

Liechtensteinstraße 61, 2345 Brunn am Gebirge

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
79883	01	EG	4	N	148,13	201,34			28,68	388,75	€ 5.607,29	€ 1.129.000	€ 999.000
79884	02	EG	3	NO	88,23	108,55			19,14	107,48	€ 6.310,57	€ 685.000	€ 599.000
79885	03	EG	3		107,42	132,74			18,56	160,42	€ 5.943,86	€ 789.000	€ 689.000
79886	04	1. Etage	3	SW	95,38	102,82		14,88			€ 6.798,29	€ 699.000	€ 615.000
79887	05	1. Etage	3	NO	86,07	92,19		12,24			€ 6.822,87	€ 629.000	€ 549.000
79888	06	1. Etage	3	NO	89,75	95,47		11,44			€ 6.902,69	€ 659.000	€ 575.000
79889	07	1. Etage	3	SW	85,93	92,37		12,87			€ 6.809,94	€ 629.000	€ 549.000
79890	08	2. Etage	4	NW	188,73	222,54	19,25	29,11			€ 6.965,20	€ 1.550.000	€ 1.379.000
79891	09	2. Etage	4	NOS	148,18	171,05	9,38	26,98			€ 7.132,42	€ 1.220.000	€ 1.089.000
Stiege Villa													
79892	01	EG/1. Etage	4	S	135,91	157,94			25,00	95,26	€ 6.806,55	€ 1.075.000	€ 949.000
79893	02	EG/1. Etage	4	W	138,99	154,12		5,16	16,25	44,24	€ 6.975,13	€ 1.075.000	€ 949.000

Provisionsfrei für den Kunden
Fertigstellung voraussichtlich März 2025

Kosten Tiefgaragenparkplatz: € 28.000,00 bzw. € 24.000,00 netto zzgl. 20% Ust.
Kosten Außenparkplatz: € 12.000,00 bzw. € 10.000,00 netto zzgl. 20% Ust.

Die Betriebskosten werden von der zuständigen Hausverwaltung nachgereicht.