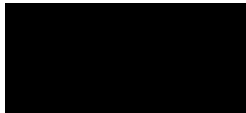


NBG | Südstadtzentrum 4 | 2344 Maria Enzersdorf



Vorschreibung gültig ab **01.01.2026** für  
**Neubau 67/1/1**  
**2000 Stockerau**

Im Auftrag und Namen für:  
WEG 2000 Stockerau  
Neubau 67/Stg. 1-2

Diese Rechnung gilt ab **01.01.2026** als Dauerrechnung  
im Sinne des UStG bis zur Übermittlung einer neuen  
Vorschreibung bzw. bis zum Ende des laufenden  
Kalenderjahres!

Sehr geehrte Frau 

14.12.2025

Entgeltkomponenten	Basis für Umsatzsteuer			Gesamt
	ohne	10 %	20 %	
Instandhaltung	156,72	0,00	0,00	156,72
Betriebskostenkonto	0,00	164,11	0,00	164,11
Betriebskostenkonto Abstellpl.	0,00	0,00	10,57	10,57
Verwaltungskostenkonto	0,00	30,69	0,00	30,69
Verwaltungsk.-Akonto Abstellpl.	0,00	0,00	2,49	2,49
Nettovorschreibung	156,72	194,80	13,06	364,58
UST Vorschreibung		19,48	2,61	22,09
<b>Gesamtvorschreibung</b>			EUR	<b>386,67</b>

Vorgemerkte Zahlungsart: Zahlung per **Bankeinzug**  
Der Betrag wird bis spätestens 5. des Monats **automatisch** von Ihrem Konto **eingezogen**.

Wir möchten auf unser Kundenportal, "Mein Daheim", verweisen, Ihr digitaler Berater rund um die Uhr !  
Im Kundenportal können Sie zum Beispiel den Bankeinzug Ihrer monatlichen Vorschreibung digital in Auftrag geben  
(falls noch nicht erfolgt) und Ihre zugehörige Bankverbindung jederzeit eigenständig administrieren. In "Mein Daheim"  
finden Sie auch viele weitere nützliche Informationen und Dokumente.

Kunden, die noch nicht die Vorteile von "Mein Daheim" nutzen, können uns wie gewohnt das Sepa-Lastschrift-  
Mandat an [mietenbuchhaltung@nbg.at](mailto:mietenbuchhaltung@nbg.at) übermitteln. Bei weiteren Fragen kontaktieren Sie uns ebenfalls unter  
dieser E-Mail-Adresse.