

# Lageplan zu Objekt 2003/11156



kubic<sub>9</sub>k  
i m m o b i l i e n



Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Fußweg)
<b>Apotheke</b>	St. Anna-Apotheke Meidlinger Hauptstraße 86, 1120 Wien	0,04 km/0,19 km
<b>Arzt für Allgemeinmedizin</b>	Dr. Gabriele Behawetz Meidlinger Hauptstraße 84/1/7, 1120 Wien	0,01 km/0,00 km
<b>Bahnhof</b>	Wien Meidling	0,23 km/0,42 km
<b>Bank</b>	Santander Meidlinger Hauptstraße 76, 1120 Wien	0,10 km/0,39 km
<b>Bar/Lokal</b>	Golden Harp Irish Pub	0,02 km/0,31 km
<b>Bibliothek</b>	Philadelphiabrücke Arcade Meidling Meidlinger Hauptstraße 73, 1120 Wien	0,06 km/0,34 km
<b>Bus</b>	Spittelbreitengasse 9A, Wien	0,11 km/0,12 km
<b>Bäckerei</b>	Ströck Gastronomiebetriebs GmbH Meidlinger Hauptstraße 77/1, 1120 Wien	0,04 km/0,26 km
<b>Café/Eis</b>	Zuckero Breitenfurter Straße 1, 1120	0,20 km/0,28 km
<b>Drogerie</b>	Müller	0,08 km/0,31 km
<b>Erholungsraum</b>	Edelsinnstraße Hundezone	0,19 km/0,29 km
<b>Facharzt</b>	Dr. Bogner Hartwig Meidlinger Hauptstraße 84, 1120 Wien	0,00 km/0,00 km
<b>Fitnessstudio</b>	FIMA Sportstudio Management GmbH Edelsinnstraße 4, 1120 Wien	0,12 km/0,23 km
<b>Freizeitanlage</b>	euroGym Freizeit und Fitness im Vie... Linke Wienzeile, 1150 Wien	1,44 km/1,84 km
<b>Golfplatz</b>	City & Country Golf Club am Wienerberg Gutheil-Schoder-Gasse 7, 1100 Wien	1,58 km/2,23 km
<b>Hochschule</b>	FH OÖ Seminarzentrum	0,95 km/1,12 km
<b>Kinderarzt</b>	Dr Radner Martina Hohenbergstraße 14-16, 1120 Wien	0,35 km/0,48 km
<b>Kinderbetreuung</b>	Kindergarten Tanbruckgasse 26, 1120 Wien	0,11 km/0,10 km
<b>Kino</b>	Cinema Erotic Sechshauser Straße 128, 1150 Wien	1,43 km/1,79 km
<b>Kirche/Kulturgut</b>	Pfarrkirche Namen Jesu	0,23 km/0,35 km
<b>Lokalbahnhof</b>	Meidling WLB, Wien	0,09 km/0,27 km
<b>Metzgerei</b>	BROZDA Peter Fleischer OEG Ratschkygasse 15/3B, 1120 Wien	0,31 km/0,39 km
<b>Museum</b>	Zauberkasten Museum Schönbrunner Straße 262, 1120 Wien	1,13 km/1,41 km
<b>Physiotherapeut</b>	Frau Daniela Heller Koppreitergasse 22, 1120 Wien, Meidling	0,23 km/0,29 km



<b>Pizza/Snack</b>	Korkmaz Kebap Meidlinger Hauptstraße, 1120 Wien	0,04 km/0,26 km
<b>Post</b>	Post Filiale 1122 Wilhelmstraße 41, 1120 Wien	0,23 km/0,45 km
<b>Psychotherapeut</b>	Mag. Edith Gouta-Holoubek Koppreitergasse 4, 1120 Wien	0,07 km/0,13 km
<b>Restaurant</b>	Zipfereck Koppreitergasse 6, 1120 Wien	0,09 km/0,14 km
<b>Schule</b>	GRg 12 Erlgasse 32-34 Erlgasse 32-34, 1120 Wien	0,27 km/0,33 km
<b>Schwimmbad/Therme</b>	Theresienbad Hufelandgasse 3, 1120 Wien	0,78 km/1,00 km
<b>Seniorenheim</b>	Betreutes Wohnen im Kabelwerk Graffitistraße 1, 1120 Wien	1,00 km/1,29 km
<b>Sportanlage</b>	Turnsaal 1+2 gesamt 595 m <sup>2</sup> 12., Erlgasse 32-34, 1120 Wien	0,26 km/0,32 km
<b>Straßenbahn</b>	Meidling 62, Wien	0,08 km/0,25 km
<b>Supermarkt</b>	Spar Meidlinger Hauptstraße 73, 1120 Wien	0,07 km/0,29 km
<b>Tankstelle</b>	Eni Ruckergasse 34, 1120 Wien	0,51 km/0,63 km
<b>Theater/Oper</b>	Theater Im Ohrensessel Rosasgasse 11/5, 1120 Wien	0,86 km/1,11 km
<b>Tierarzt</b>	Tierordination bei Philadelphiabrüc... Meidlinger Hauptstraße 76, 1120 Wien	0,09 km/0,39 km
<b>Trafik</b>	Trafik Gabriela Winkler e.U. Tanbruckgasse 33, 1120 Wien	0,05 km/0,07 km
<b>U-Bahn</b>	Meidling U6, Wien	0,13 km/0,30 km
<b>Volksschule</b>	VS Ruckergasse 42 Ruckergasse 42, 1120 Wien	0,43 km/0,54 km
<b>Weinlokal</b>	Heuriger Zum Ser Pflug Khlesplatz 5, 1120 Wien	1,51 km/1,69 km
<b>Zahnarzt</b>	d-r Rodríguez-Mustelier Snezhina Koppreitergasse 4, 1120 Wien	0,07 km/0,13 km
<b>sonstige Bildung</b>	AQUEA Weiterbildung u Entwicklung GmbH Tanbruckgasse 3, 1120 Wien	0,32 km/0,35 km
<b>Ärztzentrum/Krankenhaus</b>	Wiener Gesundheitsverbund Pflege Me... Stüber-Gunther-Gasse 2, 1120 Wien	1,02 km/1,31 km



# Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

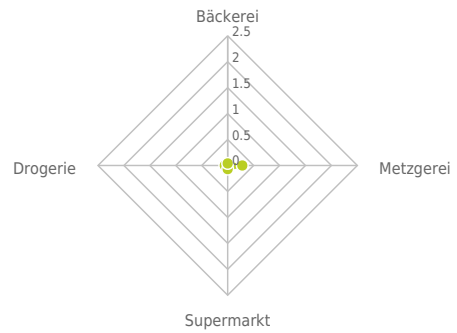
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

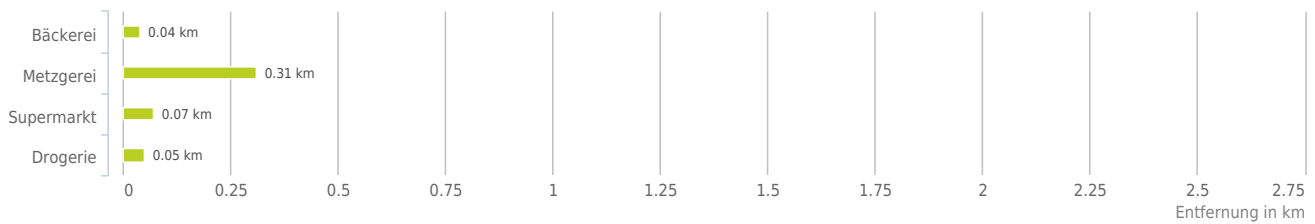
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



## Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen

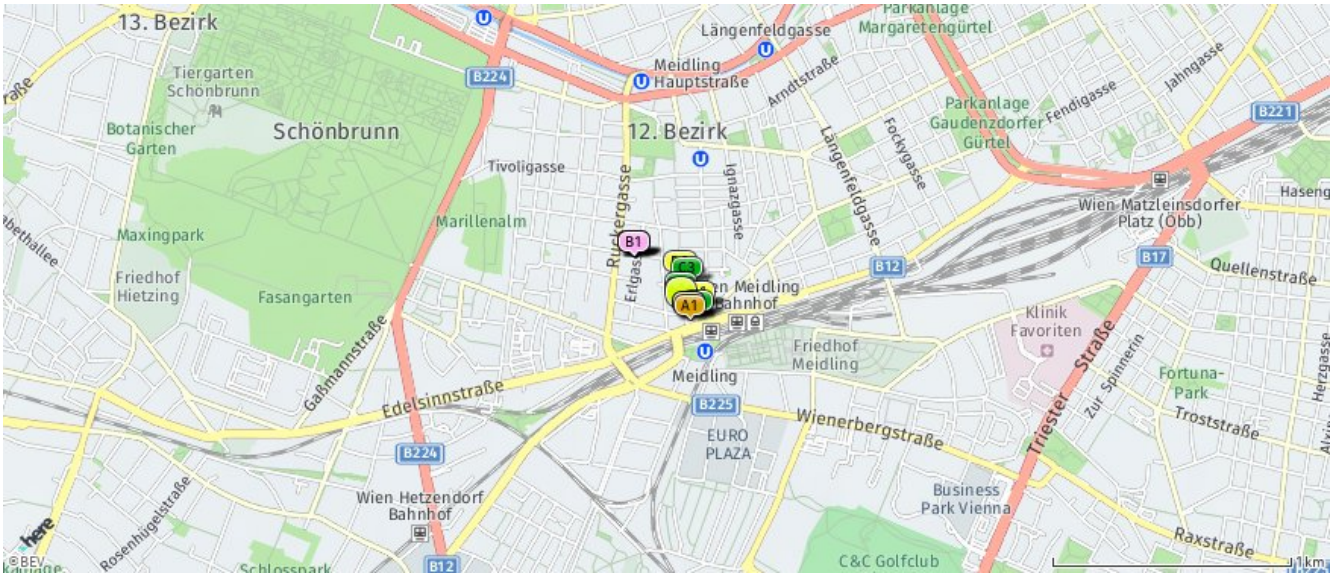


## bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt
- Drogerie

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bäckerei

- A1** Ströck  
Gastronomiebetriebs GmbH  
Meidlinger Hauptstraße 77/1  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,26 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Anker Snack & Coffee  
GmbH  
Meidlinger Hauptstraße 77-79/1  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Ströck Gesellschaft m.b.H.  
Meidlinger Hauptstraße 77-79/1  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Metzgerei

- B1** BROZDA Peter Fleischer  
OEG  
Ratschkygasse 15/3B  
1120 Wien  
(0,31 km / 0,39 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** KEREKGYARTO Peter OEG  
Ratschkygasse 15/3B  
1120 Wien  
(0,31 km / 0,39 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** URBAN OEG  
Ratschkygasse 15/3B  
1120 Wien  
(0,31 km / 0,39 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Supermarkt

- C1** Spar  
Meidlinger Hauptstraße 73  
1120 Wien  
(0,07 km / 0,29 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Billa  
Meidlinger Hauptstraße 78  
1120 Wien  
(0,07 km / 0,36 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Lidl  
Meidlinger Hauptstraße 63  
1120 Wien  
(0,13 km / 0,42 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Drogerie

- D1** Müller  
(0,08 km / 0,31 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Bipa  
Meidlinger Hauptstraße 80  
1120 Wien  
(0,05 km / 0,34 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** dm  
Meidlinger Hauptstraße 70  
1120 Wien  
(0,15 km / 0,43 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

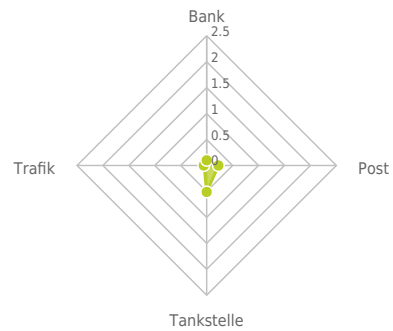
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

### Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

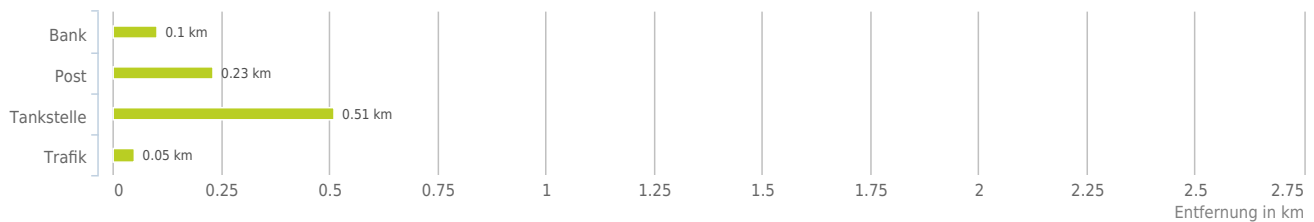
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bank

- A1** Santander  
Meidlinger Hauptstraße 76  
1120 Wien  
(0,10 km / 0,39 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Erste Bank  
Meidlinger Hauptstraße 74  
1120 Wien  
(0,11 km / 0,41 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** bank99  
Wilhelmstraße 41  
1122 Wien  
(0,23 km / 0,44 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Post

- B1** Post Filiale 1122  
Wilhelmstraße 41  
1122 Wien  
(0,23 km / 0,45 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Post DHL  
Am Euro Platz 2  
1120 Wien  
(0,54 km / 0,72 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Post Filiale 1120  
Bonygasse 2  
1120 Wien  
(0,53 km / 0,82 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Tankstelle

- C1** Eni  
Ruckergasse 34  
1120 Wien  
(0,51 km / 0,63 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** BP  
Wienerbergstraße 29  
1120 Wien  
(0,67 km / 0,90 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Avanti  
Edelsinnstraße 16  
1120 Wien  
(0,83 km / 0,96 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Trafik

- D1** Trafik Gabriela Winkler e.U.  
Tanbruckgasse 33  
1120 Wien  
(0,05 km / 0,07 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Trafik Martina Swoboda  
Wilhelmstraße 66  
1120 Wien  
(0,08 km / 0,29 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Trafik Tanja Hack  
Breitenfurter Straße 1  
1120 Wien  
(0,21 km / 0,34 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

# Gastronomie und Ausgehen

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

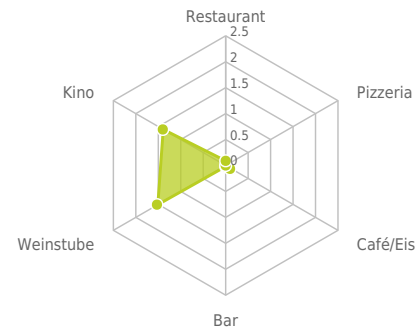
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

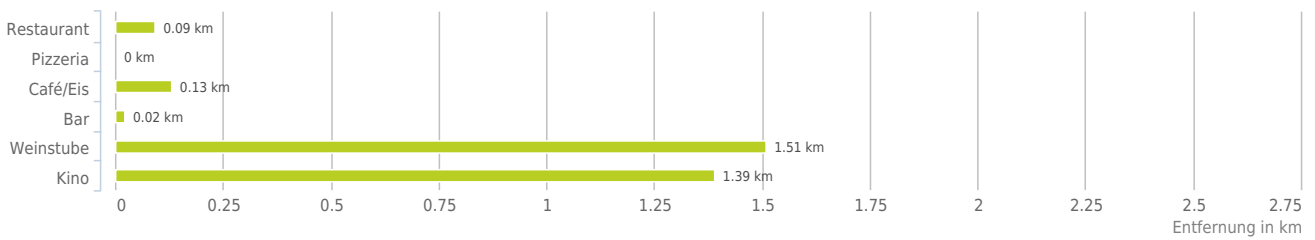
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgheinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal

### 0,6 bis 2 km:

- Weinlokal
- Kino

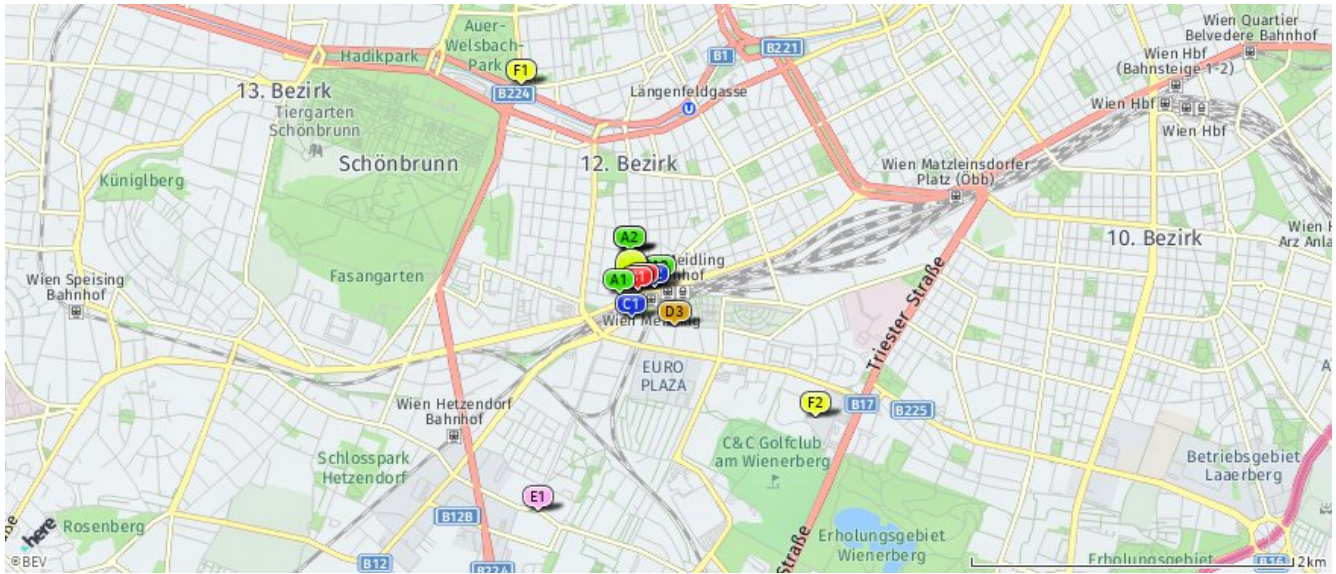
### über 2 km:

- Gasthaus: >5 km



## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Restaurant

- A1** Zipfereck  
Koppreitergasse 6  
1120 Wien  
(0,09 km / 0,14 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Ragusa  
Meidlinger Hauptstraße 68  
1120 Wien  
(0,21 km / 0,36 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Eat-Bio  
Wilhelmstraße 47  
1120 Wien  
(0,17 km / 0,39 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Pizza/Snack

- B1** Korkmaz Kebap  
Meidlinger Hauptstraße  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,26 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** McDonald's  
Meidlinger Hauptstraße 84  
1120 Wien  
(0,07 km / 0,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Lili's Noodle Box  
Meidlinger Hauptstraße 84  
1120 Wien  
(0,00 km / 0,30 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Café/Eis

- C1** Zuckero  
Breitenfurter Straße 1  
1120  
(0,20 km / 0,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Damla/Nalin  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(0,13 km / 0,33 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Segafredo  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(0,22 km / 0,35 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Bar/Lokal

- D1** Golden Harp Irish Pub  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(0,02 km / 0,31 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Golden Harp Kaffeehaus  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(0,03 km / 0,32 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Zur Wienerin  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(0,36 km / 0,60 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Weinlokal

- E1** Heuriger Zum Ser Pflug  
Khleslplatz 5  
1120 Wien  
(1,51 km / 1,69 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F1** NASCHA KG  
Schönbrunner Straße 81  
1050 Wien  
(2,43 km / 2,98 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Kino

- F1** Cinema Erotic  
Sechshauser Straße 128  
1150 Wien  
(1,43 km / 1,79 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F2** Cineplexx Wienerberg  
Meidlinger Hauptstraße 82  
1120 Wien  
(1,39 km / 1,85 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

# Ausbildung und Kinderbetreuung

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

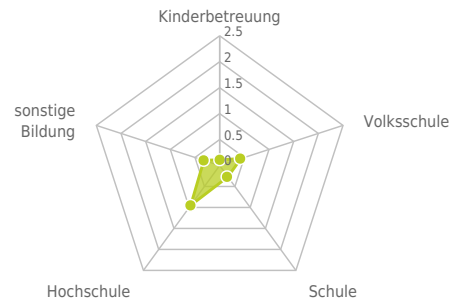
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

