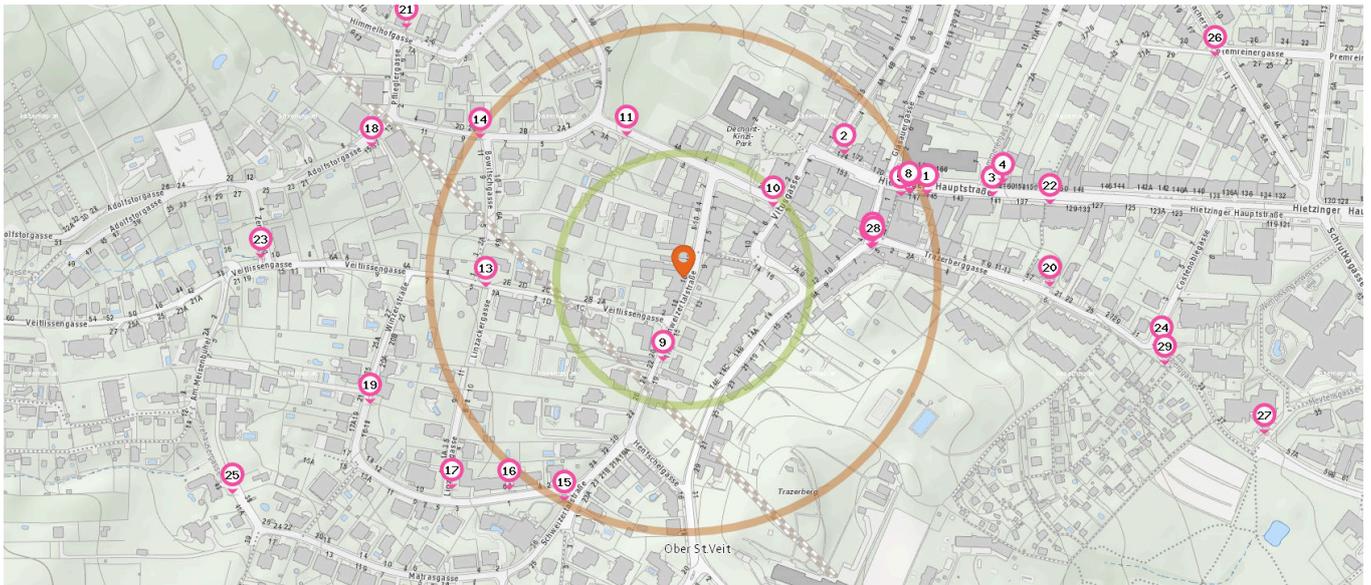
1. Schweizertalstraße (53A) (110 m)
Erzbischofsgasse 2, 1130 Wien
2. Wolfraithplatz (53A, 54A, 54B) (240 m)
Hietzinger Hauptstraße 147, 1130 Wien
3. Wolfraithplatz (N54) (250 m)
Hietzinger Hauptstraße 147, 1130 Wien

Anzahl im Umkreis: 3

4. Fahrradständer (370 m)
Hietzinger Hauptstraße 152-154, 1130 Wien
5. Fahrradständer (520 m)
Costenoblelgasse 7, 1130 Wien
6. Fahrradständer (600 m)
Meytensgasse 29, 1130 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 1

1. SPAR (250 m)
Hietzinger Hauptstraße 145, 1130 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

3. DM (310 m)
Hietzinger Hauptstraße 141, 1130 Wien



Post

Anzahl im Umkreis: 1

5. Post (230 m)
Hietzinger Hauptstraße 147 Stiege 4, 1130 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 2

2. Felber Brot (200 m)
Hietzinger Hauptstraße 174, 1130 Wien
1. Bäckerei Schwarz (250 m)
Hietzinger Hauptstraße 145, 1130 Wien



Bank

Anzahl im Umkreis: 1

4. Erste Bank (330 m)
Hietzinger Hauptstraße 160, 1130 Wien

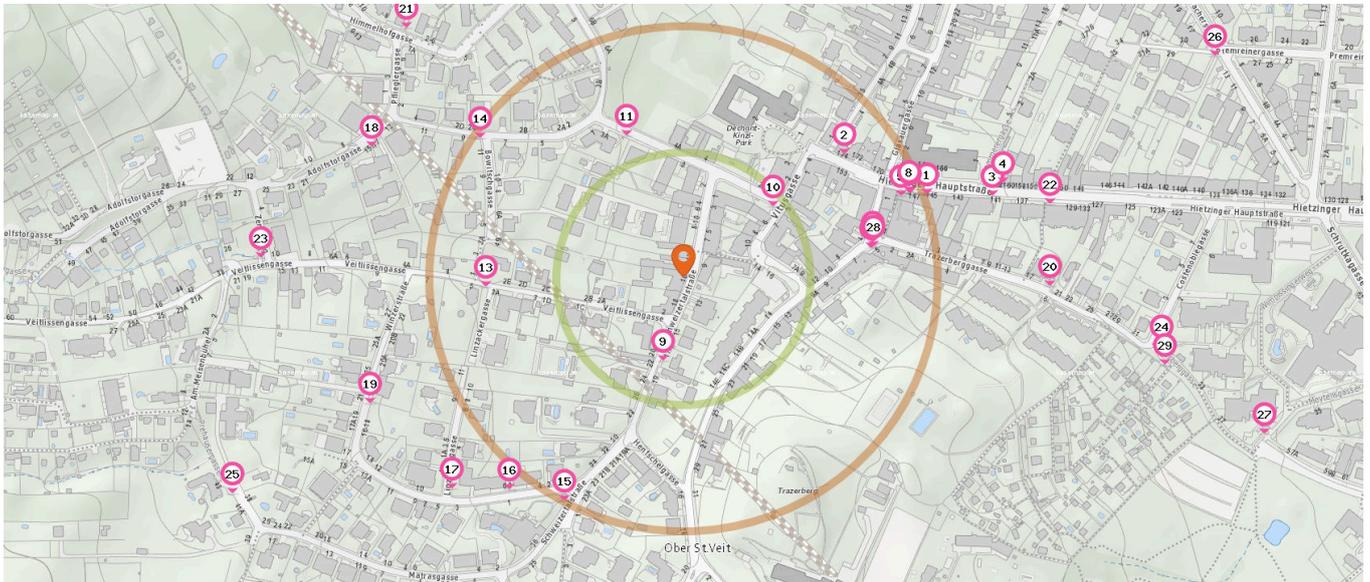


Bankomat

Anzahl im Umkreis: 1

6. RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN (240 m)
HIETZINGER HAUPTSTRAßE 145, 1130 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 2

- 7. Briefkasten (190 m)
Einsiedeleigasse 5, 1130 Wien
- 8. Briefkasten (240 m)
Hietzinger Hauptstraße 147, 1130 Wien



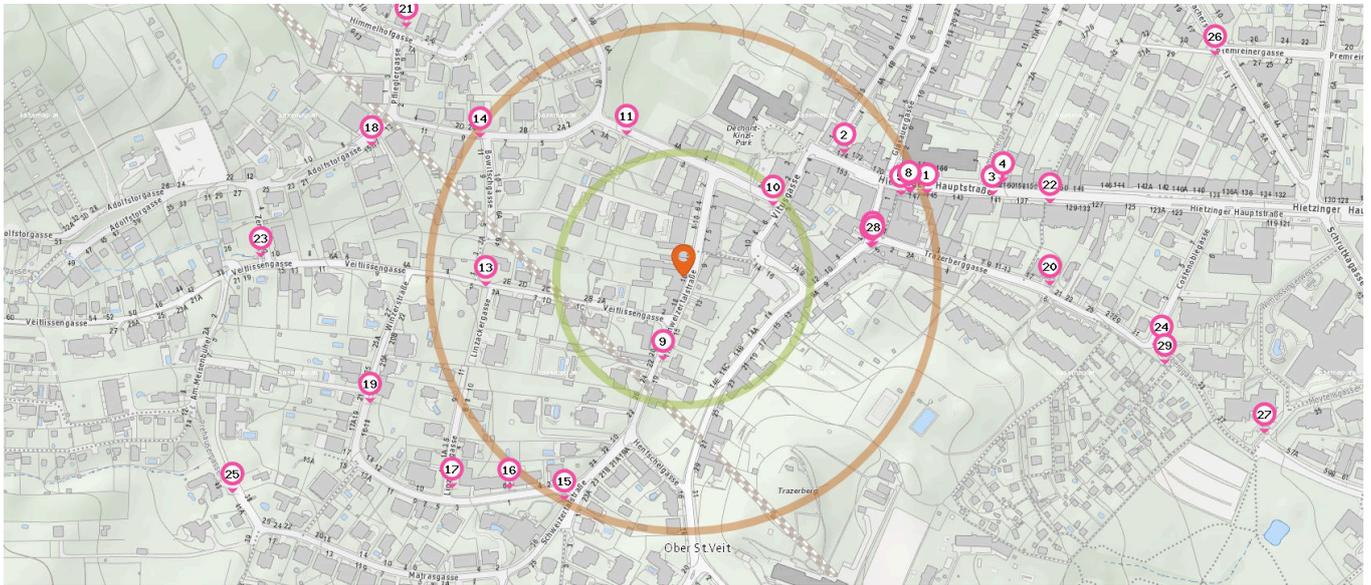
Recycling

Anzahl im Umkreis: 19

- 9. Recycling (80 m)
Schweizertalstraße 17A, 1130 Wien

- 10. Recycling (110 m)
Vitusgasse 6, 1130 Wien
- 11. Recycling (150 m)
Erzbischofgasse 3A, 1130 Wien
- 12. Recycling (190 m)
Einsiedeleigasse 5, 1130 Wien
- 13. Recycling (190 m)
Veitlissengasse 3, 1130 Wien
- 14. Recycling (240 m)
Adolfstorgasse 9, 1130 Wien
- 15. Recycling (250 m)
Schweizertalstraße 34, 1130 Wien
- 16. Recycling (270 m)
Winzerstraße 1, 1130 Wien
- 17. Recycling (310 m)
Linzackergasse 1, 1130 Wien
- 18. Recycling (330 m)
Adolfstorgasse 6, 1130 Wien
- 19. Recycling (330 m)
Winzerstraße 16-18, 1130 Wien
- 20. Recycling (360 m)
Trazerberggasse 21, 1130 Wien
- 21. Recycling (370 m)
Himmelhofgasse 2-6, 1130 Wien
- 22. Recycling (370 m)
Hietzinger Hauptstraße 129-133, 1130 Wien
- 23. Recycling (420 m)
Veitlissengasse 10, 1130 Wien
- 24. Recycling (480 m)
Trazerberggasse 18, 1130 Wien
- 25. Recycling (490 m)
Prehausergasse 48, 1130 Wien
- 26. Recycling (570 m)
Premreinergasse 27, 1130 Wien
- 27. Recycling (590 m)
Meytensgasse 29, 1130 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



