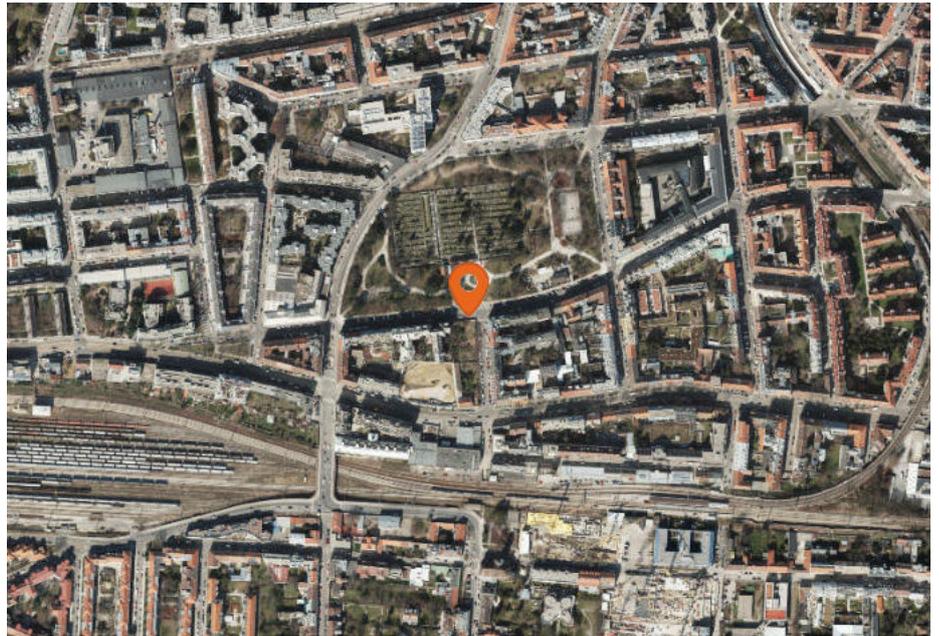




1140 Wien, Goldschlagstraße 191



LAGEREPORT

Goldschlagstraße 191
1140 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 18724

Abfragestichtag: 30.05.2023

Erstellt von: wohnung@ehl.at

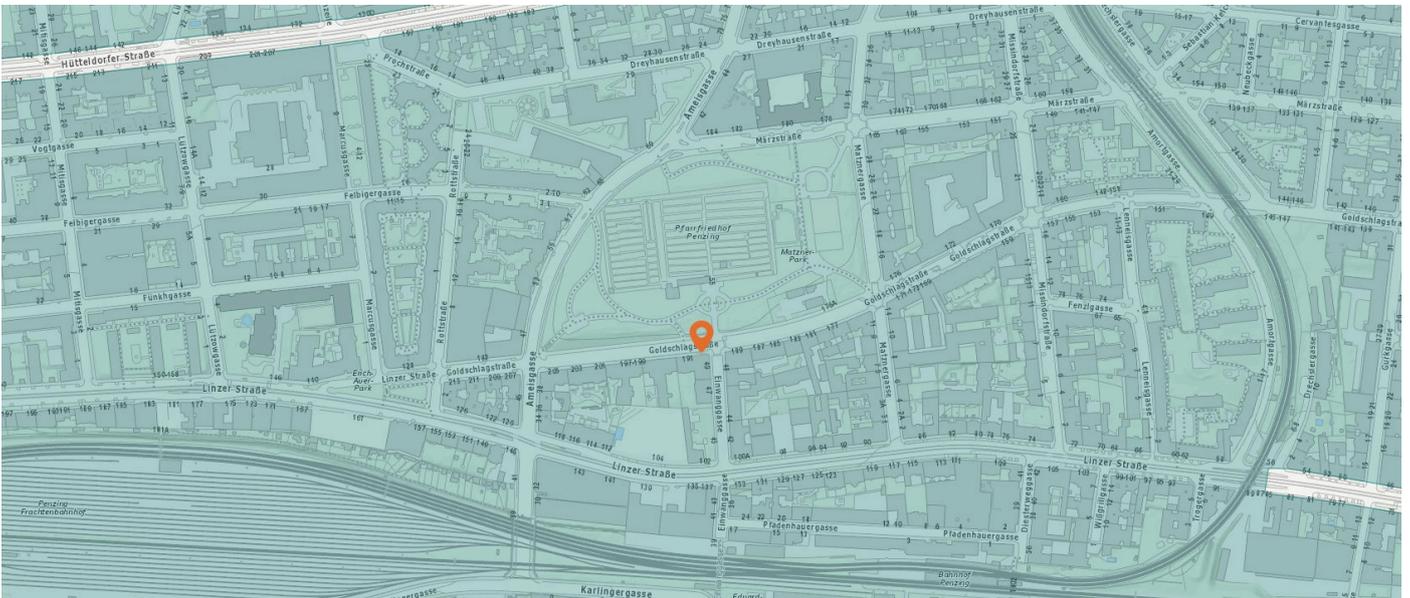


INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	7
Shops	10
Gastronomie & Beherbergung	11
Gesundheit	12
Familien & Kinder	14
Bildungseinrichtungen	15
Freizeit & Tourismus	16
Öffentliche Gebäude	17
<hr/>	
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	18
Lärm Straßen	18
Lärm Eisenbahn	19
Lärm Industrie	19
Lärm Flugzeuge	20
<hr/>	
3. Bevölkerung	21
Haushaltsanzahl	21
Geschlechterverteilung	21
Altersstruktur	22
Lebensphase	22
Lebensphase Allgemein	22
<hr/>	
4. Anhang	23

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Parkgaragen



Der nächste Standort:

1. Missindorfstraße Missindorfstraße 21
1140 Wien

Tankstellen & Autowaschanlagen

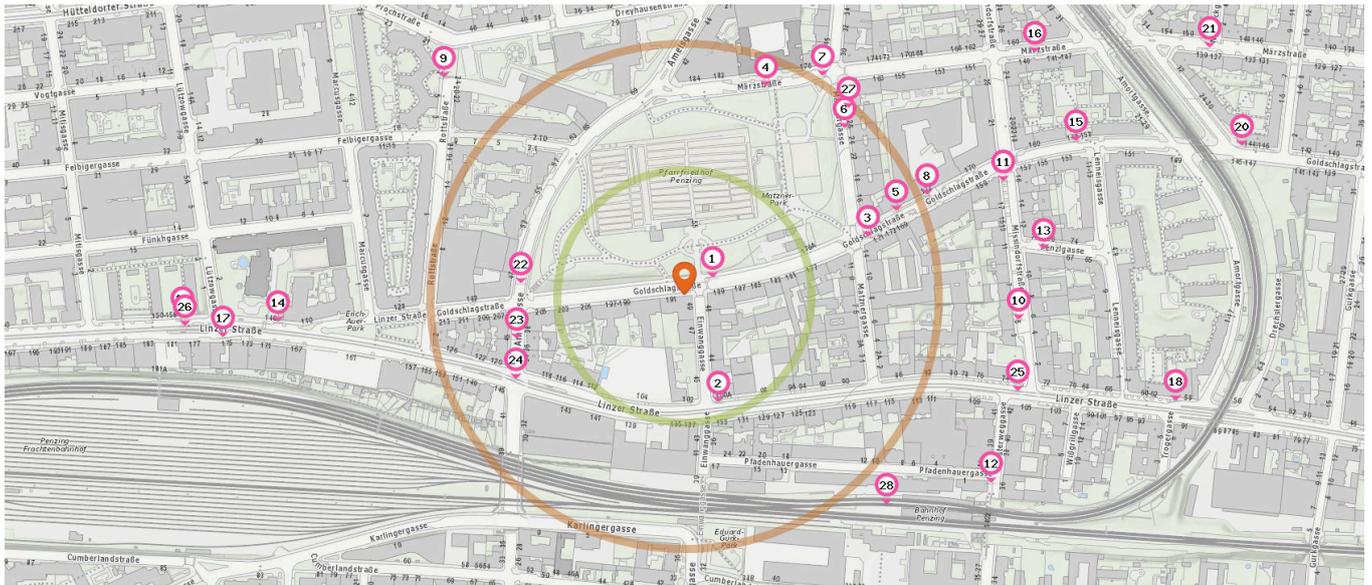


Die nächsten 4 Standorte:

