



PD IMMOBILIEN
Beraten mieten kaufen wohnen

Neue Bienengasse 5
A - 8 0 2 0 G r a z

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

Entzückende Dachgeschosswohnung in Zentrumsnähe!



Objekt:	3-Zimmer Wohnung mit 76,00 m ² Wohnfläche, 2.Stock = letzter Stock, ohne Lift
Lage:	Bruck an der Mur, Kirchplatz
Zubehör:	Kellerabteil
Heizung:	Erdgas-Zentral
Energieausweis:	HWB: 102,2 HWB Energieklasse D
Besonderes:	sehr gute Raumaufteilung, großer Wohn/-Essbereich, einzigartiges Ambiente, gepflegt, hell und freundlich, Parkettböden, großzügiges Badezimmer mit Fenster, u.v.m....
Autoabstellplatz:	zugeordneter Autoabstellplatz
Gesamtzustand:	sehr gut
Miete:	€ 682,46 inkl. BK
Heizung:	€ 35,94 Akonto
Gesamtmieta:	€ 718,40 inkl. BK und Heizung
Kaution:	3 Monatsmieten
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!