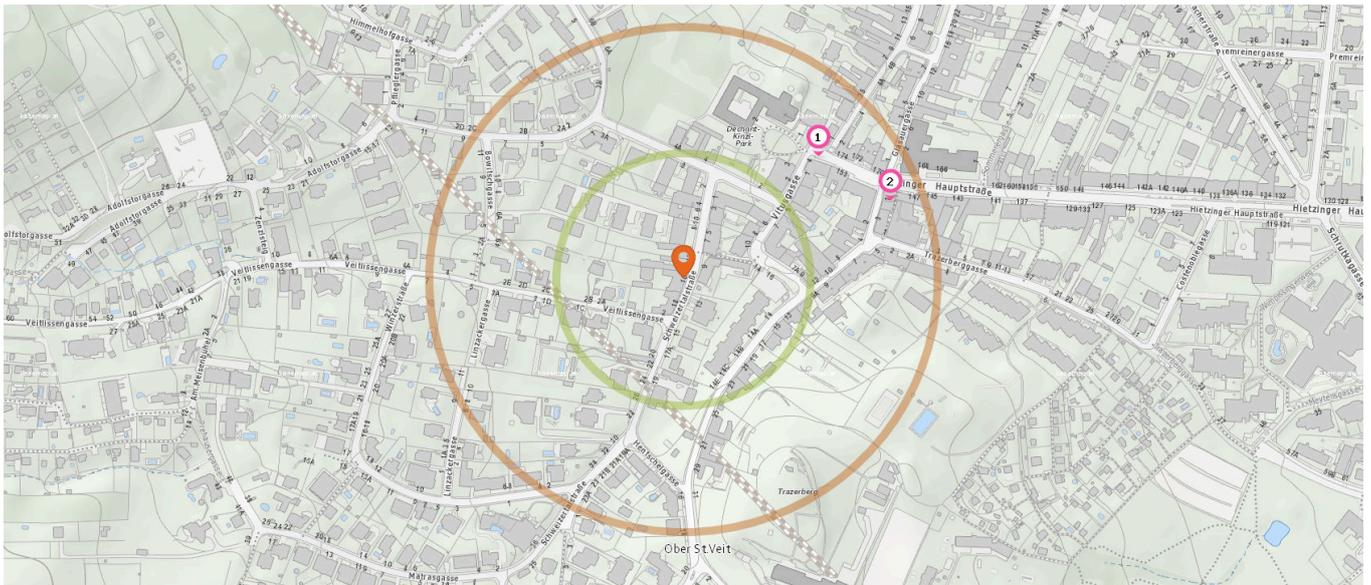
Telefon

Anzahl im Umkreis: 2

- 28. Telefon (190 m)
Einsiedeleigasse 5, 1130 Wien
- 29. Telefon (480 m)
Trazerberggasse 18, 1130 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



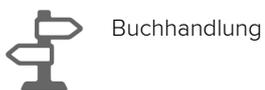
Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 1

1. Tabak Trafik (180 m)
Wolfraithpl. 4, 1130 Wien

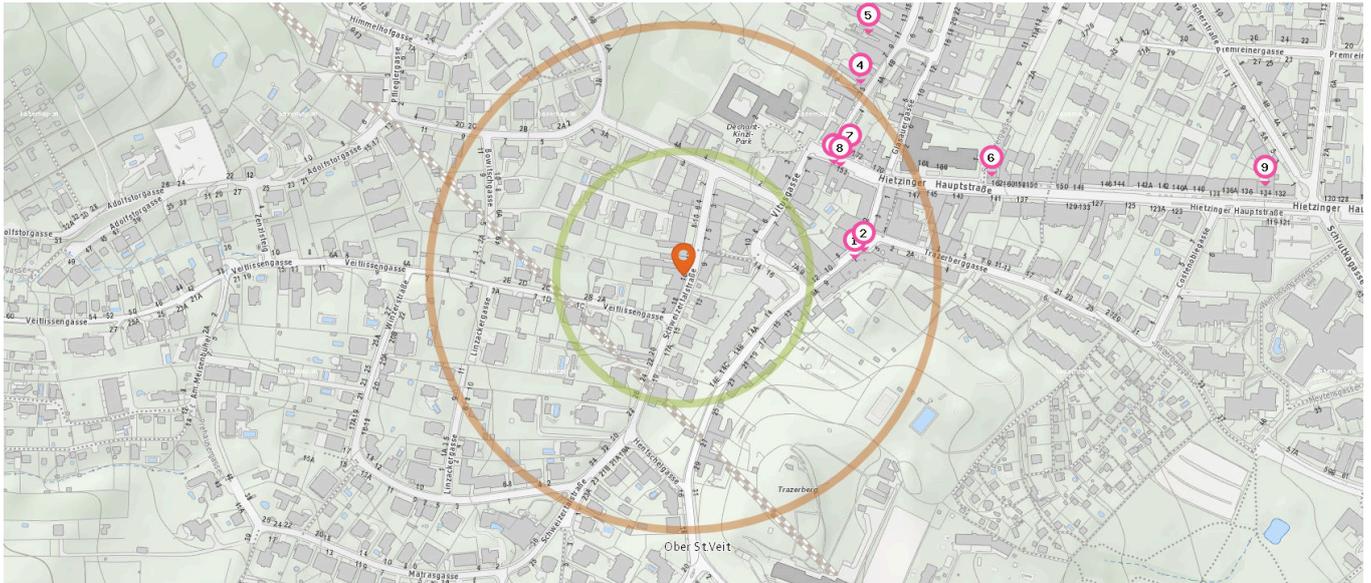


Anzahl im Umkreis: 1

2. Bücher & Geschenkeladen (220 m)
Einsiedeleigasse 1, 1130 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 6

1. Pinguino (170 m)
Einsiedeleigasse 7, 1130 Wien
2. NARA Sushi (180 m)
Einsiedeleigasse 7, 1130 Wien
3. Da Salvatore Pizzeria (180 m)
Hietzinger Hauptstraße 153, 1130 Wien
4. Punto Rosso (260 m)
Firmiangasse 5, 1130 Wien
5. Schneider-Gössl (300 m)
Firmiangasse 9, 1130 Wien
6. Bunt (320 m)
Sommerergasse 2, 1130 Wien



Cafe

Anzahl im Umkreis: 1

7. Felber (200 m)
Hietzinger Hauptstraße 172, 1130 Wien



Hotel

Anzahl im Umkreis: 1

9. Cortina (580 m)
Hietzinger Hauptstraße 134, 1130 Wien



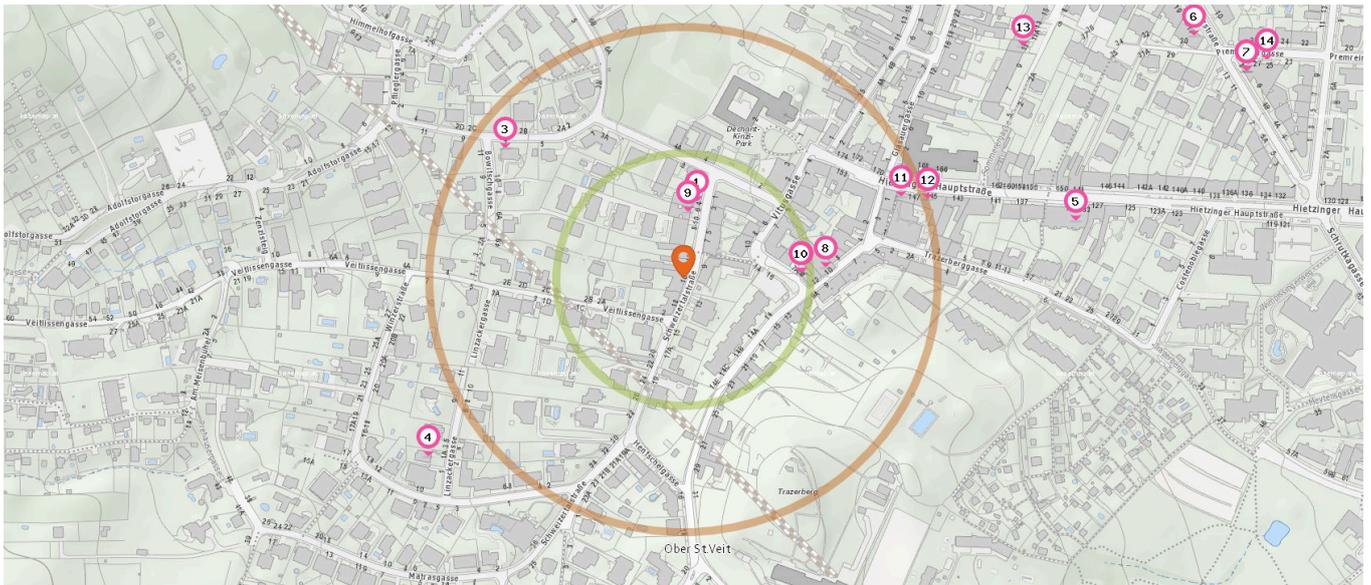
Bar

Anzahl im Umkreis: 1

8. Schneider-Gössl Sektbar (190 m)
Hietzinger Hauptstraße 153, 1130 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 10

1. Dr. Alexander Lechner (80 m)
Schweizertalstraße 4/4/9, 1130 Wien
2. Dr. Heidi Zesch (120 m)
Vitusgasse 9/2, 1130 Wien
2. Dr. Barbara Hub-Siegl (120 m)
Vitusgasse 9/2, 1130 Wien
3. Ao.Univ.Prof. Dr. Günther Steger (220 m)
Adolfstorgasse 7, 1130 Wien
4. Dr. Gerhard Willinger (310 m)
Linzackergasse 1/3, 1130 Wien
5. Univ.Dozent Dr. Friedrich Stauffer (390 m)
Hietzinger Hauptstr. 129-133/2/4, 1130
Wien
6. Dr. Elisabeth Hackl (560 m)
Rohrbacherstraße 17/1/5, 1130 Wien

7. DI Dr. Susanne Feistauer (590 m)
Rohrbacherstraße 8, 1130 Wien

7. Dr. Alexander Rohrbacher (590 m)
Rohrbacherstraße 8, 1130 Wien

7. Dr. Bernhard Hammerl-Ferrari (590 m)
Rohrbacherstraße 8, 1130 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 3

9. Dr. Pürnbauer Ehrentraud (70 m)
Schweizertalstraße 6/3, 1130 Wien
10. Dr. Li Wenning (120 m)
Vitusgasse 9, 1130 Wien
11. Dr. Pöll Ulrike (230 m)
Hietzinger Hauptstraße 147, 1130 Wien

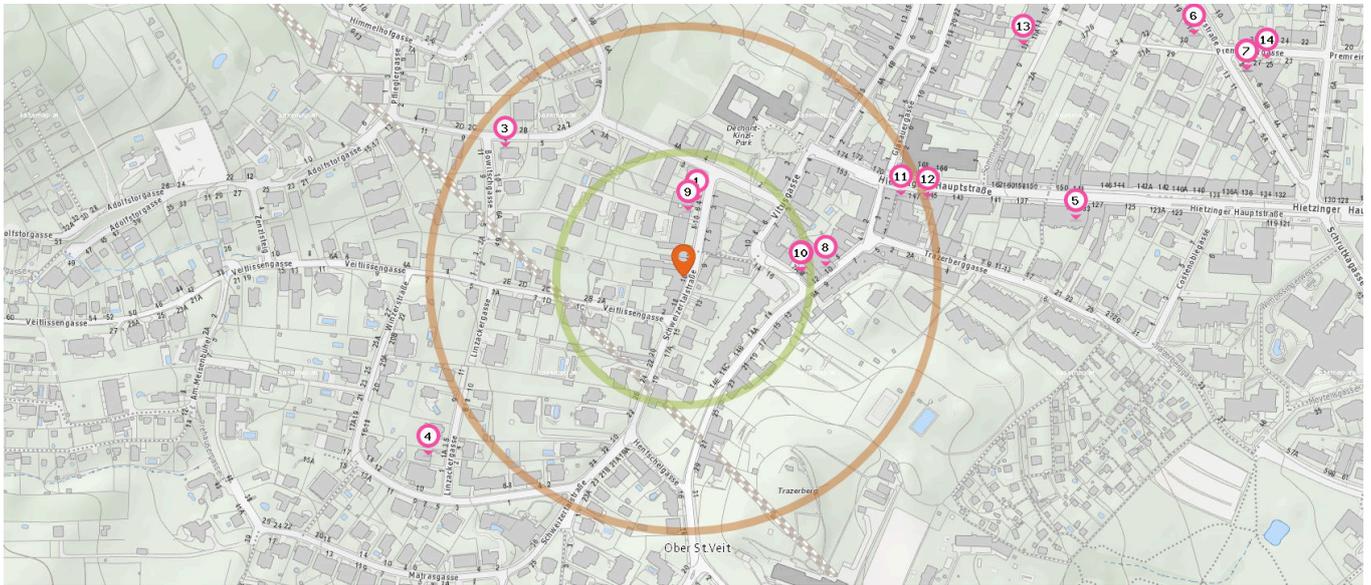


Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

8. San Vito Apotheke (140 m)
Einsiedeleigasse 10, 1130 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



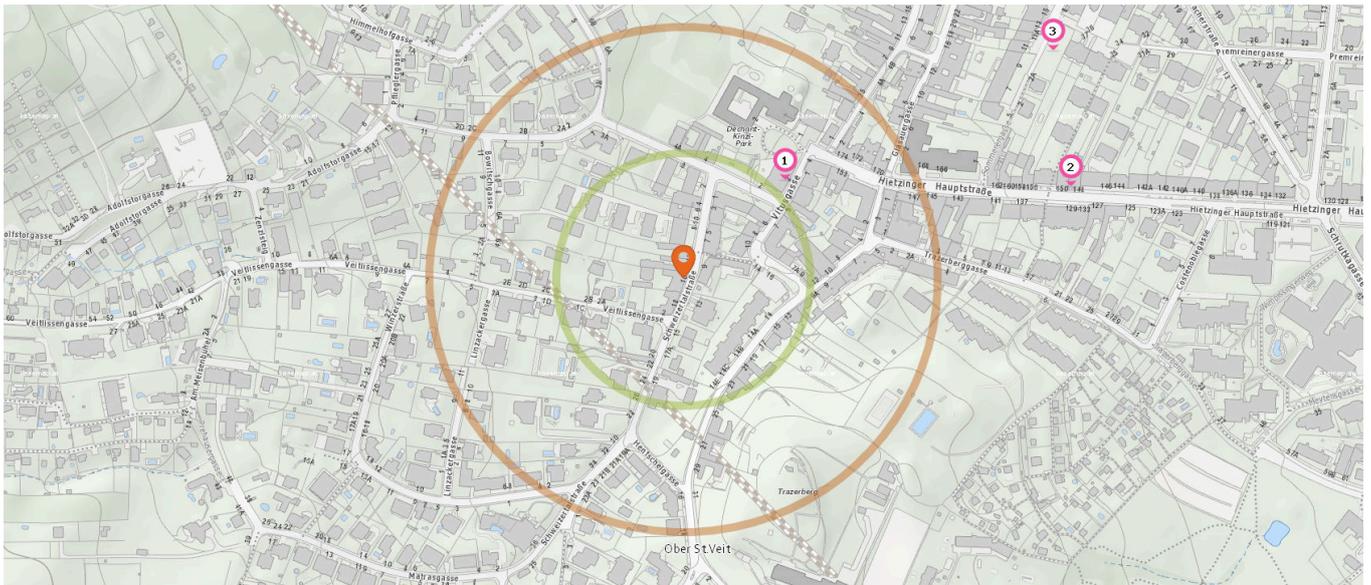
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 3

- 12. Dipl.Tzt. Susanna GISEL (250 m)
Hietzinger Hauptstr.145, 1130 Wien
- 13. Dipl.Tzt. Monika SCHINZEL (400 m)
Sommerergasse 11, 1130 Wien
- 14. Dipl.Tzt.Dr. Petra WEIERMAYER (610 m)
Premrenergasse 25, 1130 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten



Spielplatz

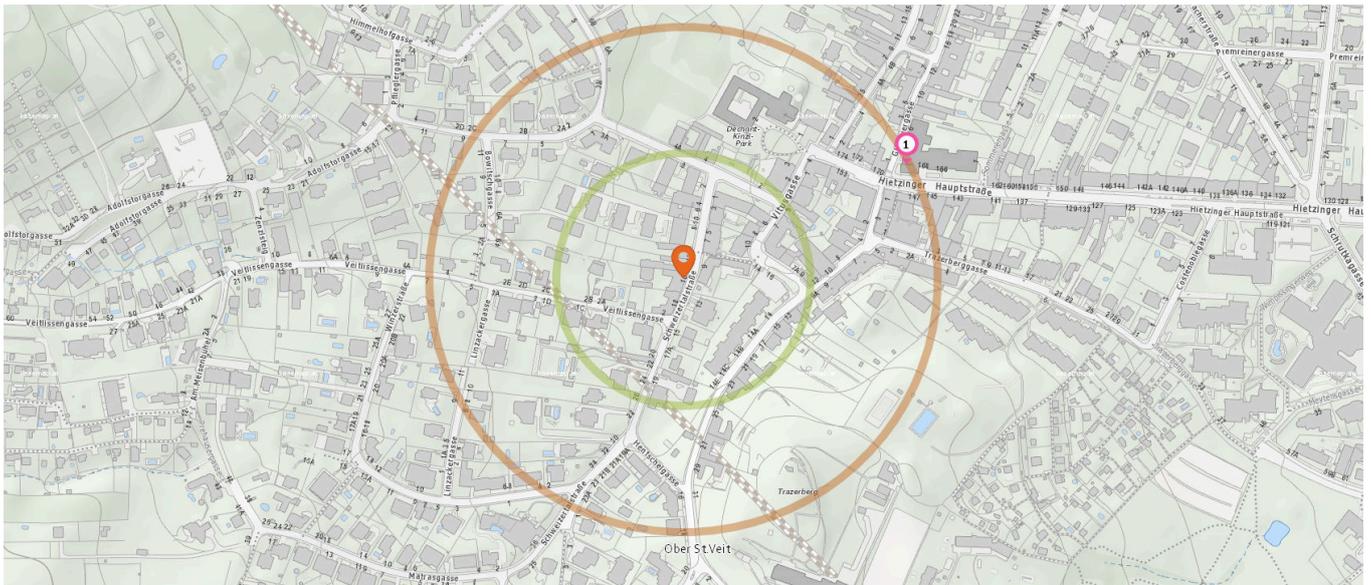
Anzahl im Umkreis: 2

Anzahl im Umkreis: 1

- | | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. KTH des Schulvereines d. Schulschw. v. 3. Orden des heiligen Franziskus (140 m)
13., Vitusgasse 2, 1130 Wien 2. Papageno - Ober St. Veit (390 m)
13., Hietzinger Hauptstraße 148/1, 1130 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 3. PA Sommerergasse (430 m)
Sommerergasse 6, 1130 Wien |
|---|--|

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

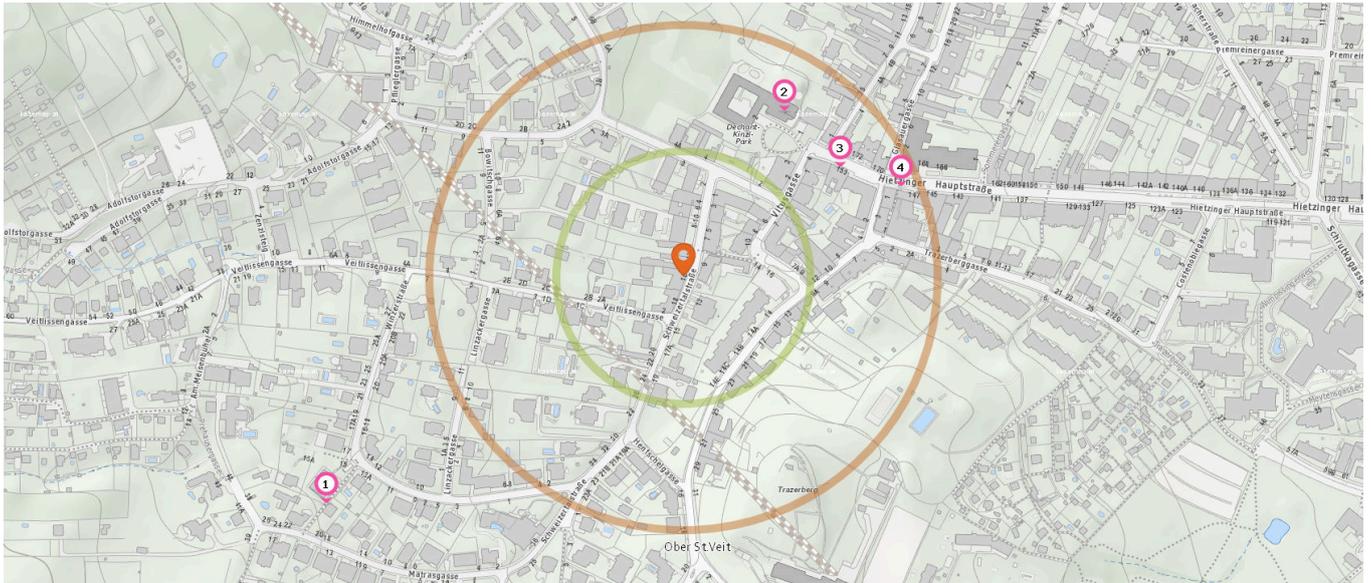


Anzahl im Umkreis: 1

1. VS Hietzinger Hauptstraße 166 (250 m)
13., Hietzinger Hauptstraße 166, 1130 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

1. Otto Stoessl (420 m)
Winzerstraße 15, 1130 Wien



Bar

Anzahl im Umkreis: 1

3. Schneider-Gössl Sektbar (190 m)
Hietzinger Hauptstraße 153, 1130 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 1

2. Pfarrkirche Ober St. Veit (190 m)
Wolfraathplatz 1, 1130 Wien



Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 1

4. Touristeninformation (230 m)
Hietzinger Hauptstraße 147, 1130 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

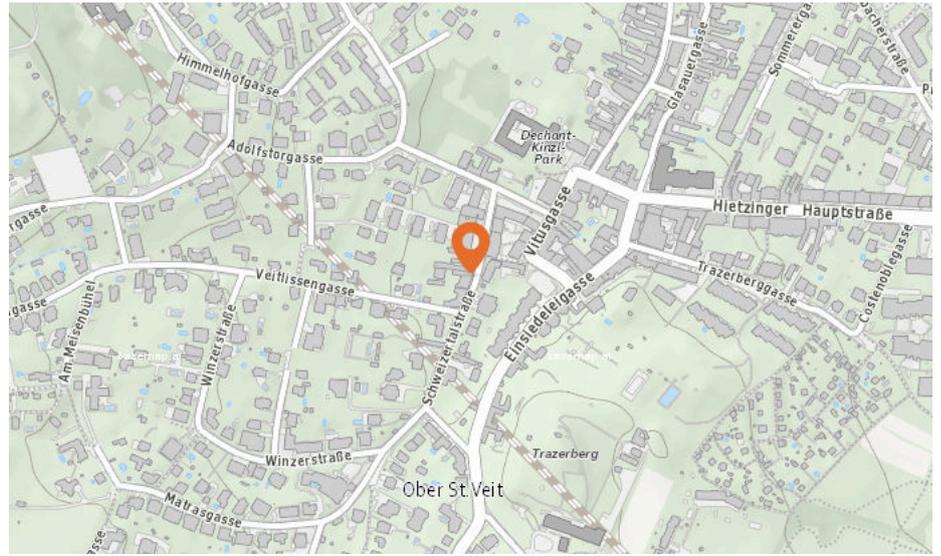
Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