1. Autowaschanlagen Linzer Straße 139
1150 Wien
2. Autowaschanlagen Einwaggasse 41
1140 Wien
3. BP Linzer Straße 135-137
1140 Wien
4. Disk Ameisgasse 49-51
1140 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 21

1. Fahrradständer (30 m)
Goldschlagstraße 189, 1150 Wien
2. Fahrradständer (110 m)
Linzer Straße 100A, 1140 Wien
3. Fahrradständer (190 m)
Matznergasse 14, 1140 Wien
4. Fahrradständer (220 m)
Märzstraße 180, 1140 Wien
5. Fahrradständer (220 m)
Goldschlagstraße 169, 1140 Wien
6. Fahrradständer (230 m)
Matznergasse 26, 1140 Wien
7. Fahrradständer (260 m)
Märzstraße 176, 1140 Wien

8. Fahrradständer (260 m)
Goldschlagstraße 172, 1150 Wien
9. Fahrradständer (320 m)
Rottstraße 7, 1140 Wien
10. Fahrradständer (330 m)
Missindorfstraße 5, 1140 Wien
11. Fahrradständer (330 m)
Missindorfstraße 16, 1140 Wien
12. Fahrradständer (350 m)
Diesterweggasse 39, 1140 Wien
13. Fahrradständer (360 m)
Fenzlgasse 67, 1140 Wien
14. Fahrradständer (400 m)
Linzer Straße 140, 1140 Wien
15. Fahrradständer (410 m)
Goldschlagstraße 148-158, 1140 Wien
16. Fahrradständer (420 m)
Märzstraße 149, 1140 Wien
17. Fahrradständer (460 m)
Linzer Straße 175, 1140 Wien

18. Fahrradständer (490 m)
Linzer Straße 58, 1140 Wien
19. Fahrradständer (490 m)
Linzer Straße 156, 1140 Wien
20. Fahrradständer (570 m)
Goldschlagstraße 145-147, 1140 Wien
21. Fahrradständer (570 m)
Märzstraße 139, 1140 Wien

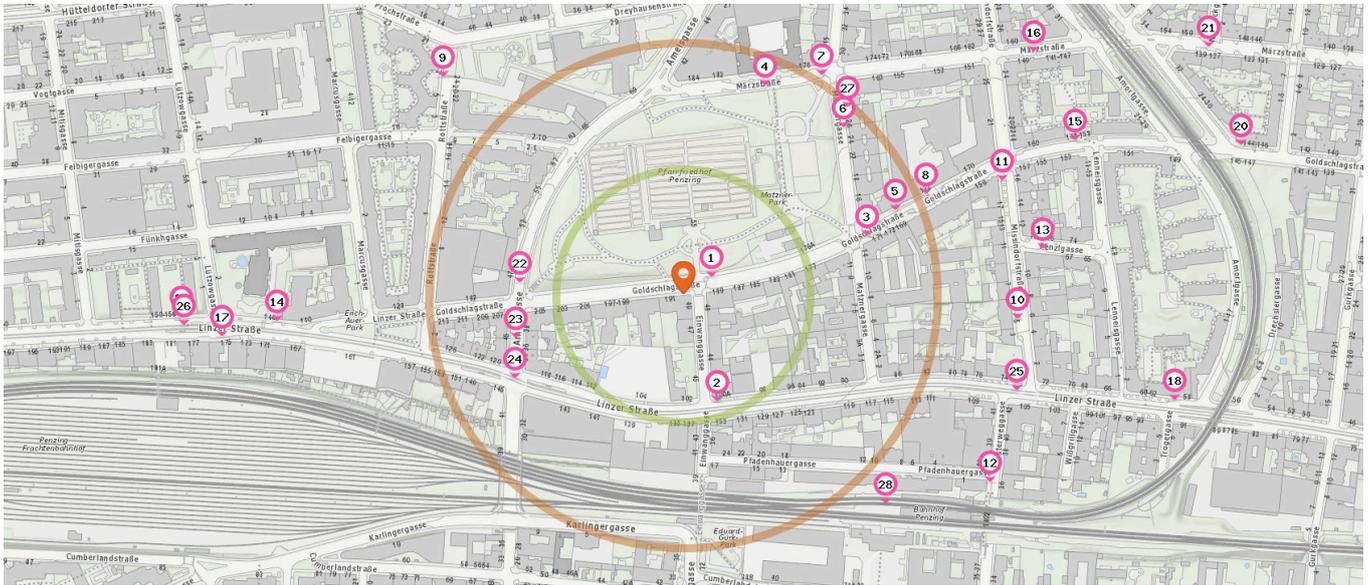


Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 2

22. Ameisgasse (51A) (160 m)
Ameisgasse 44, 1140 Wien
23. Ameisgasse (51A) (170 m)
B222 43, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 3

- 24. Ameisgasse (52) (190 m)
Ameisgasse 34, 1140 Wien
- 25. Diesterweggasse (52) (340 m)
Linzer Straße 74, 1140 Wien
- 26. Linzer Straße/Lützowgasse (52) (490 m)
Linzer Straße 156, 1140 Wien



Fahrradgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 27. RadStefan (250 m)
Matznergasse 26, 1140 Wien



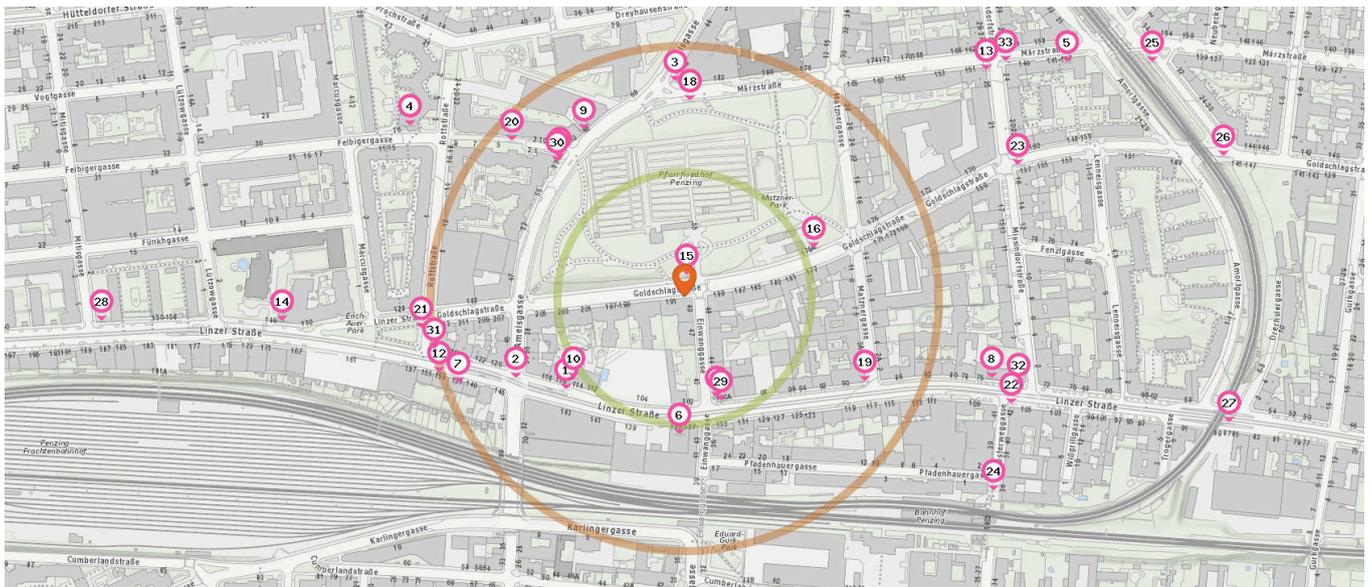
Bahnhof

Anzahl im Umkreis: 1

- 28. Penzing (S45, S50) (290 m)
Pfadenhauergasse 3, 1140 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 3

1. BILLA Wien (150 m)
Linzerstrasse 112-116, 1140 Wien
2. HOFER (180 m)
Linzer Str.143/3/1A, 1140 Wien
3. Penny Markt Wien (210 m)
Ameisgasse 40-44, 1140 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 2

4. Anker Wien (320 m)
Felbigergasse 16, 1140 Wien
5. Anker Wien (440 m)
Märzstraße 141, 1140 Wien



Friseur

Anzahl im Umkreis: 2

7. Friseur (240 m)
Linzer Straße 151, 1140 Wien
8. Beauty Vision (310 m)
Linzer Straße 76, 1140 Wien



Post

Anzahl im Umkreis: 1

6. bp Tankstelle Wien (Post Partner) (140 m)
Linzer Str. 135-137, 1140 Wien

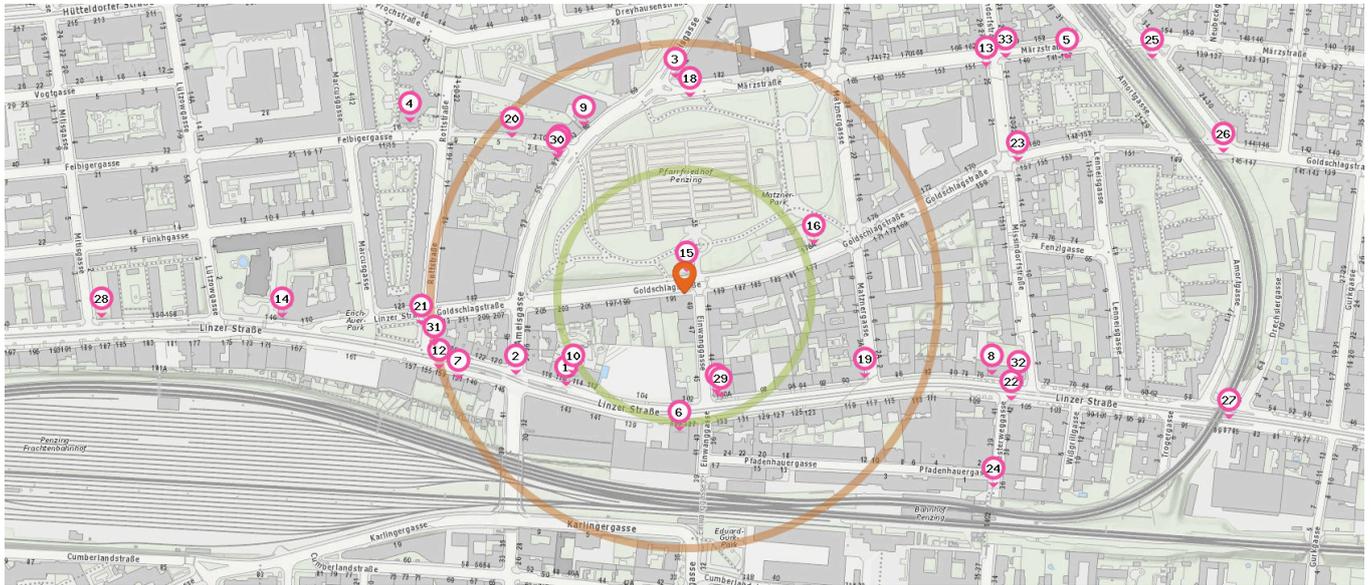


Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

9. Gans Waschcenter (190 m)
Ameisgasse 65, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bankomat

- 13. Briefkasten (370 m)
Missindorfstraße 25, 1140 Wien
- 14. Briefkasten (400 m)
Linzer Straße 140, 1140 Wien

- 20. Recycling (230 m)
Felbigergasse 5, 1140 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

- 10. Bankomat PSA PAYMENT SERVICES AUSTRIA (140 m)
Linzer Strasse, Billa 112-116, 1140 Wien



Recycling

- 21. Recycling (260 m)
Rottstraße 2, 1140 Wien
- 22. Recycling (340 m)
Diesterweggasse 42, 1140 Wien
- 23. Recycling (350 m)
Goldschlagstraße 157, 1140 Wien
- 24. Recycling (360 m)
Diesterweggasse 39, 1140 Wien



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 14

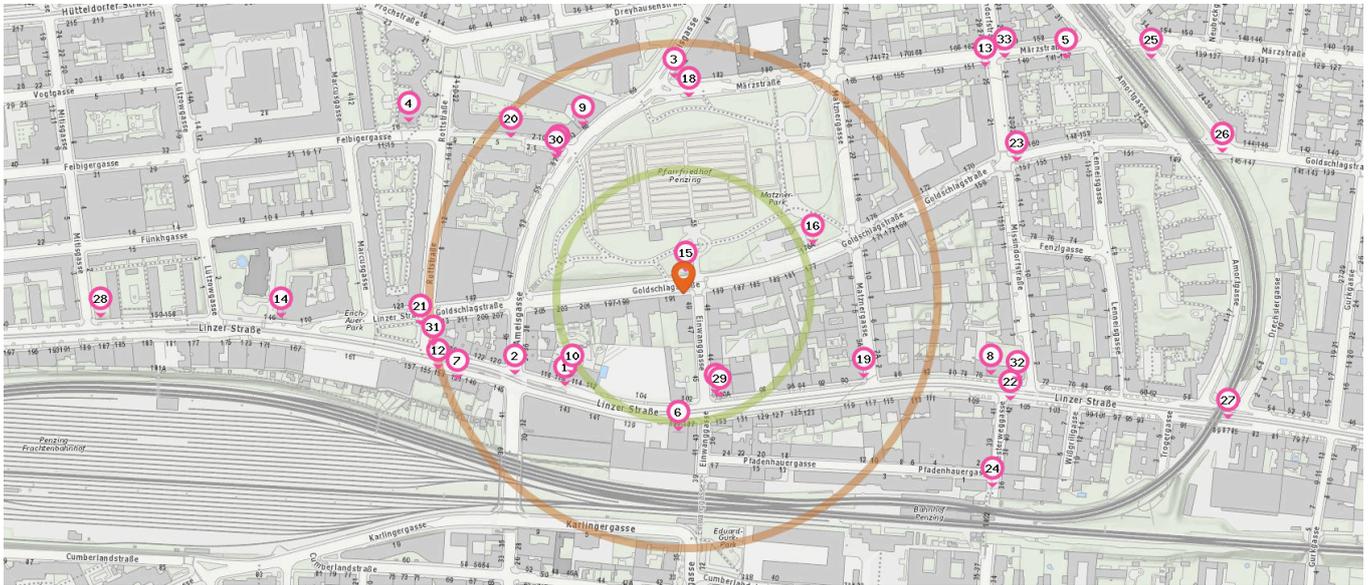
Anzahl im Umkreis: 4

- 11. Briefkasten (100 m)
Linzer Straße 100A, 1140 Wien
- 12. Briefkasten (250 m)
Linzer Straße 153, 1140 Wien

