

Preisliste											
	50%		50%		15%						
Top	Stock	Wohnfläche (m²)	Zimmer	Balkon (m²)	Terrasse (m²)	Garten (m²)	gew. Freiflächen (m²)	WNF inkl. gew. Freiflächen (m²)	schlüsselfertig Verkaufspreise (Endnutzer)	schlüsselfertig Verkaufspreise (Anleger Netto)	Ust.
1	EG	74,07	3		15,00	194,19	36,63	110,70	€ 650.000,00	€ 604.500,00	zzgl. 20% Ust.
2	EG	57,52	2		15,00	53,59	15,54	73,06	€ 430.000,00	€ 400.000,00	zzgl. 20% Ust.
3	EG	41,66	2		15,00	66,24	17,44	59,10	€ 350.000,00	€ 325.500,00	zzgl. 20% Ust.
4	EG	50,52	2		15,00	127,81	26,67	77,19	€ 455.000,00	€ 423.000,00	zzgl. 20% Ust.
5	1. OG	74,35	3	8,20			4,10	78,45	€ 470.000,00	€ 437.000,00	zzgl. 20% Ust.
6	1. OG	57,41	2	10,30			5,15	62,56	€ 375.000,00	€ 348.500,00	zzgl. 20% Ust.
7	1. OG	57,39	2	10,30			5,15	62,54	€ 375.000,00	€ 348.500,00	zzgl. 20% Ust.
8	1. OG	75,32	3	8,20			4,10	79,42	€ 475.000,00	€ 441.500,00	zzgl. 20% Ust.
9	DG	73,69	3	8,20			4,10	77,79	€ 475.000,00	€ 441.500,00	zzgl. 20% Ust.
10	DG	57,18	2	10,30			5,15	62,33	€ 380.000,00	€ 353.500,00	zzgl. 20% Ust.
11	DG	57,19	2	10,30			5,15	62,34	€ 380.000,00	€ 353.500,00	zzgl. 20% Ust.
12	DG	76,98	3	8,20			4,10	81,08	€ 495.000,00	€ 460.500,00	zzgl. 20% Ust.

Top	Stock	Fläche (m²)	Preise (Endnutzer)	Preise (Anleger Netto)	Ust.
Stellplatz 1	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 2	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 3	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 4	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 5	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 6	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.
Stellplatz 7	KG	12,50 m²	€ 35.000,00	€ 32.500,00	zzgl. 20% Ust.

**Nebenkosten:**

Vertragserichtung 1,5% des Kaufpreises zzgl. 20% USt und Barauslagen/Beglaubigungsspesen  
 Grundbucheintragungsgebühr 1,1% ausgenommen Befreiung bei Erfüllung der Voraussetzungen  
 Grunderwerbsteuer 3,5%  
 Provision 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.