

GB

REPUBLIK ÖSTERREICH

GRUNDBUCH

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01010 Neubau

EINLAGEZAHL 407

BEZIRKSGERICHT Josefstadt

Letzte TZ 2038/2024

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G	BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1669/1		GST-Fläche	*	1809
		Bauf.(10)		1515
		Bauf.(20)		294 Kaiserstraße 92

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenenflächen)

***** A2 *****

- 1 a 73206/1872 Realrecht der Vermauerung zweier Fenster gegen EZ 409
- 4 d 2257/2003 Bauplatz (auf) Gst 1669/1
- e 2257/2003 Verpflichtung zur Übergabe gem. Pkt 1) Bescheid 2002-08-22
- 5 a 3405/2006 Verwalter der Liegenschaft
Dr. Wolf Immobilienverwaltung Immobilienmakler Gesellschaft m.b.H.
2344 Maria Enzersdorf, Südstadtzentrum I/16/OG

***** B *****

64 ANTEIL: 96/5302

Peter Lupsic

GEB: 1971-11-10 ADR: Franz-Eichert-Weg 11, Wien 1160

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 1, Wintergarten, Gartenfläche
1/1, ER 1/1

e 689/2015 Kaufvertrag 2015-02-11 Eigentumsrecht

f 689/2015 Belastungs- und Veräußerungsverbot

65 ANTEIL: 66/5302

Minodora Cecilia Datcu

GEB: 1985-09-06 ADR: Kaiserstr. 92/1/2, Wien 1070

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 2, ER 1/2

f 2547/2008 Kaufvertrag 2008-07-11 Eigentumsrecht

67 ANTEIL: 73/5302

Renate Fabian

GEB: 1952-01-12 ADR: Kaiserstr. 71/PH 5, Wien 1070

a 2064/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-06-06 Eigentumsrecht

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 4, Loggia, Gartenfläche 1/4,
ER 1/4

68 ANTEIL: 92/5302

MMag. Thomas Widlak

GEB: 1984-03-02 ADR: Poysdorfer Straße 48, Großkrut 2143

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 5, Wintergarten, ER 1/5

e 22847/2012 IM RANG 22516/2012 Kaufvertrag 2012-11-16 Eigentumsrecht

69 ANTEIL: 73/10604

Andrea Achleitner

GEB: 1958-05-29 ADR: Hamerlingstr. 18, Amstetten 3300

Seite 1 von 16

a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 6, Wintergarten, ER 1/6

d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

70 ANTEIL: 73/10604

Mag. Helmut Achleitner

GEB: 1954-03-08 ADR: Hamerlingstr. 18, Amstetten 3300

a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht

c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 6, Wintergarten, ER 1/6

d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

71 ANTEIL: 78/5302

Andreas Wiegert

GEB: 1964-06-14 ADR: Plattensteinergr. 29 1220

a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 7, Wintergarten, ER 1/7
72 ANTEIL: 84/5302
Ing. Markus Schott
GEB: 1972-10-11 ADR: Kaiserstr. 92 1070
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-09-24 Eigentumsrecht
b 4096/2003 Belastungs- und Veräußerungsverbot
d 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 8, Loggia, ER 1/8
80 ANTEIL: 72/5302
Otmar Schranz
GEB: 1968-04-14 ADR: Neuhodis 117, Markt Neuhodis 7464
a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 14, ER 1/14
81 ANTEIL: 76/10604
Dr. Hans-Jürgen Brink
GEB: 1937-05-01 ADR: Deutschland, Gräfelting, Regerstr. 25, D-82166
a 2648/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-07-02 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 15, ER 1/15
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
82 ANTEIL: 76/10604
Erika Brink
GEB: 1936-10-08 ADR: Deutschland, Gräfelting, Regerstr. 25, D-82166
a 2648/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-07-02 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 15, ER 1/15
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
84 ANTEIL: 77/5302
Hildegard Zöchmeister
GEB: 1962-07-08 ADR: Kogelstr. 7, Fels/Wagram 3481
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-01-20 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 1, Wintergarten, Gartenfläche
2/1, ER 2/1
85 ANTEIL: 42/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstraße 92/II/3, Wien 1070
d 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 2, Gartenfläche 2/2, ER 2/2
f 20752/2012 IM RANG 20191/2012 Kaufvertrag 2012-05-03 Eigentumsrecht
86 ANTEIL: 94/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstr. 92/II/3, Wien 1070
a 2881/2004 748/2004 Kaufvertrag 2004-06-21 Eigentumsrecht
d 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 3, Loggia, Gartenfläche 2/3,
ER 2/3
87 ANTEIL: 96/5302
Mag. Hermine Sperl
Seite 2 von 16
GEB: 1949-09-07 ADR: Kaiserstr 92/2/4, Wien 1070
a 1972/2004 IM RANG 748/2004 Kaufvertrag 2004-05-19 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 4, Loggia, Gartenfläche 2/4,
ER 2/4
d 3365/2011 Namensänderung
90 ANTEIL: 74/5302
Christa Wiegert
GEB: 1962-01-04 ADR: Plattensteinergr. 29 1220
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 7, Wintergarten, ER 2/7
92 ANTEIL: 85/5302
Mag. Kung-Hao Wang
GEB: 1978-11-08 ADR: Kaiserstr. 92/II/9 1070
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-01-20 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 9, Loggia, ER 2/9
93 ANTEIL: 86/5302
Mag. Michaela Wastian
GEB: 1955-03-29 ADR: Zensweg, Sonnenrain 11, St. Veit/Glan 9300
a 2933/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-07-30 Eigentumsrecht
b 159/2005 IM RANG 748/2004 Urkunde 2005-01-17 Eigentumsrecht
d 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 10, Loggia, ER 2/10
94 ANTEIL: 42/5302
Marion Ratz
GEB: 1985-04-10 ADR: Pariserstr. 36, Lauterach 6923

- a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-01-08 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 11, ER 2/11
- 95 ANTEIL: 70/5302
Ingeborg Lettner
GEB: 1951-02-25 ADR: Linzerstr. 63, Perg 4320
a 208/2003 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2003-01-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 12, ER 2/12
- 96 ANTEIL: 74/5302
Dr. med univ Katharina Krenn
GEB: 1981-05-28 ADR: Kaiserstr. 92/II/13 1070
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-02-03 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 13, Wintergarten, ER 2/13
- 97 ANTEIL: 127/10604
Dr. Walter Presslauer
GEB: 1941-02-01 ADR: Kaiserstr 92/2/14, Wien 1070
a 1647/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-04-30 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 14-15, Loggia, ER 2/14, ER
2/15
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 98 ANTEIL: 127/10604
Herta Presslauer
GEB: 1940-01-05 ADR: Kaiserstr 92/2/14, Wien 1070
a 1647/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-04-30 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 14-15, Loggia, ER 2/14, ER
2/15
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 99 ANTEIL: 131/5302
Gisela Honarwasch
GEB: 1959-10-18 ADR: Kaiserstr 92/2/16, Wien 1070
a 1282/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 16-17, Loggia, ER 2/16, ER
2/17
- 101 ANTEIL: 112/5302
Mag. Karl Benedikt Gladt
GEB: 1979-08-23 ADR: Kaiserstr. 92/2/19, Wien 1070
- Seite 3 von 16
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 19, ER 2/19
d 1559/2011 Schenkungsvertrag 2010-10-11 Eigentumsrecht mit der
auflösenden Bedingung gem Pkt. X des Schenkungsvertrages vom
2010-10-11
e 1559/2011 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 107 ANTEIL: 67/5302
Natalia Kouznetsova
GEB: 1954-06-21 ADR: Kaiserstr. 83/7, Wien 1070
a 1411/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 1, Wintergarten, Gartenfläche
3/1, ER 3/1
- 108 ANTEIL: 39/5302
Markus Bartl
GEB: 1991-12-17 ADR: Bodingbauer-Straße 23/7, Korneuburg 2100
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 2, Gartenfläche 3/2, ER 3/2
e 2352/2014 IM RANG 1115/2014 Kaufvertrag 2014-03-21 Eigentumsrecht
- 109 ANTEIL: 104/5302
Narjess Ghani Zadeh Ziri
GEB: 1963-01-22 ADR: Kaiserstr. 92/3/3, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 3, Loggia, Gartenfläche 3/3,
ER 3/3
d 1814/2011 Schenkungsvertrag 2011-02-23 Eigentumsrecht
- 112 ANTEIL: 37/5302
Elisabeth Weilingner
GEB: 1952-04-08 ADR: Hügelweg 10, Schönau/Donau 2301
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-18 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 5, ER 3/5
- 113 ANTEIL: 95/5302
Susanne Mag. Kirschner
GEB: 1970-10-01 ADR: Kaiserstr 92/3/6, Wien 1070
a 932/2005 Kaufvertrag 2005-03-02 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 6, Loggia, ER 3/6
- 114 ANTEIL: 62/5302
Natalia Kouznetsova