- 15. Recycling (20 m)
Goldschlagstraße 191, 1150 Wien
- 16. Recycling (140 m)
Goldschlagstraße 176, 1140 Wien
- 17. Recycling (180 m)
Ameisgasse 57, 1140 Wien
- 18. Recycling (190 m)
Märzstraße 186, 1140 Wien
- 19. Recycling (200 m)
Matznergasse 1, 1140 Wien

- 25. Recycling (520 m)
Drechslergasse 32, 1140 Wien
- 26. Recycling (550 m)
Goldschlagstraße 147, 1140 Wien
- 27. Recycling (550 m)
Linzer Straße 87, 1140 Wien
- 28. Recycling (570 m)
Linzer Straße 158, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



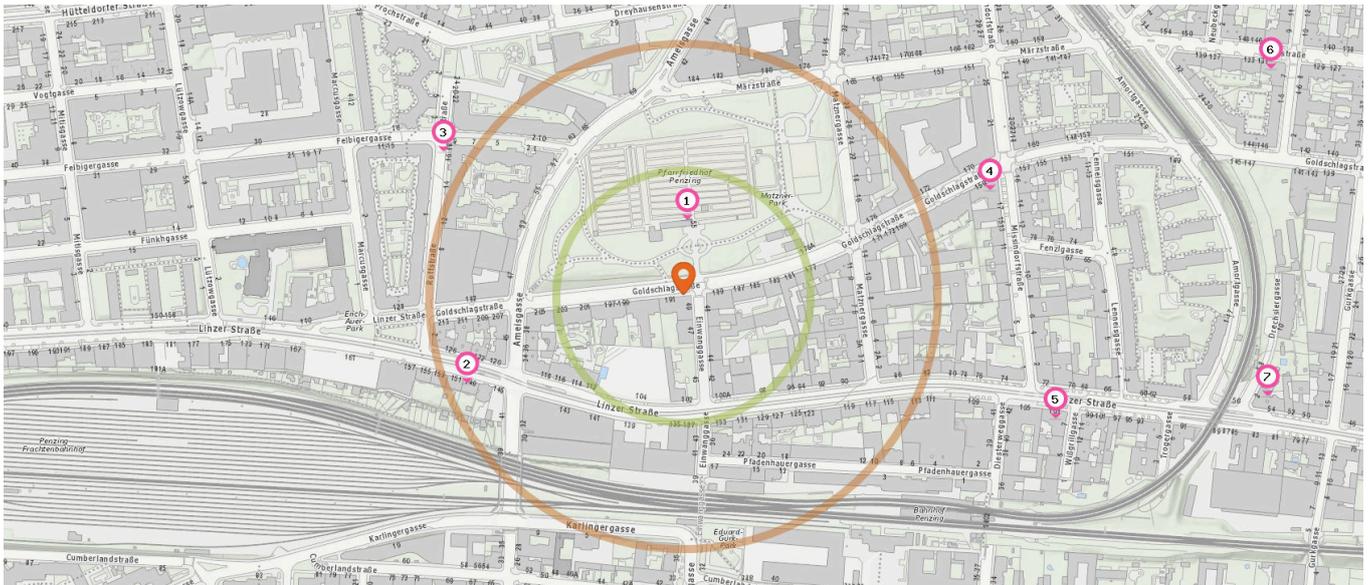
Telefon

Anzahl im Umkreis: 5

- 29. Telefon (110 m)
Linzer Straße 100A, 1140 Wien
- 30. Telefon (180 m)
Ameisgasse 57, 1140 Wien
- 31. Telefon (250 m)
Rottstraße 2, 1140 Wien
- 32. Telefon (340 m)
Missindorfstraße 1, 1140 Wien
- 33. Telefon (390 m)
Missindorfstraße 24, 1140 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Florist

Anzahl im Umkreis: 1

1. Florist (70 m)
Einwanggasse 55, 1140 Wien



Trafik

Anzahl im Umkreis: 4

3. Trafik Wien (270 m)
Rottstraße 18/Stg.7, 1140 Wien
4. Trafik Wien (320 m)
Missindorfstraße 17, 1140 Wien
5. Trafik Wien (390 m)
Linzer Straße 103, 1140 Wien
6. Trafik Wien (620 m)
Märzstraße 131, 1140 Wien



Computergeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

7. EP:Köck 1140 (580 m)
Linzer Straße 60-62, 1140 Wien



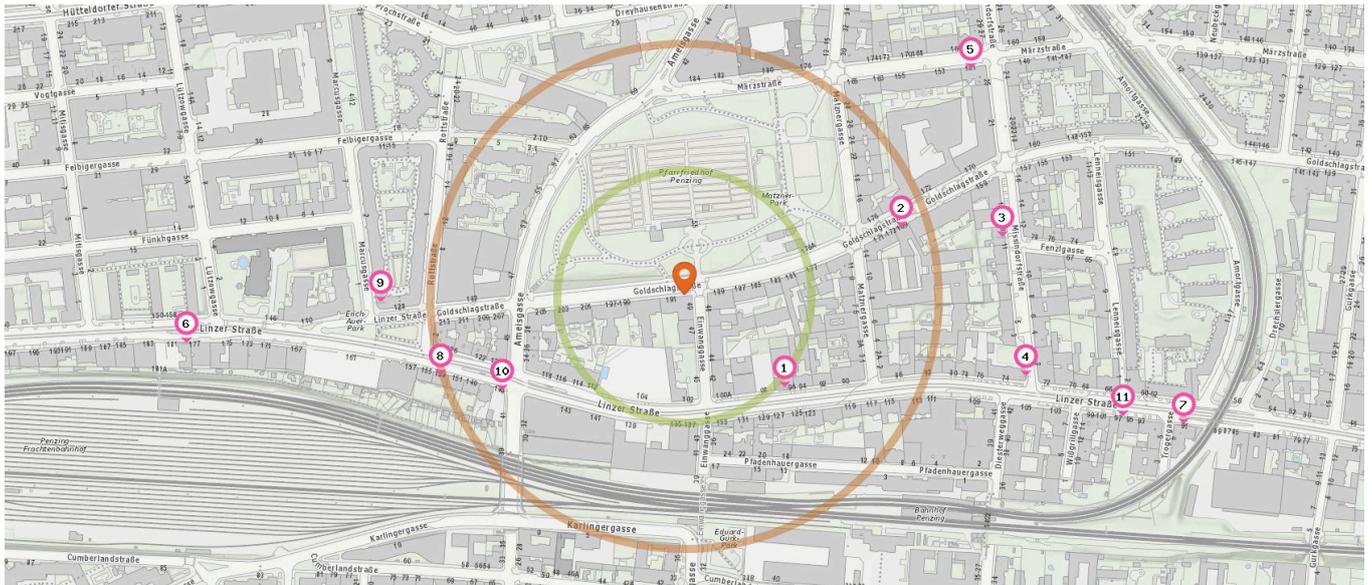
Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 1

