

Etage	Top	ZI	WFL. (m ²)	Garten (m ²)	Terrasse (m ²)	Loggia (m ²)	Balkon (m ²)	Mietpreis (gesamt)	Mietzins- vorauszahlung*	Status
1	2	3	88,46				15,73	€ 1.723,56	€ 65.304,60	verfügbar
1. DG	14	3,5	144,01		52,03			€ 3.472,41	€ 135.524,60	verfügbar

Bitte beachten Sie:

Die Wohnungen werden in unbefristeter Hauptmiete vermietet.

Es sind **KEINE Küchen vorinstalliert**. Die Mieter müssen auf eigenen Kosten eine Küche einbauen.

*Bei jeder Wohnung fällt eine **Mietzinsvorauszahlung** an, die sich pro Jahr um 1% verwohnt. Diese Vorauszahlung muss vor Wohnungsübergabe geleistet werden. Bei Auszug wird der nicht verwohnte Betrag dem Mieter zurückgezahlt.

Ihr Ansprechpartner

Mag. Alexander Kepka
Telefon: +43 664 8181970
E-Mail: alexander.kepka@sreal.at