

# AUSSTATTUNGSBROSCHÜRE

## WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Ausstattungsübersicht  
Lageplan  
Außenanlage  
Fassade Ansicht  
Dach, Balkone, Terrassen  
Allgemeinbereiche  
Fassade  
Wohnungen Innenausstattung  
Wohnungen Sanitärausstattung WC, Bad, Dusche  
Wohnungen Sanitärausstattung Bad, Duschbad  
Wohnungen Elektroausstattung

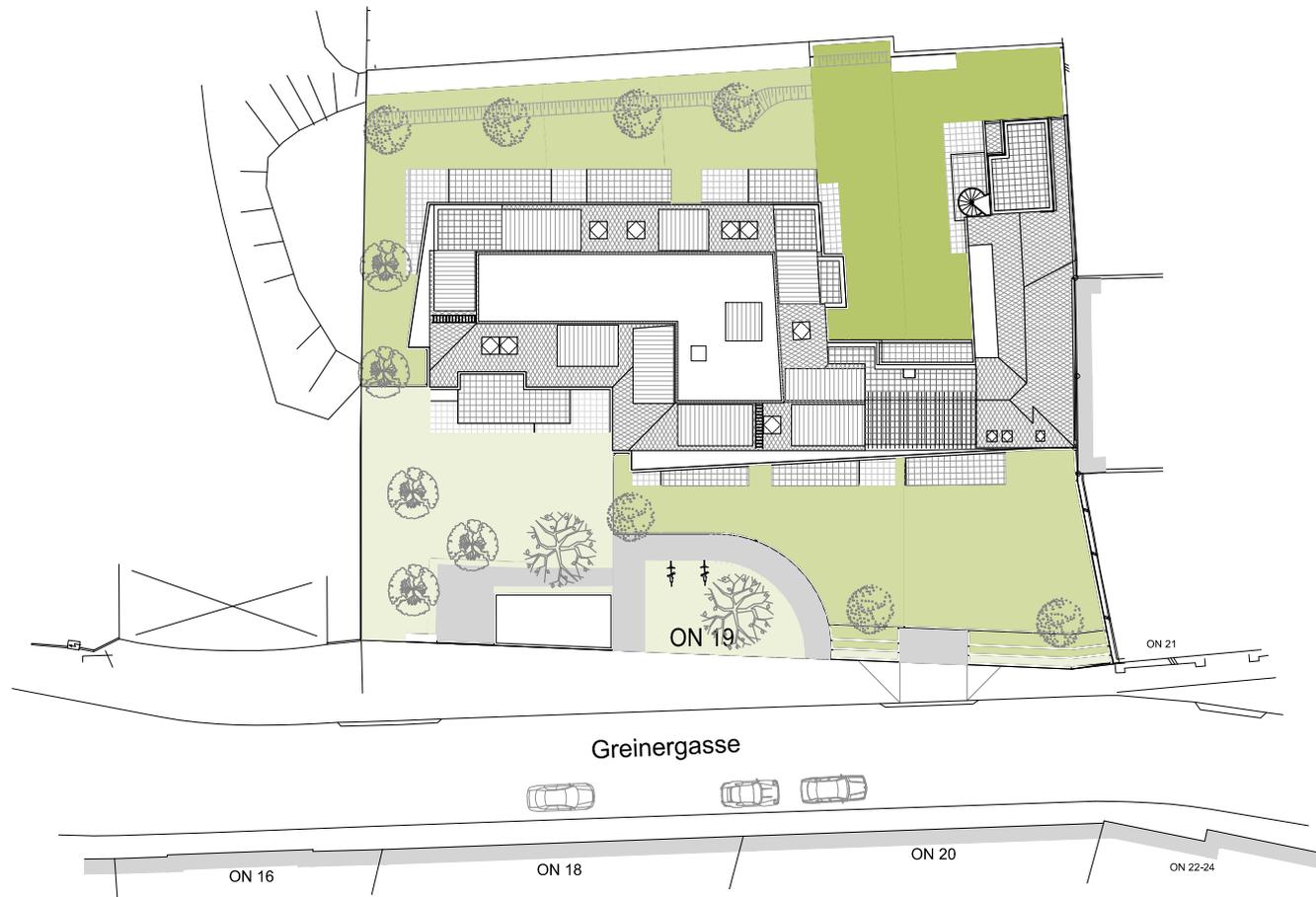


Symbolbilder - Änderungen vorbehalten



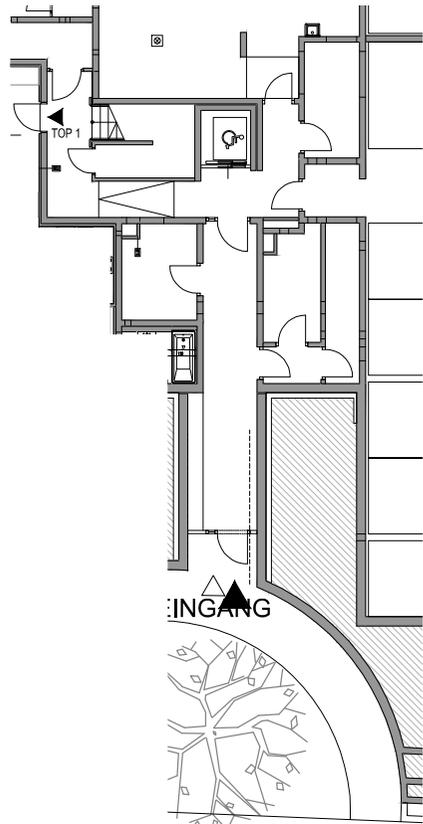
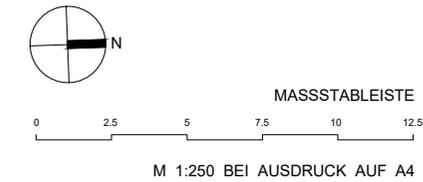
## LAGEPLAN

WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



# AUSSENANLAGE

WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild  
**Außenbelag**  
Betonplatten  
Format 40 x 40



Referenzbild  
**Außenbelag**  
Garageneinfahrt  
Asphalt



Referenzbild  
**Schotter**



Referenzbild  
**Raseneinfassungsstein**



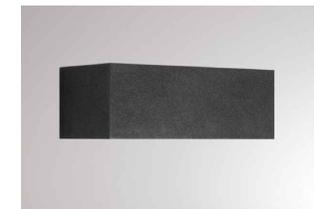
Referenzbild  
**Gartenzaun**  
Maschendrahtzaun  
Farbe: Anthrazit



