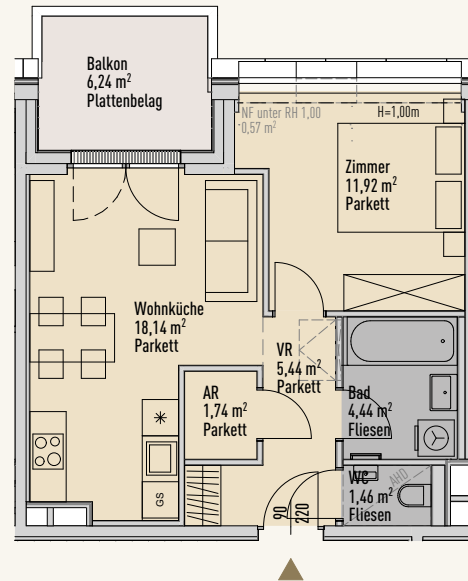


TOP 19

1. Dachgeschoss

Wohnfläche 43,14 m²
 Freifläche 6,24 m²
 Einlagerung 2,13 m²



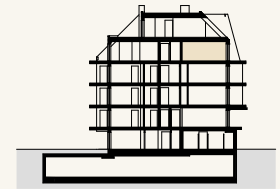
ADELE

Amalienstraße 50, 1130 Wien

Amalienstraße



Lage im Stockwerk



Lage im Haus

TOP 19

Wohnfläche: 43,14 m² | Balkon: 6,24 m²

RAUM	FLÄCHE
AR	1,74 m ²
Bad	4,44 m ²
VR	5,44 m ²
WC	1,46 m ²
Wohnküche	18,14 m ²
Zimmer	11,92 m ²
Balkon	6,24 m ²

Bei der Flächenberechnung wurden Flächen ab 1m Raumhöhe berücksichtigt. Die endgültigen Flächen im Kaufvertrag orientieren sich nach dem Nutzwertgutachten.



MABELLE
 ZEITLOSES WOHNEN.

Unverbindliche Grundrissinformation. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circumaße. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich. Die Ausführung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellung vorbehaltlich Satz- und Druckfehler.

BERATUNG & VERKAUF

T: +43 50 6596 8002
 anfragen@mabelle-wohnen.at
 mabelle-wohnen.at

Ein Projekt der Real-Treuhand Immobilien.

Raiffeisen
 Immobilien