



# Zentrale, ruhige 4-Zimmer Eigentumswohnung inkl. Loggia

**4090 Engelhartzell**

Ref.-Nr.: 0004007348

**Gesamtkaufpreis: 122.000,00 €**

- Laufende Kosten 342,97 € inkl. USt.
- Provision 3% zzgl. 20% USt.

Eigentumsform	Wohnungseigentum
HWB-Wert	61 kWh/m <sup>2</sup> /a
Nutzfläche	111,42 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 96,42 m <sup>2</sup>
Loggiafläche	ca. 5,46 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Tamara Aschauer**  
+43 676 8141 88092  
[t.aschauer@raiffeisen-immobilien.at](mailto:t.aschauer@raiffeisen-immobilien.at)  
Hauptstraße 14  
4722 Peuerbach  
Österreich

