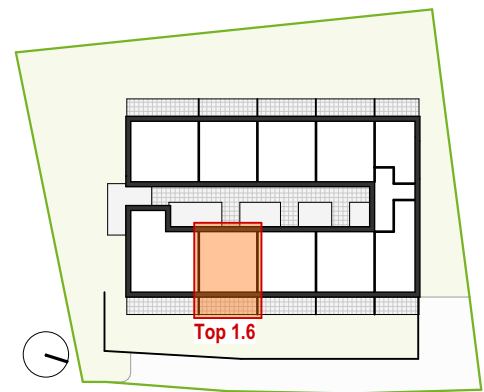


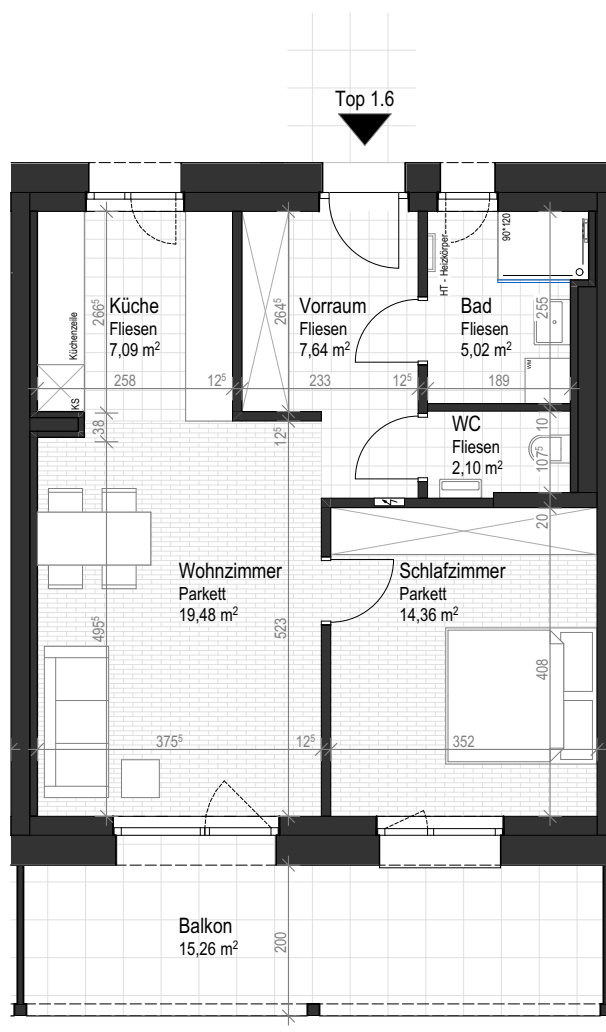
Wohnnutzfläche 55,69 m²
 Balkon 15,26 m²

Nutzfläche gesamt 70,95 m²

Kellerabteil KA 15
 Parkplatz Tiefgarage TG22



Übersicht 1. OG



Grundriss Wohnung
 M 1:100

Stand Dezember 2025

Die dargestellten Einrichtungsgegenstände und Möblierungen sind beispielhaft.
 Maße sind Rohbau - Planmaße, Bautoleranzen gem. ÖNorm
 Flächen beziehen sich auf die Rohbaumaße; Abweichungen bis 3,0% vorbehalten
 Satz- und Druckfehler vorbehalten.

HARANT
 ARCHITEKTUR ZT GMBH