

**RE/MAX Leibnitz**

Marburger Straße 42
8430 Leibnitz
T +43/03452-82243
www.remax-leibnitz.at

Herbert Zelzer

Broker/Owner
Immo Zelzer GmbH

M +43 6642444243
E herbert.zelzer@remax-leibnitz.at

Slowenien - Baugrundstück nahe Gornja Radgona, Bad Radkersburg - Südhang

1605/5137Ivanjsevski Vrh 60 , 8490 Bad Radkersburg
Nähe: Radenci, Bad Radkersburg

Daten & Fakten:

Grundstücksgröße:	ca. 800 m ²
Eigentumsform:	Alleineigentum
Orientierung:	so
Anteile:	1/1
'Lage:	Aussichtslage
Strom:	möglich
Abwasserkanal:	möglich
Satellitenfernsehen:	möglich
Wasser:	möglich
Telefon:	möglich
Internet:	möglich
Grünlage:	Ja
Sonnige Lage:	Ja
Aussichtslage:	Ja

Kosten:

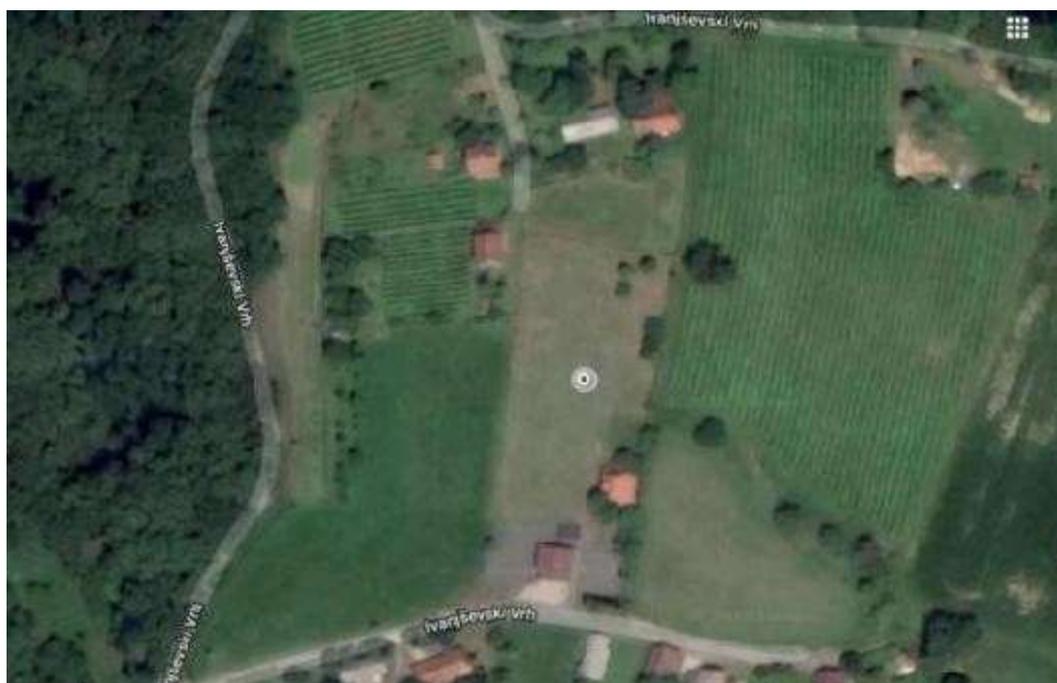
Kaufpreis:	€ 35.000,00
-------------------	--------------------



Baugrundstück in sehr ruhiger Lage. Die Bauparzelle ist ca. 800 m². Zur Bauparzelle erhält man auch 1/6 Weganteil und Parkplatzgrund. Die Anschlüsse Wasser und Strom sind vorbereitet und müssen noch aufs Grundstück geleitet werden. Derzeit wird in eine gemeinsame Sammelgrube entsorgt, jedoch wird in naher Zukunft das Kanalnetz hierher ausgebaut.

google maps link:

https://maps.app.goo.gl/MfAHmS6hkK7T3ykD9?g_st=am



ortho



Blick nach Südost



20221027_145757



Blick nach Süden



Zufahrt



Kataster