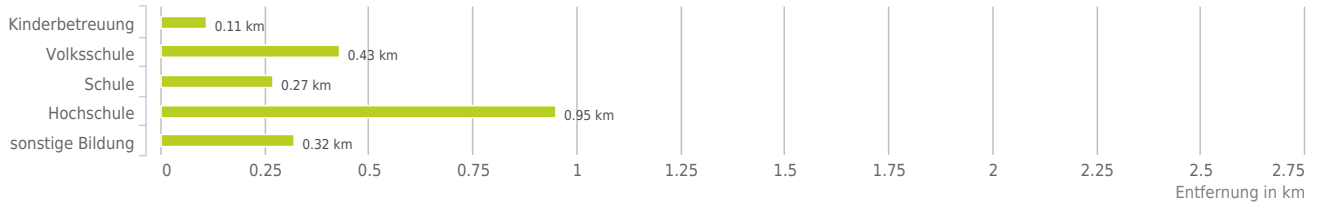
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

### 0,6 bis 2 km:

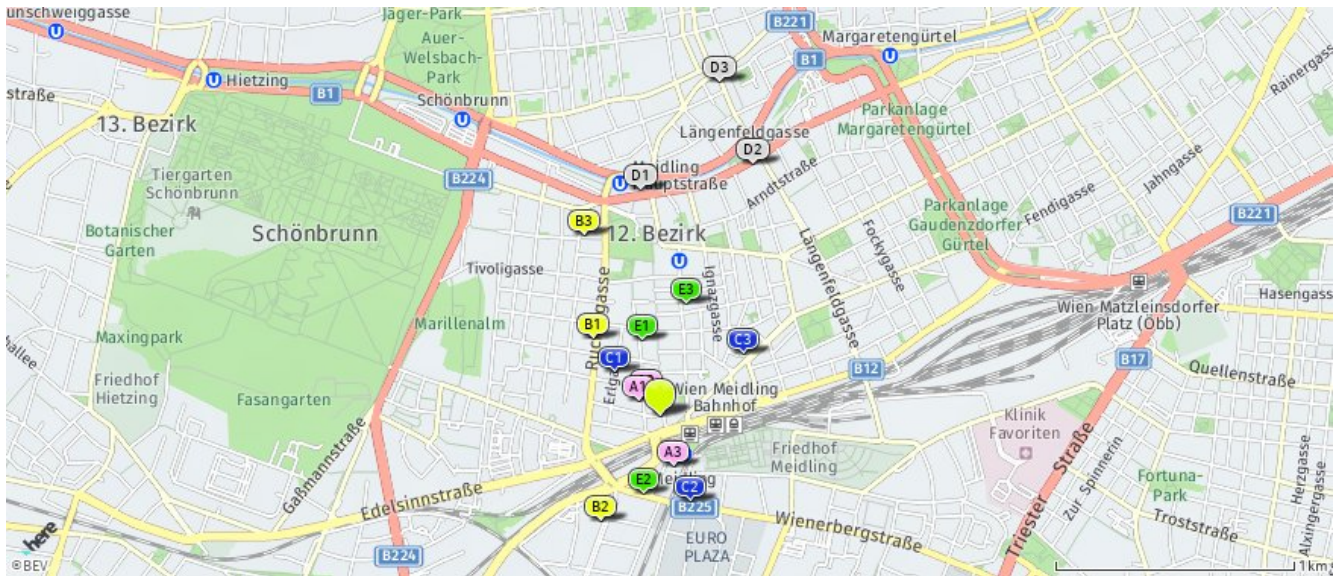
- Hochschule

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten  
Tanbrückgasse 26  
1120 Wien  
(0,11 km / 0,10 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Horizont  
Tanbrückgasse 25  
1120 Wien  
(0,11 km / 0,13 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Kindergarten  
Schedifkaplatz 3  
1120 Wien  
(0,22 km / 0,33 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Volksschule

- B1** VS Ruckergasse 42  
Ruckergasse 42  
1120 Wien  
(0,43 km / 0,54 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** VS Johann-Hoffmann-Platz 20  
Johann-Hoffmann-Platz 20  
1120 Wien  
(0,51 km / 0,65 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** ASO Rosasgasse 8  
Rosasgasse 8  
1120 Wien  
(0,82 km / 0,99 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Schule

- C1** GRg 12 Erlgasse 32-34  
Erlgasse 32-34  
1120 Wien  
(0,27 km / 0,33 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Richard Wagner  
Konservatorium des H...  
Wienerbergstraße 28/EG  
1120 Wien  
(0,38 km / 0,61 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Fachschule der Stadt Wien  
für wirts...  
Dörfelstraße 1  
1120 Wien  
(0,44 km / 0,69 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Hochschule

- D1** FH OÖ Seminarzentrum  
(0,95 km / 1,12 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Richard Wagner  
Konservatorium  
(1,13 km / 1,54 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Vienna Konservatorium  
(1,42 km / 1,73 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### sonstige Bildung

- E1** AQUEA Weiterbildung u  
Entwicklung GmbH  
Tanbrückgasse 3  
1120 Wien  
(0,32 km / 0,35 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** BEST Institut f  
berufsbezogene Weit...  
Dörfelstraße 6-8  
1120 Wien  
(0,33 km / 0,51 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Sensorikum e.U. - Sensory  
& Nutrition  
Bonygasse 9-13  
1120 Wien  
(0,48 km / 0,73 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

# Kunst und Kultur

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

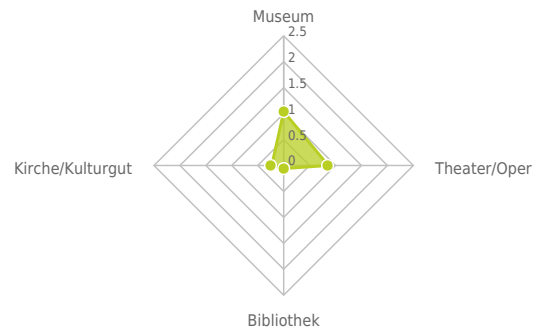
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

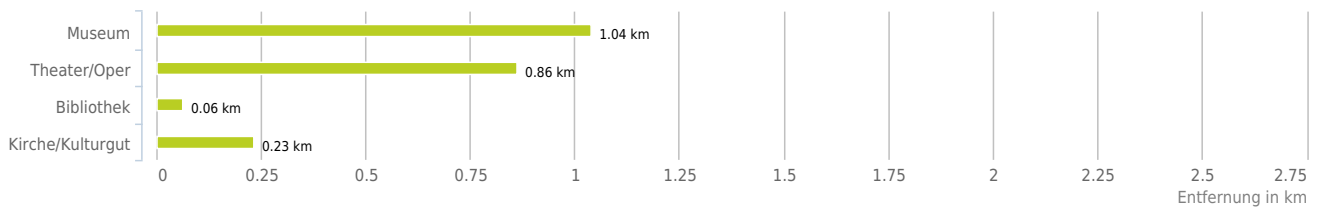
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Kultureinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

