

## Reihenhäuser

- Verfügbare Wohneinheiten -

Haus	Etage	Zimmer	Bäder	Toiletten	Wohn-/ Nutzfläche m <sup>2</sup>	Balkone Terrassen m <sup>2</sup>	Garten mit Terrasse m <sup>2</sup>	Kaufpreis schlüsselfertig <b>AKTION bis 31.10.2024**</b>		Kaufpreis schlüsselfertig <b>ab 01.11.2024</b>	
								Eigennutzer	Anleger exkl. Ust	Eigennutzer	Anleger exkl. Ust
	UG	1	1		45,9						
	EG	1		1	41,1	13,0					
	OG	2 bis 3	1	1	45,6	0,0					
	DG	1 bis 2	1	1	41,9	3,7					
<b>47/1</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5 bis 7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174,6</b>	<b>16,7</b>	<b>49</b>	<b>749 950,00</b>	<b>689 950,00</b>	<b>809 950,00</b>	<b>744 950,00</b>
	UG	1	1		44,7						
	EG	1		1	40,7	23,7					
	OG	2 bis 3	1	1	46,9	2,4					
	DG	1 bis 2	1	1	40,6	8,9					
<b>47/2</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5 bis 7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>172,8</b>	<b>34,9</b>	<b>176</b>	<b>849 950,00</b>	<b>781 950,00</b>	<b>899 950,00</b>	<b>827 950,00</b>
	UG	1	1		40,1						
	EG	1		1	36,5	12,7					
	OG	2	1	1	36,8	4,7					
	DG	1 bis 2	1	1	36,1	6,2					
	Stellplatz										
<b>47 A</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5 bis 6</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>149,5</b>	<b>23,6</b>	<b>32</b>	<b>649 950,00</b>	<b>598 950,00</b>	<b>689 950,00</b>	<b>634 950,00</b>
	UG	1	1		35,5						
	EG	1		1	31,4	17,8					
	OG	2	1	1	35,8	5,0					
	DG	1	1	1	32,1	8,7					
<b>49</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>134,7</b>	<b>31,4</b>	<b>61</b>	<b>559 950,00</b>	<b>514 950,00</b>	<b>599 950,00</b>	<b>551 950,00</b>
	UG	1	1		43,3						
	EG	1		1	39,0	17,0					
	OG	2	1	1	42,3	5,7					
	DG	1	1	1	39,3	9,1					
<b>51</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>163,8</b>	<b>31,8</b>	<b>60</b>	<b>749 950,00</b>	<b>689 950,00</b>	<b>789 950,00</b>	<b>726 950,00</b>
	UG	1	1		35,8						
	EG	1		1	31,4	15,6					
	OG	2	1	1	37,0	10,0					
	DG	1	1	1	31,8	15,9					
	Stellplatz										
<b>53</b>	<b>Gesamt</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>135,9</b>	<b>41,5</b>	<b>112</b>	<b>619 950,00</b>	<b>569 950,00</b>	<b>659 950,00</b>	<b>606 950,00</b>

Flächenangaben gerundet

\*\* Aktionspreis gilt bei Einlangen eines verbindliches Kaufanbot mit sichergestellter Finanzierung bis 31.10.2024

Sollte Ihre Finanzierung noch nicht sichergestellt sein, dann gilt der Aktionspreis für verbindliche Kaufanbote vorbehaltlich einer Finanzierungszusage nur bis 15.10.2024