



RE/MAX
Joy

Leistungsübersicht

- Die Größen sind bis ca. 400m² erweiterbar
- Die Raumhöhe beträgt ca. 6,50 m (BA01 & BA02)
- Sektionaltore: Breite 4000 bzw. 4250 mm, Höhe 4500 bzw. 6000 mm
- Fußbodenheizung mit Zähler
- Allgemeine Sanitäreanlagen und Aufenthaltsraum (3 Container)
- Anschlusskosten: für Wasser, Kanal, Strom und Internet sind im Kaufpreis enthalten.
- Ausstattung der Tops: Wasseranschluss, Waschbecken, Steckdosen (Kraft- und Lichtstrom) und Betonkernaktivierung.
- Verkehrsflächenbeitrag: wird von der Gemeinde vorgeschrieben und ist im Kaufpreis enthalten.
- Photovoltaikanlage auf dem Dach.
- Einbau einer Zwischenebene möglich (Office, Lager & Co).

Weitere Informationen finden Sie im Anhang!

Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können.

Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Die tatsächlichen Abmessungen können vom Plan abweichen. Hierfür übernehmen wir keine Haftung.

Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung.

Dieses Angebot ist unverbindlich und frei bleibend.

Zwischenverwertung, Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

Maklerhonorar: 3% zzgl. Ust. vom Kaufpreis. Es besteht ein Naheverhältnis.