



Gefragte Stadtlage trifft kompakte Wohnfläche – 1-Zimmer-Apartment in Graz- Jakomini

8010 Graz

3742/340

Infrastruktur

Nahversorgung Supermarkt			
Billa Plus Schönaugürtel 26	400 m	🚶 2 min 🚌 2 min 🚲 2 min 🚶 6 min	
Spar 8010 Friedrichgasse 21	800 m	🚶 3 min 🚌 3 min 🚲 2 min 🚶 8 min	
Hofer 8010 Schönaugasse 121	800 m	🚶 3 min 🚌 5 min 🚲 4 min 🚶 10 min	
Nahversorgung Bäckerei			
Martin Auer 8010 Dietrichsteinplatz 13	1,4 km	🚶 4 min 🚌 12 min 🚲 4 min 🚶 17min	
Bäckerei Kern 8010 Jakominiplatz 10	1,8 km	🚶 6 min 🚌 7 min 🚲 5 min 🚶 16 min	
Rolling Barista 8010 3C6P+P8	850 m	🚶 2 min 🚲 1 min 🚶 4 min	
Apotheke			
Schönau Apotheke 8010 Schönaugasse 106	700 m	🚶 3 min 🚌 5 min 🚲 3 min 🚶 9 min	
Ärzte/medizinische Betreuung			
Dr. Jana Polachova 8010 Schießstattgasse 31	1,4 km	🚶 5 min 🚌 9 min 🚲 3 min 🚶 11 min	
Krankenhaus d. Barm. Brüder 8020 Marschallgasse 12	3,7 km	🚶 11min 🚌 19 min 🚲 8 min 🚶 24 min	
Dr. Marcela M. Escanamé 8010 Schörgelgasse 10	1,6 km	🚶 4 min 🚌 12min 🚲 5 min 🚶 19 min	
Dr. Georg Glockner 8010 Schießstattgasse 55/1	700 m	🚶 2 min 🚲 2 min 🚶 7 min	
Dr. Narro-Bartenstein 8010 C.-v.-H.-Straße 22	750 m	🚶 3 min 🚌 8 min 🚲 3 min 🚶 9 min	
Privatklinik Leech 8010 Hugo-Wolf-Gasse 2	2,7 km	🚶 9 min 🚌 21 min 🚲 12 min	
LKH Graz 8036 Auenbruggerplatz 1	3,8 km	🚶 12 min 🚌 22 min 🚲 14 min	
Tierarzt und Tierverpflegung			
Tierarzt Dr. Schneck 8010 Elisabethstraße 59	3,0 km	🚶 9 min 🚌 21 min 🚲 11 min 🚶 39 min	
Fressnapf Algersdorf 8020 Alte Poststraße 85	4,8 km	🚶 14 min 🚌 35 min 🚲 16 min	
Gerfried Riegelnegg 8010 Wielandgasse 36	600 m	🚶 2 min 🚲 2 min 🚶 6 min	
Kleintierzentrum Rechbauerstraße 8010 Rechbauers. 3	1,9 km	🚶 6 min 🚌 13 min 🚲 7 min 🚶 23 min	
Kinderbetreuung			
Kindergarten Friedrichgasse 8010 Friedrichgasse 28	1,0 km	🚶 3 min 🚌 4 min 🚲 2 min 🚶 7 min	
Kindergarten Kaiser-F.-J.-Kai 8010 K.-F.-K. 60	3,5 km	🚶 11min 🚌 18 min 🚲 9 min 🚶 27 min	
SchülerInnenhort Pestalozzi 8010 Pestalozzistraße 59	170 m	🚶 1min 🚲 1 min 🚶 2 min	
Schulen und Ausbildungsstätten			
Private Volksschule Sacré Coeur 8010 Petersgasse 1	2,0 km	🚶 6 min 🚌 21 min 🚲 6 min 🚶 22 min	
Privates Gymnasium Sacré Coeur 8010 Petersg. 1	2,0 km	🚶 6 min 🚌 21 min 🚲 6 min 🚶 22 min	
Volksschule BIPS 8010 Münzgrabenstraße 18	1,4 km	🚶 5 min 🚌 14 min 🚲 4 min 🚶 16 min	
Volksschule Graz Brockmann 8010 Brockmannng. 119	350 m	🚶 1 min 🚲 1 min 🚶 4 min	
BHAK Grazbachgasse 8010 Grazbachgasse 71	1,2 km	🚶 4 min 🚌 2 min 🚲 2 min 🚶 8 min	
Modeschule Graz 8010 Ortweinplatz 1	1,2 km	🚶 4 min 🚌 10 min 🚲 3 min 🚶 12 min	
Neue Technik 8010 Stremayrgasse 9	1,9 km	🚶 6 min 🚌 15 min 🚲 5 min 🚶 18 min	