GEB: 1954-06-21 ADR: Kaiserstr. 83/7, Wien 1070
a 1411/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 7, Wintergarten, ER 3/7
115 ANTEIL: 39/10604
Bernd Muhr
GEB: 1960-09-04 ADR: Fridrichplatzl 3, Bruck an der Mur 8600
a 1098/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-02-24 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 8, ER 3/8
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
116 ANTEIL: 39/10604
Gertrude Muhr
GEB: 1959-07-04 ADR: Fridrichplatzl 3, Bruck an der Mur 8600
a 1098/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-02-24 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 8, ER 3/8
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
119 ANTEIL: 80/5302
Mag. Daniela Huber
GEB: 1976-11-03 ADR: Kaiserstraße 92/3/11, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 10, ER 3/10
d 4275/2013 Kaufvertrag 2013-11-21 Eigentumsrecht
120 ANTEIL: 101/5302
Mag. Daniela Huber
GEB: 1976-11-03 ADR: Kaiserstr. 92/3/11 1070
a 3990/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-10-15 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 11, Loggia, ER 3/11
Seite 4 von 16
122 ANTEIL: 10/5302
MMag. Thomas Widlak
GEB: 1984-03-02 ADR: Poysdorfer Straße 48, Großkrut 2143
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 01
e 22847/2012 IM RANG 22516/2012 Kaufvertrag 2012-11-16 Eigentumsrecht
123 ANTEIL: 10/5302
Otmar Schranz
GEB: 1968-04-14 ADR: Neuhodis 117, Markt Neuhodis 7464
a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 02
126 ANTEIL: 10/5302
Andreas Wiegert
GEB: 1964-06-14 ADR: Plattensteinergr. 29 1220
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 05
127 ANTEIL: 10/10604
Dr. Hans-Jürgen Brink
GEB: 1937-05-01 ADR: Deutschland, Gräfelting, Regerstr. 25, D-82166
a 2648/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-07-02 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 06
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
128 ANTEIL: 10/10604
Erika Brink
GEB: 1936-10-08 ADR: Deutschland, Gräfelting, Regerstr. 25, D-82166
a 2648/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-07-02 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 06
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
132 ANTEIL: 10/5302
Renate Fabian
GEB: 1952-01-12 ADR: Kaiserstr. 71/PH 5, Wien 1070
a 2064/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-06-06 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 09
136 ANTEIL: 10/5302
Ingeborg Lettner
GEB: 1951-02-25 ADR: Linzerstr. 63, Perg 4320
a 208/2003 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2003-01-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 12
138 ANTEIL: 10/5302
Peter Lupsic
GEB: 1971-11-10 ADR: Franz-Eichert-Weg 11, Wien 1160
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 14
e 689/2015 Kaufvertrag 2015-02-11 Eigentumsrecht
f 689/2015 Belastungs- und Veräußerungsverbot

139 ANTEIL: 10/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstraße 92/II/3, Wien 1070
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 15
f 20752/2012 IM RANG 20191/2012 Kaufvertrag 2012-05-03 Eigentumsrecht

140 ANTEIL: 10/5302
Gisela Honarwasch
GEB: 1959-10-18 ADR: Kaiserstr 92/2/16, Wien 1070
a 1282/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 16

145 ANTEIL: 8/5302
Christa Wiegert
GEB: 1962-01-04 ADR: Plattensteinergr. 29 1220
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-10 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 20

Seite 5 von 16

146 ANTEIL: 9/5302
Mag. (FH) Gerda Rosenberger
GEB: 1979-09-09 ADR: Bernardg. 35/7, Wien 1070
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 21
e 4380/2009 Kaufvertrag 2009-11-02 Eigentumsrecht

149 ANTEIL: 8/5302
Dr. med univ Katharina Krenn
GEB: 1981-05-28 ADR: Kaiserstr. 92/II/13 1070
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-02-03 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 24

150 ANTEIL: 9/5302
Dr. med univ Katharina Krenn
GEB: 1981-05-28 ADR: Kaiserstr. 92/II/13 1070
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-02-03 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 25

151 ANTEIL: 7/5302
Minodora Cecilia Datcu
GEB: 1985-09-06 ADR: Kaiserstr. 92/1/2, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 26
f 2547/2008 Kaufvertrag 2008-07-11 Eigentumsrecht

154 ANTEIL: 8/5302
Ing. Markus Schott
GEB: 1972-10-11 ADR: Kaiserstr. 92 1070
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-09-24 Eigentumsrecht
b 4096/2003 Belastungs- und Veräußerungsverbot
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 29

156 ANTEIL: 8/10604
Andrea Achleitner
GEB: 1958-05-29 ADR: Hamerlingstr. 18, Amstetten 3300
a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 31
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

157 ANTEIL: 8/10604
Mag. Helmut Achleitner
GEB: 1954-03-08 ADR: Hamerlingstr. 18, Amstetten 3300
a 2380/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-05-22, Urkunde 2003-07-16
Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 31
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

159 ANTEIL: 8/5302
Mag. Karl Benedikt Gladt
GEB: 1979-08-23 ADR: Kaiserstr. 92/2/19, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 33
d 1559/2011 Schenkungsvertrag 2010-10-11 Eigentumsrecht mit der
auflösenden Bedingung gem Pkt. X des Schenkungsvertrages vom
2010-10-11
e 1559/2011 Belastungs- und Veräußerungsverbot

163 ANTEIL: 8/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstr. 92/II/3, Wien 1070
a 2881/2004 748/2004 Kaufvertrag 2004-06-21 Eigentumsrecht
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 37

164 ANTEIL: 10/5302

Mag. Hermine Sperl
GEB: 1949-09-07 ADR: Kaiserstr 92/2/4, Wien 1070
a 1972/2004 IM RANG 748/2004 Kaufvertrag 2004-05-19 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 38
d gelöscht

Seite 6 von 16

167 ANTEIL: 10/10604
Dr. Walter Presslauer
GEB: 1941-02-01 ADR: Kaiserstr 92/2/14, Wien 1070
a 1647/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-04-30 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 40
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

