

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



**BEZEICHNUNG** JUD Stadionstraße 25

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Stadionstraße 25

PLZ/Ort 8750 Judenburg

Grundstücksnr. 1028/5

Baujahr 1983

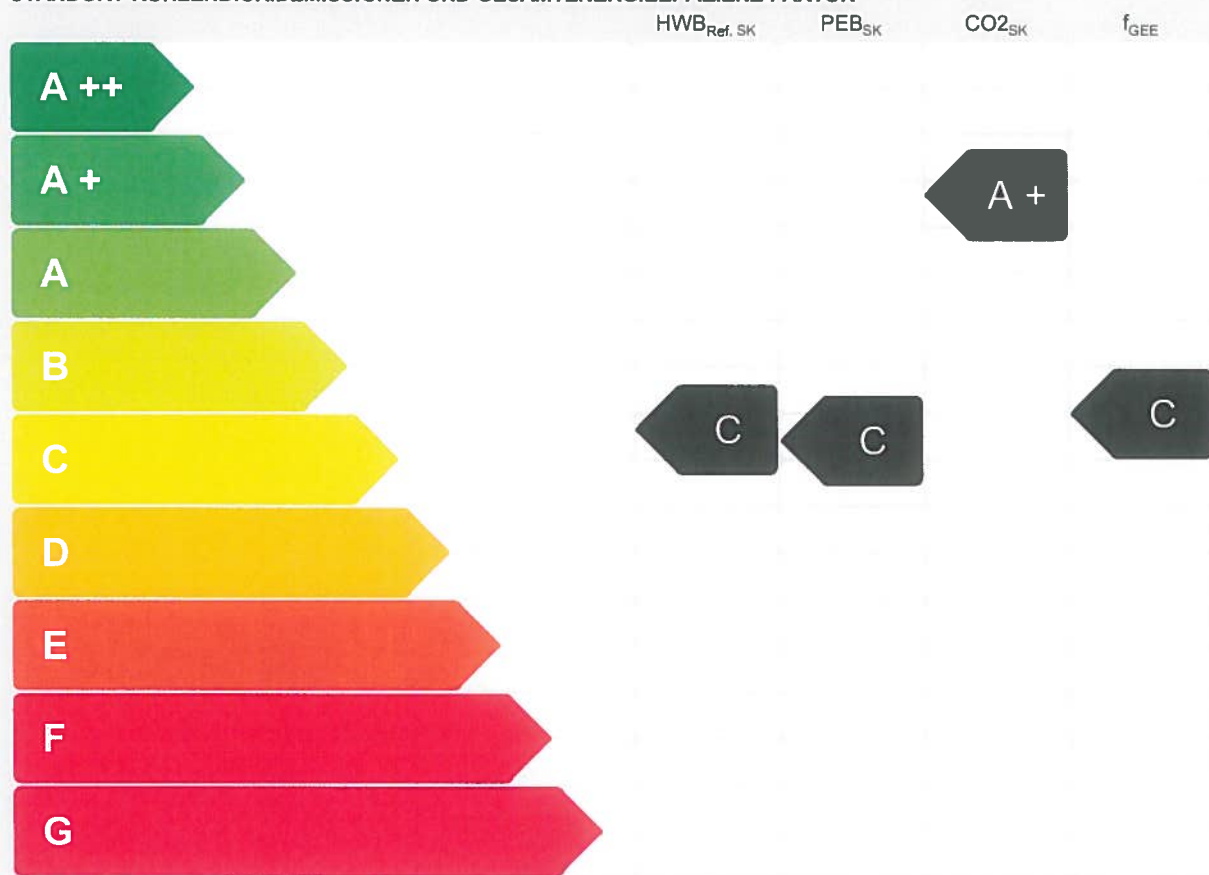
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Judenburg

KG-Nr. 65013

Seehöhe 702 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu halten.

**WWWB**: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ren</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non-rem</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.5.11 vom 03.08.2017, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.013,4 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,69 m	mittlerer U-Wert	0,51 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.610,7 m <sup>2</sup>	Heiztage	258 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	32,72
Brutto-Volumen	6.151,0 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4286 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.287,8 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,37 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	48,2 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	HWB <sub>Ref,RK</sub>	45,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	45,9 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB <sub>RK</sub>	94,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	1,05	erfüllt	f <sub>GEE</sub>	1,03
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	118.858 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	59,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	118.858 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	59,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	25.721 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	184.275 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	91,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,29
Haushaltsstrombedarf	33.070 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	217.345 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	107,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	358.324 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	178,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	96.322 kWh/a	PEB <sub>n em,SK</sub>	47,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	262.002 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub>	130,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.757 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	9,3 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,01
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	18.05.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.05.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage des Gebäudes von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.6.11 vom 03.08.2017 [www.etu.at](http://www.etu.at)

**Energieagentur**  
**OBERSTEIERMARK**  
Holzinnovationszentrum 1a  
A-8740 Zeltweg  
Telefon: 030 77 18 994  
<http://www.ero.st>

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt                    JUD Stadionstraße 25  
                              Stadionstraße 25 saniert  
  
                              Stadionstraße 25  
                              8750 Judenburg

Auftraggeber            Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H.  
  
                              Mörikeweg 6  
                              4025 Linz

Aussteller                Energieagentur Obersteiermark GmbH

                              Holzinnovationszentrum 1a  
                              8740 Zeltweg

Telefon                 : 03577/26664  
Telefax                 : 03573/26664-4  
e-mail                  : office@eao.st

18.05.2018

(Datum)

**Energieagentur**  
**OBERSTEIERMARK**  
Holzinnovationszentrum 1a  
A-8740 Zeltweg  
Telefon: 0 35 77 / 26 664  
<http://www.eao.st>