2. Beauty Vital (230 m)
Linzer Straße 149, 1150 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 7

1. Pizzeria Da Corrado (130 m)
Linzer Straße 96, 1150 Wien
2. Restaurant Sargfabrik (220 m)
Goldschlagstraße 169, 1140 Wien
3. Napolitana (320 m)
Missindorfstraße 13, 1140 Wien
4. Vision (350 m)
Missindorfstraße 1, 1140 Wien
5. Pizzafitzer (360 m)
Märzstraße 151, 1150 Wien
6. Das Lindbergh (490 m)
Linzer Straße 179, 1150 Wien
7. Edis Weinkeller (510 m)
Linzer Straße 91, 1140 Wien



Cafe

Anzahl im Umkreis: 2

8. Linzer Stüberl (250 m)
Linzer Straße 153, 1140 Wien
9. Cafe Cubita (300 m)
Marcusgasse 2, 1140 Wien



Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 1

10. Fast-Food Restaurant (200 m)
Linzer Straße 145, 1140 Wien



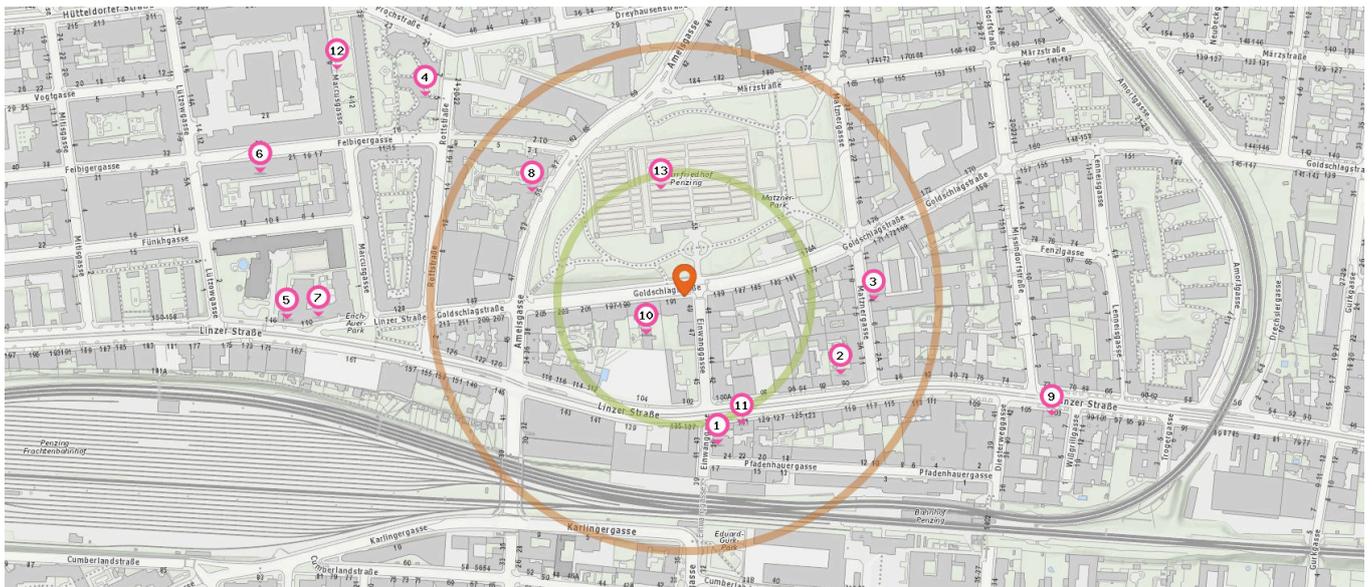
Bar

Anzahl im Umkreis: 1

11. Bar (450 m)
Linzer Straße 95, 1140 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

- 6. Dr. Imma Müller-Hartburg (430 m)
Lützowgasse 8/6/1, 1140 Wien
- 6. Dr. Josef Mahlknecht (430 m)
Lützowgasse 8/6/1, 1140 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 2

- 8. DDr. Aoid Masen (180 m)
Ameisgasse 55/2/1, 1140 Wien
- 9. DDr. Sulek Christian (380 m)
Linzer Straße 103/10, 1140 Wien

Anzahl im Umkreis: 9

- 1. Dr. Cemil Seker (150 m)
Einwanggasse 36, 1140 Wien
- 1. MR Dr. Robert Lindner (150 m)
Einwanggasse 36/1/2, 1140 Wien
- 2. Dr. Gilbert Beran (170 m)
Linzer Straße 90/G1.03, 1140 Wien
- 3. Dr. Katrin Strauch (190 m)
Matznergasse 8/1, 1140 Wien
- 4. Dr. Michael Barfuß (320 m)
Rottstraße 3/2/1/4, 1140 Wien
- 5. Dr. Wolfgang Ferber (390 m)
Linzer Straße 140/4/3, 1140 Wien
- 5. Ao.Univ.Prof. Dr. Kora Hirtenlehner-Ferber (390 m)
Linzer Straße 140/4/3, 1140 Wien



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

- 7. Ameis Apotheke (360 m)
Linzer Straße 140, 1140 Wien

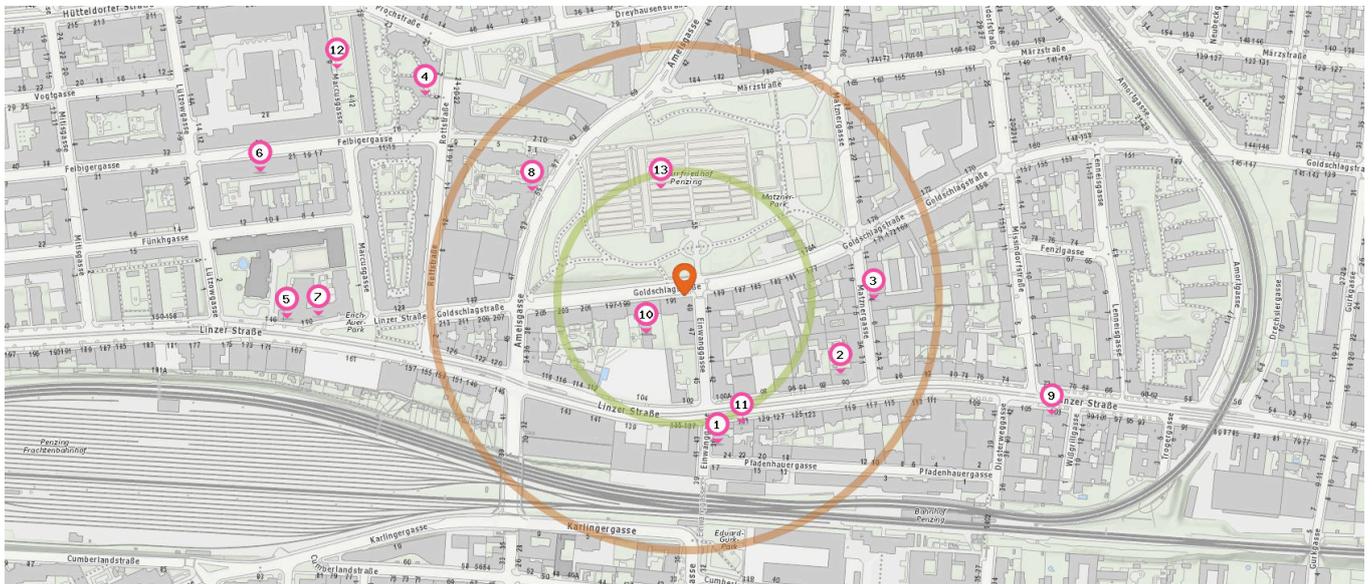


Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 5

- 10. Dipl.Tzt.Dr. Ferdinand EDLINGER (50 m)
Goldschlagstr. 193-195, 1140 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 10. Dipl.Tzt. Katharina GASSNER (50 m)
Goldschlagstrasse 193, 1140 Wien
- 10. Dipl.Tzt. Nazanin NURBACHSCH (50 m)
Goldschlagstr. 193-195, 1140 Wien
- 11. Dipl.Tzt.Dr. Maria SCHELLER (140 m)
Linzerstrasse 131, 1140 Wien
- 12. Dipl.Tzt.Dr. Hermine VESELY (410 m)
Marcusgasse 8, 1140 Wien