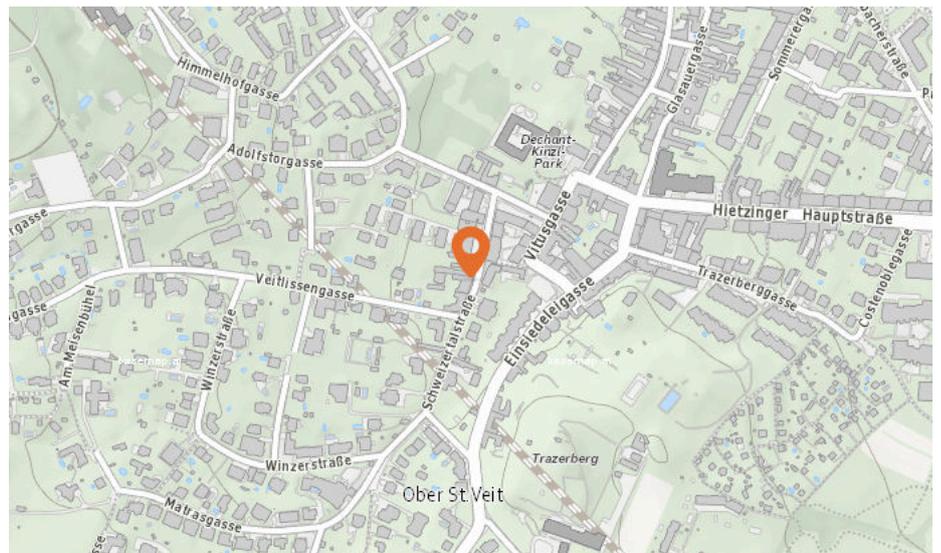


Lärm Eisenbahn



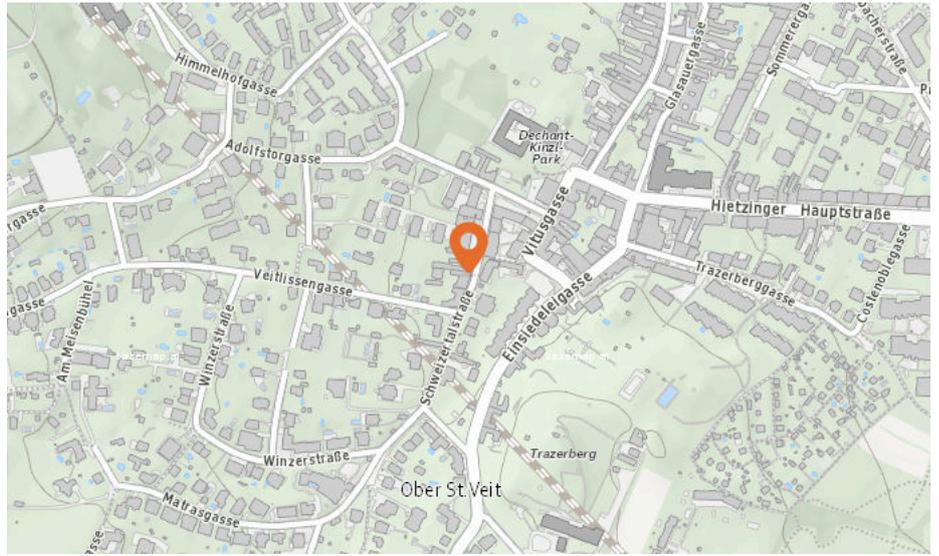
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 31.096

Geschlechterverteilung



Männer

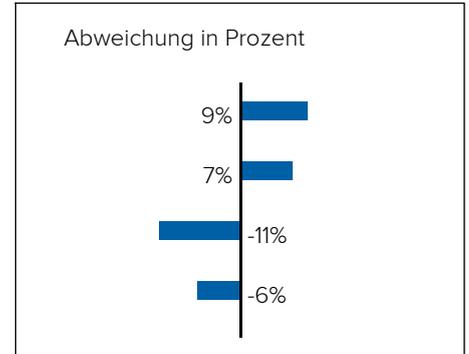
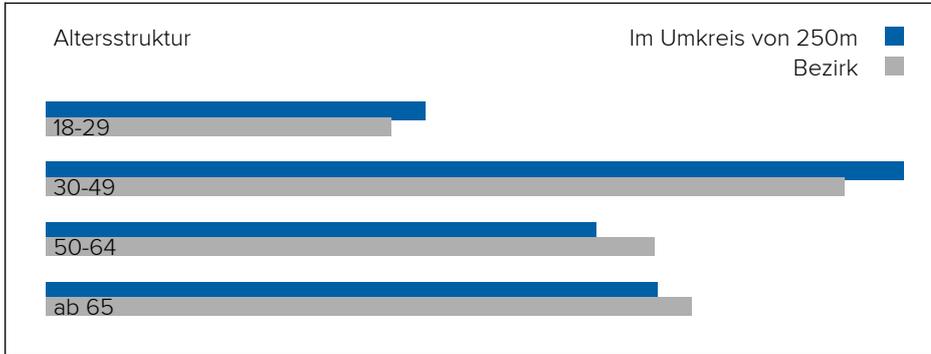
45%

Frauen

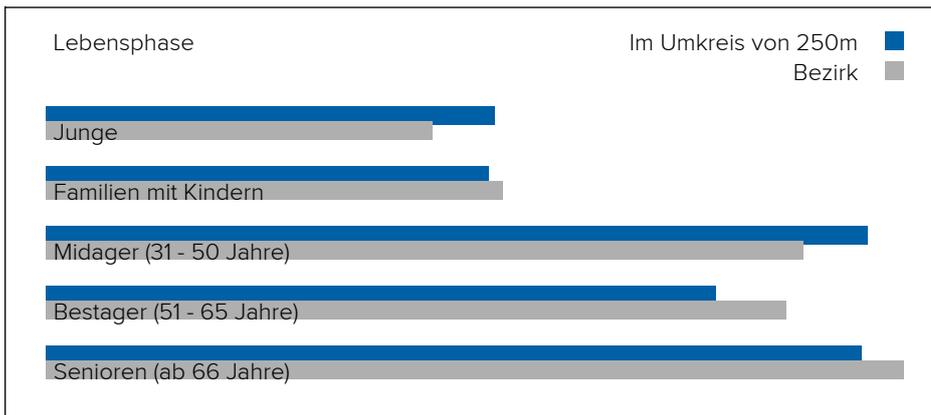
54%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	14%
Familien mit Kindern	14%
Midager (31 - 50 Jahre)	26%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	25%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

CMP Data Business Institute GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: Checkmyplace.com

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des IX. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

DVR-Nummer: 4014382

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com