

DETAILPLAN MIKROBÜRO

1030 Wien
Adolf-Blamauer-Gasse 11
>>Das Stadregal<<

TOP 26A/4. OG

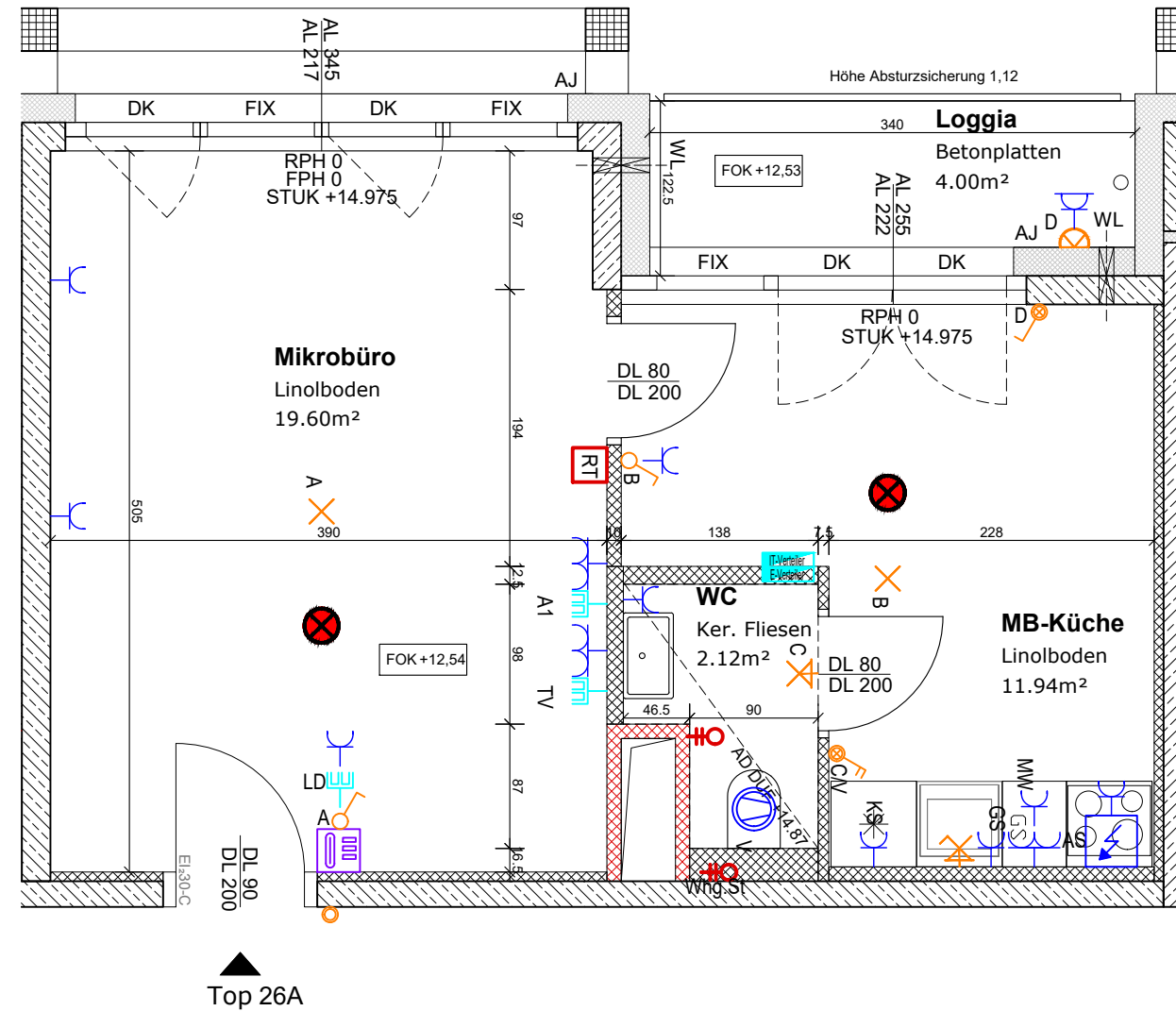
Nutzfläche **33,66 m²**
Loggia **4,00 m²**

ELEKTROTECHNIK LEGENDE

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| IT-Verteiler | Lichtauslaß Decke |
| Elektro-Verteiler | Lichtauslaß Wand direkt |
| Ausschalter 1-polig | Türsprechmodul |
| Kontrollschalter 2-polig | Taster Türglocke |
| Schukosteckdose | A1/TV Anschlussdose A1/TV |
| Doppelschukosteckdose | LD Leerverrohrung |
| Automatischer Rauchmelder | Ventilator |
| Heizung-Anschluss | Raumthermostat |
| Whg. Anschluss Wohnungsstation | |

Vorgerichtete Steckdosen:

- AS - Arbeitssteckdose
- GF - Gefrierschrank
- GS - Geschirrspüler
- HHK - Handtuchheizkörper
- KS - Kühlschrank
- MW - Mikrowelle
- WM - Waschmaschine
- WT - Wäschetrockner



Bauherr:
ARWAG Living in Town GmbH
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien

Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
+43 1 797 000

Planverfasser:
Architekten Gerner und Partner ZT GmbH
Mariahilferstraße 101/3/51
A-1060 Wien

heri & salll
Architektur ZT GmbH
Schottenfeldgasse 63/5
A-1070 Wien

Plangrundlage:
Ausführungsplan



LEGENDE

- | | | | | |
|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| RPH Rohparapethöhe | DK Drehkipplügel | FOK Fußbodenoberkante | bewehrter Beton | Gips (Gipskartonplatte) |
| FPH Fertigparapethöhe | D Drehflügel | DL Durchgangslichte | Dämmstoff (weich) | Gips (Gipskartonplatte, EI90) |
| STUK Sturzunterkante | FIX Fixverglasung | WL Wandlüfter | Beton Fertigteil | |
| abg.D. Abgehängte Decke | KV Kemperventil | AJ Außenjalousie | Holz | |
| RÖ Revisionsöffnung | Whg.St Wohnungsstation | BTA Bauteilaktivierung | | |

Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Stand: 05.03.2025

Index A

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem/der Nutzer:in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.