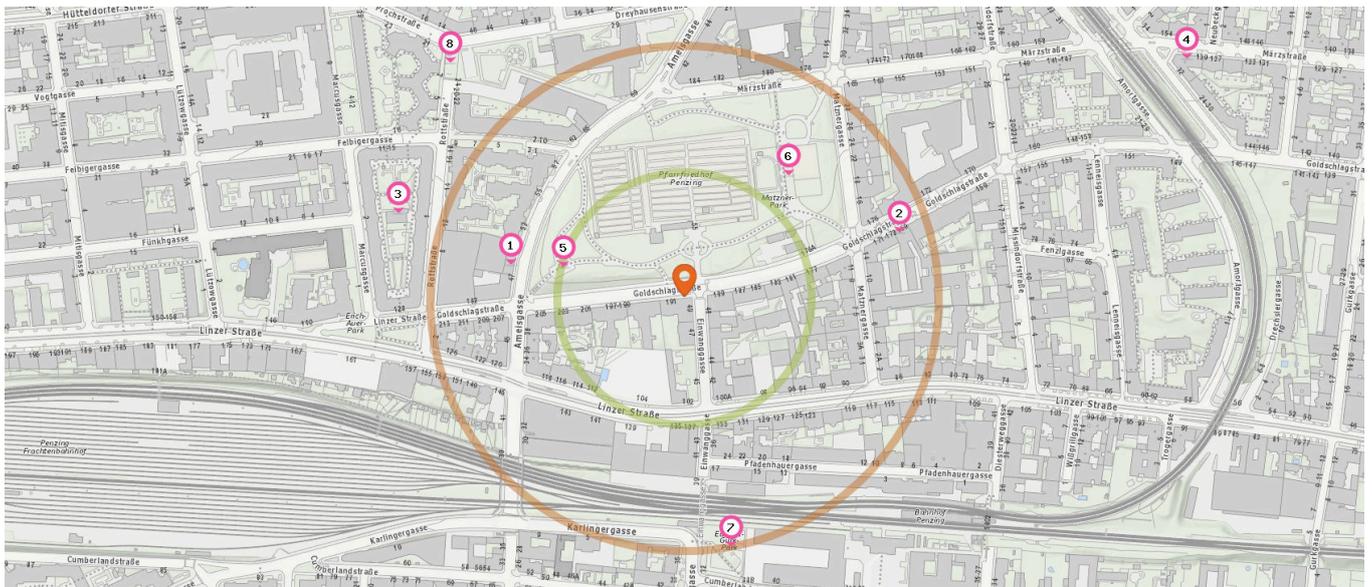


Anzahl im Umkreis: 1

- 13. Pfarrfriedhof Penzing (110 m)
Penzinger Friedhof 605/1, 1140 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 4

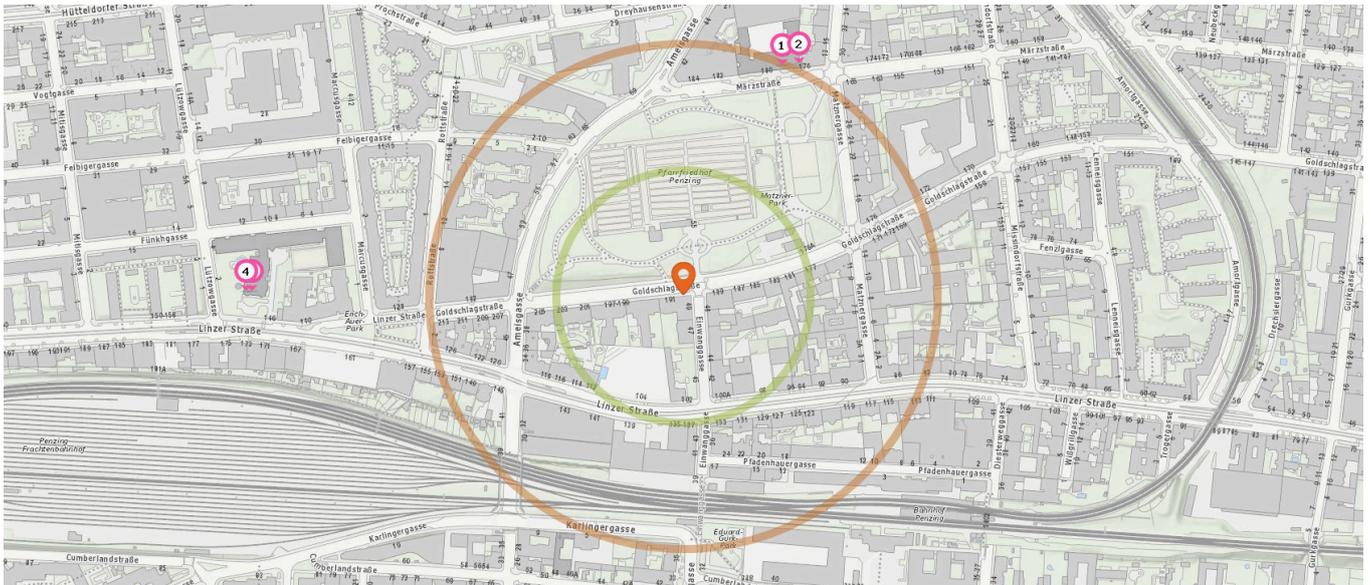
1. Kindergarten Ameisgasse (170 m)
Ameisgasse 49-51/1, 1140 Wien
2. Kindergarten (220 m)
Goldschlagstraße 169, 1140 Wien
3. Kindergarten (290 m)
Linzer Straße 128, 1140 Wien
4. Bunter Zug (550 m)
Märzstraße 139, 1140 Wien

Anzahl im Umkreis: 4

5. Spielplatz (120 m)
Goldschlagstraße 203, 1150 Wien
6. Spielplatz (160 m)
Goldschlagstraße 176A, 1140 Wien
7. Spielplatz (250 m)
Einwaggasse 32, 1140 Wien
8. Spielplatz (330 m)
Rottstraße 7, 1140 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



