

GRUNDSTÜCKSINFORMATION auf Basis des Grundbuchauszugs nach Kundenwunsch durch Compass dargestellt. Bitte Aktualitätshinweis am Ende des Dokuments beachten.
Für den internen Gebrauch, kein amtliches Dokument.

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01513 Untersievering EINLAGEZAHL 212
BEZIRKSGERICHT Döbling

*** Eingeschränkter Auszug ***
*** B-Blatt eingeschränkt auf die Laufnummer(n) 97 ***
*** C-Blatt eingeschränkt auf Belastungen für das angezeigte B-Blatt ***

Letzte TZ 4912/2023

WOHNUNGSEIGENTUM

Plombe 5087/2023

Plombe 5092/2023

Plombe 5120/2023

Plombe 5126/2023

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
121/2	GST-Fläche *	2017	
	Bauf.(10)	970	
	Bauf.(20)	45	
	Gärten(10)	1002	Sieveringer Straße 91

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenenflächen)

***** A2 *****

4 a 6819/1989 Bauplatz (auf) Gst 121/2 (Bauplatz A)
5 a 6819/1989 Verpflichtung zur Grundabtretung und Herstellung der
Höhenlage und Übergabe gem Pkt 1 Bescheid 1973-11-30

***** B *****

97 ANTEIL: 254/5714

CF The Family Immobilien GmbH (535390p)

ADR: Sieveringerstraße 91/8, Wien 1190

a 2283/1979 Wohnungseigentum an W 10 Haus 3

h 164/2023 Rangordnung für die Veräußerung bis 16.01.2024 für Treuhänder
Mag. Harald Stockinger geb 1971-07-16

i 1537/2023 Eigentumsrecht (35 E 44/19g)

***** C *****

140 a 396/2022 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (17 C 149/22i)

144 a 2869/2022 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (17 C 833/22b)

146 auf Anteil B-LNR 97

a 897/2023 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (17 C 260/23i)

148 auf Anteil B-LNR 97

b 3849/2023 IM RANG 1537/2023 Pfandurkunde 2021-07-27

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 770.000,--
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG (FN 286283f)
150 auf Anteil B-LNR 97
a 3709/2023 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (17 C 1123/23a)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuchauszug vom: 09.01.2024 14:01:31

Grundstücksinformation erstellt am: 09.01.2024 (Quelle: Grundbuch-Compass)
Der Rechtsbestand ist unverändert.

Recherchiert durch Compass-Verlag GmbH, FN 124277 k, HG Wien, auf Kundenwunsch

Alle Angaben trotz größter Sorgfalt ohne Gewähr.
Kontakt: servicedesk@compass.at | [Allgemeine Geschäftsbedingungen](#)