

Herr
 Michael Kogler
 Breitenstein 9
 9300 St. Veit

Objekt: 60/28169
 UID: ATU56576057
 Kundennummer: 2281692703
 EDV Nr: 270
 Betreuer: Gisela Kumer
 E-Mail: g.kumer@dim.co.at
 Tel: 0463/55959 962

Objekt: 9300, BAHNHOFSTRASSE 10
Top: Büro/B2
Bestandnehmer: Michael Kogler
Top(s): B2



Zahlen mit QR-Code

Dauerrechnung ab Jänner 2026

Im Namen, im Auftrag und auf Rechnung der/des Liegenschaftseigentümer/s:
 WEG Bahnhofstrasse 10

Rechnungsnr. 2026/28169/27 - DUPLIKAT

Belegdatum: 01.01.2026

Sehr geehrter Herr Michael Kogler,

beiliegend übermitteln wir Ihnen die neue monatliche Dauerrechnung ab **Jänner 2026**.

Diese Rechnung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis zur Übermittlung einer neu ausgestellten Rechnung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

	Netto	Ust %	Ust	Brutto
Rücklage	94,01	0	0,00	94,01
Betriebskosten	232,14	20	46,43	278,57
Betriebskosten 20	0,79	20	0,16	0,95
Darlehen 1	161,45	0	0,00	161,45
Heizkosten (Abgr d Fremdfirma)	104,14	20	20,83	124,97
Gesamt EUR	592,53		67,42	659,95

Den zu zahlenden Gesamtbetrag bitten wir Sie monatlich im Vorhinein bis 5. eines jeden Monats auf folgende Bankverbindung zur Einzahlung zu bringen:

BIC: VBOEATWWKLA, IBAN: AT10 4213 0401 0001 2026
lautend auf WEG Bahnhofstraße 10, 9300

WICHTIG: Bei Telebanking-Zahlungen bzw. bei Zahlung mittels Dauerauftrag geben Sie bitte **110319550000** im Feld Zahlungsreferenz/Kundendaten ein.

Mit freundlichen Grüßen
 DIM Hausverwaltung GmbH

DIM
 Hausverwaltung GmbH
 Hans-Sachs-Straße 16
 9020 Klagenfurt

T +43 463/55 959
 F +43 463/55 959-400
 office@dim.co.at
 www.dim.co.at

FN 380861s
 Landesgericht Klagenfurt
 ATU 67245224

SEPA - Lastschrift - Mandat (Ermächtigung)

Zahlungsempfänger

WEG Bahnhofstrasse 10
vertr. d.
DIM Hausverwaltung GmbH
HANS-SACHS-STRASSE 16
9020 KLAGENFURT
ATU56576057

Mandatsreferenz: 60-28169-2281692703

Kundennummer: 2281692703
Creditor ID: AT11ZZZ00000011281

Ich ermächtige / Wir ermächtigen die WEG Bahnhofstrasse 10 vertr. d. DIM Hausverwaltung GmbH, Zahlungen von meinem/ unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein / weisen wir unser Kreditinstitut an, die von WEG Bahnhofstrasse 10 vertr. d. DIM Hausverwaltung GmbH, auf mein / unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

Ich kann / Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des Abbuchungsbetrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem / unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Zahlungspflichtiger

Name: Michael Kogler
Anschrift: Breitenstein 9
9300 St. Veit

Kontoinhaber: _____
BIC: _____
IBAN: _____

☐ Neu ☐ Änderung ☐ Widerruf Ab Monat:.....

Zahlungsart: ☐ Wiederkehrender Einzug ☐ Einmaleinzug

Ort, Datum:.....

Unterschrift:.....