Referenzbild  
**Kinderspielplatz**  
Fallschuttmatten  
Play Protect Plus, grün



Referenzbild  
**Außenbewässerung**  
Kemperventil  
Lage gemäß Vorgabeplan

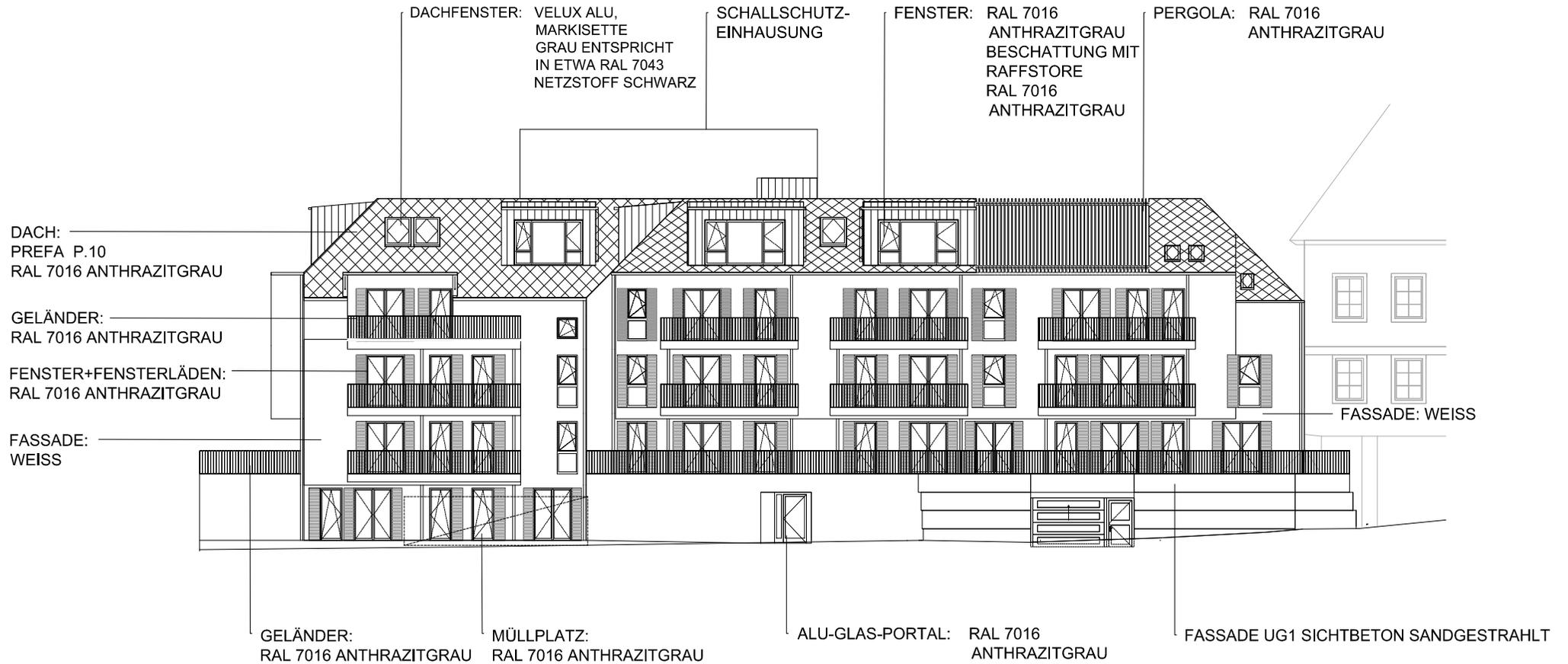


Referenzbild  
**Wandleuchte**  
Terrasse, Eingang  
Molto Luce Quasar 30



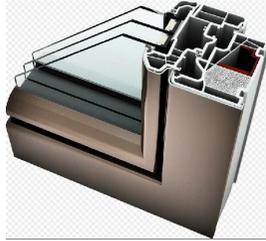
# FASSADE ANSICHT

WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



## DACH BALKONE TERRASSEN

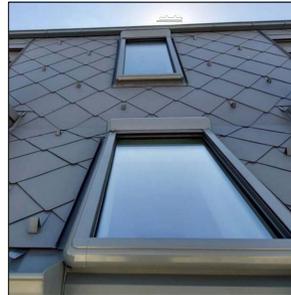
### WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

#### Fenster Kunststoff-Alu

Farbe Außen:  
RAL 7016 Anthrazit  
Farbe Innen:  
weiß



Referenzbild

#### Dachflächenfenster

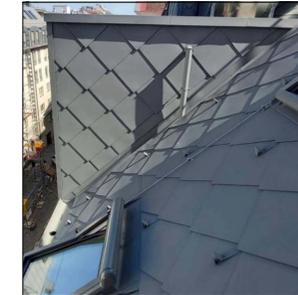
Farbe Außen:  
ähnlich RAL 7043 grau  
Farbe Innen:  
weiß