168 ANTEIL: 10/10604
Herta Presslauer
GEB: 1940-01-05 ADR: Kaiserstr 92/2/14, Wien 1070
a 1647/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-04-30 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 40
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

169 ANTEIL: 10/5302
Mag. Michaela Wastian
GEB: 1955-03-29 ADR: Zensweg, Sonnenrain 11, St. Veit/Glan 9300
a 2933/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-07-30 Eigentumsrecht
b 159/2005 IM RANG 748/2004 Urkunde 2005-01-17 Eigentumsrecht
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 41

170 ANTEIL: 10/5302
Mag. Kung-Hao Wang
GEB: 1978-11-08 ADR: Kaiserstr. 92/II/9 1070
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-01-20 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 42

171 ANTEIL: 10/5302
Hildegard Zöchmeister
GEB: 1962-07-08 ADR: Kogelstr. 7, Fels/Wagram 3481
a 749/2004 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2004-01-20 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 43

173 ANTEIL: 8/5302
Elisabeth Weilingner
GEB: 1952-04-08 ADR: Hügelweg 10, Schönau/Donau 2301
a 4096/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-11-18 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 45

175 ANTEIL: 8/5302
Markus Bartl
GEB: 1991-12-17 ADR: Bodingbauer-Straße 23/7, Korneuburg 2100
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 47
e 2352/2014 IM RANG 1115/2014 Kaufvertrag 2014-03-21 Eigentumsrecht

178 ANTEIL: 8/10604
Bernd Muhr
GEB: 1960-09-04 ADR: Fridrichplatzl 3, Bruck an der Mur 8600
a 1098/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-02-24 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 49
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

179 ANTEIL: 8/10604
Gertrude Muhr
GEB: 1959-07-04 ADR: Fridrichplatzl 3, Bruck an der Mur 8600
a 1098/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-02-24 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 49
d 3405/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

180 ANTEIL: 8/5302
Narjess Ghani Zadeh Ziri
GEB: 1963-01-22 ADR: Kaiserstr. 92/3/3, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 50
d 1814/2011 Schenkungsvertrag 2011-02-23 Eigentumsrecht

183 ANTEIL: 8/5302
Natalia Kouznetsova
GEB: 1954-06-21 ADR: Kaiserstr. 83/7, Wien 1070
a 1411/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht

Seite 7 von 16

c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 52

184 ANTEIL: 9/5302
Natalia Kouznetsova
GEB: 1954-06-21 ADR: Kaiserstr. 83/7, Wien 1070

- a 1411/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-02-28 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 53
- 185 ANTEIL: 10/5302
Mag. Daniela Huber
GEB: 1976-11-03 ADR: Kaiserstr. 92/3/11 1070
a 3990/2002 IM RANG 807/2002 Kaufvertrag 2002-10-15 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 54
- 186 ANTEIL: 10/5302
Mag. Karl Benedikt Gladt
GEB: 1979-08-23 ADR: Kaiserstr. 92/2/19, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 55
d 1559/2011 Schenkungsvertrag 2010-10-11 Eigentumsrecht mit der
auflösenden Bedingung gem Pkt. X des Schenkungsvertrages vom
2010-10-11
e 1559/2011 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 187 ANTEIL: 10/5302
Mag. Daniela Huber
GEB: 1976-11-03 ADR: Kaiserstraße 92/3/11, Wien 1070
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 56
d 4275/2013 Kaufvertrag 2013-11-21 Eigentumsrecht
- 188 ANTEIL: 10/5302
Mag. Michaela Wastian
GEB: 1955-03-29 ADR: Zensweg, Sonnenrain 11, St. Veit/Glan 9300
a 2933/2003 IM RANG 762/2003 Kaufvertrag 2003-07-30 Eigentumsrecht
b 159/2005 IM RANG 748/2004 Urkunde 2005-01-17 Eigentumsrecht
d 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 57
- 189 ANTEIL: 39/10604
Ing. Rudolf Krapf
GEB: 1951-08-23 ADR: Bahnhofstr 43c, Traun 4050
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 3, ER 1/3
b 3431/2006 Kaufvertrag 2006-09-15 Eigentumsrecht
c 3431/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 190 ANTEIL: 39/10604
Eveline Krapf
GEB: 1952-11-20 ADR: Bahnhofstr 43c, Traun 4050
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 3, ER 1/3
b 3431/2006 Kaufvertrag 2006-09-15 Eigentumsrecht
c 3431/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 191 ANTEIL: 4/5302
Ing. Rudolf Krapf
GEB: 1951-08-23 ADR: Bahnhofstr 43c, Traun 4050
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 27
b 3431/2006 Kaufvertrag 2006-09-15 Eigentumsrecht
c 3431/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 192 ANTEIL: 4/5302
Eveline Krapf
GEB: 1952-11-20 ADR: Bahnhofstr 43c, Traun 4050
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 27
b 3431/2006 Kaufvertrag 2006-09-15 Eigentumsrecht
c 3431/2006 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 193 ANTEIL: 190/10604
Elham Karimi
GEB: 1977-09-21 ADR: Kaiserstr. 92/III/9, Wien 1070
a 4130/2004 IM RANG 748/2004 Kaufvertrag 2004-11-19 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 9, Loggia, ER 3/9
- Seite 8 von 16
d 4313/2007 Schenkungsvertrag 2007-07-20 Eigentumsrecht
e gelöscht
- 194 ANTEIL: 14/10604
Elham Karimi
GEB: 1977-09-21 ADR: Kaiserstr. 92/III/9, Wien 1070
a 4130/2004 IM RANG 748/2004 Kaufvertrag 2004-11-19 Eigentumsrecht
c 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 48
d 4313/2007 Schenkungsvertrag 2007-07-20 Eigentumsrecht
e gelöscht
- 195 ANTEIL: 7/10604
Mag. Bernadette Fabits
GEB: 1973-06-26 ADR: Bernardg. 35/19, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 46
b 4148/2009 Kaufvertrag 2009-10-16 Eigentumsrecht