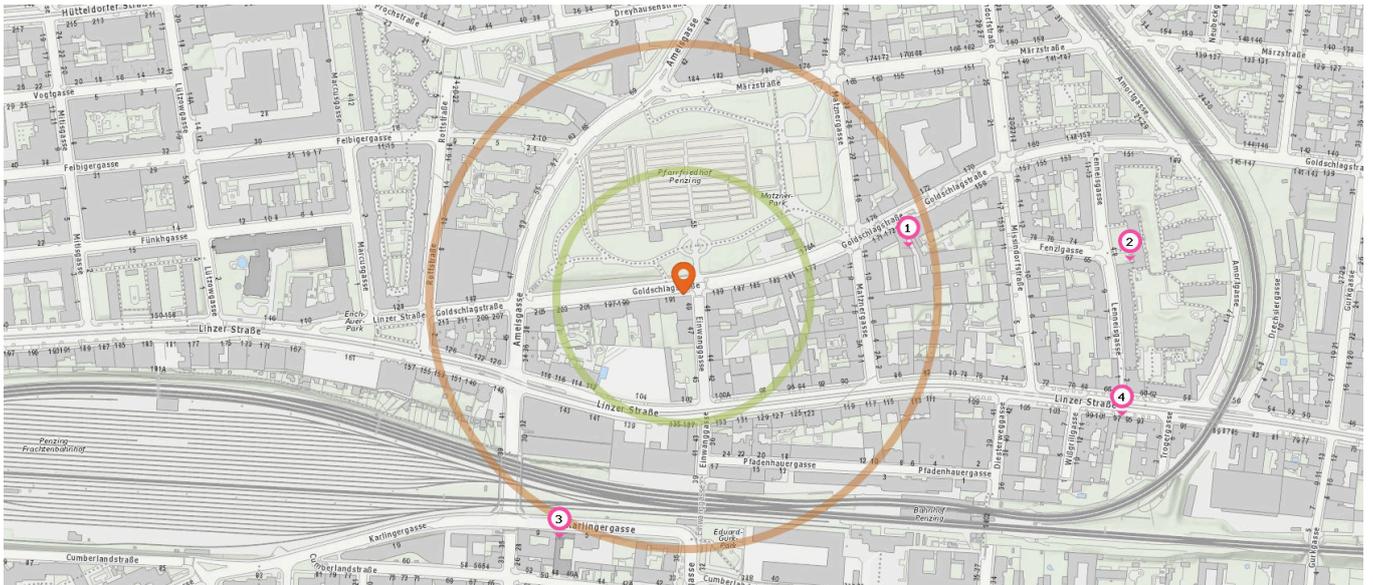
Schule

Anzahl im Umkreis: 4

1. SES Singriergasse 19 (250 m)
Märzstraße 178, 1140 Wien
2. VS Märzstraße 178-180 (260 m)
Märzstraße 176, 1140 Wien
3. Musikinstitut Polyhymnia der Polyhymnia
GmbH (420 m)
Linzer Straße 146, 1140 Wien
4. GRG 14 Linzer Straße 146 (430 m)
Linzer Straße 146, 1140 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten



Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Museum

Anzahl im Umkreis: 1

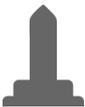
1. Kulturhaus Sargfabrik (230 m)
Goldschlagstraße 169, 1140 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 1

3. Kreuzkirche (270 m)
Karlingergasse 5, 1140 Wien



Kunstwerk

Anzahl im Umkreis: 1

2. Kunstwerk (440 m)
Lenneisgasse 4-8, 1140 Wien



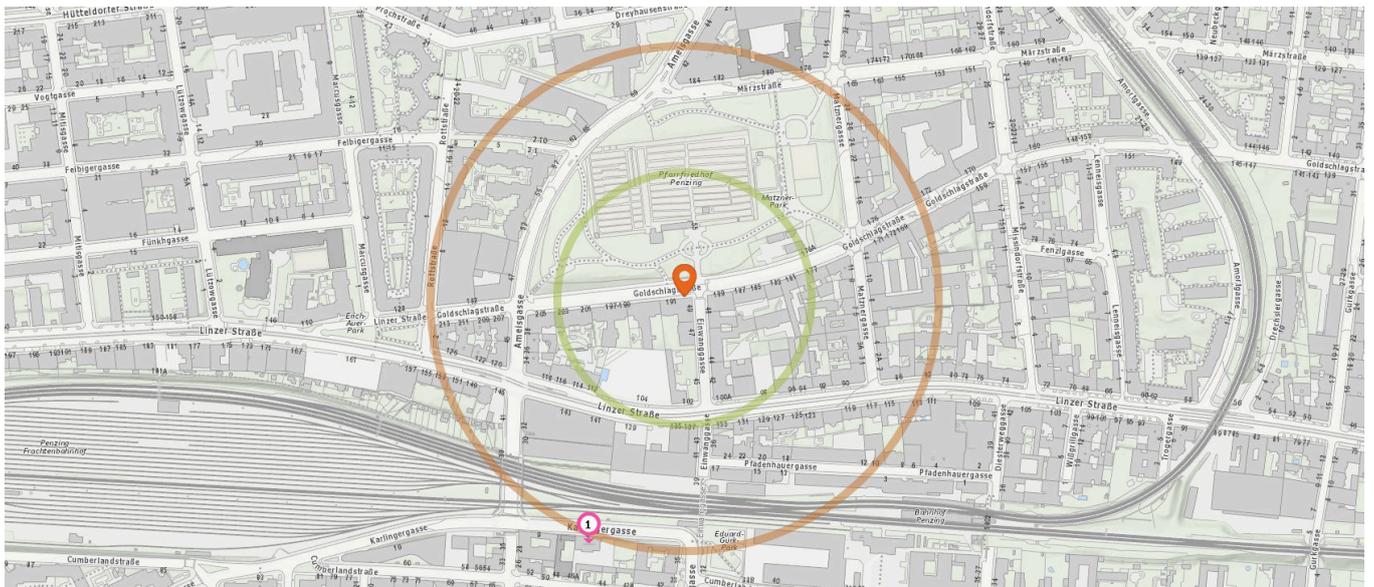
Bar

Anzahl im Umkreis: 1

4. Bar (450 m)
Linzer Straße 95, 1140 Wien

Öffentliche Gebäude

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gemeindezentrum

Anzahl im Umkreis: 1

1. Pfarrzentrum Penzing (260 m)
Karlingergasse 5, 1140 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

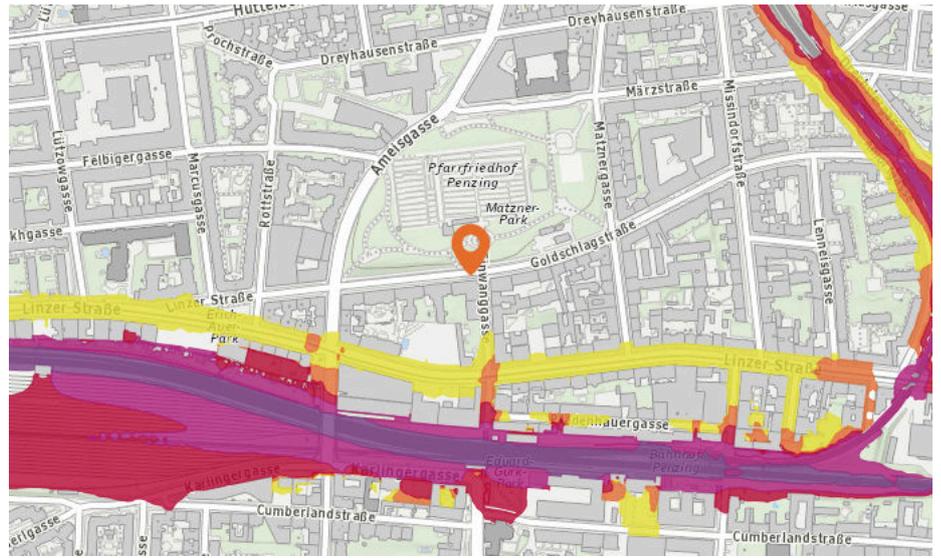
Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

