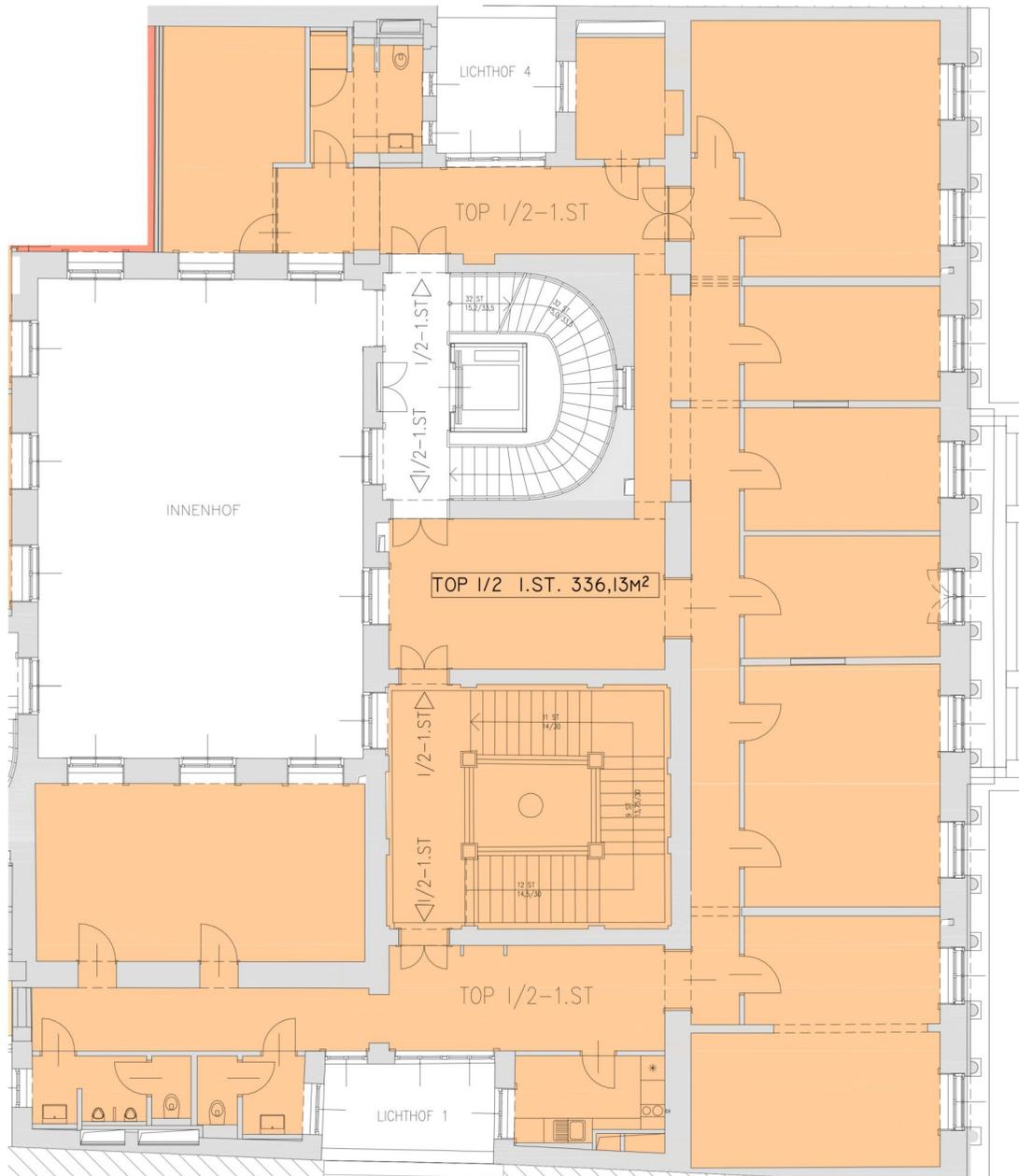


Ihre EHL Planmappe

Schwindgasse 5, 1040 Wien

Wir leben
Immobilien.





SCHWINDGASSE 5
TOP 1/2
1. STOCK

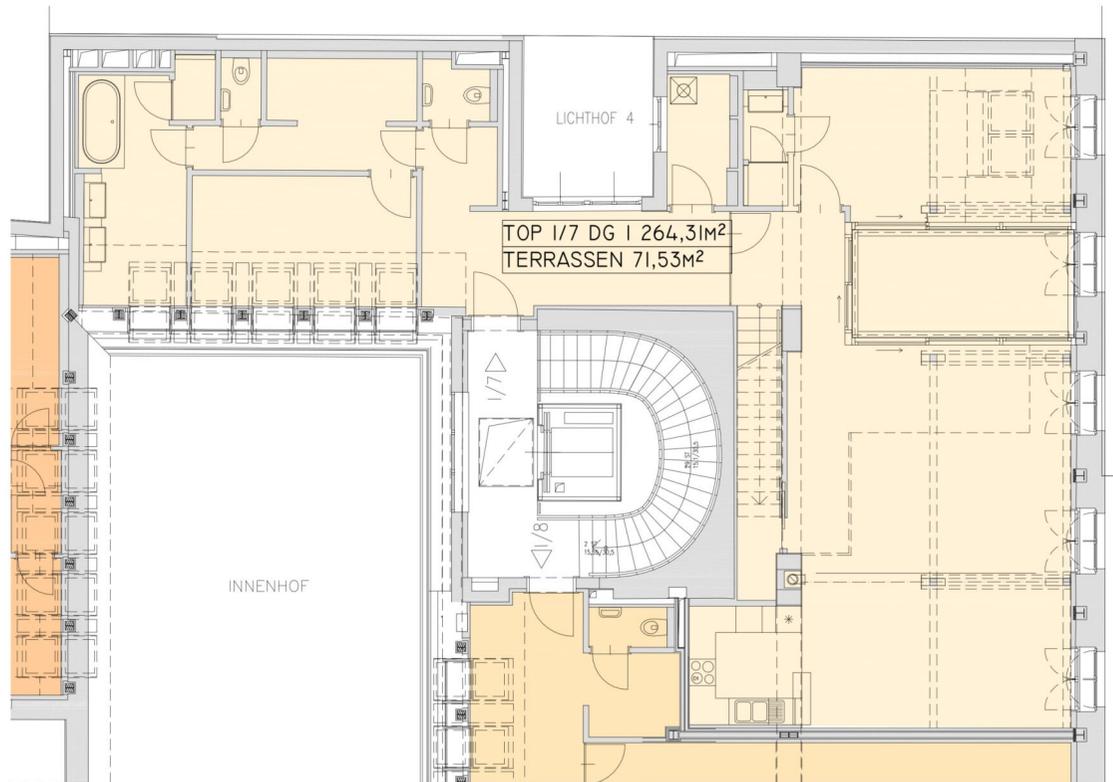
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1.100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

8.5 ZIMMER

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.171.000



SCHWINDGASSE 5
TOP 1/7
1. DG

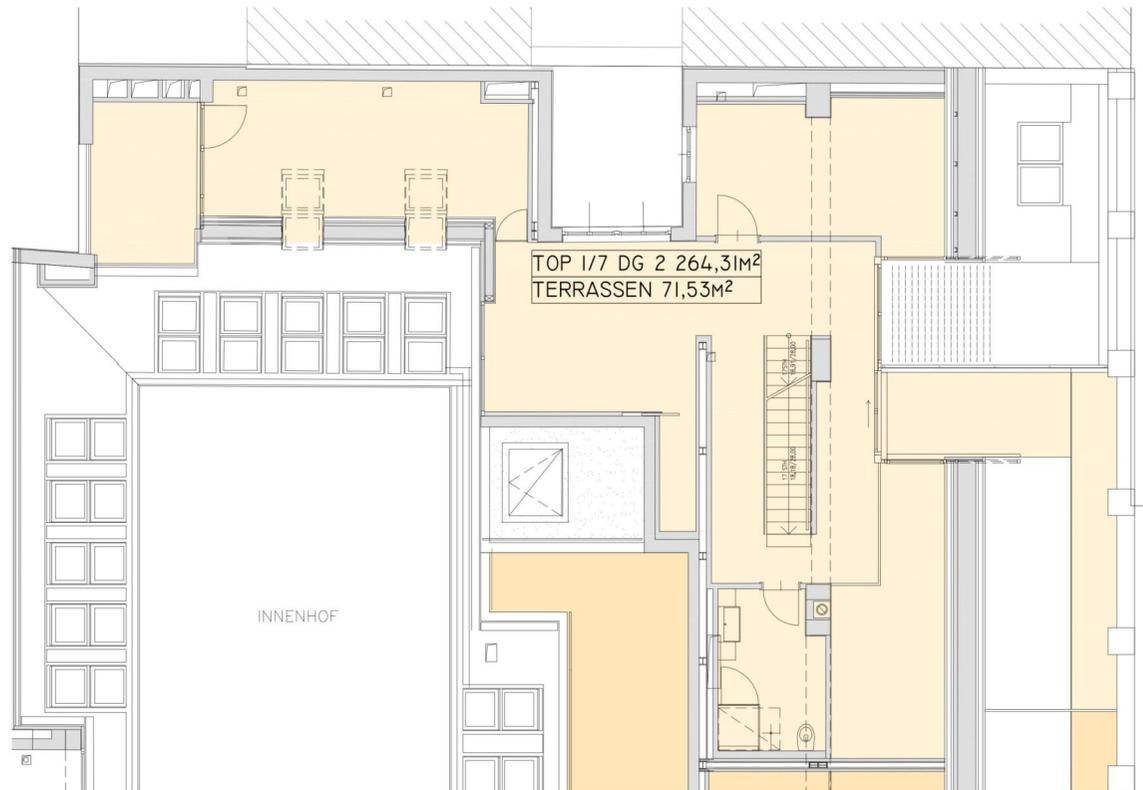
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

5 ZIMMER 264,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.781.000



SCHWINDGASSE 5
TOP 1/7
2. DG

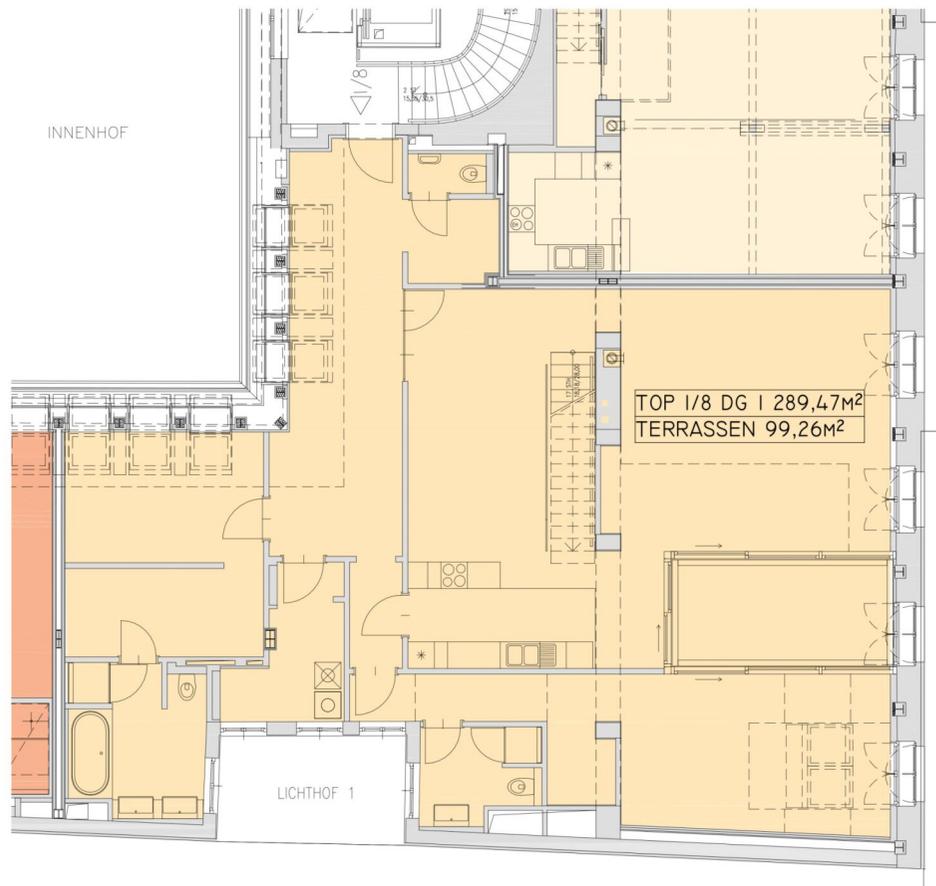
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1.100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

5 ZIMMER 264,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.781.000



SCHWINDGASSE 5
TOP 1/8
1. DG

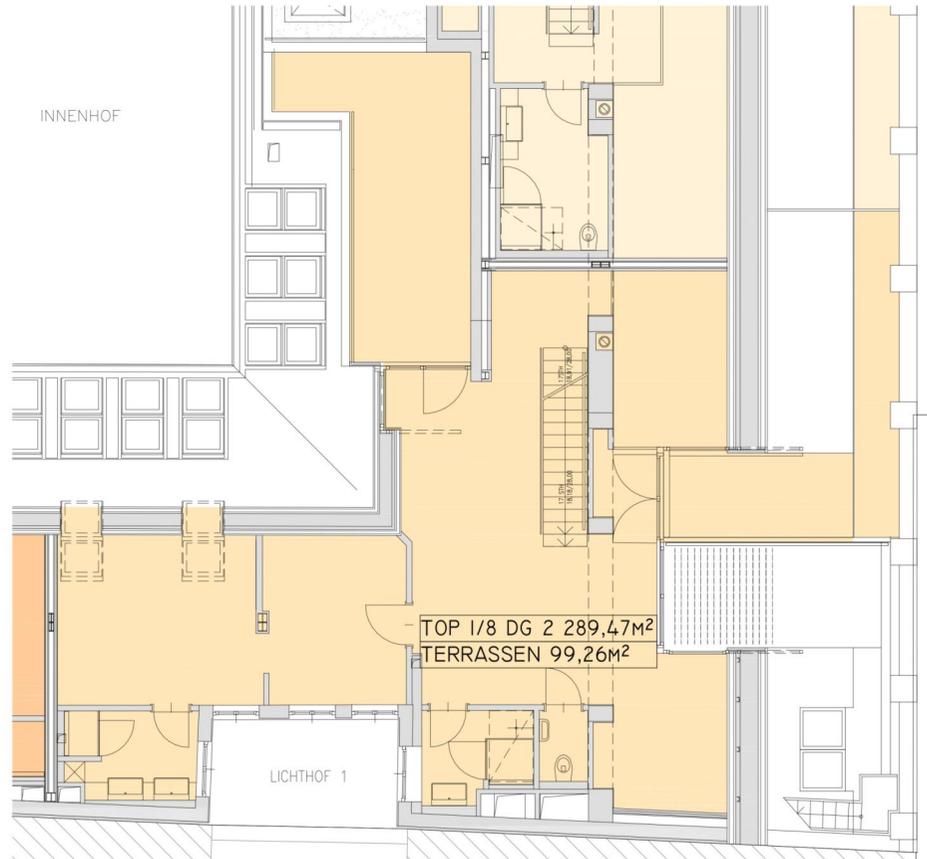
VERKAUFSPLAN

MASSTAB	1.100
GEZEICHNET	CS
DATUM	10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

5 ZIMMER 289,47 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 4.199.000



SCHWINDGASSE 5
TOP 1/8
2. DG

VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

5 ZIMMER 289,47 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 4.199.000



SCHWINDGASSE 5
TOP 2/8
1. DG

VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

3 ZIMMER 109,78 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.529.000

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

