

# Kurzleistungsbeschreibung

## ALLGEMEINE VORARBEITEN (HAUS)

- Grundstücksbesichtigung
- Konzept/Planung
- Einreichpläne
- Energieausweis
- Bauverhandlung

## EDELROHBAU

- Aushub
- Fundamentplatte
- Außenwände
- tragende Zwischenwände
- Decke
- Stiege
- Dachstuhl
- Spenglerarbeiten
- Dacheindeckung
- Fenster und Terrassentüren inkl. ALU-Rollläden m. Gurt

## AUSBAUPAKET I

- Nichttragende Zwischenwände
- Dachdämmung
- Einschubtreppe (falls erforderlich)
- Innenfensterbänke
- Stemmarbeiten
- Elektroinstallation komplett
- Sanitärrohinstallation
- Schließen der Installationsschlitze
- Innenputz

## AUSBAUPAKET II

- Heizung und Warmwasseraufbereitung samt Fußbodenheizung
- Fußbodendämmung und Estrich
- Hauseingangstüre
- Fassade – Vollwärmeschutz
- Außenfensterbänke
- Terrasse, Eingangsfundament

## FERTIGSTELLUNG

- Boden- u. Wandbeläge
- Holztrittstufen
- Malerarbeiten
- Innentüren
- Sanitäre Ausstattung