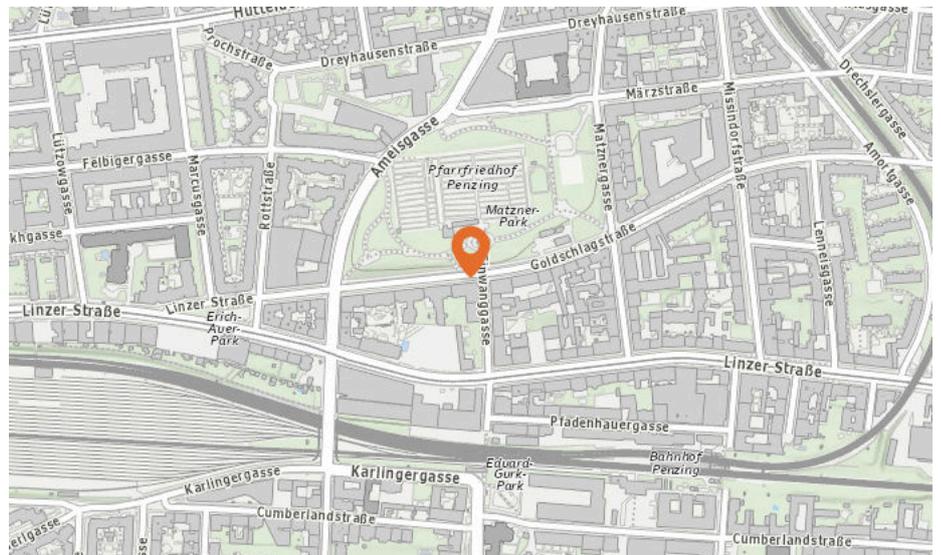
Entspricht starkem Straßenverkehr



Lärm Eisenbahn



Lärm Industrie



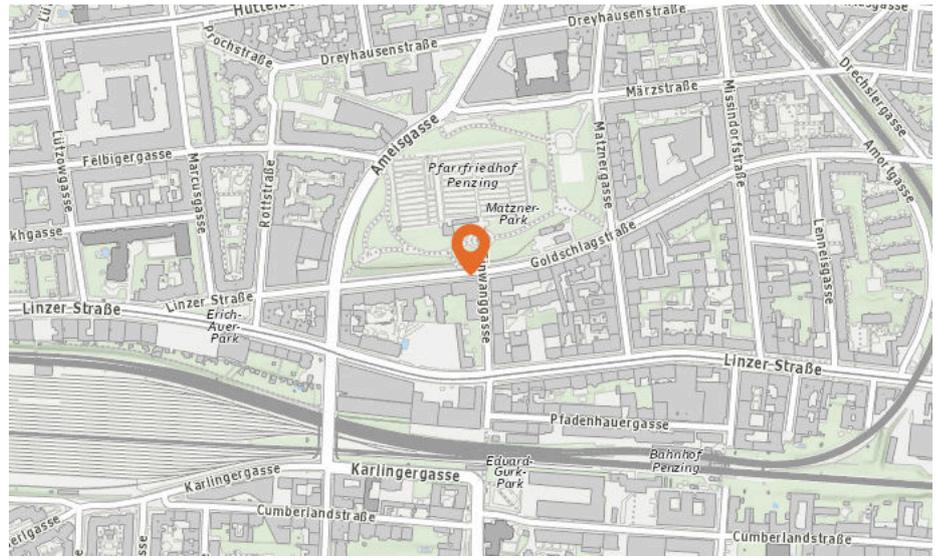
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?

1140 Wien, Goldschlagstraße 191

Lärm Flugzeuge



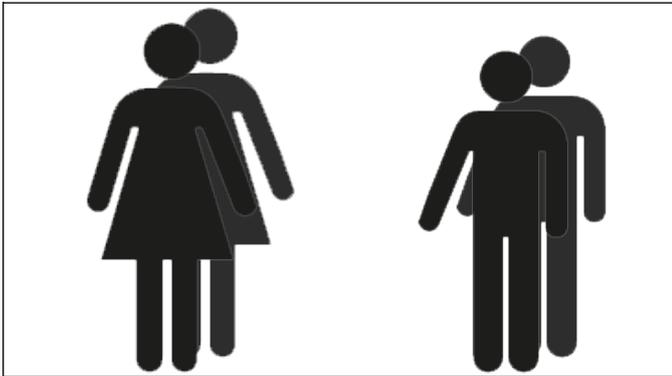
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 51.422

Geschlechterverteilung



Männer

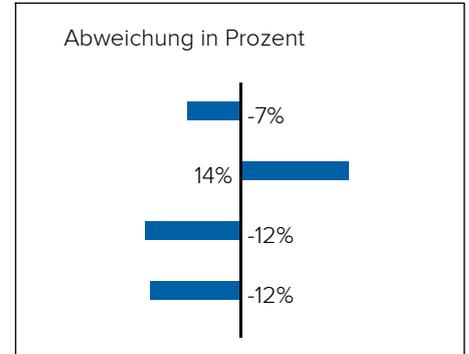
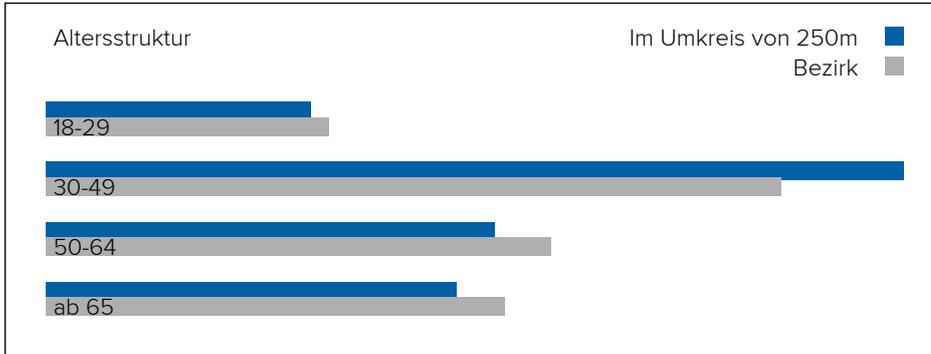
48%

Frauen

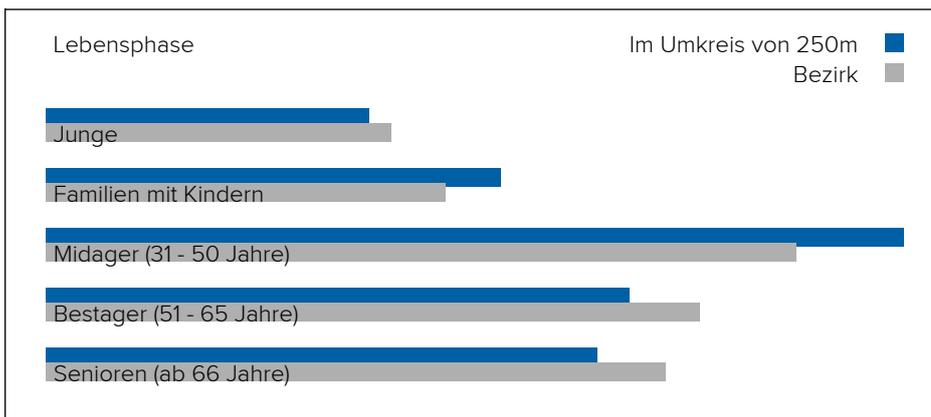
52%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	12%
Familien mit Kindern	16%
Midager (31 - 50 Jahre)	31%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	20%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com