



Kosteninformation

Objekt 00040059920001 Eigentumswohnung TOP 1

KAUFPREISSUMME	€	212.628,78
-----------------------	---	-------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer			
3,50 % der Bemessungsgrundlage	€		7.442,01
Grundbuchgebühr *			
1,10 % der Bemessungsgrundlage	€		2.339,00
Kaufvertrag Errichtung **	€		2.850,00
zzgl. 20 % Ust.	€		570,00
zzgl. Barauslagen	ca.	€	350,00
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien			6.378,86
3,00 % der Kaufpreissumme	€		
zuzüglich 20 % Ust.	€		1.275,77

SUMME NEBENKOSTEN	€	21.205,64
--------------------------	---	------------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	233.834,42
------------------------------------	---	-------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden

** Pauschale wurde mit dem Notariat Dr. Wiltrud Maria Frei vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen