



Großzügiger Altbau im Herz-Jesu-Viertel!



| | |
|--------------------------|---|
| Objekt: | 4 Zimmer-Altbauwohnung mit 116,90 m ² Wohnfläche, 2. OG ohne Lift |
| Lage: | II. St. Leonhard, Rechbauerstraße |
| Zubehör: | Balkon, Keller |
| Heizung: | Erdgas-Etagen |
| Energieausweis: | HWB: 135 HWB Energieklasse D |
| Besonderes: | perfekte und ruhige Stadtlage, Küche, Badezimmer mit Badewanne, Fischgrätparkettböden, Flügeltüren, Abstellraum, helle Räume – getrennt zu begehen, großzügiger Eingangsbereich, Balkon in den Innenhof, gepflegtes Haus. |
| Autoabstellplatz: | öffentlicher Autoabstellplatz |
| Gesamtzustand: | sehr gut |
| Gesamtmiete: | € 1.250,00 inkl. BK exkl. Heizung |
| Heizung: | € ca. 160,00 |
| Kaution: | 3 Monatsmieten |
| Honorar: | !!! Provisionsfrei für den Mieter!!! |
| Auskünfte: | Herr Dusleag Peter, Tel.: 0676/ 421 57 52 |

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!