Universität Graz 8010 Universitätsplatz 3	2,9 km	🚶 9 min 🚌 20 min 🚲 12min 🚶 37 min
Bank/Bankomat		
Stmk. Sparkasse 8010 Schönaugasse 110	750 m	🚶 3 min 🚌 5 min 🚲 3 min 🚶 9 min
Verkehr		
Bushaltestelle Augarten	50 m	🚶 1 min → Linie 34, 34E, N8
Straßenbahnhaltestelle Neuholdaugasse/Augarten	170 m	🚶 3 min → Linie 5
Graz Hauptbahnhof 8020 Europaplatz 6	2,8 km	🚶 12 min 🚌 26 min 🚲 13 min
TIM E-Car-Sharing 8010 Steyrergasse 116	400 m	🚶 3 min 🚲 2 min 🚶 6 min
Restaurants/Café		
Ginko 8010 Grazbachgasse 33	1,0 km	🚶 3 min 🚌 14 min 🚲 4 min 🚶 14 min
Dean&David 8010 Jakoministraße 34	800 m	🚶 3 min 🚌 7 min 🚲 3 min 🚶 11 min
Gösser Stüberl 8010 Steyrergasse 1	1,6 km	🚶 5 min 🚌 21 min 🚲 6 min 🚶 23 min
Mumbai Cuisine 8010 Stremayrgasse 6	1,3 km	🚶 6 min 🚌 20 min 🚲 4 min 🚶 18 min
Freigeist 8010 Klosterwiesgasse 2	1,1 km	🚶 6 min 🚌 5 min 🚲 4 min 🚶 15 min
YimSiam 8010 C.-v.-H.-Straße 20	700 m	🚶 3 min 🚲 3 min 🚶 10 min
Freizeit und Kultur		
Joanneumsviertel Graz 8010 Joanneumsviertel 1	1,2 km	🚶 9 min 🚌 7 min 🚲 5 min 🚶 17 min
Frida&Fred Kindermuseum 8010 Friedrichgasse 34	450 m	🚶 3 min 🚌 4 min 🚲 2 min 🚶 6 min
Oper Graz 8010 Kaiser-Josef-Platz 10	1,4 km	🚶 7 min 🚌 16 min 🚲 5 min 🚶 19 min
Next Liberty Graz 8010 Kaiser-Josef-Platz 10	1,4 km	🚶 7 min 🚌 16 min 🚲 5 min 🚶 19 min
Messe Graz 8010 Messeplatz 1	1,4 km	🚶 5 min 🚌 15 min 🚲 5 min 🚶 19 min
Schauspielhaus Graz 8010 Hofgasse 11	1,7 km	🚶 9 min 🚌 19 min 🚲 8 min 🚶 24 min
Orpheum Graz 8020 Orpheumgasse 8	1,8 km	🚶 10 min 🚌 18min 🚲 8 min 🚶 24 min
Kunsthaus Graz 8020 Lendkai 1	1,4 km	🚶 13 min 🚌 13min 🚲 6 min 🚶 20 min
Augartenbad 8010 Schönaugürtel 1	350 m	🚶 3 min 🚲 1 min 🚶 4 min
Augarten 8010 Wielandgasse 43	190 m	🚶 4 min 🚲 1 min 🚶 3 min

Radwege Graz:



Quelle: <https://www.graz-verkehr.at/Innovationen%20Verkehrssystem%20Graz.pdf>