



# Helle Bürofläche in bester Lage

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004004510

**Gesamtmiete: 1.178,38 €**

- Laufende Kosten 211,80 € exkl. USt.
- Mtl. Gesamtkosten USt. 196,40 €
- Provision 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Nutzung

Gewerbe

Nutzfläche

ca. 105,90 m<sup>2</sup>

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH****Michael Fuchsberger**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