### 0,6 bis 2 km:

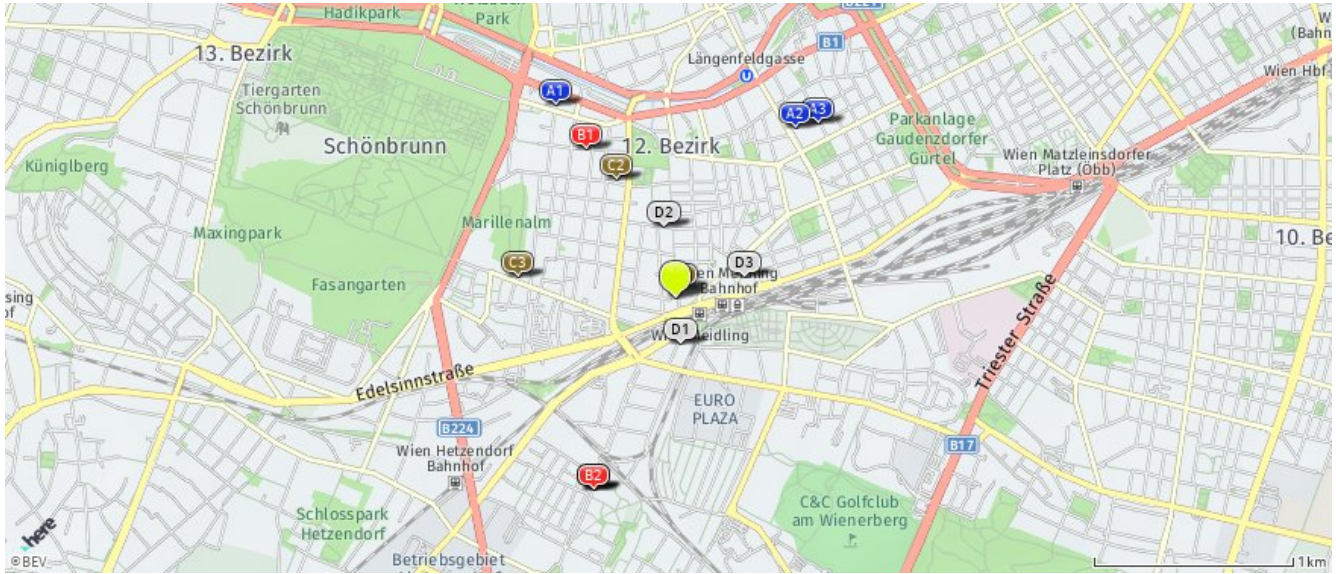
- Museum
- Theater/Oper

## Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Museum

- A1** Zauberkasten Museum  
Schönbrunner Straße 262  
1120 Wien  
(1,13 km / 1,41 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Bezirksmuseum Meidling  
Längenfeldgasse 13-15  
1120 Wien  
(1,04 km / 1,45 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Brennpunkt° - Museum der Heizkultur...  
Malfattgasse 4  
1120 Wien  
(1,13 km / 1,56 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Theater/Oper

- B1** Theater Im Ohrensessel  
Rosasgasse 11/5  
1120 Wien  
(0,86 km / 1,11 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Theater Petersplatz GmbH  
Oswaldgasse 35a  
1120 Wien  
(1,03 km / 1,21 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Wiener Wortstätten  
Oswaldgasse 35A  
1120 Wien  
(1,03 km / 1,21 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Bibliothek

- G1** Philadelphiabrücke Arcade  
Meidling  
Meidlinger Hauptstraße 73  
1120 Wien  
(0,06 km / 0,34 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Öffentliche Bücherei der Pfarre Mar...  
Tivoligasse 20  
1120 Wien  
(0,66 km / 0,79 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- G3** Öffentliche Bücherei der Pfarre Gat...  
Hohenbergstraße 42  
1120 Wien  
(0,79 km / 0,94 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Kirche/Kulturgut

- D1** Pfarrkirche Namen Jesu  
(0,23 km / 0,35 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Königreichssaal  
(0,36 km / 0,44 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Kreuzschwestern Konvent  
Meidling  
(0,36 km / 0,62 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

# Sport, Freizeit und Skigebiete

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

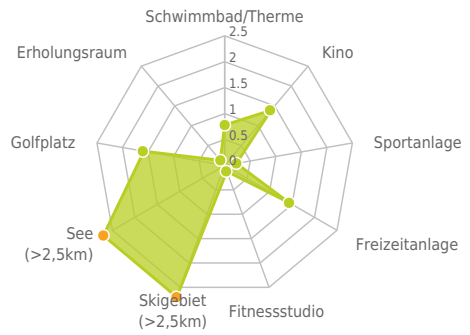
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

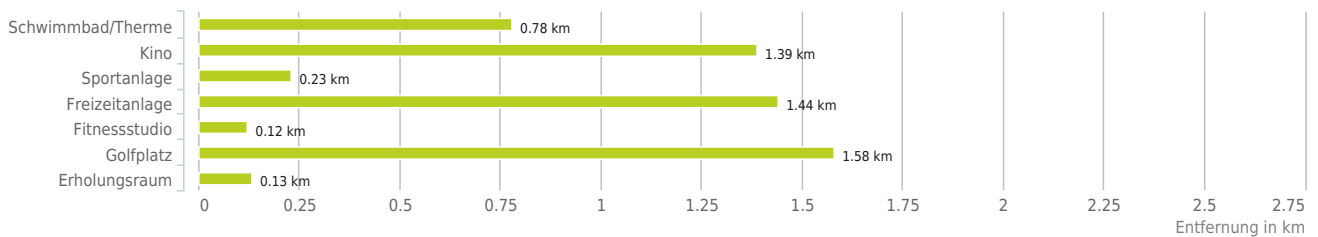
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Sportanlage
- Fitnessstudio
- Erholungsraum

### 0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therne
- Kino
- Freizeitanlage
- Golfplatz

### über 2 km:

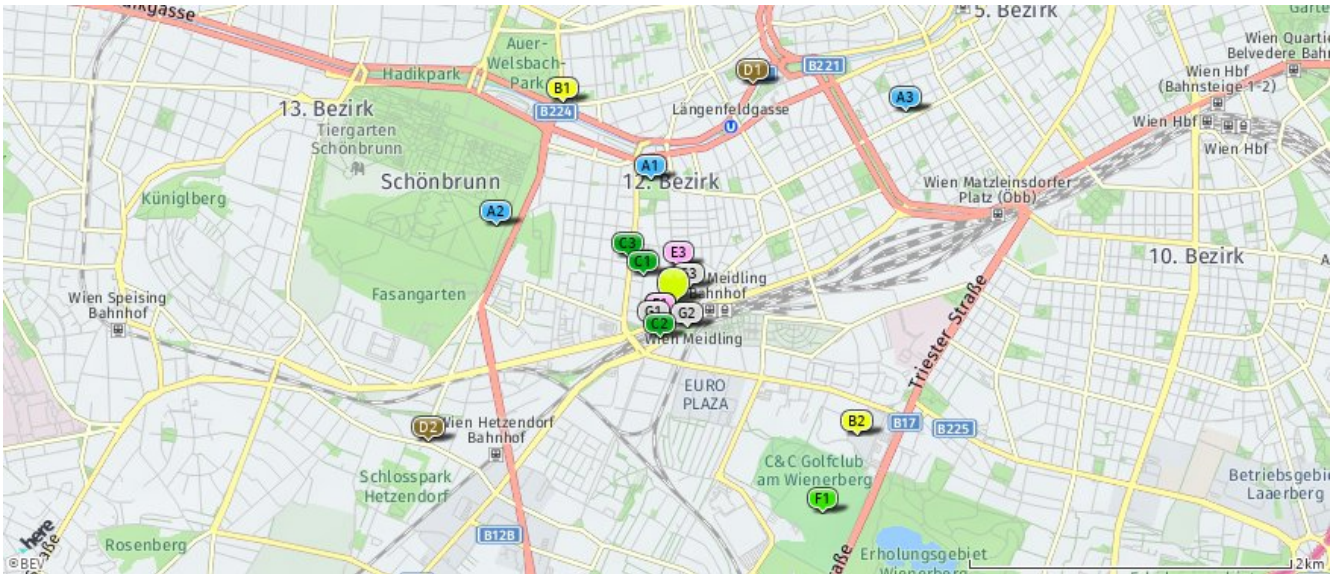
- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- See: >5 km

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Schwimmbad/Therme

- A1** Theresienbad  
Hufelndgasse 3  
1120 Wien  
(0,78 km / 1,00 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Schönbrunner Bad  
Schönbrunner Schloßpark  
1130 Wien  
(1,21 km / 1,58 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Einsiedlerbad  
Einsiedlerplatz 18  
1050 Wien  
(1,87 km / 2,27 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Kino

- B1** Cinema Erotic  
Sechshauser Straße 128  
1150 Wien  
(1,43 km / 1,79 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Cineplexx Wienerberg  
(1,39 km / 1,85 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Sportanlage

- C1** Turnsaal 1+2 gesamt 595 m<sup>2</sup>  
12., Erlgasse 32-34  
1120 Wien  
(0,26 km / 0,32 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** polypsportiver Hartplatz  
12., Breitenfurter Straße,  
Theodor-Körner-Park 9 ggü  
1120 Wien  
(0,23 km / 0,36 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Turnsaal 152 m<sup>2</sup>  
12., Ruckergasse 44  
1120 Wien  
(0,40 km / 0,50 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Freizeitanlage

- D1** euroGym Freizeit und  
Fitness im Vie...  
Linke Wienzeile  
1150 Wien  
(1,44 km / 1,84 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Bundessporteinrichtungen  
GesmbH  
Schönbrunner Allee  
1120 Wien  
(1,75 km / 2,05 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** BOGI Park  
Gutheil-Schoder-Gasse  
1230 Wien  
(1,86 km / 2,34 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Fitnessstudio

- E1** FIMA Sportstudio  
Management GmbH  
Edelsinnstraße 4  
1120 Wien  
(0,12 km / 0,23 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** SWAPO Fitness GmbH  
Edelsinnstraße 4  
1120 Wien  
(0,12 km / 0,23 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** AFE Fitness Express e.U.  
Meidlinger Hauptstraße 51-53  
1120 Wien  
(0,24 km / 0,36 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Golfplatz

- F1** City & Country Golf Club am  
Wienerberg  
Gutheil-Schoder-Gasse 7  
1100 Wien  
(1,58 km / 2,23 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Erholungsraum

- G1** Edelsinnstraße Hundezone  
1120 Wien  
(0,19 km / 0,29 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- G2** PA Schedifkaplatz  
1120 Wien  
(0,16 km / 0,33 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- G3** Vivenotpark  
1120 Wien  
(0,13 km / 0,45 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

# Ärzte

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

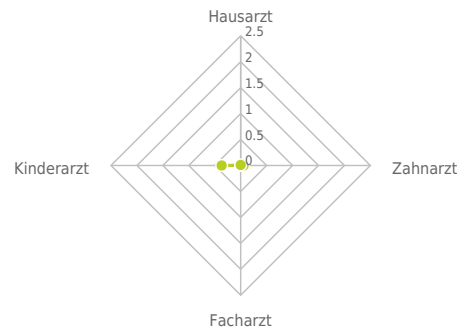
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



## Distanzen zu Ärzten



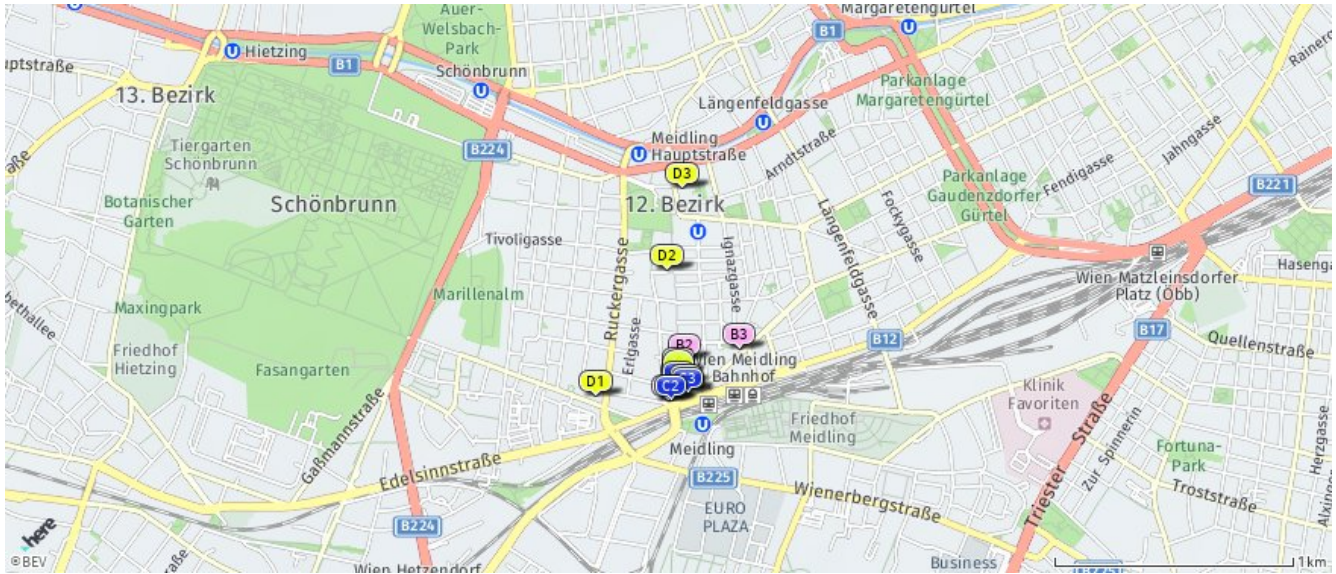
### bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt



# Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für	Zahnarzt	Facharzt	Kinderarzt
<b>Allgemeinmedizin</b> <b>A1</b> Dr. Gabriele Behawetz Meidlinger Hauptstraße 84/1/7 1120 Wien (0,01 km / 0,00 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B1</b> d-r Rodríguez-Mustelier Snezhina Koppreitergasse 4 1120 Wien (0,07 km / 0,13 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C1</b> Dr. Bognar Hartwig Meidlinger Hauptstraße 84 1120 Wien (0,00 km / 0,00 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>D1</b> Dr Radner Martina Hohenbergstraße 14-16 1120 Wien (0,35 km / 0,48 km) (Luftline / Zu Fuß)
<b>A2</b> Dr. Clarissa Hartlieb Meidlinger Hauptstr. 77/3 1120 Wien (0,04 km / 0,28 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B2</b> Dr. Cekon Roland Meidlinger Hauptstraße 65 1120 Wien (0,11 km / 0,40 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C2</b> Lustig Andreas Dr. & Partner Fachär... Koppreitergasse 2 1120 Wien (0,07 km / 0,15 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>D2</b> Dr Kirecci Cem Bonygasse 28 1120 Wien (0,49 km / 0,59 km) (Luftline / Zu Fuß)
<b>A3</b> Dr. Hans Bernleitner Meidlinger Hauptstr. 80/2/2 1120 Wien (0,05 km / 0,35 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B3</b> Dr. Hocevar Thomas Wilhelmstraße 44 1120 Wien (0,30 km / 0,53 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C3</b> MedR Dr. Hartlieb Thomas Meidlinger Hauptstraße 77 1120 Wien (0,04 km / 0,26 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>D3</b> MedR Dr. Stiskal Alfred Meidlinger Hauptstraße 7-9 1120 Wien (0,83 km / 1,00 km) (Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

# Medizinische Versorgung und Therapie

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

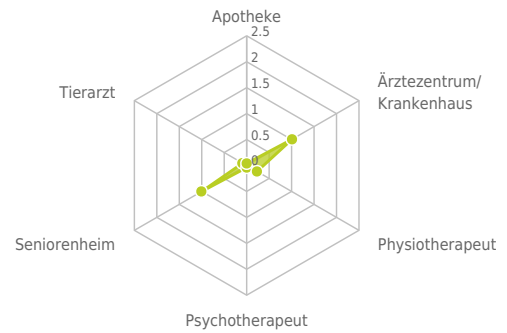
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

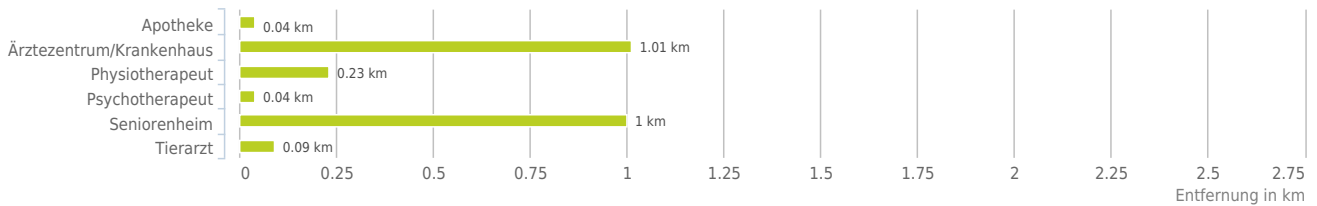
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



### bis 0,5 km:

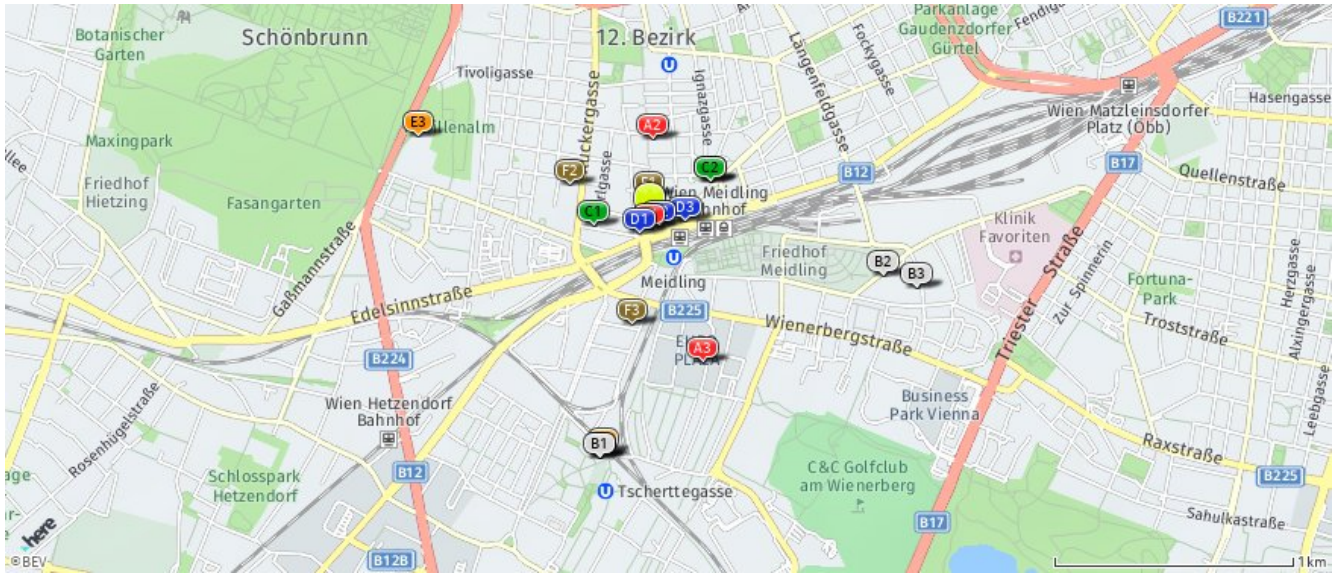
- Apotheke
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Tierarzt

### 0,6 bis 2 km:

- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Seniorenheim

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Apotheke

- A1** St. Anna-Apotheke  
Meidlinger Hauptstraße 86  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,19 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Apotheke "Zum Schutzengel"  
Meidlinger Hauptstraße 45  
1120 Wien  
(0,33 km / 0,46 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Vierburgen-Apotheke  
Kranichberggasse 2  
1120 Wien  
(0,64 km / 0,85 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Ärztzentrum/Krankenhäuser

- B1** Wiener Gesundheitsverbund Pflege Meidling  
Stüber-Gunther-Gasse 2  
1120 Wien  
(1,02 km / 1,31 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Traumazentrum Wien der Allgemeinen ...  
Kundratstraße 37  
1120 Wien  
(1,01 km / 1,32 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Rehabilitationszentrum Meidling der ...  
Köglergasse 2A  
1120 Wien  
(1,16 km / 1,54 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Physiotherapeut

- C1** Frau Daniela Heller  
Koppreitergasse 22  
1120 Wien, Meidling  
(0,23 km / 0,29 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Frau Anna Wiederänders  
Wilhelmstraße 44  
1120 Wien  
(0,30 km / 0,53 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Frau Fenni Alsmeyer  
Wilhelmstraße 44  
1120 Wien  
(0,30 km / 0,53 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Psychotherapeut

- D1** Mag. Edith Gouta-Holoubek  
Koppreitergasse 4  
1120 Wien  
(0,07 km / 0,13 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Dr.med. Thomas Hartlieb  
Meidlinger Hauptstraße 77  
1120 Wien  
(0,04 km / 0,26 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Barbara Hartl  
Eichenstraße 76  
1120 Wien  
(0,15 km / 0,34 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Seniorenheim