- c 4148/2009 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 196 ANTEIL: 7/10604
Mag. Klaus Fabits
GEB: 1974-10-01 ADR: Bernardg. 35/19, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 46
b 4148/2009 Kaufvertrag 2009-10-16 Eigentumsrecht
c 4148/2009 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 197 ANTEIL: 64/5302
Jascha Wendelstein
GEB: 1988-08-16 ADR: Deutschland, München, Kirschäckerweg 17, D-81247
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 3 Top 4, Wintergarten, ER 3/4
b 3280/2011 IM RANG 2433/2011 Kaufvertrag 2011-06-24 Eigentumsrecht
- 198 ANTEIL: 9/5302
Jascha Wendelstein
GEB: 1988-08-16 ADR: Deutschland, München, Kirschäckerweg 17, D-81247
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 51
b 3280/2011 IM RANG 2433/2011 Kaufvertrag 2011-06-24 Eigentumsrecht
- 199 ANTEIL: 79/10604
Mag. Beate Butollo
GEB: 1972-02-14 ADR: Schottweg 11, Linz 4030
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 6, Wintergarten, Gartenfläche
2/6, ER 2/6
b 21251/2012 Kaufvertrag 2012-07-09 Eigentumsrecht
c 21251/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 200 ANTEIL: 79/10604
Mag. Martin Butollo
GEB: 1969-12-13 ADR: Schottweg 11, Linz 4030
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 6, Wintergarten, Gartenfläche
2/6, ER 2/6
b 21251/2012 Kaufvertrag 2012-07-09 Eigentumsrecht
c 21251/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 201 ANTEIL: 5/5302
Mag. Beate Butollo
GEB: 1972-02-14 ADR: Schottweg 11, Linz 4030
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 13
b 21251/2012 Kaufvertrag 2012-07-09 Eigentumsrecht
c 21251/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 202 ANTEIL: 5/5302
Mag. Martin Butollo
GEB: 1969-12-13 ADR: Schottweg 11, Linz 4030
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 13
b 21251/2012 Kaufvertrag 2012-07-09 Eigentumsrecht
c 21251/2012 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 203 ANTEIL: 87/10604
Fabio Taddei
- Seite 9 von 16
- GEB: 1971-11-08 ADR: Hessesstraße 47, Liebefeld, Schweiz 3097
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 16, ER 1/16
b 191/2013 IM RANG 22815/2012 Kaufvertrag 2012-11-27, Nachtrag zum
Kaufvertrag 2013-01-18 Eigentumsrecht
c 191/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 191/2013 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 204 ANTEIL: 87/10604
Bettina Taddei
GEB: 1973-06-04 ADR: Hessesstraße 47, Liebefeld, Schweiz 3097
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 16, ER 1/16
b 191/2013 IM RANG 22815/2012 Kaufvertrag 2012-11-27, Nachtrag zum
Kaufvertrag 2013-01-18 Eigentumsrecht
c 191/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 191/2013 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 205 ANTEIL: 5/5302
Fabio Taddei
GEB: 1971-11-08 ADR: Hessesstraße 47, Liebefeld, Schweiz 3097
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 07
b 191/2013 IM RANG 22815/2012 Kaufvertrag 2012-11-27, Nachtrag zum
Kaufvertrag 2013-01-18 Eigentumsrecht
c 191/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 191/2013 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 206 ANTEIL: 5/5302
Bettina Taddei

- GEB: 1973-06-04 ADR: Hessstraße 47, Liebefeld, Schweiz 3097
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 07
b 191/2013 IM RANG 22815/2012 Kaufvertrag 2012-11-27, Nachtrag zum Kaufvertrag 2013-01-18 Eigentumsrecht
c 191/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 191/2013 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 207 ANTEIL: 92/10604
DI Gerhard Dreschler
GEB: 1968-12-31 ADR: Apollogasse 12/7, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 9, Wintergarten, ER 1/9
b 3982/2013 IM RANG 886/2013 Kaufvertrag 2013-03-07 Eigentumsrecht
c 3982/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 208 ANTEIL: 92/10604
Mag. Renate Goldnagl
GEB: 1971-07-12 ADR: Apollogasse 12/7, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 9, Wintergarten, ER 1/9
b 3982/2013 IM RANG 886/2013 Kaufvertrag 2013-03-07 Eigentumsrecht
c 3982/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 209 ANTEIL: 10/10604
DI Gerhard Dreschler
GEB: 1968-12-31 ADR: Apollogasse 12/7, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 08
b 3982/2013 IM RANG 886/2013 Kaufvertrag 2013-03-07 Eigentumsrecht
c 3982/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 210 ANTEIL: 10/10604
Mag. Renate Goldnagl
GEB: 1971-07-12 ADR: Apollogasse 12/7, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 08
b 3982/2013 IM RANG 886/2013 Kaufvertrag 2013-03-07 Eigentumsrecht
c 3982/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 211 ANTEIL: 46/2651
Mag. Inez Klemenjak
GEB: 1987-03-22 ADR: Rosensteingasse 12/16, Wien 1170
b 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 13, ER 1/13
c 1436/2016 IM RANG 496/2016 Kaufvertrag 2015-12-17 Eigentumsrecht
- Seite 10 von 16
- 212 ANTEIL: 5/2651
Mag. Inez Klemenjak
GEB: 1987-03-22 ADR: Rosensteingasse 12/16, Wien 1170
b 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 04
c 1436/2016 IM RANG 496/2016 Kaufvertrag 2015-12-17 Eigentumsrecht
- 213 ANTEIL: 8/5302
Dr. Barbara Decristoforo
GEB: 1965-04-06 ADR: Am Sonnenhang 10, Obritzberg 3123
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 18
b 1515/2016 Kaufvertrag 2016-04-04 Eigentumsrecht
- 216 ANTEIL: 35/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 18, ER 2/18
b 1439/2017 Kaufvertrag 2017-05-05 Eigentumsrecht
c 1439/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 217 ANTEIL: 35/5302
Jakov Akrap
GEB: 1972-10-27 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 18, ER 2/18
b 1439/2017 Kaufvertrag 2017-05-05 Eigentumsrecht
c 1439/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 218 ANTEIL: 9/10604
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 23
b 1439/2017 Kaufvertrag 2017-05-05 Eigentumsrecht
c 1439/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 219 ANTEIL: 9/10604
Jakov Akrap
GEB: 1972-10-27 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 23
b 1439/2017 Kaufvertrag 2017-05-05 Eigentumsrecht
c 1439/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)

220 ANTEIL: 87/5302
Mag. Catharina Haller-Wank
GEB: 1985-05-30 ADR: Wipflerbergstraße 48, Lichtenberg 4040
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 20, ER 2/20
b 1465/2017 Schenkungsvertrag 2017-01-26 Eigentumsrecht

221 ANTEIL: 10/5302
Mag. Catharina Haller-Wank
GEB: 1985-05-30 ADR: Wipflerbergstraße 48, Lichtenberg 4040
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 17
b 1465/2017 Schenkungsvertrag 2017-01-26 Eigentumsrecht

222 ANTEIL: 76/5302
Iman Zedan
GEB: 1962-07-16 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 10, ER 1/10
b 2265/2017 IM RANG 2164/2017 Kaufvertrag 2017-07-10 Eigentumsrecht

223 ANTEIL: 9/5302
Iman Zedan
GEB: 1962-07-16 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 19
b 2265/2017 IM RANG 2164/2017 Kaufvertrag 2017-07-10 Eigentumsrecht

224 ANTEIL: 84/10604
Gerald Fischer
GEB: 1975-04-12 ADR: Madlsederstraße 16, Steyr 4400
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 12, Loggia, ER 1/12
b 3463/2017 IM RANG 3161/2017 Kaufvertrag 2017-09-29 Eigentumsrecht

Seite 11 von 16
c 3463/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 3463/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

225 ANTEIL: 84/10604
Nicole Fischer
GEB: 1974-12-28 ADR: Madlsederstraße 16, Steyr 4400
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 12, Loggia, ER 1/12
b 3463/2017 IM RANG 3161/2017 Kaufvertrag 2017-09-29 Eigentumsrecht
c 3463/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 3463/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

226 ANTEIL: 10/10604
Gerald Fischer
GEB: 1975-04-12 ADR: Madlsederstraße 16, Steyr 4400
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 39
b 3463/2017 IM RANG 3161/2017 Kaufvertrag 2017-09-29 Eigentumsrecht
c 3463/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 3463/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

227 ANTEIL: 10/10604
Nicole Fischer
GEB: 1974-12-28 ADR: Madlsederstraße 16, Steyr 4400
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 39
b 3463/2017 IM RANG 3161/2017 Kaufvertrag 2017-09-29 Eigentumsrecht
c 3463/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 3463/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot

230 ANTEIL: 7/5302
Simon Valentin Inzko
GEB: 1990-03-08 ADR: Suetschach/Svece 23, Feistritz/Bistrica 9181
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 30
b 1987/2018 Kaufvertrag 2018-05-07 Eigentumsrecht

