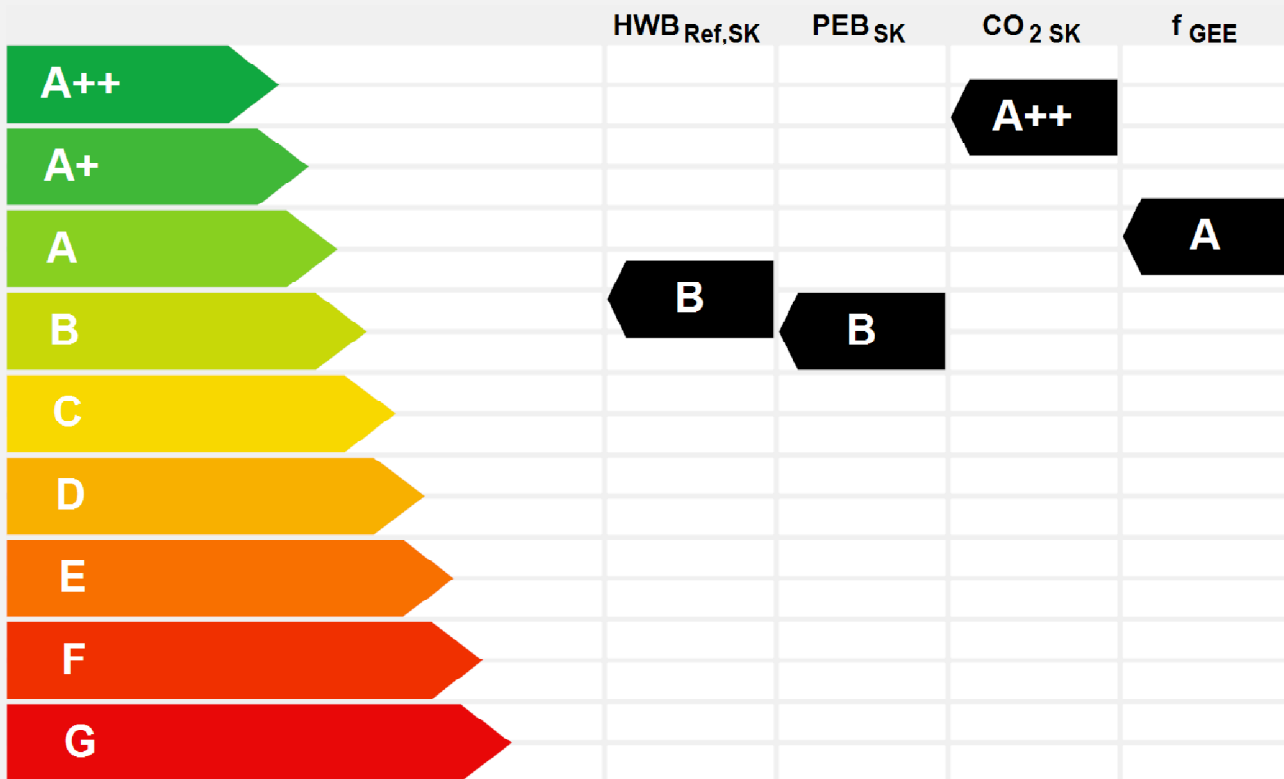


BEZEICHNUNG 2047_Deutsch Wagram

Gebäude (-teil)	Bauteil 2	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	-
Straße	Bahnhofstraße 60	Katastralgemeinde	Deutsch Wagram
PLZ, Ort	2232 Deutsch-Wagram	KG-Nummer	6031
Grundstücksnummer	2421, 2422, 520/3	Seehöhe	160,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.385,60 m ²	Charakteristische Länge	2,26 m	Mittlerer U-Wert	0,26 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.908,48 m ²	Heiztage	188 d	LEK _r -Wert	18,32
Brutto-Volumen	7.391,80 m ³	Heizgradtage	3.449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.274,90 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,44 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 37,3 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	25,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	25,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	71,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,75
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	64.340 kWh/a	HWB _{ref,SK}	27,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	64.340 kWh/a	HWB _{SK}	27,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	30.476 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	132.572 kWh/a	HEB _{SK}	55,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		ϑ _{AWZ,H}	1,40
Haushaltsstrombedarf	39.183 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	171.756 kWh/a	EEB _{SK}	72,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	287.127 kWh/a	PEB _{SK}	120,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	89.414 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	37,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	197.712 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	82,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	17.700 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,75
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 22.12.2020
Gültigkeitsdatum 22.12.2030

ErstellerIn Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH

Unterschrift


Dorr - Schober & Partner
Ziviltechnikergesellschaft mbH

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung des Gebäudes Abweichungen in den Energiekennzahlen gegenüber den hier angegebenen Werten zu erwarten sein.

T: (0043 - 1) 587 61 31 • F: Dw - 43
office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at