



Kosteninformation

Objekt 0004007293 kleines Wohnhaus in Wesenufer

KAUFPREISSUMME	€	99.000 €
-----------------------	---	-----------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 3.465 €

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 1.089 €

Kaufvertrag Errichtung **

1.258,90

zzgl. 20 % Ust. € 251,78

zzgl. Barauslagen € 350,00 1.861 €

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 2.970,00

zuzüglich 20 % Ust. € 594,00 3.564 €

SUMME NEBENKOSTEN		9.979 €
--------------------------	--	----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	108.979 €
------------------------------------	---	------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Mag. Nina Zauner in Engelhartzell vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen.