

Vermietete Eigentumswohnung mit ca. 3,86 % Rendite!

4600 Wels

Ref.-Nr.: 0004004774

**Gesamtkaufpreis: 179.000,00 €**

- Laufende Kosten 441,40 € inkl. USt.
- Provision 3% zzgl. 20,0% USt.

HWB-Wert	42 kWh/m ² /a
Wohnfläche	ca. 78,76 m ²
Loggiafläche	ca. 3,90 m ²

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs
GmbH****Michael Fuchsberger**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