- E1** Betreutes Wohnen im Kabelwerk  
Graffitistraße 1  
1120 Wien  
(1,00 km / 1,29 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** Pflegewohnhaus Meidling  
Stüber Gunther Gasse 2  
1120 Wien  
(1,02 km / 1,31 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Kursana Residenzen Wien - Tivoli  
Hohenbergstraße 58  
1120 Wien  
(1,03 km / 1,47 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Tierarzt

- F1** Tierordination bei Philadelphiabrücke  
Meidlinger Hauptstraße 76  
1120 Wien  
(0,09 km / 0,39 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** TIERAMBULATORIUM AM TIVOLI - Mag.me...  
Spittelbreitengasse 23/22/1  
1120 Wien  
(0,36 km / 0,43 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Dipl.-TA Dr. Klais Simone  
Johann-Hoffmann-Platz 7/1/4  
1120 Wien  
(0,45 km / 0,67 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

# Öffentlicher Nahverkehr

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

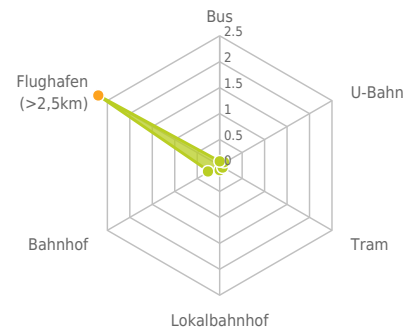
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

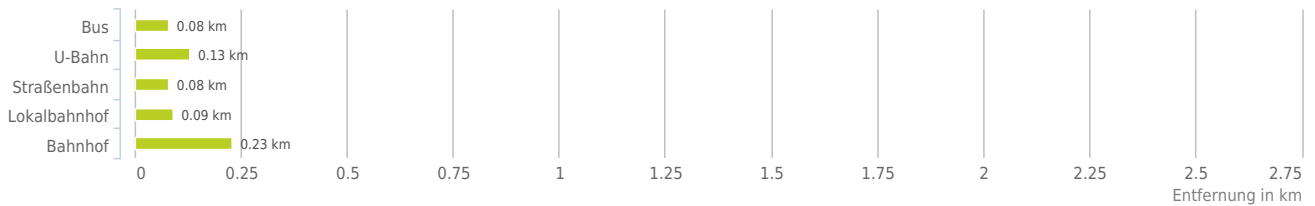
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



### bis 0,5 km:

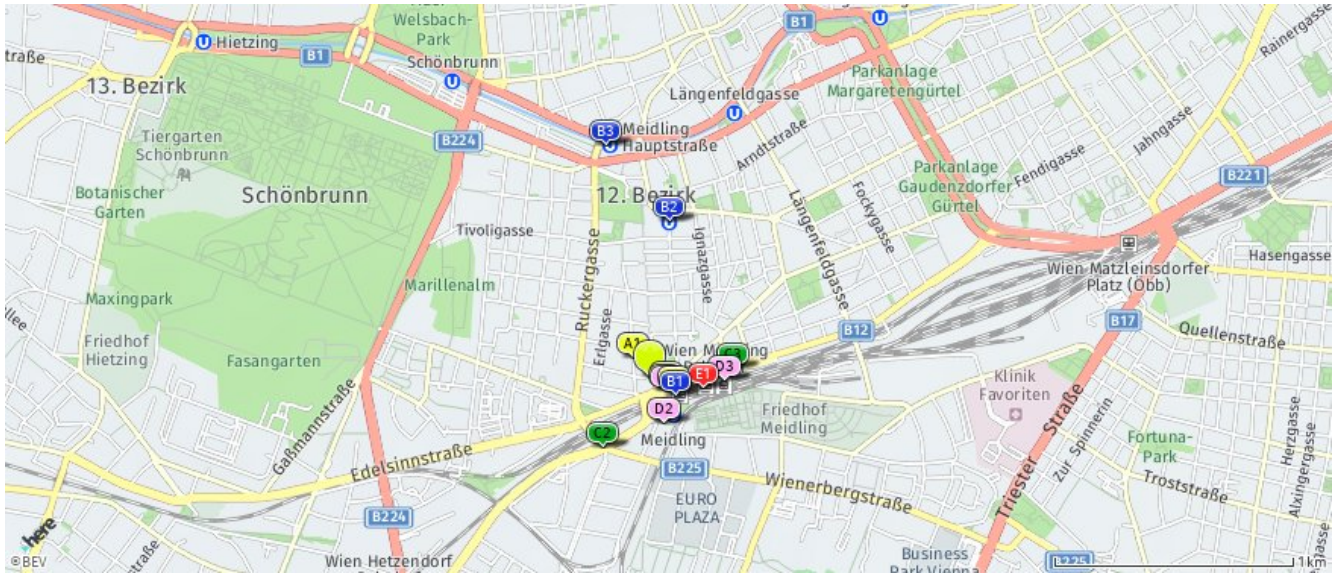
- Bus
- U-Bahn
- Straßenbahn
- Lokalbahnhof
- Bahnhof

### über 2 km:

- Flughafen: >5 km

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bus

- A1** Spittelbreitengasse  
9A  
Wien  
(0,11 km / 0,12 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Meidling  
62A, 8A, 9A  
Wien  
(0,08 km / 0,26 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Bhf. Meidling  
62A, 8A  
Wien  
(0,11 km / 0,30 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### U-Bahn

- B1** Meidling  
U6  
Wien  
(0,13 km / 0,30 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Niederhofstraße  
U6  
Wien  
(0,66 km / 0,88 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Meidling Hauptstraße  
U4  
Wien  
(0,99 km / 1,14 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Straßenbahn

- C1** Meidling  
62  
Wien  
(0,08 km / 0,25 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Wienerbergbrücke  
62  
Wien  
(0,35 km / 0,50 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Dörfelstraße  
62  
Wien  
(0,36 km / 0,57 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Lokalbahn

- D1** Meidling  
WLB  
Wien  
(0,09 km / 0,27 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Bhf. Meidling,  
Schedifkaplatz  
WLB  
Wien  
(0,20 km / 0,32 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Meidling  
S1, S2, S3, S4, S60, S80  
Wien  
(0,31 km / 0,65 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Bahnhof

- E1** Wien Meidling  
(0,23 km / 0,42 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- Wien Westbahnhof  
(2,44 km / 2,85 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

# Grünflächen und Erholungsräume

## Erklärung

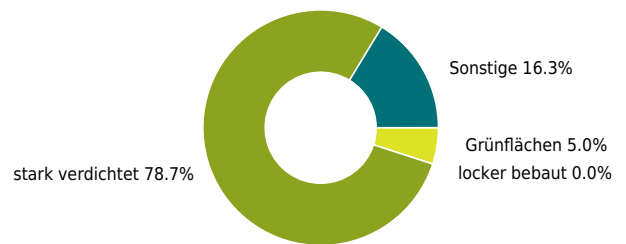
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

## Ergebnis

"Meidlinger Hauptstraße" verfügt über einen Grünflächenanteil von 5,0%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil

