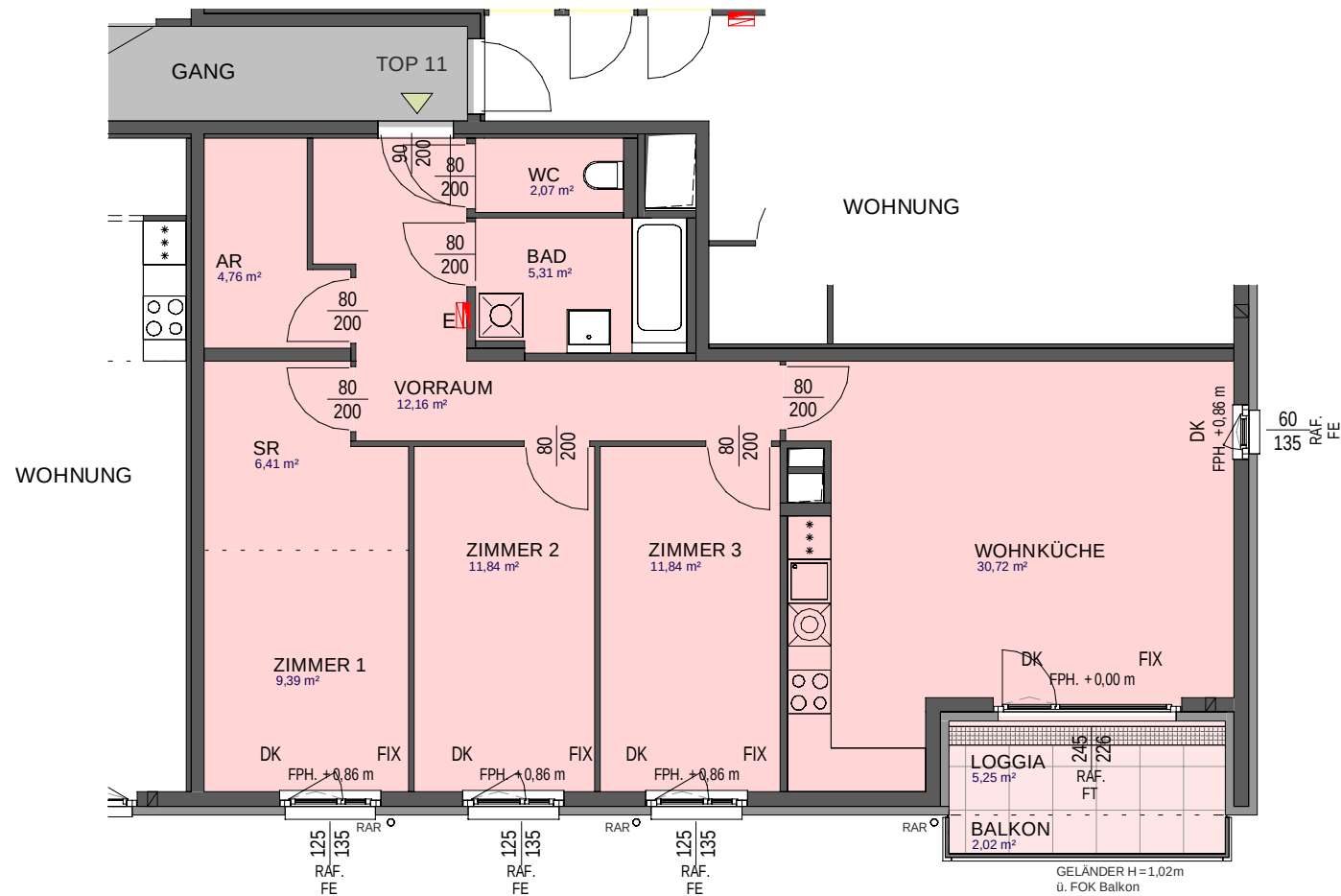


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
sofern dem Nutzer zumutbar - insbesondere weil sie
geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen !
Einbaumöbel nicht an die Aussenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung !
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



LEGENDE:		
FE Fenster	DK Dreh- Kippflügel	SR Schrankraum
FT Fenstertür	FIX Fixverglasung	AR Abstellraum
FF Französisches Fenster mit Kämpfer	FOK Fußbodenoberkante	KN Kochnische
	RAR Regenabfallrohr	FPH Fertigparapet
	VER Versperribares Fenster	
	ROL Rollokasten	RAF Raffstorekasten
	RAF_L+IJ vorgereicherter Raffstorekasten+ Innenjalousie	
	Waschmaschine optional	Potterie (Durchgangshöhe mind. 2,1m)
	Elektro- und Medienverteiler	Position optionales Klimagerät
		Raumhöhe min. 2.50m, ausgenommen Potterien und abgehängte Decken
		Extensiv begrüntes Dach

VERTRAGSPLAN

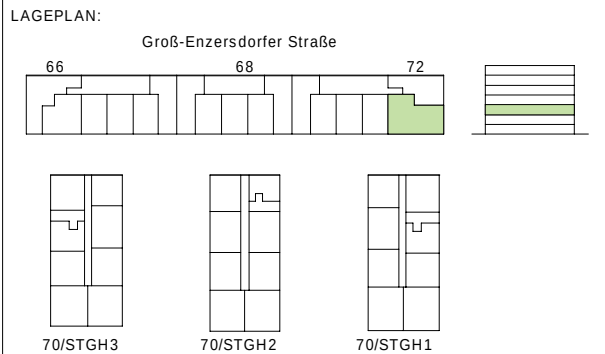
WHA GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72

A-1220 WIEN

O.Nr.72 | TOP 11 | 2.Stock | TYP D



KENNWERTE:	
Wohnungsnutzfläche:	99,75 m²
davon Loggia:	5,25 m²
Balkon:	2,02 m²
Terrasse:	/ m²
Garten:	/ m²
Einlagerungsmöglichkeit	2,71 m²



BAUHERR:

Wohnen im schönsten Wien

ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
+43 1 797 00 - 422

BAUBETREUUNG:

Wohnen im schönsten Wien

ARWAG Bauträger GmbH
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
TEL: +43 1 797 00 - 422

PLANVERFASSER:

ZIVILTECHNIKER Ges.m.b.H.
A 1150 WIEN • STORCHENGASSE 1 • TEL +43 1 899977
OFFICE@HD-ARCHITEKTEN.AT • WWW.HD-ARCHITEKTEN.AT