

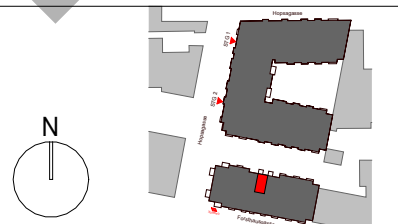
BUWOG
Forsthausgasse 9
Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG
FORSTHAUS

FORSTHAUSGASSE 9,
1200 WIEN



1. STOCK, TÜR 06

WNF	
Wohnküche	24,14 m²
Bad	4,92 m²
VR	3,20 m²
AR	1,68 m²
	33,94 m²
FREI	
Balkon	4,59 m²
	4,59 m²
GESAMT	38,53 m²

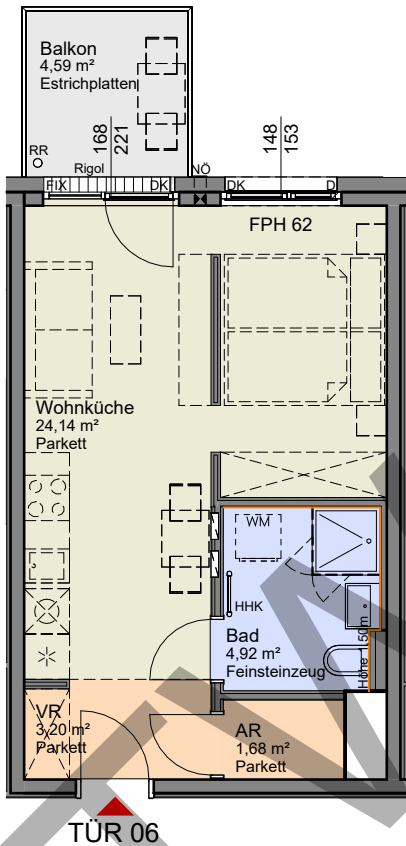
Raumhöhe ca. 2,5 m

Änderungen an der geplanten Wohnhaus-anlage bzw. am geplanten Wohnhauseigen-tumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerecht-fertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär-und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau-und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 20.07.2026



Legende:

- | | | | | | |
|------------|--------------------|----|----------------------------------|---|-------------------------------|
| WNF | Wohnfläche | NÖ | Nachströmöffnung | ⊕ | Ausschalter 2-polig |
| FREI | Freiflächen | * | Kühlschrank | ⊙ | Taster 1-fach |
| RR | Regenrohr | ⊕ | RR-Verzug | ⊕ | Jalousie-Funk |
| FBOK | Fußbodenoberkante | ⊕ | Rigol | ⊕ | Lampen-Wandauslass |
| FPH | Fertigparapethöhe | ⊕ | Revisionsöffnung | ⊕ | Lampen-Deckenauslass |
| FIX | Fixverglasung | ⊕ | Revisionsöffnung für | ⊕ | Klingeltaster |
| DK | Drehklappflügel | ⊕ | Heizungsverteiler in abg. Decke | ⊕ | Schwachstromdose |
| D | Drehflügel | ⊕ | Kemperventil | ⊕ | TV/Sat/Leerdose(LD) |
| PO | Poterie | ⊕ | Schuko-Steckdose 1-fach | ⊕ | GSA Audio-Innensprechstelle |
| HHK | Handtuchheizkörper | ⊕ | Schuko-Steckdose 2-fach waagr. | ⊕ | Ventilatoranschluss |
| WM | Waschmaschine | ⊕ | Schuko-Steckdose 2-fach senkr. | ⊕ | Rauchmelder Batteriebetrieben |
| REV | Revisionsöffnung | ⊕ | Schuko-Steckdose mit Klappdeckel | ⊕ | Thermostat |
| AR | Abstellraum | ⊕ | E-Herdanschluss | ⊕ | Elektro-Verteiler |
| VR | Vorraum | ⊕ | Ausschalter | ⊕ | Fußbodenheizungsverteiler |
| GS | Geschirrspüler | ⊕ | Serienschalter | ⊕ | Bauteilaktivierung |
| abg. Decke | Abgehängte Decke | ⊕ | Wechselschalter | ⊕ | |
| RH | Raumhöhe | ⊕ | Kreuzschalter | ⊕ | |
| | | ⊕ | Doppel-Wechselschalter | ⊕ | |
| | | ⊕ | Schalter mit Kontrolllicht | ⊕ | |

