

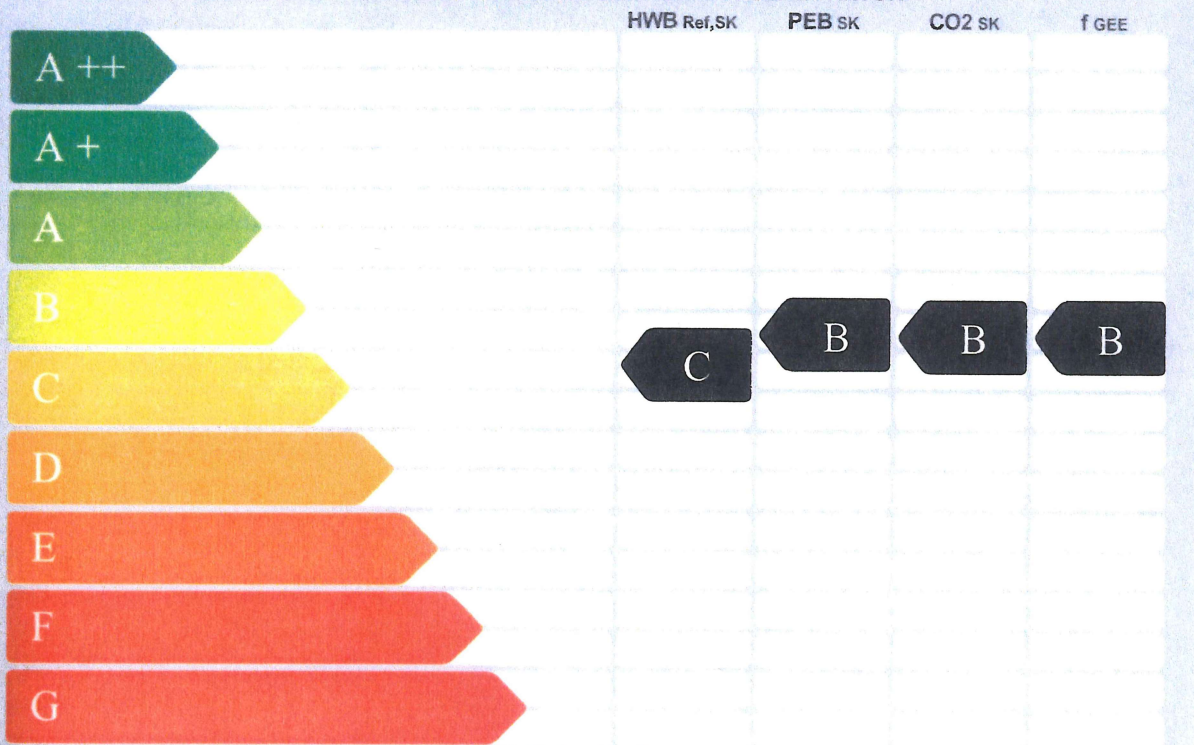
Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Wohnung Top 14		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2001
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Obere Hauptstraße 27/3/14	Katastralgemeinde	Neusiedl am See
PLZ/Ort	7100 Neusiedl/See	KG-Nr.	32016
Grundstücksnr.	269	Seehöhe	140 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HMSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUQUALITÄT

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	62,73 m ²	charakteristische Länge	1,80 m	mittlerer U-Wert	0,475 W/m ² K
Bezugsfläche	50,18 m ²	Klimaregion	N/SO	LEK τ-Wert	37,50
Brutto-Volumen	210,16 m ³	Heiztage	205 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	116,70 m ²	Heizgradtage	3287 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	64,22 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	64,22 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	119,17 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,980
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	3.812 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	60,77 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	3.124 kWh/a	HWB _{SK}	49,79 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	801 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	6.198 kWh/a	HEB _{SK}	98,79 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,58
Haushaltsstrombedarf	1.030 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	7.228 kWh/a	EEB _{SK}	115,21 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	9.288 kWh/a	PEB _{SK}	148,04 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	8.626 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	137,49 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	662 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,55 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	1.751 kg/a	CO ₂ _{SK}	27,91 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,981
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	22.05.2017	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	21.05.2027		

ARCHITEKTEN KANDELSDORFER ZT GMBH
Architekten Kandelsdorfer
 Diplomingenieure ZT GmbH
 Störtl, berufte und beeidete Ziviltechniker
 7100 Neusiedl/See, Untere Hauptstraße 144
 Tel. 02167/8049, Fax 02167/8049 DW 4

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.