Referenzbild

#### Dachflächenfenster mit Sonnenschutz

Markisette  
ähnlich RAL 7043 grau  
**Markisettenstoff**  
Netzstoff schwarz



Referenzbild

#### Dach und Gauben

Prefa Raute 44 x44 cm  
Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

#### Sonnenschutz DG

Raffstore  
Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

#### Geländer Flachstahlkonstruktion

Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

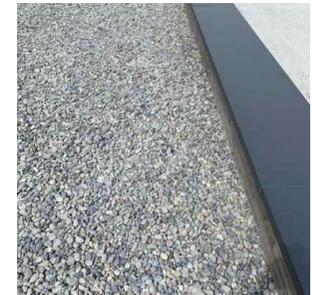
#### Terrassenrinne



Referenzbild

#### Terrassenbelag Balkonbelag

Betonplatten  
Format 40 x 40  
Feinsteinzeug Top 17,25

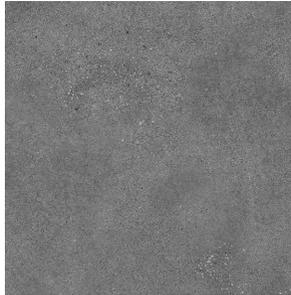
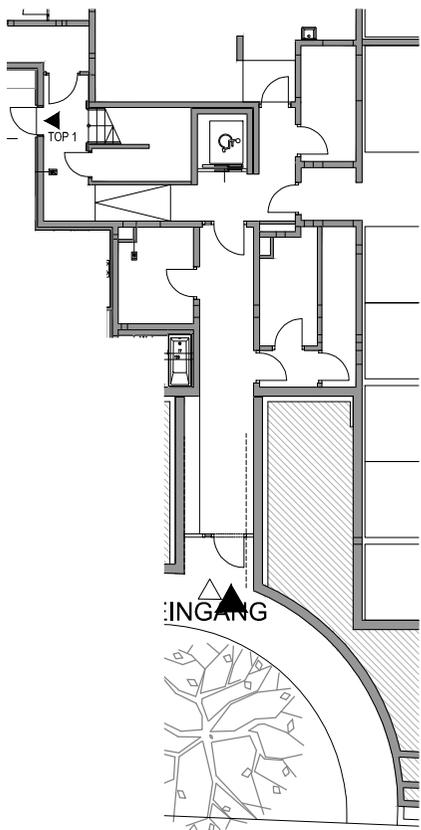


Referenzbild

#### Flachdach Kiesdach

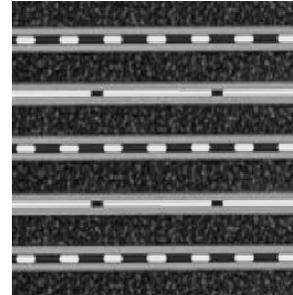
# ALLGEMEINBEREICHE

## WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

**Boden Stiegenhaus**  
Keramischer Bodenbelag  
Meissen Ares  
Format: 30 x 60 cm  
Farbe: hellgrau matt  
Wandsockel: Höhe 6 cm  
Wandbeschichtung weiß



Referenzbild

**Fußabstreifer**  
Fabrikat: Scheybal  
Alpha-Mat Tex  
Farbe: anthrazit



Referenzbild

**Brieffachanlage**  
Fabrikat: Renz  
Größe: 30 x 11 x 38,5  
Einwurfschlitz mit Klappe



Referenzbild

**Kommunikationsanlagen**  
Gegensprechanlage  
(Türstation)  
Legrand Bticino  
Türstation SFERA (Audio)  
Alu eloxiert



Referenzbild

**Beleuchtung**  
Decken - /Wandleuchte  
(Stiegenhaus)  
Molto Luce MUSO  
2270lm / 830 / Q330  
501-q3319150



Referenzbild

**Beleuchtung**  
Deckenleuchte  
(Einlagerungsmöglichkeit)  
RZB Deckenleuchte HB710  
1100lm / 840 / 207x97x56  
501050.002



Referenzbild

**Schalt- und Steckgeräte**  
Bewegungsmelder 360°  
(Decke)  
EsyLux Bewegungsmelder  
MD-C360i/8  
reinweiß

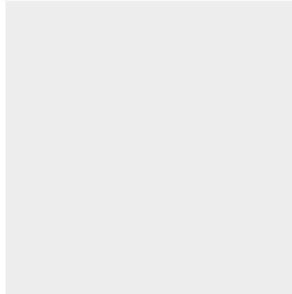


Referenzbild

**Sicherheitstechnik**  
Fluchtwegorientierungs-  
leuchte  
DIN-Sicherheitstechnik  
Concept STRING Gr.1/2  
inkl. Piktogrammscheibe  
reinweiß / Aufbau

