

LEICHTER LEBEN

IM ME & ME MIKROHAUS
IN SCHNEEGATTERN

BAU- & AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

AUSFÜHRUNG TECHNISCH

AUSSEN:

- Wohnhaus in ökologischer Holzriegel-Bauweise
- Wände außen Fichtenfassade vorvergraut in diversen Farben
- Optisches Pultdach wird als Flachdach ausgeführt, Dachflächen bekiest
- Satteldach 90 m² Haus: Dachziegel anthrazit, Kaltdachboden, auf Wunsch mit klappbarer Dachbodentreppe
- Sämtliche Bleche wie Dachrinnen, Ablaufrohre, Lüftungsgitter in Aluminiumausführung in anthrazit RAL 7016
- Thermofenster in hochgedämmter 3-fach-Isolierverglasung, innen Kunststoff weiß, außen Aluschale anthrazit
- Fensterbänke außen: Aluminium, anthrazit pulverbeschichtet
- Haustüre: anthrazit Aluminium, flächig gefüllt oder mit Satinatglas

INNENRAUM:

- Wände gespachtelt, Malerarbeiten in weiß, Sichtholzdecke mit Innenlasur farblos oder weiß
- Fensterbänke innen: weiß
- Innentüren: glatte Türblätter in moderner, eckiger Ausführung, weiß lackiert mit Edelstahl-Drückergarnituren

TECHNIK:

- Pelletsofen im Wohnbereich, außen genommen 30 m² ME & ME Mikrohaus
- In allen Räumen energiesparende Infrarotpaneele
- Elektrischer Durchlauferhitzer im Bad, 5 Liter Untertischboiler in der Küche
- Elektroausstattung: komplette Installationsarbeiten, hochwertige Schalter-Serie, Vorbereitung für Kabel (TV und Internet), Bewegungsmelder im Zugangsbereich, Außenbeleuchtung für Carport und Terrassen vorbereitet
- Wasseranschluss für Garten

AUSSENANLAGEN:

- Kiesschüttung Zufahrt, Carport und Außenlager
- Rasenfläche mit Lärchenbrett-Abgrenzung zum Haus
- Pro Grundstück werden projektübergreifend zwei vordefinierte Bäume gesetzt
- Die anschließenden Grundstücke werden abschnittsweise durch je 12 m Hainbuche abgegrenzt
- Begegnungszone mit Holzpergola, Feuerstelle und Naschgarten zur Allgemeinnutzung, geschottert

AUSFÜHRUNG AUFBAUTEN

FUNDAMENTE:

Streifen- und Punktfundamente

BODEN:

Bodenplatte aus Konstruktionsvollholz trocken, Dimensionen nach statischen Erfordernissen, nicht sichtbar ausgeführt, bestehend aus:

- Vinylboden oder Landhausdiele (Aufpreis)
- OSB3-Holzfaserverplatte
- Konstruktion dazwischen Zellulosedämmung
- DWD Agepan diff off-Holzfaserverplatte (wird mit den Streifenfundamenten verankert)

AUSSENWÄNDE:

- Rahmenkonstruktion für die Außenwände, bestehend aus: (von Innen nach Außen)
- Gipskartonplatte mit fertiger Oberfläche in Weiß
- OSB3-Holzfaserverplatte, verklebt
- Riegelwand dazwischen Zellulosedämmung
- DWD Agepan diff off-Holzfaserverplatte
- Holzfassade hinterlüftet

INNENWÄNDE:

Rahmenkonstruktion für die Innenwände bestehend aus:

- Gipsfaserplatten mit fertiger Oberfläche in Weiß
- Holzriegelwand, dazwischen Mineralwolle
- Gipsfaserplatten mit fertiger Oberfläche in Weiß

DECKEN-/DACHAUFBAU 30, 50 & 70 M²

Deckenkonstruktion der obersten Decke, bestehend aus: (Aufbau von oben nach unten)

- Bekiesung 16/32 gewaschen
- EPDM-Flachdachfolie inkl. aller Anschlüsse
- Wärmedämmung
- Dampfsperre bituminös mit Alu-Einlage
- Massivholzdecke Innenseite mit Sicht in Fichte klar oder weiß lasiert

DECKENAUFBAU SATTELDACH 90 M²:

Deckenkonstruktion der obersten Decke, bestehend aus: (Aufbau von oben nach unten)

- Dämmung
- Massivholzdecke Innenseite mit Sicht in Fichte klar oder weiß lasiert

DACHAUFBAU SATTELDACH 90 M²:

- Tondach
- Kaltdachaufbau
- Dachkonstruktion lt. Statik

ERGÄNZUNG GALERIE (AUFPREIS):

- Sparrenaufdoppelung
- Zellulose Wärmedämmung dazwischen
- Dampfbremse
- Installationslattung
- Gipskartonplatte mit fertiger Oberfläche in Weiß

AUSSTATTUNG FASSADE & DACH

FASSADE FICHTE VORVERGRAUT

Verkleidung der Außenwand an der Außenseite:

- Fichte-Leistenschalung, N+F, optisch mit 5 mm Fuge
- A/B Qualität, auf Fichte Latten
- Befestigung sichtbar mit Schrauben
- Oberfläche vorvergraut in drei Farben
- Unterer Abschluss mit einem Tropfblech in Alu color mit Standardfarben!



DACH 90 M2 HAUS

Großflächiger Dachziegel anthrazit/schwarz



AUSSTATTUNG BODENBELÄGE

BODENBELÄGE AUSSEN

Zufahrt, Carport & Außenlager

Weißbacher Bruchstein

Terrassen

Bodenbelag Lärche natur verlegt
inkl. Unterkonstruktion

BODENBELÄGE INNEN

Wohnbereich

Vinylboden verschiedene Farben lt. Bemusterung
Landhausdiele gegen Aufpreis

Bad Boden

Fliesen 60 x 60 cm, diverse Farben

Duschbereich:

Fliesen 60 x 60 cm, diverse Farben

Andere Spritzwasserbereiche:

Abwischbarer Anstrich

WC

Rückwand: Abwischbarer Anstrich

Boden: Fliesen 60 x 60 cm, diverse Farben



Vinylboden Standard, diverse Dekore



Fliesen 60 x 60 cm, diverse Farben



Landhausdiele gegen Aufpreis

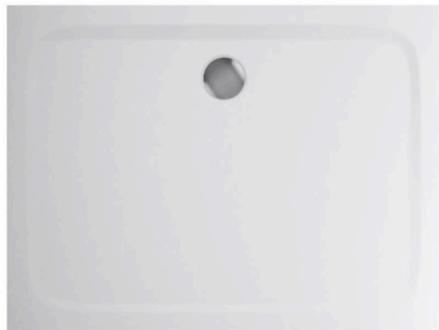
AUSSTATTUNG SANITÄRBEREICH



WASCHBECKEN LAUFEN PRO S
Hänge-, oder Aufsatzbecken 60 x 46,5 cm



KLUDI BOZZ
Waschtischmischer chrom



VIGOUR DERBY DUSCHWANNE
Superflat weiß, Mineralgußstasse
Größe nach Plan



WALK IN DUSCHTRENNWAND
Breite nach Plan



KLUDI DUSCHSYSTEM
mit Kopf- und Handbrause



WANNE UNA
Acryl, Größe nach Plan



KLUDI BOZZ
Wannenmischer inkl. Stabhandbrause



WAND WC PRISMA
WC Tiefspühler



GEBERIT SIGMA 01
Betätigungsplatte WC

AUSSTATTUNG HEIZUNG



PELLETSOFFEN HSP 7 DIANA GRANDE + RLU 17
Tankinhalt 17 kg, inkl. WLAN-Modul, diverse Farben



ETHERMA INFRAROTPANEELLE
pro Raum



RAUMTHERMOSTAT
pro Raum



RAUMTHERMOSTAT MIT APP STEUERUNG
Aufpreis



KONZEPT, DESIGN & PROJEKTBEGLEITUNG

ME & ME Mikrohäuser | Simone Kamleitner
Munten 47 | A-5205 Schleedorf
www.meandme.at

PROJEKTAUSFÜHRUNG

Schober Holzbau GmbH
Frauscherberg 8 | A-5211 Friedburg
www.schober-holzbau.at

PACHTGRUND

Österreichische Bundesforste
Forstbetrieb Traun-Innviertel
Steinkoglstraße 25 | 4802 Ebensee
www.bundesforste.at

