

GRAUMANN-PARK

www.graumannpark.at

HAUS 4

TOP 1.3

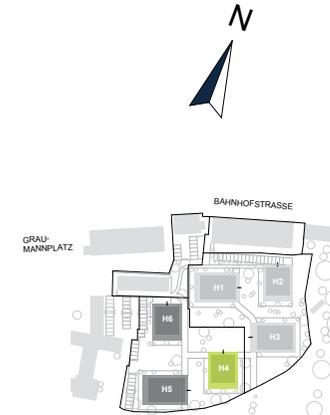
EBENE

1.OG

| | |
|----------|----------------------|
| VR | 3,28 m ² |
| WOHNKÜ. | 26,54 m ² |
| WC | 1,45 m ² |
| BAD | 3,42 m ² |
| GANG | 3,81 m ² |
| ZIMMER 1 | 11,76 m ² |

WOHNFLÄCHE **50,26 m²**

| | |
|--------|---------------------|
| BALKON | 5,36 m ² |
| ER 1.3 | 2,66 m ² |



PLANSTAND - Juni 2024
HWB_{SK} 33 f_{GEE} 0,71



ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil
Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundaustattung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336
Mail: office@bossimmobilien.at