## FASSADE

### WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

**Fassade und  
vorspringende Bauteile Erker**  
Reibputz weiß



Referenzbild

**Hauseingangstür**  
Alu-Glaskonstruktion  
Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Fenster Kunststoff-Alu**  
Farbe Außen:  
RAL 7016 Anthrazit  
Farbe Innen:  
weiß



Referenzbild

**Fensterläden**  
Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Sonnenschutz DG**  
Raffstore  
Farbe:  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Fassade UG1**  
Betonfertigteile  
Sandgestahl



Referenzbild

**Partal Zugang**  
Top 10, 11, 17, 18  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Laubengangtür**  
Top 10, 11, 17, 18  
Holzwerkstoff, Schichtstoffplatte  
ähnlich RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Fensterbank**  
Außen  
Farbe :  
RAL 7016 Anthrazit



Referenzbild

**Fensterbank**  
Innen  
Helodur weiß  
Holzwerkstoff-Laminat

## WOHNUNGEN INNENAUSSTATTUNG

### WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

#### Wohnungseingangstüren WK3

Wärmeschutz, Schallschutz  
Brandschutz gem. Richtlinien  
Fabrikat: Türblatt Dana  
Türzarge: Stahlzarge  
Farben: weiß



Referenzbild

#### Innentüren

Fabrikat: Dana  
Türzarge: Stahlzarge  
Farben: weiß



Referenzbild

#### Innentüren

Schiebetüren  
Fabrikat: System Eclisse  
Farbe: weiß



Referenzbild

#### Wohnungseingangstüren WK3

Türbeschlag  
Knauf-Drücker-Kombination  
Fabrikat: Glutz



Referenzbild

#### Innentüren

Türbeschlag  
Fabrikat: Glutz



Referenzbild

#### WC-Türen

Türbeschlag  
Fabrikat: Glutz



Referenzbild

#### Schiebetüren

Türbeschlag  
Fabrikat: Glutz



Referenzbild

#### Fenstertüren

Türbeschlag  
Fabrikat: Glutz



Referenzbild

#### Bodenbelag Holzparkett

Weitzer Pro 1000  
Eiche Classic A  
2-Schichtaufbau 9,3 mm  
Format: 1000x125x9,3 mm



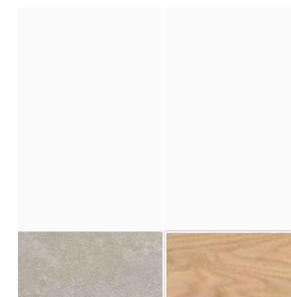
Referenzbild

#### Bodenbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 60 x 60 cm

#### Wandbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 30 x 60 cm



Referenzbild

#### Wandsocket H=6 cm

Fliese Meissen Ares beige  
Holzsockel  
Sockeln passend zum  
Boden



Referenzbild

#### Klimainneneinheit

Dachgeschoss, OG2  
Fabrikat: LG Deutschland  
Format: 30,8 x 83,7 x 18,9

# WOHNUNGEN SANITÄRAUSSTATTUNGEN WC/BAD/DUSCHBAD

## WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



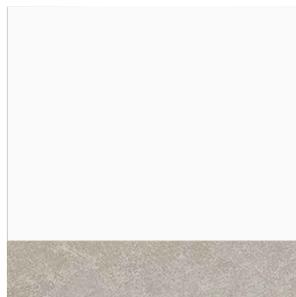
Referenzbild

### Bodenbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 60 x 60 cm

### Wandbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 30 x 60 cm



Referenzbild

### Wandsockel H=6 cm

Fliese Meissen Ares beige  
Wand:  
weiß beschichtet



Referenzbild

### Waschtisch

unterbaufähig  
Fabrikat: Laufen Pro S  
Format: 60 x 46,5  
Farbe: weiß



Referenzbild

### Doppelwaschtisch

unterbaufähig  
Fabrikat: Laufen Pro S  
Format: 120 x 47  
Farbe: weiß



Referenzbild

### Handwaschbecken

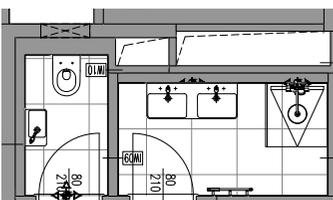
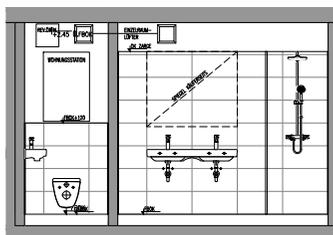
Fabrikat: Laufen Pro A  
Format: 36 x 25  
Farbe: weiß



Referenzbild

### Handwaschbecken

Fabrikat: Laufen Pro S  
Format: 48 x 28  
Farbe: weiß



Nassräume



Referenzbild

### Wand-WC

Tiefspüler mit Deckel  
Fabrikat: Laufen  
Format: 36 x 53  
Farbe: weiß



Referenzbild

### WC-Sitz mit Deckel

Fabrikat: Laufen  
Format: 37,5 x 45  
Farbe: weiß



Referenzbild

### Betätigungsplatte

Fabrikat: Geberit Sigma20  
Format: 24,6 x 16,4 cm  
Edelstahl gebürstet



Referenzbild

### Armatur

Einhebel-Waschtischmischer  
Hans Grohe

## WOHNUNGEN SANITÄRAUSSTATTUNGEN BAD/DUSCHBAD WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

### Bodenbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 60 x 60 cm

### Wandbelag

Fliese Meissen Ares beige  
Format 30 x 60 cm



Referenzbild

### Badewanne Sanitäracryl

Fabrikat: Laufen Pro  
Format: 170 x 75  
Farbe: weiß



Referenzbild

### Badewanne-Einhandmischer

Fabrikat: Hans Grohe  
Type: Concetto  
Material: verchromt



Referenzbild

### Badewanne-Brausenset

Fabrikat: Hans Grohe  
Type: Rainshower  
SmartActive 130  
Material: verchromt



Referenzbild

### Brausestangenset

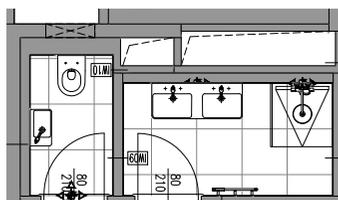
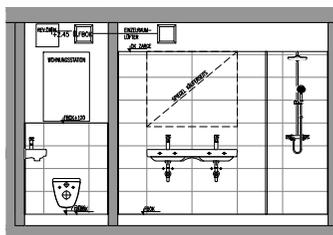
Fabrikat: Hans Grohe  
Type: Rainshower-  
Smartactive 130  
Material: verchromt



Referenzbild

### Bad Elektro-Heizkörper

Type: Line Heizstab  
Fabrikat: HSK



Nassräume



Referenzbild

### Duschrinne

Fabrikat: Geberit  
Type: CleanLine20  
Format: 30 - 90  
Material: Edelstahl



Referenzbild

### Duschsystem

Fabrikat: Hans Grohe  
Type: Tempesta Cosmopolitan-  
System 210  
Material: Edelstahl gebürstet



Referenzbild

### Glasduschtrennwand



Referenzbild

### Nassraumlüfter

Type: ELS  
Fabrikat: Helios

## WOHNUNGEN ELEKTROAUSSTATTUNGEN

### WOHNHAUS GREINERGASSE 19, 1190 WIEN



Referenzbild

#### Schalt-und Steckgeräte

UP-Schalterprogramm  
Busch Jäger  
Future Linear  
studioweiß



Referenzbild

#### Sicherheitstechnik

Home - Rauchmelder  
(batteriebetrieben)  
Busch-Jäger  
Rauchmelder professional  
Longlife (10 Jahre)



Referenzbild

#### Niederspannungsverteilung

E-Kleinverteiler Wohnung  
ABB Kleinverteiler  
5-reihig / UK660  
reinweiß



Referenzbild

#### Niederspannungsverteilung

IT-Kleinverteiler Wohnung  
ABB Kleinverteiler  
5-reihig / UK660MW  
reinweiß



Referenzbild

#### Kommunikationsanlagen

Gegensprechanlage  
(Wohnungsstation)  
Legrand Bticino  
Wohnungsstation  
Classe V16B  
reinweiß (hörerlos)