

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



ZTEC
ZTEC ZT GMBH

BEZEICHNUNG 90540-067_WHA 1100 Wien Quellenstraße 169

Gebäude(-teil) Wohnungen (1.OG bis DG)

Baujahr 1958

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Quellenstraße 169

Katastralgemeinde Favoriten

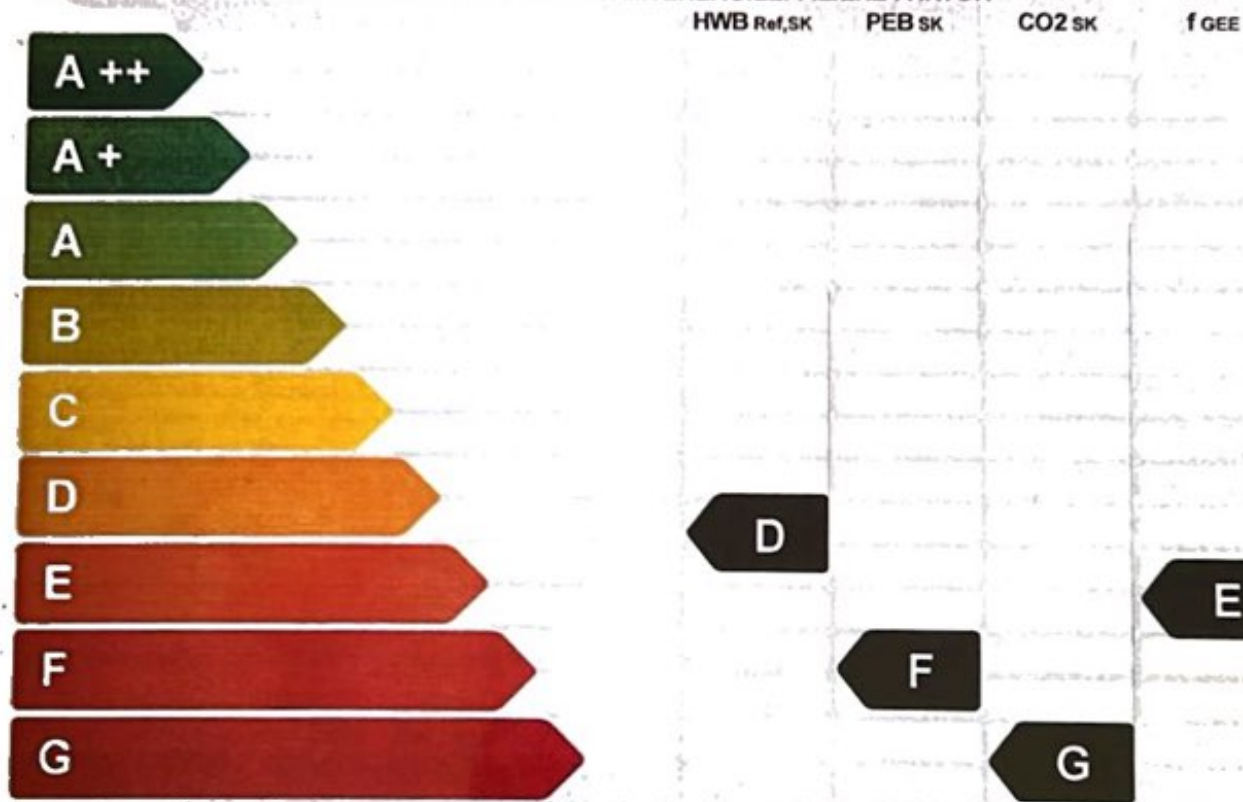
PLZ/Ort 1100 Wien-Favoriten

KG-Nr. 01101

Grundstücksnr. 2699

Seehöhe 211 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref,SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB_{Ref,SK}: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er genügt dem Stromverbrauch eines

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Objekt: 10169 A - 1100 Wien, Quellenstraße 169

Vertrags-Nr: 10QUE169 | 10169 | EA Wohnen

Datum: 07.01.2019

Kunden-Nr: 10169

Vertragstyp:
Energieausweis



en BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter behetzter Brutto-Grundfläche an.

Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EA-VG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie ist 9 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

ZTEC ZT GMBH

ZTEC

21.01.2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.053,63 m ²	charakteristische Länge	2,40 m	mittlerer U-Wert	1,393 W/m ² K
Bezugsfläche	842,90 m ²	Klimaregion	N	LEK _r -Wert	95,01
Brutto-Volumen	3.078,45 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.283,14 m ²	Heizgradtage	3502 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (AV)	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnungen (1.OG bis DG)

Referenz-Heizwärmebedarf	ohne Anforderungen	HWB _{Ref,SK}	139,17 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{SK}	139,17 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen	E/LEB _{SK}	288,74 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen	f _{GES}	2,929
Erneuerbarer Anteil	ohne Anforderungen		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	154.820 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	146,94 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	153.297 kWh/a	HWB _{SK}	145,49 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.460 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	302.576 kWh/a	HEB _{SK}	287,18 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		g _{AWZ,H}	1,81
Haushaltsstrombedarf	17.306 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	319.882 kWh/a	EEB _{SK}	303,60 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	368.106 kWh/a	PEB _{SK}	368,35 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	377.068 kWh/a	PEB _{Prim,SK}	357,88 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	11.038 kWh/a	PEB _{Ren,SK}	10,48 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	76.240 kg/a	CO2 _{SK}	72,36 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GES}	2,966
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	ZTEC ZT GMBH
Ausstellungsdatum	07.01.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	06.01.2029		

ZTEC
ZTEC ZT GMBH
Am Hafen 6 / Haus 1/21A
A-2100 Korneuburg
Tel.: +43 (0) 2262 / 20411-0

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.