231 ANTEIL: 112/5302
Karim Zedan
GEB: 1998-09-25 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 22, ER 2/22
b 2468/2018 Schenkungsvertrag 2018-04-06 Eigentumsrecht
c 2468/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot

232 ANTEIL: 10/5302
Karim Zedan
GEB: 1998-09-25 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 10
b 2468/2018 Schenkungsvertrag 2018-04-06 Eigentumsrecht
c 2468/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot

233 ANTEIL: 88/5302
Yasmin Zedan
GEB: 1994-02-26 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 21, ER 2/21

b 2469/2018 Schenkungsvertrag 2018-04-06 Eigentumsrecht
c 2469/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot
234 ANTEIL: 10/5302
Yasmin Zedan
GEB: 1994-02-26 ADR: Stefanusgasse 6, Petzenkirchen 3252
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 11
b 2469/2018 Schenkungsvertrag 2018-04-06 Eigentumsrecht
c 2469/2018 Belastungs- und Veräußerungsverbot
239 ANTEIL: 7/5302
Karin Lenz-Wagenbichler
GEB: 1954-07-07 ADR: Wimbergergasse 19/27, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 28
b 3723/2019 Kaufvertrag 2019-10-16 Eigentumsrecht
240 ANTEIL: 7/5302
Karin Lenz-Wagenbichler
Seite 12 von 16
GEB: 1954-07-07 ADR: Wimbergergasse 19/27, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 36
b 3723/2019 Kaufvertrag 2019-10-16 Eigentumsrecht
241 ANTEIL: 4/5302
Kata Akrap
GEB: 1978-04-19 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 35
b 5/2020 Kaufvertrag 2019-12-11 Eigentumsrecht
c 5/2020 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
242 ANTEIL: 4/5302
Jakov Akrap
GEB: 1972-10-27 ADR: Kaiserstraße 92/2/3, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 35
b 5/2020 Kaufvertrag 2019-12-11 Eigentumsrecht
c 5/2020 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
243 ANTEIL: 40/5302
Dr. Katharina Krenn
GEB: 1981-05-28 ADR: Kirchenstraße 6, Hausleiten 3464
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 8, ER 2/8
b 73/2020 Kaufvertrag 2019-12-11 Eigentumsrecht
244 ANTEIL: 7/5302
Jürgen Jungbauer
GEB: 1967-07-01 ADR: Rotenberggasse 17, Wien 1130
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 34
b 679/2020 Kaufvertrag 2020-02-21 Eigentumsrecht
246 ANTEIL: 39/2651
Mag. Kathrin Paller
GEB: 1971-12-23 ADR: Pischelsdorf 262, Pischelsdorf in der Steiermark
8212
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 1 Top 11, Wintergarten, ER 1/11
b 3023/2018 IM RANG 2166/2018 Kaufvertrag 2018-08-08 Eigentumsrecht
c 2807/2022 Schenkungsvertrag 2022-08-12 Eigentumsrecht
d gelöscht
247 ANTEIL: 5/2651
Mag. Kathrin Paller
GEB: 1971-12-23 ADR: Pischelsdorf 262, Pischelsdorf in der Steiermark
8212
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 03
b 3023/2018 IM RANG 2166/2018 Kaufvertrag 2018-08-08 Eigentumsrecht
c 2807/2022 Schenkungsvertrag 2022-08-12 Eigentumsrecht
d gelöscht
249 ANTEIL: 8/10604
Mag. Christoph Prieler
GEB: 1973-06-29 ADR: Wimbergergasse 29/18, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 22
b 3783/2022 IM RANG 1788/2022 Kaufvertrag 2022-03-14 Eigentumsrecht
c 3783/2022 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
250 ANTEIL: 8/10604
Patricia Roisz
GEB: 1972-10-29 ADR: Wimbergergasse 29/18, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 22
b 3783/2022 IM RANG 1788/2022 Kaufvertrag 2022-03-14 Eigentumsrecht
c 3783/2022 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
251 ANTEIL: 7/5302

Mag. Mark Wagner
GEB: 1970-10-09 ADR: Gitzenstraße 13, Elixhausen 5161
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 32
b 3974/2022 IM RANG 3896/2022 Kaufvertrag 2022-11-18 Eigentumsrecht
252 ANTEIL: 1125/5302
Seite 13 von 16
HOFER Kommanditgesellschaft (FN 580006a)
ADR: Hofer Straße 1, Sattledt 4642
a 3405/2006 Wohnungseigentum an Lokal 1
b 854/2024 Nachtrag zur Erklärung 2024-03-15, Erklärung 2024-01-11
Eigentumsrecht
253 ANTEIL: 7/5302
HOFER Kommanditgesellschaft (FN 580006a)
ADR: Hofer Straße 1, Sattledt 4642
a 3405/2006 Wohnungseigentum an KFZ-Abstellpl 44
b 854/2024 Nachtrag zur Erklärung 2024-03-15, Erklärung 2024-01-11
Eigentumsrecht
254 ANTEIL: 43/5302
Mag. Jürgen Rous
GEB: 1981-03-04 ADR: Neubaugasse 56/7, Wien 1070
a 3405/2006 Wohnungseigentum an W Stg 2 Top 5, Gartenfläche 2/5, ER 2/5
b 2038/2024 IM RANG 1911/2024 Kaufvertrag 2024-06-28 Eigentumsrecht
***** C *****
15 auf Anteil B-LNR 72 154
a 4096/2003
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT
für Mag. Hedwig Schott, geb 1947-10-20
und Ing. Klaus Schott, geb 1944-10-27
17 auf Anteil B-LNR 90 145
a 4096/2003 Pfandurkunde 2003-10-20
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 142.200,--
für Gärtnerbank, registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung
18 auf Anteil B-LNR 71 126
a 4096/2003 Pfandurkunde 2003-10-20
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 147.700,--
für Gärtnerbank, registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung
21 auf Anteil B-LNR 94
a 749/2004 Pfandurkunde 2003-12-12
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 130.000,--
für Raiffeisenbank am Bodensee registrierte Genossenschaft
mit beschränkter Haftung
26 auf Anteil B-LNR 193 194
a 4130/2004 Pfandurkunde 2004-11-03
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 220.800,--
für Bank Austria Creditanstalt AG
27 auf Anteil B-LNR 113
a 932/2005 Schuldschein und Pfandurkunde 2005-03-10
PFANDRECHT EUR 148.000,--
6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 29.600,-- für
Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesellschaft
30 a 3405/2006 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen
gem § 32 WEG 2002 gem Pkt IV. und VIII.
Wohnungseigentumsvertrag 2006-09-18
32 auf Anteil B-LNR 72
a 2252/2007 WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT
für Mag Hedwig Schott, geb 1947-10-20
und Ing Klaus Schott, geb 1944-10-27
34 auf Anteil B-LNR 101 159 186
a 1559/2011
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Dr. Karl Wolfgang Gladt, geb 1947-12-16 und
Mag. Helga Gladt, geb 1942-09-01
35 auf Anteil B-LNR 101 159 186
Seite 14 von 16
a 1559/2011
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT für
Dr. Karl Wolfgang Gladt, geb 1947-12-16 und
Mag. Helga Gladt, geb 1942-09-01

- 36 auf Anteil B-LNR 199 bis 202
a 21444/2012 Pfandbestellungsurkunde 2012-07-09
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 153.750,--
für Oberbank AG (FN 79063w)
b gelöscht
- 38 auf Anteil B-LNR 203 204
a 191/2013 Pfandbestellungsurkunde 2012-12-18
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 215.800,--
für Bankhaus Schelhammer & Schattera Aktiengesellschaft
(FN 58248i)
- 39 auf Anteil B-LNR 204 206
a 191/2013
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Fabio Taddei geb 1971-11-08
im RANG NACH C-LNr. 38
- 40 auf Anteil B-LNR 203 205
a 191/2013
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Bettina Taddei geb 1973-06-04
im RANG NACH C-LNr. 38
- 41 auf Anteil B-LNR 84 171
a 1786/2013 Pfandurkunde 2013-05-06
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 177.000,--
für Sparkasse Baden (FN 110121v)
b gelöscht
- 42 auf Anteil B-LNR 119 187
a 4275/2013 Pfandurkunde 2013-11-21
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 180.000,--
für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)
b gelöscht
- 43 auf Anteil B-LNR 64 138
a 689/2015
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Aleksandar Lupsic geb 1942-10-09
Mirjana Lupsic geb 1944-04-18
- 44 auf Anteil B-LNR 64 138
a 689/2015
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Pkt. IV. Kaufvertrag 2015-02-11
für Aleksandar Lupsic geb 1942-10-09
Mirjana Lupsic geb 1944-04-18
- 46 auf Anteil B-LNR 225 227
a 3463/2017
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Gerald Fischer geb 1975-04-12
- 47 auf Anteil B-LNR 224 226
a 3463/2017
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Nicole Fischer geb 1974-12-28
- 48 auf Anteil B-LNR 231 232
a 2468/2018
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Iman Zedan geb 1962-07-16
Dr. Ahmed Zedan geb 1945-03-08
- 49 auf Anteil B-LNR 233 234
- Seite 15 von 16
a 2469/2018
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Dr. Ahmed Zedan geb 1945-03-08
Iman Zedan geb 1962-07-16
- 50 auf Anteil B-LNR 246 247
a 3023/2018 Pfandurkunde 2018-08-13
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 213.000,--
für Steiermärkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft
(FN 34274d)
- 55 auf Anteil B-LNR 249 250
a 3783/2022 Pfandbestellungsurkunde 2022-04-14
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 565.000,--
für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)
b 3783/2022 Simultan haftende Liegenschaften

EZ 407 KG 01010 Neubau C-LNR 55

EZ 1625 KG 01010 Neubau C-LNR 41

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch 10.11.2024 19:29:54

Seite 16 von 16